

Сегодня День сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации!

Там победа, где согласие



ГОЛОС ЧЕГЕМА

ГАЗЕТА ЧЕГЕМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИЗДАЕТСЯ С 13 МАЯ 1952 ГОДА
ВЫХОДИТ ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ

№130 (9090) 10 ноября 2020 года * Вторник * Цена 7 рублей * goloschegema@mail.ru

Электронная версия газеты
на сайте <http://golos-chegema.ru>

Поздравление

Уважаемые сотрудники и ветераны органов внутренних дел Чегемского муниципального района!

Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником!

Ваша служба требует высокой самоотдачи, мужества и преданности избранному делу.

Эти качества вы подтверждаете, ежедневно защищая законные права и безопасность жителей Чегемского района. Вы противостояте криминальным угрозам, обеспечиваете правопорядок, охраняете мирную жизнь граждан.

Спасибо за ваш профессионализм и ответственность, за важный вклад в благополучие Чегемского района и Кабардино-Балкарии.

От всей души желаю вам и вашим близким здоровья, мира и счастья! Новых успехов в служении Родине!

Ю. БОРСОВ,
глава местной администрации
Чегемского муниципального района



Помнить и чтить. В приоритете - забота о семьях сотрудников полиции, погибших при исполнении служебного долга



В канун Дня сотрудника органов внутренних дел РФ начальник Отдела МВД России по Чегемскому району полковник полиции **Мурат Бетров**, сотрудники ОРПС Отдела совместно с Председателем Общественного Совета при Отделе **Аскерби Коковым** и председателем Совета ветеранов ОВД и ВВ при Отделе **Владимиром Оришевым** посетили семьи 24 товарищей, погибших в разные годы при исполнении служебного долга.

- Мы всегда готовы оказать помощь, поддержку и заботу, - отметил руководитель отдела.

Семьи и родственники погибших сотрудников выразили благодарность за проявленное внимание, пожелали мира, здоровья и благополучия.

По материалам
пресс-службы МВД по КБР.



АККОР КБР реализует программы поддержки

АККОР КБР реализует программы поддержки фермеров, работников образования и здравоохранения. Как сообщил руководитель АККОР КБР Инал Алакаев, в настоящее время для указанных категорий граждан открывается возможность на льготных условиях получить ипотечный кредит под строительство и приобретение жилья, земельных участков.

Через Росагролизинг фермеры могут получить сельхозтехнику, прицепы под 3% годовых. Сельхозтоваропроизводители, вошедшие в состав АККОР, при наличии соответствующей налоговой декларации вправе получить кредит до 5 млн рублей под 5% годовых.

По всем вопросам обращаться по адресу: г.Нальчик, ул. Шорданова, 196, Торговый дом «Парус».

Данные Оперативного штаба КБР на 9.11.2020

По состоянию на 09.11.2020 проведено 253 950 исследований путём тестирования (за сутки +1337), выявлено 10 854 случаев заражения COVID-19 (за сутки +83).

Из числа заболевших выздоровели 7852 (за сутки +54), умерли - 163 (за сутки +3, мужчина 1969 г.р., с. Урвань, мужчина 1945 г.р., г. Нарткала, мужчина 1949 г.р., с. Каменномоетское). В госпиталях получают медицинскую помощь 1512 пациентов (как подтвержденные, так и неподтвержденные тестами на наличие коронавирусной инфекции), из них в реанимациях - 92 человека.

Ввиду наблюдаемого положительного эффекта в части показателей заболеваемости, достигнутого путем продления школьных каникул, решением Оперативного штаба по реализации мер профилактики и контроля за распространением коронавирусной инфекции в Кабардино-Балкарии, школьные каникулы на территории республики продлеваются до 15 ноября 2020 года.

В администрации Чегемского муниципального района работает «горячая линия», на телефон которой можно сообщать сведения о фактах коррупции, совершенных либо готовящихся преступлениях террористического характера, правонарушений, незаконного оборота наркотических средств: 8 (86630) 4-24-64. Конфиденциальность гарантируется.



Территория закона

Приговором мирового судьи

Приговором мирового судьи судебного участка №4 Чегемского судебного района г.р. С. признана виновной в совершении преступления, предусмотренного по ст.322.2. УК РФ по признакам: фиктивная регистрация иностранного гражданина по месту жительства в Российской Федерации. Ей назначено наказание ниже низшего предела в виде штрафа в размере 20 000 рублей.

Гр. С. признана виновной в том, что, находясь в помещении ОВМ ОМВД России по Чегемскому району, фиктивно зарегистрировала иностранного гражданина по месту своего жительства без намерения предоставить свое жилое помещение.

На судебном заседании подсудимая свою вину признала полностью, заявила о рассмотрении уголовного дела в особом порядке.

При назначении наказания суд учел, что подсудимая ранее не судима, свою вину признала полностью, в содеянном раскаялась, является пенсионеркой, положительно характеризуется.

Задержан в состоянии алкогольного опьянения

Приговором Чегемского районного суда г.р. Д. признан виновным в совершении преступления, предусмотренного по ст.264.1 УК РФ по признакам: управление автомобилем лицом, находящимся в состоянии опьянения, имеющим судимость за совершение преступления, предусмотренного ст.264.1 УК РФ. Ему назначено наказание в виде 5 месяцев лишения свободы с лишением права заниматься деятельностью, связанной с управлением транспортными средствами, сроком на 2 года 6 месяцев с отбыванием наказания в колонии-поселении.

Гр. Д. признан виновным в том, что, будучи судимым по ст.264.1 УК РФ, должных выводов для себя не сделал, вновь, будучи в состоянии алкогольного опьянения, в дневное время суток, управляя автомобилем, был задержан в г.п. Чегем сотрудниками полиции.

В судебном заседании гр. Д. свою вину признал полностью и ходатайствовал о рассмотрении уголовного дела в особом порядке. При назначении наказания подсудимому Д. суд учел, что он в содеянном раскаялся, положительно характеризуется, имеет малолетнего ребенка.

Б.М. ДОТКУЛОВ,
помощник прокурора Чегемского района,
советник юстиции

Согласно Плану работы мобильной приёмной прокурора Кабардино-Балкарской Республики на II полугодие 2020 года в прокуратуре Чегемского района 20 ноября с 11.00 до 13.00 часов запланировано проведение (по адресу: 361401, КБР, Чегемский район, г.п. Чегем, ул. Героя России Кярова А.С., 95) личного приёма граждан заместителем прокурора Кабардино-Балкарской Республики Дармиловым Игорем Аслановичем.

При себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, и касающиеся доводов жалобы (заявления).

Желающие могут записаться на личный приём по телефону: +7-866-30-4-10-38.

А.А. ШАК, помощник прокурора района, советник юстиции

В целях предотвращения фактов фиктивная постановка на регистрационный учет

11 октября 2018 года принят Федеральный закон №366-ФЗ о внесении изменений в статьи 2 и 23 Федерального закона «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации» и 12 ноября 2018 в Федеральный закон №420-ФЗ о внесении изменений в статью 322.3 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Положениями Федерального закона №366-ФЗ уточнено понятие «фиктивная постановка на учет по месту пребывания», в том числе по адресу нежилого помещения и организации.

Под фиктивной постановкой на учет иностранных граждан или лиц без гражданства по месту пребывания в РФ понимается постановка их на учет по месту пребывания в РФ на основании представления заведомо недостоверных (ложных) сведений или документов, либо постановка иностранных граждан или лиц без гражданства на учет по месту пребывания в РФ на основании представления заведомо недостоверных (ложных) сведений или документов, либо постановка иностранных граждан или лиц без гражданства на учет по месту пребывания в РФ на основании представления заведомо недостоверных (ложных) сведений или документов, либо постановка иностранных граждан или лиц без гражданства на учет по месту пребывания в РФ на основании представления заведомо недостоверных (ложных) сведений или документов.

Согласно части 2 статьи 322.3 Уголовного кодекса РФ, лицо, совершившее преступление, предусмотренное настоящей статьей, освобождается от уголовной ответственности, если оно способствовало раскрытию этого преступления и если в его действиях не содержится иного состава преступления.

ОВМ МВД России
по Чегемскому району.

Преимущества обращения в ГИБДД через портал госуслуг

Напоминаем, что во избежание распространения коронавирусной инфекции, а также обеспечения охраны здоровья граждан, сотрудников и работников органов внутренних дел, направленных на минимизацию личного общения в рамках предоставления Госавтоинспекцией республики государственных услуг:

- прием заявителей для регистрации транспортных средств, приема экзаменов и выдачи (замены) водительских удостоверений будет осуществляться только по предварительной записи с применением Единого портала государственных и муниципальных услуг, путем подачи заявления в электронном виде;

- по выдаче разрешения на внесение изменений в конструкцию транспортного средства, по допуску транспортных средств к перевозке опасных грузов только по предварительной записи, осуществляемой по следующим телефонам:

г.о. Нальчик – 8(8662) 49-56-77;
Баксанский район – 8(86634) 4-11-11;
Прохладненский район – 8(86631) 4-45-84;
Управление ГИБДД МВД по КБР – 8(8662) 49-58-25.

Данные эпидемиологические меры направлены на исключение фактов длительного пребывания граждан в местах массового скопления людей и приема граждан в режиме «живой» очереди, что обеспечит общественную профилактику.

Госавтоинспекция республики призывает граждан отнестись с пониманием к изменениям порядка и условий приема граждан и напоминает о необходимости соблюдения мер личной безопасности!

ОГИБДД ОМВД России
по Чегемскому району.

Жители района стали жертвами дистанционных мошенников

Несмотря на предупреждения, жители Кабардино-Балкарии продолжают проявлять излишнюю доверчивость и попадаться на уговоры мошенников. Так, жители Чегемского района стали жертвами дистанционных мошенников.

56-летнему жителю Чегемского района позвонил неизвестный и сообщил, что с его банковского счета пытаются незаконно снять денежные средства. Под этим предлогом злоумышленник предложил оформить потребительский кредит и перевыпустить банковскую карту. Действуя под руководством мошенника, мужчина оформил кредит на сумму 147 800 рублей и перевел денежные средства на банковскую карту преступника.

Жительница с.п. Шалушка стала жертвой мошенника, который под предлогом заработка в социальной сети убедил девушку перевести 20 000 рублей, после чего заблокировал номер.

По всем фактам возбуждены уголовные дела. Проводится весь комплекс мероприятий, направленный на установление местонахождения и задержание преступников.

Полиция обращается к гражданам с просьбой сохранять бдительность при общении с незнакомыми людьми по телефону. Важно помнить, что сотрудник банка никогда не попросит вас сообщить реквизиты банковской карты, трехзначный номер на ее обороте, перевести денежные средства на какой-либо счет, а также озвучить СМС-сообщение, приходящее на телефон.

Если вы всё же стали жертвой мошенников, незамедлительно обращайтесь в полицию.

Пресс-служба МВД по КБР.

Памяти Николая КАЖАРОВА

Ушел из жизни ветеран труда, видный общественный деятель Николай Анатольевич Кажаров.

Эта большая потеря для Чегемского района. На всех участках работы Николай Анатольевич отстаивал интересы своих земляков. Трудовую деятельность начал в 1962 году в Каббалкпотребсоюзе разнорабочим. С 1977 года - главный экономист нартанской птицефабрики. С 1978 по 1986 год работал в Баксанском районе главным экономистом Управления сельского хозяйства и продовольствия, ведущим экономистом РАПО. В 1988 году получил должность главного экономиста колхоза им.Ленина Чегемского района, затем - главный экономист Управления сельского хозяйства администрации Чегемского муниципального района. С 2002 года - заместитель начальника Управления сельского хозяйства администрации района. С 2007 года - главный специалист отдела работы с религиозными организациями; с 2015 - главный специалист отдела культуры, в том же году ушел на заслуженный отдых. В последние годы возглавлял организацию коммунистов района.

Неоднократно награжден Почётными грамотами Министерства сельского хозяйства республики, местной администрации Чегемского муниципального района.

Свой жизненный путь он прошел честно и достойно, оставив после себя немало добрых дел.

Местная администрация Чегемского муниципального района, Совет местного самоуправления Чегемского муниципального района выражают глубокие соболезнования семье, родным и близким.



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Для семей, получающих ежемесячную выплату из материнского капитала

Для семей, получающих ежемесячную выплату из материнского капитала, изменился расчёт периода предоставления сведений о доходах. Меняется принцип расчёта периода, за который семья предоставляет сведения о доходах. Данные по-прежнему нужны за 12 месяцев, однако отсчёт указанного периода начинается за шесть месяцев до даты подачи заявления о назначении такой ежемесячной выплаты.

Например, дата подачи заявления на ежемесячную выплату - 24.05.2020. Раньше мама представляла сведения о доходах семьи за 12 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления, то есть за период с мая 2019 г. по апрель 2020 г. По новым нормам, нужно вернуться на шесть месяцев назад - это ноябрь 2019 года - и взять предшествующие ноябрю 12 месяцев. Таким образом, владельцу государственного сертификата на материнский капитал, желающему получать ежемесячную выплату из средств маткапитала и подавшему заявление в мае текущего года, необходимо представить сведения о доходах членов семьи за период с 01.11.2018 по 31.10.2019.

Напомним, право на ежемесячную выплату из средств материнского капитала имеют семьи с небольшим доходом, в которых второй ребенок

рожден с 1 января 2018 года и позднее. Для определения права на неё используется критерий нуждаемости, а именно - среднедушевой доход семьи.

С 1 января 2020 года ежемесячную выплату могут получать семьи, в которых он не превышает двукратную величину прожиточного минимума за второй квартал предшествующего года (ранее использовалась полуторакратная величина): это совокупный доход до 102672 руб. в месяц на семью из четырех человек и до 77004 руб. в месяц на семью из трех человек. Сама ежемесячная выплата составит 13707 руб. Помимо этого, с 2020 года выплаты семьи могут получать до исполнения ребенку 3 лет (ранее до полутора).

В случае окончания срока ее выплаты в период с 1 апреля по 1 октября 2020 года гражданам не нужно обращаться в Пенсионный фонд, чтобы подтвердить доходы и продлить срок получения этой меры поддержки.

Для тех, у кого срок выплаты истек с 1 января до 1 апреля 2020 года, выплата будет продлена также в беззаявительном порядке (при согласии получателя) с 01.04.2020.

Изменения внесены для получателей ежемесячной выплаты из материнского капитала Федеральным законом №125-ФЗ от 24.04.2020 года.

Досрочная пенсия при длительном стаже

Вопрос дня:
- Слышала, что длительный стаж даёт возможность выйти на пенсию раньше. Так ли это?

Марина Хасанбиевна, с.п. Чегем Второй КБР по Чегемскому району.

Отвечает заместитель начальника Управления ГУ-ОПФР по КБР по Чегемскому району:
- Действительно, с 2019 года выйти на заслуженный отдых можно на два года раньше общепринятого пенсионного возраста для мужчин при стаже 42 года, для женщин при стаже 37 лет, но не ранее 60 и 55 лет соответственно.

Но необходимо знать, что при назначении досрочной пенсии в связи с длительным стажем учитывается только страховой стаж, а именно - трудовая деятельность. Такие периоды как служба в армии, отпуск по уходу за ребенком, период получения пособия по безработице, ухода за престарелым и инвалидом и другие в такой стаж не включаются.

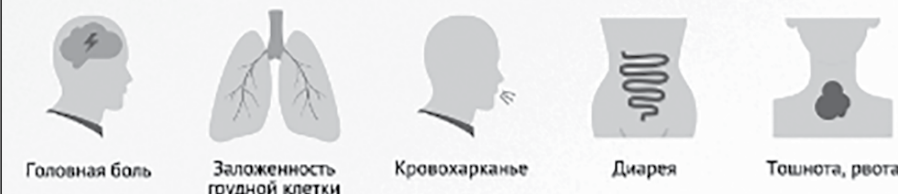
Проверить заработанный на сегодняшний день стаж можно в Личном кабинете гражданина на сайте ПФР или на портале Госуслуг, а также в клиентских службах Фонда. Если же в данных лицевого счета не учтены какие-либо периоды работы, подтверждающие документы необходимо предоставить в пенсионное ведомство для того, чтобы эти данные были учтены при назначении пенсии.

Коронавирус: симптомы, профилактика, рекомендации

Симптомы коронавирусной инфекции COVID-19



Редкие симптомы:



Помните — диагноз ставит только врач!

Рекомендации по профилактике новой коронавирусной инфекции для тех, кому 60 и более лет

Новая коронавирусная инфекция передается от больного человека к здоровому человеку через близкие контакты. Когда человек чихает или кашляет рядом с вами.

Люди «серебряного возраста» старше 60 лет в группе особого риска. Именно у пожилых из-за нагрузки на иммунную систему возможны осложнения, в том числе такие опасные как вирусная пневмония. Эти осложнения могут привести к самым печальным исходам.

Постарайтесь реже посещать общественные места. По возможности реже пользуйтесь общественным транспортом, особенно в часы пик. Сократите посещение магазинов и торговых центров, МФЦ, банков.

Попросите своих близких или сотрудников социальной службы помочь с оплатой коммунальных услуг, приобретением продуктов или необходимых товаров дистанционно.

Если Ваши близкие вернулись из-за границы и у них появились признаки простуды - ограничьте с ними контакты

и настоятельно требуйте их обращения за медицинской помощью.

Часто мойте руки с мылом, гигиена очень важна для Вашего здоровья. Мойте их после возвращения с улицы, из общественных мест, после контактов с упаковками из магазинов, перед приготовлением пищи. Не трогайте грязными руками лицо, рот, нос и глаза - так вирус может попасть в Ваш организм.

Запаситесь одноразовыми бумажными платочками. При кашле и чихании прикрывайте ими рот и нос и выбрасывайте салфетку сразу после использования.

Пользуйтесь влажными салфетками для дезинфекции. Протирайте ими сумки, телефоны, книги и другие предметы, которые были вместе с Вами в общественных местах и в транспорте.

Если Вы заболели или почувствовали себя нехорошо (не только в связи с простудными признаками, но и по другим проблемам со здоровьем, например, давлением) - не ходите в поликлинику, а вызывайте врача на дом.

Что нужно делать сразу после выздоровления, чтобы минимизировать вред для своего здоровья?

После COVID-19 люди часто жалуются на проблемы с кожей, выпадение волос, слабость, непрекращающийся кашель, повышенную температуру и другие осложнения.

Что нужно делать сразу после выздоровления, чтобы минимизировать вред для своего здоровья?

Рассказывает Ирина Степановна Бабаян, заведующая терапевтическим отделением для больных с коронавирусной инфекцией НИИ СП им. Н.В. Склифосовского.

1. Сдать анализ на свертываемость крови, общий анализ крови и проконсультроваться со специалистом. Коронавирусная инфекция, особенно осложненная пневмонией, сопровождается сгущением крови, что может вызвать образование тромбов. Поэтому многие пациенты, даже после стационара, по назначению врача продолжают кроверазжижающую терапию.

2. Проверить показатели печеночных ферментов. После ковида они могут быть сильно повышены. В таком случае назначаются гепатопротекторы - препараты, защищающие печень. При-

мать их нужно 2-4 недели после выписки из стационара - по рекомендации врача.

3. Принимать жирорастворимые витамины - А, Е и в особенности Д - одновременно с основным лечением. Витамины защитят волосы и кожные покровы.

4. Чувствуете недомогание - после самоизоляции посетите врача. Остаточные явления после COVID-19 могут преследовать вас еще несколько месяцев, но провериться все равно стоит осложнения могут появиться и после выздоровления. Если вас сильно беспокоит кашель, врач пропишет отхаркивающие препараты и ингаляции бронхорасширяющими препаратами.

5. Чаще лежите на животе. Это улучшает оксигенирующую функцию легких.

6. Выполняйте упражнения. Лучше всего, если врач по лечебной физкультуре подберет комплекс, исходя из ваших физических характеристик и истории болезни.

7. Если у вас была пневмония, то через месяц нужно обязательно сделать контрольное КТ-исследование легких.

Особенности SARS-CoV-2 при ожирении

Люди с ожирением имеют не только большую склонность заболеть COVID-19, но и показывают более тяжелое течение и исходы вследствие нарушения у них иммунного ответа и снижения защитного кардиореспираторного резерва, - говорят специалисты.

Оказалось, что у людей с ожирением после заражения вирусом отмечается более стойкое проникновение его в клетку, вирус размножается значительно быстрее и дольше, создает множество своих копий, поражая большие «площади», что почти неминуемо вызывает острый воспалительный ответ, получивший название «цитокинового шторма».

Именно это явление, как считают специалисты, запускает тяжелую дыхательную недостаточность, тромботические нарушения и полиорганную недостаточность. Другой неожиданной особенностью SARS-CoV-2 при ожирении стала способность этого вируса довольно быстро распространяться из пораженного органа в окружающую их жировую клетчатку - внутригрудную, печеночную, почечную и т. д.

Вследствие этого происходит более тяжелое поражение жизненно важных органов. По этой же причине эти пациенты могут дольше оставаться носителями и распространителями вируса, нуждаются в более дли-

тельном пребывании в стационаре и самоизоляции, а также больше рискуют по возникновению тромбозов. Что делать?

Естественно, стоит постараться взять себя в руки и начать бороться с проблемой. Тем более что каждый человек сам может оценивать свое состояние и лучше других знает свои потребности. А значит, стоит искать более полезный и здоровый способ справиться со стрессом. Нужно заняться здоровьем, попытаться исправить неправильное питание и привести вес в норму: не переедать, наладить режим питания, исключить сладкое и жирное, сладкую газированную воду и алкоголь. Берегите себя!

Врачи призывают не злоупотреблять антибиотиками в условиях ковида

При легком течении вирусных заболеваний назначение антибиотиков не требуется. Об этом предупреждают практикующие врачи-терапевты на фоне растущего числа бессимптомных больных с коронавирусом. Таким пациентам нужны термометрия и обильное питье, а подключение антибиотиков ведет «к общей резистентности популяции». Иными словами, когда потом антибиотики будут нужны, то они могут не подействовать.

Коронавирус, как и любой другой вирус, антибиотиками не лечится, но снижает иммунную защиту, и в организм попадают бактерии, которые могут вызвать грозные осложнения. И с ними как раз и нужно бороться антибиотиками.

Антибактериальные препараты применять без назначения нельзя. Во-первых, это опасно осложнениями, во-вторых, существует формирование лекарственной устойчивости возбудителей. Использование бесконтрольно антибактериальных препаратов приводит в конечном итоге к развитию тяжелых гнойно-септических осложнений, инфекционных заболеваний.

Вопрос- ответ

- Если первый тест на COVID-19 отрицательный, но при этом у пациента есть температура и потеря обоняния, должны ли делать повторный тест?

- Да, в таком случае повторный тест необходим. Анализ может показать отрицательный результат при нарушении техники взятия мазка. Например, если менее чем за три часа до сдачи теста пациент полоскал горло, чистил зубы или принимал пищу.

Также анализ может дать ложный результат при коронавирусной пневмонии. В этом случае вирус локализуется исключительно в нижних отделах дыхательных путей. Поэтому инфекцию невозможно обнаружить по мазкам из носоглотки - для этого нужно сделать анализ мокроты.

- Опасен ли коронавирус для детей?

- Большинство заболевших детей переносят COVID-19 в легкой форме с небольшим повышением температуры, першением или дискомфортом в горле, умеренным сухим кашлем и потерей обоняния. Также одним из частых симптомов инфекции у детей является диарея, но она отмечается не у всех пациентов.

СИМПТОМЫ	КОРОНАВИРУС	ПРОСТУДНЫЕ ЗАБОЛЕВАНИЯ	ГРИПП
Повышенная температура	часто	редко	часто
Усталость	иногда	иногда	часто
Кашель	часто (сухой)	незначительный	часто (сухой)
Чихание	нет	часто	нет
Боль в суставах	иногда	часто	часто
Насморк	редко	часто	иногда
Боль в горле	иногда	часто	иногда
Диарея	редко	нет	иногда (у детей)
Головная боль	иногда	редко	часто
Одышка	иногда	нет	нет

В поселке Звездный прошла донорская акция «Подари жизнь»



Более 50 военнослужащих воинской части Росгвардии с дислокацией в поселке Звездном стали участниками акции «Подари жизнь», безвозмездно сдав в общей сложности свыше 20 литров донорской крови для медицинских учреждений региона.

Мобильная станция переливания крови на протяжении двух дней была развернута на территории воинской части Росгвардии. Военнослужащими приняты все необходимые меры для обеспечения эпидемиологической безопасности. На призыв сдать кровь для нуждающихся росгвардейцы отозвались без раздумий: возможностью спасти чью-то жизнь, по словам военнослужащих, нужно пользоваться незамедлительно.

Управление
Росгвардии по КБР.

Справочная информация об объектах недвижимости



Перед покупкой объекта недвижимости потенциальный покупатель может запросить и получить информацию об этом объекте на сайте Росреестра www.rosreestr.ru, в офисе Кадастровой палаты или в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ).

Также на сайте Росреестра можно воспользоваться электронным сервисом «Справочная информация об объектах недвижимости в режиме online» и бесплатно получить общедоступные сведения о характеристиках объекта недвижимости, о наличии зарегистрированных прав и ограничений (обременений) прав на объекты недвижимости.

Собственник, в случае опасений за принадлежащие ему объекты недвижимости, может обратиться в офис Росреестра с заявлением о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на такой объект недвижимости без личного участия собственника (его законного представителя).

Как получить справочную информацию об объекте недвижимости

Сервисом «Справочная информация об объектах недвижимости в режиме online» можно воспользоваться на сайте Росреестра, если вам необходимо получить актуальную информацию об объекте недвижимости: описание объекта, его адрес, сведения о наличии или отсутствии зарегистрированных прав, ограничений или обременений прав.

Поиск информации осуществляется по одному из критериев: кадастровому номеру, условному номеру, адресу, номеру государственной регистрации права, ограничения (обременения) права. Если право, ограничения (обременения) права на объект недвижимости зарегистрированы, сервис позволяет узнать информацию о виде права, ограничения (обременения) права, дате и номере государственной регистрации. Услуга предоставляется заявителю бесплатно в режиме реального времени.

На что следует обратить внимание при покупке объекта недвижимости

Продавцом должны быть представлены документы - подлинники (например, договора) или надлежащим образом заверенные копии (например, акта органа местного самоуправления), на основании которых ему принадлежит отчуждаемый объект недвижимости. Покупателю следует обратить внимание на частую перепродажу объекта недвижимости. Если объект недвижимости продан по доверенности, то важно удостовериться, что сам собственник действительно изъявляет такое желание.

Чтобы установить факт принадлежности объекта недвижимости продавцу, можно получить выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Если сведений об объекте нет в ЕГРН, целесообразно настаивать на получении справки из органа, который осуществлял регистрацию прав до начала деятельности на территории соответ-

ствующего субъекта Российской Федерации учреждения юстиции по регистрации (например, в отношении жилых помещений информация может предоставить ОТИ/БТИ).

Как наложить запрет на совершение регистрационных действий с объектом недвижимости без личного участия собственника

Если Вы опасаетесь за принадлежащие Вам на праве собственности объекты недвижимости, вы можете обратиться в офис Кадастровой палаты или МФЦ с заявлением о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на принадлежащие Вам объекты недвижимости без Вашего личного участия или участия Вашего законного представителя. В этом случае в ЕГРН вносится запись о таком заявлении.

Для Вашего удобства заявление может быть представлено в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявление также может быть подано посредством почтового отправления. В случае представления заявления посредством почтового отправления подлинность подписи заявителя на заявлении должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке, а также в нотариальном порядке удостоверена доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя.

Наличие в ЕГРН записи о невозможности государственной регистрации является основанием для возврата без рассмотрения заявления, представленного иным лицом (не являющимся собственником объекта недвижимости или его законным представителем) на государственную регистрацию перехода, ограничения (обременения), прекращения права на соответствующий объект недвижимости.

Запись в ЕГРН о невозможности государственной регистрации без личного участия собственника объекта недвижимости (его законного представителя) не препятствует государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права, если основанием для государственной регистрации права по заявлению иного лица является вступившее в законную силу решение суда, а также требование судебного пристава-исполнителя в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об исполнительном производстве», и в иных случаях, установленных другим федеральным законом.

Запись в ЕГРН о невозможности государственной регистрации без личного участия собственника объекта недвижимости (его законного представителя) погашается на основании:

заявления собственника (его законного представителя) об отзыве ранее представленного заявления о невозможности государственной регистрации;

вступившего в законную силу судебного акта; решения государственного регистратора (без заявления собственника, его законного представителя) одновременно с государственной регистрацией перехода, прекращения права собственности указанного собственника.

Неконтролируемое сжигание сухой листвы и травы очень опасно!

Причиной большинства осенних природных пожаров являются загорания сухой травы, листвы и мусора на открытых территориях.

С начала года на территории КБР зарегистрировано 970 случаев возгорания сухой растительности.

По статистике почти все пожары происходят по вине человека. Люди забывают о той опасности, которая может произойти от оставленного без присмотра костра, брошенной непотушенной сигареты или спички. Сухая растительность может легко воспламениться, а под воздействием ветра огненная стихия может нанести значительный материальный ущерб, перейти на жилые и промышленные объекты, а самое главное может привести к гибели людей.

За несоблюдение правил уничтожения отходов (сухой травы) предусмотрена административная ответственность в порядке части 1 статьи 20.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях, а именно:

- предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от 2 000 до 3 000 рублей;
- на должностных лиц - от 6 000 до 15 000 рублей;
- на частных предпринимателей - от 20 000 до 30 000 рублей;
- на юридических лиц - от 150 000 до 200 000 рублей.

Административной ответственности подвергаются нарушители, которые жгут листья, траву и другие остатки растительности в местах обществен-

ного пользования и на территории хозяйствующих субъектов, за исключением специально отведенных мест.

С начала 2020 года за нарушение требований пожарной безопасности при сжигании сухой травянистой растительности составлено 304 протокола: из них в отношении юридических лиц - 32, должностных лиц - 82 и в отношении граждан - 190. Все виновные лица привлечены к административной ответственности.

Напоминаем правила безопасности, чтобы не допустить пожара из-за горения сухой травы:

- не поджигайте сухую траву;
- не бросайте на землю горящие спички и окурки;
- не разжигайте костры в сухую и ветреную погоду;
- не оставляйте их непотушенными;
- не разрешайте детям играть с пожароопасными предметами;
- вокруг своего участка скошите сухую траву.

Если вы оказались вблизи очага пожара в лесу:

- немедленно сообщите о пожаре по телефонам «01», «101» или «112»;
- предупредите всех находящихся поблизости людей о необходимости выхода из опасной зоны;
- после выхода из зоны пожара сообщите о месте, размерах и характере пожара в администрацию населенного пункта, лесничество.

Будьте осторожны! Берегите себя и своих близких!

Извещение

Кадастровым инженером Шевлоковым Исламом Владиславовичем (квалификационный аттестат 07-13-192) в отношении земельного участка с кадастровым номером 07:08:0801071:47, расположенного по адресу: КБР, Чегемский р-он, с.п. Шалушка, ул. А. А. Ципинова, д. б/н, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ.

Заказчиком кадастровых работ является Казанчева Халимат Крымовна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Хуранова, д.7 14.12.2020 г. в 11.00. При себе иметь личный паспорт, правоустанавливающие документы на земельный участок. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: КБР, г. Нальчик ул. Хуранова, д. 7. Возражения по проекту межевого плана и местоположения границ земельного участка принимаются с 14.11.2020 г. по 14.12.2020 г. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Хуранова, д.7. Контактный телефон +79287070133.

Извещение

Кадастровым инженером Вороковым Рамазаном Каншобиевичем (квалификационный аттестат № 07-11-32; адрес: 361402, КБР, Чегемский р-он, г.п. Чегем, ул.рода Кяровых, 36, ИП «Вороков Р.К.»), ramazan-vorokov@rambler.ru выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении земельного участка, расположенного по адресу: КБР, Чегемский район, с.п. Шалушка, ул.Северная, дом б/н.

Заказчиком кадастровых работ является Гонова Сусана Хажпаговна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: КБР, Чегемский район, с.п. Шалушка, ул.Северная, дом б/н, 10.11.2020 г. в 10 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: КБР, Чегемский р-он, г.п. Чегем, ул.Героя Кярова А.С. №58, ИП «Вороков Р.К.».

Возражения по проекту межевого плана и местоположения границ земельного участка принимаются с 10.11.2020г. по 10.12.2020г. по адресу: КБР, Чегемский р-он, г.п. Чегем, ул. Героя России Кярова А.С. №58, ИП «Вороков Р.К.»

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ООО «ЗАЗА» на постоянную работу требуются швея-мотористка, оверлочница, распошивальщица.

Обращаться по адресу: г.п.Чегем, ул.Героя России Кярова, 71. **Телефон: 8 903 490 98 21.**

Редакция газеты «Голос Чегема» выражает глубокие соболезнования родным и близким ветерана журналистики республики **Арнольда Афанасьевича Баскаева** в связи с его уходом из жизни.

Учредитель, издатель - местная администрация Чегемского муниципального района
Адрес издателя: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3.

Телефоны: редактор - 4-13-91; отделы экономики и социальных проблем, нравственности и права - 4-11-83; бухгалтерия - 4-13-97.

Адрес редакции: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, Баксанское шоссе, 8

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике.
Регистрационный номер ПИ №ТУ 07-00080 от 16.07.2013г. Индекс 31224

Редакция не несет ответственности за распространение сведений, не соответствующих действительности. Ст.57 Закона РФ от 27.12.1991г. "О средствах массовой информации"
Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30

Главный редактор **М.Ч. КЯСОВА**
Отпечатано в ООО «Тетраграф», 360000, Кабардино-Балкарская Республика, г.Нальчик, пр.Ленина, 33
Тираж 1234 Заказ №547