

В регионе вдвое увеличено число госпиталей особо опасных инфекций

Там победа, где согласие



ГОЛОС

ЧЕГЕМА

ГАЗЕТА ЧЕГЕМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИЗДАЕТСЯ С 13 МАЯ 1952 ГОДА
ВЫХОДИТ ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ

№128 (9248) 12 октября 2021 года * Вторник * Цена 7 рублей * goloschegema@mail.ru

Электронная версия газеты
на сайте <http://golos-chegema.ru>

Глава КБР передал 30 автобусов школам муниципалитетов Пять из них поступили в образовательные учреждения Чегемского района

kokov_kazbek_

Передал 30 новых школьных автобусов в общеобразовательные учреждения республики.

Транспорт направили в районные сельские школы, чтобы у детей была возможность безопасно и с комфортом добираться до школы.

Работу по обновлению парка школьных ав-

тобусов ведем поэтапно. До сегодняшнего дня общая потребность составляла 45 единиц. С учетом полученного транспорта планируем завершить работу по обновлению парка школьных автобусов уже в скором времени.

В настоящее время за образовательными организациями закреплено 152 единицы школьного автотранспорта, более 8800 школьников обеспечены подвозом до места

обучения и обратно. Этой возможностью пользуются в 118 общеобразовательных организациях республики.

Новые школьные автобусы получили пять общеобразовательных учреждений Чегемского района - школы №5 г.п.Чегем, №2 и №3 с.п.Чегем Второй, №1 с.п.Лечинкай, школа с.п.п.Звездный.



В РЕСПУБЛИКЕ С 11.10.21 УСИЛЕНА КОВИД-ОГРАНИЧЕНИЯ

Глава КБР подписал указ об усилении ограничительных мер против распространения коронавирусной инфекции на территории Кабардино-Балкарской Республики. Указ вступает в силу с 11 октября 2021 года.

Документ предписывает работодателям увеличить с 30 до 40 процентов долю переводимых на дистанционную работу сотрудников, включая граждан старше 65 лет и граждан, имеющих заболевания бронхо-легочной, сердечно-сосудистой и эндокринной систем, беременных женщин. При этом не учитываются работники, вакцинированные от COVID-19. Данная мера не распространяется на работников здравоохранения и лиц, чье нахождение на рабочем месте является критически важным для обеспечения функционирования органа, организации. Работодатели должны оказать со-

действие работникам в осуществлении ими профессиональной деятельности дистанционно.

Согласно указу в учреждениях образования, здравоохранения и соцзащиты с круглосуточным пребыванием людей будут ограничены посещения. Режим предусматривает посещение только одним близким родственником при наличии у него документа о прохождении вакцинации, справки о перенесенном в последние шесть месяцев заболевании либо отрицательного ПЦР-теста. Возможно проведение встреч по предварительной записи преимущественно на открытом воздухе или в отдельном помещении.

В республике продолжают действовать ограничения на проведение массовых мероприятий (в том числе деловых, спортивных, зрелищных) с численностью участников более 50 человек (кроме проводимых гос-

органами официальных мероприятий). Сохраняются санитарно-эпидемиологические требования о соблюдении социальной дистанции и использовании масок в местах массового пребывания людей, общественном транспорте, такси, при посещении торговых объектов, а также организаций. Режим должен соблюдаться неработающими гражданами старше 65 лет, а также гражданами, имеющими заболевания бронхо-легочной, сердечно-сосудистой и эндокринной систем (кроме случаев обращения за медицинской помощью, посещения объектов торговли продуктами и товарами первой необходимости, аптек, совершения прогулок, исключая посещение мест массового пребывания людей).

По материалам пресс-службы
Главы и Правительства КБР.

Состоялась организационная сессия депутатов нового созыва

borsov_yu_k

... в Чегемском районе состоялась первая организационная сессия нового созыва депутатов Совета местного самоуправления.

В её работе приняли участие заместитель Председателя Парламента

КБР Салим Жанатаев, председатель Комитета по аграрной политике, природопользованию, экологии и охране окружающей среды Артур Текушев, ведущий советник Администрации Главы КБР Артём Кажаяев, и.о.прокурора Чегемского района Тахир Созаев.

В Чегемском районе зарегистриро-

вано 127 депутатов органов местного самоуправления. На сессии сформирован представительный орган района в составе 30 депутатов от всех населенных пунктов.

Единогласным решением депутатов VII созыва председателем Совета местного самоуправления переизбран Хасанш Одижев, заместителем

председателя Совета остаётся Руслан Хагажеев.

Уверен, вновь избранный состав Совета совместно с исполнительными органами власти муниципального района продолжит усилия по обеспечению дальнейшего социально-экономического развития района, повышению качества жизни чегемцев.

Обсуждены перспективы развития территории Чегемских водопадов

borsov_yu_k

... состоялось выездное рабочее совещание по вопросам дальнейшего развития туристско-рекреационной зоны на территории Чегемских водопадов.

Особое внимание уделено созданию современной инфраструктуры, вопросам логистики, поддержке действующего здесь бизнеса.

В работе совещания приняли участие заместитель Председателя Парламента КБР Салим Жанатаев, руководитель комитета Парламента КБР Артур Текушев, представители министерств строительства и ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства, природных ресурсов и экологии КБР.



Приоритетная задача - повышение качества дополнительного образования

borsov_yu_k

В неформальной обстановке встретился с работниками дополнительного образования, которые сегодня отмечают свой профессиональный праздник.

Поднимались вопросы дальнейшего совершенствования профессиональной деятельности педагогов, увеличения охвата детей доступным и качественным дообразованием, укрепления ма-

териально-технической базы.

Сегодня в Чегемском районе реализуются 34 программы различной направленности с вовлечением, с учётом возможностей школ, порядка 7 тысяч детей.

Это результат большого труда педагогов, которые ежедневно с полной отдачей работают с нашими детьми. Их отличает творческий подход и преданность делу.

Успехов, здоровья, мира, добра, благополучия.

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №2

от 08.10.2021 г. г.п.Чегем

О главе Чегемского муниципального района,
председателе Совета местного самоуправления
Чегемского муниципального района

В соответствии с п.2 ст.36 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и ст.33 Устава Чегемского муниципального района Совет местного самоуправления Чегемского муниципального района **решил:**

1. Избрать главой Чегемского муниципального района, председателем Совета местного самоуправления Чегемского муниципального района **Одижева Хасанша Хакяшевича**.
2. Решение вступает в силу со дня принятия.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Чегема».

Зам.председателя Совета Р. ХАГАЖЕЕВ

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №3

от 08.10.2021 г. г.п.Чегем

О заместителе председателя Совета местного самоуправления Чегемского муниципального района
В соответствии со ст.34 Устава Чегемского муниципального района Совет местного самоуправления Чегемского муниципального района **решил:**

1. Избрать заместителем председателя Совета местного самоуправления Чегемского муниципального района **Хагажеева Руслана Мухамедовича**.
2. Решение вступает в силу со дня принятия.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Голос Чегема».

Глава района Х. ОДИЖЕВ

Работники АПК и ветераны отрасли отметили профессиональный праздник

borsov_yu_k

... работники сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности, ветераны отрасли отмечают профессиональный праздник!

В Чегемском районе работает более 40 предприятий АПК, которые производят качественные продукты

животноводства и растениеводства.

Последние годы активно развивается садоводство, расширяются площади тепличных комплексов, плодовоовощехранилищ.

Радует, что в аграрный сектор все больше приходит молодых, энергичных людей, а потому приоритетом органов власти района остаётся поддержка совре-

менного сельскохозяйственного производства, привлечение инвестиций и главное - повышение качества жизни.

Дорогие друзья, спасибо вам за труд, верность профессии, любовь к родной земле.

Крепкого здоровья, мира, добра, благополучия, новых трудовых достижений!

На фестивале «Праздник хычина»

borsov_yu_k

... на территории малых водопадов при поддержке местной администрации Чегемского района состоялся фестиваль «Праздник хычина».

Этно-проект организован Кабардино-Балкарской региональной общественной организацией «Ассоциация мастеров декоративно-прикладного искусства и народных промыслов «УСТА» и направлен на сохранение национальных традиций и культурного наследия народов КБР.

Фестиваль вызвал повышенный интерес жителей и многочисленных гостей республики.

С большой концертной программой выступили мастера искусств Кабардино-Балкарии.



В мемориальном доме-музее Кайсына Кулиева в Чегеме к 110-летию со дня рождения советского певца и киноактера вспоминали Марка Наумовича Бернеса



В статье «Песня, которую не спел Марк Бернес» Кайсын Кулиев пишет: «Шла война. В ноябре 1943 года наши войска форсировали Сиваш, заняли плацдарм на севере Крыма. В то время я, бывший кадровый парашютист-десантник, работал в армейской газете «Сын Отечества». Войск было много, а плацдарм, занятый нами, тесен. Почти каждую минуту снаряд, выпущенный врагом, мог попасть в человека, машину, орудие, повозку или пулемёт. Погода стояла чаще всего сырая, дождливая, туманная.

В те дни мне по поручению редакции часто приходилось, подвернув полы шинели, переходить Сиваш по холодной, солёной воде и вязкой топи. Хорошо запомнил, как однажды уже в темноте я шёл с редактором одной из дивизионных газет через Сиваш и пел «Шаланды полные кефали...», подба-

дрывая, утешая себя и товарища, пытаюсь скрасить нашу трудную жизнь, внести в её жестокий холод человеческое тепло.

Нам с товарищем пришлось ночевать под открытым небом, укрывшись мокрыми плащ-палатками. Мы не столько спали, сколько тихо пели, ожидая рассвета. Сначала мы пели о Косте-моряке, его шаландах, рыбаках, грузчиках, потом о тёмной ночи. Эта песня очень соответствовала тому, что переживали мы сами. Песни о Косте-одессите и тёмной ночи, спетые Марком Бернесом так душевно, так проникновенно, стали неотъемлемой частью жизни фронтовиков, частицей души каждого. Их пели во всех землянках, во всех госпиталях, пела вся армия, воевавшая с очень злым и сильным врагом. Судьба этих двух произведений Н. Богословского оказалась редкостно счастливой.

В те дни, когда я пел «Шаланды», на Сиваше или где-нибудь на заснеженных и разбитых снарядами донских дорогах, сидя в кузове расшатанного грузовика, я вовсе не мог подумать, что мне предстоит встреча с Марком Бернесом, что артист, широко известный, славный и знаменитый, одарит меня своей дружбой и станет петь песни на мои скромные стихи. В те суровые дни войны я, как и миллионы воевавших людей, просто не знал, вернусь ли к матери домой. Тогда так легко было умереть.

После войны меня ждали новые испытания, но прошли и они. Мои стихи, часто печатавшиеся в журнале «Новый мир», понравились Марку Бернесу. На некоторые из них он заказал музыку и написал мне, очень обрадовав этим.

07.news

◆ Новости системы образования Чегемского района

По материалам uochegem

Помощь с выбором профессии. До школьников доведены основные принципы работы следственных органов



В преддверии 67-летия со дня образования службы криминалистики в системе Следственного комитета Российской Федерации отделом криминалистики СУ СК РФ по КБР на полигоне следственного управления проведен круглый стол с учениками 11 класса МКОУ СОШ №5 г.п.Чегем.

В связи с предстоящим выбором профессии до школьников были доведены основные принципы работы следственных органов, а также роль службы криминалистики в раскрытии и расследовании преступлений.

Ребятам продемонстрированы имеющиеся в отделе криминалистики СУ технико-криминалистические средства, а также наглядно показан механизм их применения для обнаружения, фиксации и изъятия следов преступления.

По окончании круглого стола всем участникам вручены вымпелы СУ СК РФ по КБР.

Профессиональный дебют Лариты Тамбиевой



По итогам республиканского этапа Всероссийского конкурса профессионального мастерства работников сферы дополнительного образования «Сердце отдаю детям» педагог дополнительного образования МКОУ СОШ №2 с.п. Нартан Тамбиева Ларита Хаталиевна получила диплом третьей степени в номинации «Профессиональный дебют».

Развитие волонтерства

В рамках проекта "Доброволец-2021" на базе филиала Ресурсного центра развития волонтерства (добровольчества) КБР прошёл тренинг для учащихся 8-10 классов образовательных организаций Чегемского района.

Участникам тренинга рассказали о деятельности РДМООВ КБР "Помоги ближнему", познакомили с направлениями добровольчества. В ходе проведения тренинга участники попробовали решить кейсы с социальными проблемами путем написания проектов.

Мероприятие было организовано Республиканской детско-молодежной общественной организацией волонтеров КБР "Помоги ближнему" при поддержке Министерства по взаимодействию с институтами гражданского общества и делам национальностей КБР и местной администрации Чегемского муниципального района.



Это важно знать!

В целях обеспечения безопасности населения аппарат Антитеррористической комиссии Чегемского муниципального района обращается с просьбой проявлять повышенную бдительность и незамедлительно сообщать в правоохранительные органы обо всех подозрительных лицах, предметах, бесхозных вещах, оставленных в транспорте, местах массового скопления людей.

Территориальная АТК предупреждает об ответственности за заведомо ложные сообщения о готовящихся терактах, закладке СВУ. В случае необходимости обращаться:

в дежурную часть ОМВД РФ по Чегемскому району (8 866 30) 4-25-40,

в МВД по КБР - (8 866 24) 0-45-96, (8 866 24) 0-49-10.

Также напоминаем, что в администрации Чегемского муниципального района работает «горячая линия», на телефон которой можно сообщать сведения о фактах коррупции, готовящихся преступлений террористического характера, правонарушений, незаконного оборота наркотических средств: 8 (86630) 4-24-64.

Отрабатывались меры ликвидации ЧС



Накануне в Чегемском районе прошли командно-штабные учения с представителями районного звена территориальной подсистемы Единой государственной системы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) КБР.

Также проводились специальные учения по теме: «Управление силами и средствами Чегемского районного звена территориальной подсистемы РСЧС КБР при ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий».

По замыслу учений водитель легкового транспортного средства не справился с управлением на федеральной автодороге «Кавказ» и машина упала в кювет. Загорелась. В результате механического повреждения в автомобиле заблокированными находятся 2 человека. На место условного ДТП выехал дежурный караул

пожарно-спасательной части №3. Сотрудники МЧС осуществили деблокировку условно пострадавших, инспекторы ГИБДД оцепили место условного ДТП и осуществляли беспрепятственный подъезд экстренных служб, медики оказали первую медицинскую помощь пострадавшим.

В ходе учения отработан весь алгоритм действий по ликвидации последствий дорожно-транспортного происшествия.

После завершения мероприятий на общем построении были подведены итоги совместных действий.

- Проведённые учения позволяют повысить качество взаимодействия, слаженность и оперативность экстренных служб при ликвидации последствий ДТП, - отметил начальник пожарно-спасательной части №3 Резуан Кодзов.

В рамках месячника гражданской обороны

С 1 октября на территории Кабардино-Балкарской Республики проводится месячник гражданской обороны. В рамках месячника проведен открытый урок в средней школе №3 г. п. Чегем.

В ходе занятия детям рассказали, чем опасен огонь и объяснили основные правила пожарной безопасности, а также напомнили, что в случае возникновения пожара необходимо звонить по номерам телефона «01», «101» или «112», кроме этого был проведен конкурс рисунков среди учащихся младшего звена.

Затем с преподавательским составом школы и учащимися проведены инструктажи и беседы по основам безопасности, об основных правилах оказания первой помощи пострадавшим и действиям на случай чрезвычайной ситуации. Ребятам раздали информационные памятки и буклеты.

Мероприятия организованы инструктором группы профилактики пожарно-спасательной части №25 республиканской противопожарно-спасательной службы Фатимой Атласкировой совместно с пожарным инспектором ПСЧ-3 Муратом Кодзовым.

Подобные занятия помогают выработать устойчивые знания в области гражданской обороны и правильные действия в экстренных ситуациях. Навыки, полученные ребятами в ходе таких уроков, - жизненно важны.



В центре внимания - пожарно-спасательные мероприятия

Группой противопожарной профилактики ПСЧ №25 Кабардино-Балкарской противопожарно-спасательной службы совместно с отделением надзорной деятельности и профилактической работы по Чегемскому району проведена комплексная пожарно-профилактическая отработка на базе ДО и МКОУ «СОШ №1» сельского поселения Нартан.

В фойе дошкольного отделения представители пожарной охраны ознакомились с выставкой рисунков и поделок, после чего провели беседы и викторины на противопожарную тематику с воспитанниками детского сада. Следует отметить, что дети показали хороший уровень знаний правил пожарной безопасности, который они продемонстрировали театрализованной сценкой - показали гостям сказку «Заячий дом».

В фойе школы была развернута выставка рисунков, сочинений и поделок на противопожарную тематику. Огнеборцы прошли по классам, где провели беседы и викторины, а также показали школьникам обучающие видеоролики по пожарной безопасности.

Учащиеся 9-х классов выявляли сильнейшую команду в спортивных соревнованиях, включавших в себя интеллектуальные игры и физические упражнения с элементами пожарно-спасательного спорта.

Затем прошла учебная эвакуация, демонстрация работы пожарной техники. Несмотря на плохую погоду, учащиеся младших классов с восторгом наблюдали за работой боевой пожарной машины.

Завершились мероприятия в актовом зале, где были подведены итоги прошедших мероприятий. Авторам лучших рисунков, сочинений и поделок на противопожарную тематику, победителям спортивных игр, а также наиболее активным участникам вручены грамоты и памятные призы, предоставленные администрацией с.п. Нартан.

Большую помощь огнеборцам в организации и проведении комплексной пожарно-профилактической отработки оказали заведующая дошкольного отделения **Дышекова Зарина Хаутиевна** и директор МКОУ «СОШ №1» **Шогенов Руслан Хачимович**.



Барасби КУМЫКОВ, начальник группы профилактики ПСЧ №25 Кабардино-Балкарской противопожарно-спасательной службы

Мурат МАМБЕТОВ, начальник ОНДПР по Чегемскому району УНДПР ГУ МЧС России по КБР

Безопасность в период отопительного сезона

Одной из основных причин возникновения пожаров с наступлением отопительного сезона является нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печей, бытовых электронагревательных и газовых приборов.

Наиболее часто пожары происходят из-за перекала печи, в результате чего в кирпичной кладке появляются трещины, а также применения для растопки горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, выпадения горящих углей из топки или зольника. В сильные морозы печи нередко топят продолжительное время, в результате чего происходит перекал их отдельных частей. Если они соприкасаются с деревянными стенами или мебелью, то пожар неизбежен. Поэтому рекомендуется топить печь 2 - 3 раза в день по 1 - 1,5 часа, нежели один раз длительное время. Для безопасной эксплуатации печи должны иметь противопожарные разделки от горючих конструкций здания, а на полу из горючих материалов - предтопочный лист размером 0,5х0,7 м. Нельзя хранить вблизи печей или непосредственно на их поверхности сгораемое имущество или материалы, не сушите над ними белье.

Другая причина пожаров - нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации бытовых электронагревательных приборов.

Во избежание несчастных случаев нужно помнить и соблюдать правила их эксплуатации:

- систематически проверять исправность электропроводки, розеток, щитков и штепсельных вилок обогревателя;
- не оставлять включенным электрообогреватель на ночь и не использовать его для сушки вещей;
- не использовать обогреватель в помещении с легковоспламеняющимися жидкостями.

С наступлением минусовых температур резко увеличивается количество включенных в сеть электронагревательных приборов и нагрузка на проводку. Из-за естественного старения, а также вследствие длительного периода эксплуатации с перегрузкой, происходит пробой изоляции и короткое замыкание электропроводки, что приводит к возникновению пожара.

В этом случае необходимо

выполнить следующие мероприятия:

- установить в жилых комнатах автономные пожарные извещатели;
- содержать отопительные электрические приборы в исправном состоянии на несгораемых подставках, подальше от штор и мебели;
- не допускать включения в одну сеть электроприборов повышенной мощности, это приводит к перегрузке в электросети;
- не использовать неисправные отопительные приборы, а также приборы кустарного производства.

Не менее опасным фактором возникновения пожаров в зимний период является неправильная эксплуатация бытовых газовых приборов.

При эксплуатации печей, переоборудованных под топку газом, наблюдение за работой и исправным состоянием газового хозяйства должно производиться на протяжении всего зимнего периода. Особое внимание газовым печам следует уделять перед началом отопительного сезона: необходимо тщательным образом проверить печи, их газооборудование, состояние противопожарных разделок, дымоходов и труб. В случае надобности, дымоходы и трубы должны быть очищены от сажи, мусора и обвалившихся кирпичей. В дымоходах проверяется наличие тяги, которая должна быть достаточной для отводов продуктов горения в атмосферу.

Пожары от неправильной эксплуатации газовых печей являются наиболее опасными: в таких случаях люди, как правило, чаще всего получают тяжелые ожоги или даже погибают. Если в помещении, где установлена газовая печь, ощущается запах газа, пользование огнем необходимо исключить: нельзя зажигать спичку, запрещается включать или выключать электричество, так как искра, возникающая в выключателе, может стать причиной взрыва и привести к непоправимой беде.

При утечке газа, прежде всего, нужно перекрыть кран, а затем, открыв форточку, окно или дверь, проветрить помещение и вызвать специалистов аварийной газовой службы.

Будьте осторожны! Помните, что соблюдение правил пожарной безопасности в период отопительного сезона - залог сохранности вашей жизни и имущества!

Специалисты Росреестра и Кадастровой палаты рассказали об изменениях в законодательстве

28 сентября 2021 года в Управлении Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике состоялась конференция, посвященная вопросам, связанным с изменениями в законодательстве в сфере учета и регистрации недвижимости. Эксперты рассказали о том, какие изменения произошли в сфере кадастровой деятельности, как получить аналитическую информацию о недвижимости, как изменился порядок учетно-регистрационных действий и в чём законодатели пошли навстречу собственникам недвижимости. А еще эксперты напомнили о развитии электронных сервисов и запрете на перепродажу сведений о недвижимости посредством сайтов двойников.

В 2021 году вступил в силу ряд законов, которые внесли существенные изменения в учетно-регистрационную сферу.

В частности, эксперты отметили, что Федеральным законом от 30 апреля 2021 года №120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрена возможность осуществления кадастровой деятельности и землеустроительных работ специалистами Кадастровой палаты в установленных Правительством Российской Федерации случаях. Также при проведении кадастровых работ появилась возможность согласования местоположения границы в электронном виде. А кадастровый инженер на основании договора подряда может подавать документы для осуществления учетно-регистрационных действий.

Также законодательно установлена возможность получения любым лицом аналитической информации в отношении объекта недвижимости. Такая информация предоставляется за плату, на основании соглашения с Федеральной кадастровой палатой Росреестра и подготавливается индивидуально под конкретный запрос заявителя.

На законодательном уровне установлен запрет на создание и использование «сайтов-двойников» в Интернете, обеспечивающих возможность предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Эксперты напомнили, что получить актуальную и достоверную информацию о недвижимости в электронном виде можно только на официальных сайтах Росреестра, Федеральной кадастровой палаты и на портале

государственных услуг.

Также законом предусмотрена возможность блокировки доступа к Федеральной государственной информационной системе ЕГРН для лиц, нарушающих запрет на создание «сайтов-двойников».

В текущем году законодательные изменения коснулись и порядка учетно-регистрационных действий. Так, при заключении сделок с органами государственной власти и местного самоуправления гражданину не потребуется электронная подпись, сокращены сроки государственной регистрации последующих договоров участия в долевом строительстве, исключена необходимость нотариального удостоверения сделок по отчуждению долей, заключаемых в связи с изъятием недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, а также предусматривается обязанность Росреестра уведомлять залогодателя и залогодержателя о погашении регистрационной записи об ипотеке.

Многие изменения в законодательстве внесены по просьбе министерств, ведомств, профессиональных и бизнес-сообществ. К примеру, реализована возможность осуществления государственной регистрации договора аренды части здания, сооружения без предоставления технического плана в отношении части такого здания или сооружения. По многочисленным обращениям застройщиков установлены пределы правовой экспертизы при осуществлении государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

Также на основании обращения МЧС России, Минфина России и Росимущества установлен упрощенный порядок оформления права государственной и муниципальной собственности на защитные сооружения гражданской обороны. До 2025 года продлен срок, позволяющий оформлять в упрощенном порядке имущество Министерства обороны Российской Федерации, организаций и органов федеральной службы безопасности. Предусмотрена возможность осуществления учетно-регистрационных действий на здания и сооружения, не подлежащие передаче в собственность субъектам Российской Федерации или муниципальной собственности, без подготовки технического плана, а на основании декларации об объекте недвижимости.

В этом году законодатели пошли навстречу собственникам бытовой

недвижимости, расположенной в зоне приаэродромной территории. Принятый закон установил новые правила использования земельных участков в границах приаэродромных территорий. Так, если вы планируете построить жилой дом на территории, которая еще не установлена как приаэродромная, то получать санитарно-эпидемиологическое заключение и согласование Росавиации не нужно. В то же время проводить работы следует в соответствии с градостроительным регламентом и целевым назначением земельных участков, уточнили эксперты.

Не остались в стороне и собственники гаражей. С 1 сентября 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 5 апреля 2021 года №79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - так называемый Закон о гаражной амнистии. Данный закон направлен на упрощение процедуры оформления в собственности земельного участка под гаражом при условии, что гараж является объектом капитального строительства и расположен на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности. А воспользоваться «гаражной амнистией» теперь могут не только владельцы гаража, соответствующие определенным критериям, но также и их приобретатели, при этом уплачивать государственную пошлину собственнику не придется.

Также, этим летом вступил в действие ещё один Федеральный закон от 30 декабря 2020 года №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», устанавливающий порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости. Данный закон наделяет полномочиями органы исполнительной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления не только выявлять правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, но и вносить сведения о них в государственный реестр недвижимости.

Эксперты рассказали о возможности электронных сервисов Росреестра «Личный кабинет правообладателя», позволяющего получать государственные услуги в электронном виде, и «Справочная информация об объектах недвижимости онлайн», предназначенного для получения общедоступных сведений о недвижимости в режиме реального времени.

Пресс-служба
Кадастровой палаты по КБР

Северо-Кавказское межрегиональное управление Россельхознадзора информирует

Медовый месяц

Начинается череда осенних сельскохозяйственных ярмарок, где будет представлено многообразие предложений товаропроизводителей самого сладкого продукта осени - мёда. Сортов мёда великое множество, даже больше, чем самих растений медоносов: цветочный, липовый, гречишный, подсолнечниковый, мёд белой акации, донниковый и другие. Каждый сорт мёда имеет свой вкус, цвет, запах и целебный эффект. Одни сорта можно без труда купить на рынке, а другие довольно сложно найти, и они достаточно дорогостоящие.



Самым полезным мёдом считают гречишный, в нём много аминокислот и микроэлементов - в 2 раза больше, чем в других видах. Его принимают для профилактики и лечения простудных заболеваний, анемии, кожных заболеваний. Впрочем, другие виды мёда не менее полезны.

В 2021 году в лабораторию Кабардино-Балкарского референтного центра Россельхознадзора поступает в два раза больше образцов мёда, чем в прошедшем. В ФГБУ «Кабардино-Балкарский референтный центр Россельхознадзора» регулярно проводятся исследования на различные показатели качества и безопасности. Выявлений вредных веществ (пестициды, токсичные элементы, антибиотики) нет, все образцы подтвердили свое качество.

При покупке мёда советуем обращать внимание на следующие особенности.

Аромат. Допустимый к продаже мёд должен иметь аромат цветков, без лишнего запаха. Мёд, выдержанный при высокой температуре, имеет карамельный аромат и привкус, которые недопустимы.

Вкус. Мёд, растворяясь во рту, вызывает лёгкое жжение в горле. Запрещён выпуск в продажу мёда с кислым, горьким и другими неприятными привкусами, излишне кислыми, прогорклыми, плесневелыми.

Консистенция. Если мёд свежий, он тянется равномерной нитью и укладывается слоями «горкой». Если мёд уже начал кристаллизоваться, он будет прилипать к ложке.

Вес. Один литр настоящего мёда должен весить не менее 1,4 кг.

Как проверить качество мёда «на месте»? Можно нанести его каплю на запястье - она не должна растечься. Можно перевернуть бутылку или банку с мёдом - в ёмкости должен появиться один воздушный пузырь. Ещё вариант: вылить немного мёда на тарелку, залить холодной водой, а потом взболтать - на дне должна образоваться структура сот. Также будет разумным спросить у продавца медицинскую книжку, ветеринарный паспорт пасеки, лабораторный протокол с результатами исследований мёда.

При возникновении сомнений в качестве и безопасности мёда можно обратиться в лабораторию ФГБУ «Кабардино-Балкарский референтный центр Россельхознадзора» для исследований купленного мёда или отправленного на реализацию в магазин.

«Горячие линии» и телефоны доверия

МВД по Кабардино-Балкарской Республике
Дежурная часть: 8 8662 40-49-10.
Телефон доверия (горячая линия): 8 8662 49-50-62.

Номер дежурной части Отдела МВД России
по Чегемскому району - 8 (86630) 4-25-40

Адрес электронной почты дежурной части Отдела МВД
России по Чегемскому району:
omvd_chegem_kbr@mvd.ru

Номер «телефона доверия» - 8 (8662) 49-50-62.

Адрес электронной почты дежурной части
МВД по КБР: dch_07@mvd.ru.

Управление ГИБДД МВД
по Кабардино-Балкарской Республике
Дежурная часть: 8 8662 96-10-00; 8 8662 91-42-94.
Телефон доверия: 8 8662 96-23-22.

ГУ МЧС России
по Кабардино-Балкарской Республике
Телефон доверия: 8 8662 39-99-99.

ПРОДАЕТСЯ участок с домом площадью 360 кв.м и временкой в с.п. Чегем Второй. Адрес: г.п. Чегем, ул. Кишева, д.33. Цена договорная. Тел. 8-967-417-50-42, Хазраил.

Вспоминая Руслана Беппаева

14 октября 2017 года на 27-м году ушел из жизни Беппаев Руслан Алиевич, уроженец Нижнего Чегема. Человек с прекрасным сердцем, он был замечательным сыном и отцом, другом и братом. Это была скоростная смерть. Мы ждали его дома, а жизнь внезапно оборвалась. Причина - травмы, несовместимые с жизнью, полученные в результате ДТП.

Не описать словами ту боль, с которой столкнулась наша семья. Жизнь для нас потеряла краски и свой привычный ход.

Судьба распорядилась так, что в том же возрасте умер глава семьи, отец Руслана, Беппаев Али. Мать, Байсултанова Тамара, была вынуждена воспитывать двух сыновей после смерти своего супруга одна, отдавая им всю любовь и заботу. Теперь сиротами остались трое его детей.

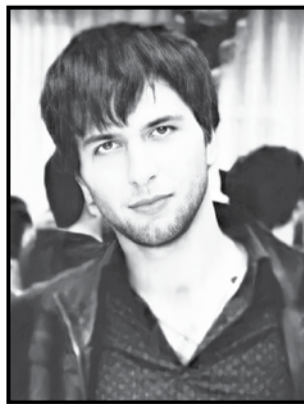
Руслан был человеком удивительным - смелым, решительным, порядочным, щедрым. Трудовая де-

ятельность Руслана была связана со столярным ремеслом, он работал с деревом. Также он изготавливал для всего села доски для погребения.

Основным мотивом, движущим Русланом, была помощь людям. Он всегда старался принести пользу и поддержать людей, столкнувшихся с горем даже в самые трудные времена, переживая боль утраты вместе с ними каждый раз.

Руслан прожил короткую, но достойную жизнь. Светлая память о нем навсегда останется в наших сердцах.

Тетя Аминат.



Учредитель, издатель -
местная администрация
Чегемского
муниципального района
Адрес издателя: 361401,
Кабардино-Балкарская
Республика, г.п. Чегем,
ул. Баксанское шоссе, 3.

Телефоны: редактор - 4-13-91; отделы
экономики и социальных проблем,
нравственности и права - 4-11-83;
бухгалтерия - 4-13-97.

Адрес редакции: 361401,
Кабардино-Балкарская Республика,
г.п. Чегем, Баксанское шоссе, 8

Газета зарегистрирована Управ-
лением Федеральной службы по
надзору в сфере связи, информа-
ционных технологий и массовых
коммуникаций по Кабардино-Бал-
карской Республике.
Регистрационный номер
ПИ №ТУ 07-00080 от 16.07.2013г.
Индекс 31224

Редакция не несет ответствен-
ности за распространение
сведений, не соответствующих
действительности. Ст. 57 Закона
РФ от 27.12.1991г. "О средствах
массовой информации"
Время подписания в печать
по графику - 17.00,
фактически - 16.30

Главный редактор
М.Ч. КЯСОВА

Отпечатано в ООО «Тетраграф»,
360024, г. Нальчик, 1-й
Промышленный проезд, 13-а

Тираж 1442 Заказ №602