

# Экспресс-тестирование позволяет оперативно диагностировать Covid-19

Там победа, где согласие



# ГОЛОС ЧЕГЕМА

ЦРБ им. Хацукова  
напоминает: график работы  
пунктов вакцинации  
от COVID-19  
в Чегемском районе  
с 08.00 до 20.00 ежедневно,  
в том числе в выходные и праздничные дни.

№16 (9303) 15 февраля 2022 года \* Вторник \* Цена 7 рублей \* goloschegema@mail.ru

Электронная версия газеты  
на сайте <http://golos-chegema.ru>

## Вопросы устойчивого водоснабжения решаются в приоритетном порядке

Вопросы обеспечения устойчивого водоснабжения населения в Чегемском районе решаются в приоритетном порядке.

За последние два года в рамках реализации федеральной программы «Чистая вода» и за счёт собственных средств построены и сданы в эксплуатацию 9 водозаборных сооружений, заменено более 60 км ветхих сетей.

В настоящее время в соответствии с поручением руководителя местной администрации Чегемского муниципального района Ю.К. Борсова в с.Каменка идут работы по водоснабжению нового микрорайона. Ведётся строительство водопроводных сетей по ул.Мизијева, пер. Солнечный, Яникоевский, Звёздный общей протяжённостью более 2 км. Новый микрорайон будет подключен к недавно вошедшей в строй скважине, что позволит обеспечить бесперебойную подачу воды уже в ближайшее время.

Поставлены задачи по дальнейшему наращиванию усилий в этом важнейшем сегменте. Соответствующие работы намечено провести во всех населённых пунктах района. Необходимое оборудование закуплено.

Пресс-служба местной администрации  
Чегемского муниципального района.



## Пекин-2022. Чегемцы подключились к акции в поддержку наших спортсменов



Жители Чегемского района подключились к республиканскому флешмобу в поддержку российских олимпийцев.

XXIV Олимпийские игры в Пекине открылись 4 февраля и продлятся до 20 февраля. Жители КБР вместе со всей страной болеют за наших спортсменов.

К флешмобу присоединились заместитель Председателя Парламента КБР Мурат Карданов, министр спорта КБР Ислам Хасанов, представители разных профессий, воспитанники спортивных школ и самые юные жители республики.

Присоединиться к флешмобу может любой желающий. Для этого нужно опубликовать фото или видео в поддержку сборной России на Олимпиаде в Пекине и обязательно добавить хештег #КБРВместесВами #rosyouagain



## Информационный бюллетень на 14.02.2022 г.

Проведено 3150 ПЦР-тестов, выявлено больных с НКИ - 501. Проведено 290 КТ-исследований, выявлено больных с признаками вирусной пневмонии - 180.

В 4 госпиталях развернуто 1235 коек. Госпитализировано 142 человека.

Получают лечение 1009 пациентов, в т.ч. 112 детей, беременных - 21, в кислородной терапии нуждаются 375 человек.

В отделениях реанимации находится 94 человека, 14 из них подключены к аппаратам искусственной вентиляции легких (ИВЛ), 39 пациентов находятся на неинвазивной вентиляции легких (НИВЛ). За последние сутки от коронавируса скончались 6 человек.

На амбулаторном лечении с симптомами острой респираторной инфекции находятся 1409 человек, из них 3368 – дети, с подтвержденной новой коронавирусной инфекцией – 8195 человек.

При ухудшении самочувствия немедленно примите меры по самоизоляции и обратитесь за медицинской помощью (вызов на дом).

## Чегемский район

# ЗА

# обретение статуса

# безковидной зоны

### Это важно знать!

В целях обеспечения безопасности населения аппарат Антитеррористической комиссии Чегемского муниципального района обращается с просьбой проявлять повышенную бдительность и незамедлительно сообщать в правоохранительные органы обо всех подозрительных лицах, предметах, бес-

хозных вещей, оставленных в транспорте, местах массового скопления людей.

Территориальная АТК предупреждает об ответственности за заведомо ложные сообщения о готовящихся терактах, закладке СВУ.

В случае необходимости обращаться в дежурную часть ОМВД РФ по Чегемскому району (8 866 30) 4-25-40, в МВД по КБР - (8 866 2) 40-45-96, (8 866 2) 40-49-10.

Также напоминаем, что в администрации Чегемского муниципального района работает «горячая линия», на телефон которой можно сообщать сведения о фактах коррупции, готовящихся преступлений террористического характера, правонарушений, незаконного оборота наркотических средств:

8 (86630) 4-24-64.





## ◆ Новости системы образования Чегемского района



### Очередная победа Даны Алакаевой

**Алакаева Дана**, обучающаяся 10 класса СОШ №2 с.п. Чегем Второй, в очередной раз стала победителем республиканского этапа Всероссийской олимпиады школьников, получив наивысшие баллы по обществознанию.

## Минимальные и проходные баллы ЕГЭ

В нашей стране существует две основные категории минимальных баллов ЕГЭ: первая - это баллы, подтверждающие освоение программ среднего общего образования, и вторая - баллы, необходимые для поступления в вузы.

Минимальные баллы для сдачи ЕГЭ устанавливает Рособрнадзор - служба по контролю и надзору в сфере образования и науки. Одна из ее основных функций - проведение ЕГЭ на территории РФ.

Минимальные баллы для поступления в вузы - это минимум, который абитуриент должен набрать. Минимальный балл устанавливается по каждому предмету из перечня вступительных испытаний.

Напомним, что Министерство науки и высшего образования РФ уже утвердило минимальное количество баллов ЕГЭ, необходимых для поступления в образовательные учреждения, в 2022/23 учебном году:

русский язык - 40 баллов;  
математика - 39 баллов;  
физика - 39 баллов;  
обществознание - 45 баллов;  
история - 35 баллов;  
информатика и ИКТ - 44 балла;  
иностранный язык - 30 баллов;  
литература - 40 баллов;  
биология - 39 баллов;

география - 40 баллов;  
химия - 39 баллов.

КБГУ утвердил минимальный порог баллов, соответствующий порогу Минобрнауки.

ВУЗы также устанавливают свои пороги баллов, которые могут быть выше установленных Министерством науки и высшего образования РФ.

Если хотя бы по одному из предметов абитуриент не набрал минимум баллов, вуз не может принять документы.

**Так что же такое проходной балл?**

Под проходным баллом понимается наименьший балл, с которым абитуриент поступил в вуз на бюджет.

Для подсчета берется список баллов всех зачисленных в вуз на конкретную программу и находится среди них минимальный. То есть проходной балл в 2022 году можно узнать только после выхода приказов о зачислении.

В карусели можно посмотреть проходные баллы в КБГУ на бюджетные места по программам бакалавриата и специалитета в 2021 году (очная форма обучения).

Проходной балл - одна из самых частых статистик, на которую ориентируются абитуриенты.

Стоит иметь в виду, что с каждым годом проходной балл может увеличиваться, поэтому не стоит полностью полагаться на баллы прошлых лет.

## «Моя законотворческая инициатива» Школьники осваивают основы правовой культуры

В целях привлечения молодежи к государственному управлению посредством ее участия в законотворческой деятельности, содействия распространению и развитию правовой культуры в молодежной среде в Чегемском районе проходит муниципальный этап конкурса молодежи образовательных и научных организаций на лучшую работу «Моя законотворческая инициатива».

Участниками конкурса могут быть

граждане в возрасте от 14 до 30 лет, проживающие в Кабардино-Балкарской Республике.

Подробнее с условиями участия в конкурсе можно ознакомиться на сайте Управления образования в разделе «Конкурсы и олимпиады».

Заявки на участие в конкурсе и конкурсные работы необходимо представить в Управление образования в срок до 18 февраля 2022 года.

## В целях укрепления межконфессионального согласия

В Чегемском районе стартовал муниципальный этап республиканского конкурса «Религия и уважение».

В конкурсе могут принять участие школьники в возрасте от 13 до 17 лет. Для участия необходимо представить работу, отвечающую целям и задачам конкурса в срок до 10 марта 2022 года.

Конкурс проводится в целях расширения знаний учащихся об этническом, религиозном и культурном многообразии народов, проживающих на территории КБР, формирования и повышения уровня культуры межконфессиональной и межэтнической толерантности у молодежи.

С условиями участия в конкурсе можно ознакомиться на сайте Управления образования в разделе «Конкурсы и олимпиады».

**По всем вопросам обращайтесь по номеру 4-14-48 (Отдел по делам молодежи, работе с общественными и религиозными организациями и вопросам этноконфессиональных отношений).**

## К сведению сельскохозяйственных товаропроизводителей!

Министерство сельского хозяйства КБР доводит до сведения заинтересованных лиц обращение Министерства сельского хозяйства РФ и ФГБУ «Управление «Кабалкмелиоводхоз» по вопросу рационального использования водных ресурсов. Неисправное (ненадлежащее) состояние мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений будет являться причиной отказа в заключении договора транспортировки водных ресурсов или расторжения действующего договора. Граждане (физические лица) и юридические лица, которые эксплуатируют мелиоративные системы, обязаны содержать указанные объекты в исправном (надлежащем) состоянии и принимать меры по предупреждению их повреждения.

Министерство сельского хозяйства КБР доводит до сведения заинтересованных лиц обращение ассоциации «Теплицы России», которая осуществляет строительство новых и модернизацию действующих тепличных комплексов. Основная идея технологии состоит в том, чтобы разместить как можно больше растений на одном квадратном метре дорогостоящей площади теплицы за счет многоярусности.

Ассоциация «Теплицы России» и специалисты готовы оказать консультацию и ответить на ваши вопросы.

Ассоциация «Теплицы России» - Рогова Наталия Дмитриевна - генеральный директор, тел.: 84956510839, Email: info@rusteplica.ru;

**Управление сельского хозяйства, земельных и имущественных отношений Чегемского муниципального района.**

## Стартовала профилактическая акция «За здоровье и безопасность наших детей»

В Управлении по контролю за оборотом наркотиков МВД по Кабардино-Балкарской Республике в онлайн режиме состоялось заседание Штаба по координации проведения на территории КБР первого этапа межведомственной антинаркотической профилактической акции «За здоровье и безопасность наших детей».

В этом году акция, организатором которой является МВД по КБР, проводится в два этапа: с 7 февраля по 15 мая и с 1 сентября по 15 декабря. В акции также принимают участие Управление ФСИН России по КБР, Министерство просвещения, науки и по делам молодежи КБР, Министерство здравоохранения КБР, Министерство культуры КБР, Министерство по взаимодействию с институтами гражданского общества и делам национальностей КБР и Министерство спорта КБР.

Цель указанной акции - вовлечение родителей, педагогов и общественности в процесс предупреждения распространения наркомании и различных форм девиантного поведения, а также создание системы информационной работы с родителями и педагогами, направленной на формирование антинаркотического мировоззрения, пропаганду здорового образа жизни среди подростков и молодежи.

Основная деятельность в рамках акции «За здоровье и безопасность наших детей» будет осуществляться на базе образовательных учреждений и детских домов, где реализуется комплекс профилактических антинаркотических мероприятий как с учащимися и их родителями, так и с педагогами в образовательных учреждениях и интернатах. При этом будут использованы различные формы и методы профилактической работы: лекции, семинары, форумы, профилактические беседы, круглые столы, уроки здоровья, классные часы,

«дни профилактики», блиц-игры, тренинги, анкетирование, дискуссии, кино и видео лектории, мультимедийные презентации, конкурсы, викторины, сценические постановки, выставки, конкурсы и т.д.

Особую и решающую роль при проведении указанных мероприятий будут осуществлять известные спортсмены и деятели культуры республики, так как их деятельность расценивается как профилактическая работа, направленная на формирование позитивных жизненных установок, активной гражданской позиции и негативного личностного отношения к различным проявлениям асоциального поведения.

В рамках акции будут проверены торговые точки и аптечные учреждения, а также места массового пребывания несовершеннолетних и молодежи, досуговые учреждения республики на предмет установления фактов незаконной реализации запрещенных лекарственных препаратов и выявления несовершеннолетних, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества.

**Управление наркоконтроля МВД России по КБР напоминает:**

Информацию о ставших Вам известными фактах незаконного оборота наркотиков (местах продажи; лицах, занимающихся их сбытом; Интернет-ресурсах, на которых размещены пронаркотические сведения) Вы можете сообщить в полицию по телефону 02 или 102 для мобильных операторов связи, также можно позвонить в Дежурную часть МВД по Кабардино-Балкарской Республике по телефону: (8662) 40-49-10 или по телефону доверия (8662) 49-50-62.

**Пресс-служба МВД по Кабардино-Балкарской Республике**

## В рамках рейдового мероприятия

В соответствии с Планом взаимодействия между ФКУ УИИ УФСИН России по КБР и МВД по КБР в вопросах организации контроля за осужденными без изоляции от общества лицами, состоящими под административным надзором, на первое полугодие 2022 года» проведено совместное рейдовое мероприятие Чегемского МФ ФКУ УИИ УФСИН России по КБР с ОМВД по Чегемскому району

МВД по КБР по проверке осужденных, состоящих на профилактическом учете и склонных к совершению преступлений и правонарушений, по местам их жительства.

Все 70 осужденных проверены по местам их жительства. С ними и их родственниками проведены воспитательно-профилактические беседы, направленные на недопущение совершения осужденными повторных преступлений в период

отбывания уголовного наказания.

О недопустимости подобных правонарушений впрямь участники рейда поговорили также с 19 осужденными (НК), состоящими на профилактическом учете за преступления в сфере незаконного оборота наркотических средств.

В рейде приняли участие 5 участковых уполномоченных полиции ОМВД России по Чегемскому району МВД по КБР и 2 сотрудника Чегемского МФ ФКУ УИИ УФСИН России по КБР.

**М.М. ТЕУВАЖУКОВ**, начальник Чегемского МФ ФКУ УИИ УФСИН России по КБР, подполковник внутренней службы

## Дорожные полицейские сотрудничают с общественностью



В Чегемском районе в ходе декадника «Автобус» автоинспекторами выявлено несколько десятков нарушений, допущенных при перевозке пассажиров.

В проверочных мероприятиях принимали участие представители общественности.

В ходе общереспубликанского декадника, направленного на проверку безопасности пассажиров при перевозке, сотрудники ОГИБДД отдела МВД России по Чегемскому району выявили уже почти 30 нарушений, допущенных перевозчиками.

Сотрудники ГИБДД проверили лицензию на перевозку пассажиров, техническое состояние транспортных средств, путевую документацию, прохождение водителями медицинского предрейсового осмотра, осуществление контроля технического состояния транспортных средств, а также соблюдение правил перевозки пассажиров.

Среди прочего, внимание полицейские уделили соблюдению требований к режиму труда и отдыха водителей.

**ОГИБДД ОМВД России по Чегемскому району.**



◆ Управление Роспотребнадзора по КБР информирует

## Во избежание обмана при получении юридических услуг

В настоящее время участились случаи предоставления платных юридических услуг потребителям недобросовестными фирмами или частными лицами-юристами.



В Управление Роспотребнадзора по Кабардино-Балкарской Республике периодически поступают жалобы на обман при получении юридических услуг. Самые частые нарушения - непредоставление потребителю необходимой и достоверной информации об услуге, несоответствие результата оказанной услуги ожиданиям потребителей, которому при заключении договора гарантировалось решение спорной ситуации в его пользу, составление на платной основе лицами, оказывающими юридические услуги, заявлений в различные органы государственной власти, которые фактически не имеют полномочий на рассмотрение вопросов, возникших у гражданина, и др.

В связи с этим Управление Роспотребнадзора по Кабардино-Балкарской Республике разъясняет, что прежде чем заключать договор на оказание юридических услуг, необходимо тщательно изучить информацию об исполнителе и об условиях предоставления услуг, ознакомиться с содержанием договора, изучить предмет и условия договора, сроки его исполнения.

Если в договоре описаны услуги «составление проекта жалобы» в государственные органы исполнительной власти или «составление претензии» продавцу или исполнителю услуги, не-

обходимо учитывать, что образцы жалобы или претензии можно скачать в Интернете или оформить самостоятельно, без дорогостоящей помощи юридической фирмы.

Также необходимо почитать отзывы клиентов, которые могут быть размещены в том числе в Интернете, а также со стоимостью предлагаемых услуг и ценой аналогичных услуг у других лиц или организаций.

Если исполнитель не предоставляет клиенту возможности ознакомиться с условиями договора или не позволяет сделать копию документа, не дает необходимых разъяснений, в этом случае договор лучше не заключать.

Важно помнить, что согласно ст. 32 Закона РФ «О защите прав потребителей» даже если вы подписали договор и внесли часть суммы, вы имеете право отказаться от исполнения договора и заявить требование о возврате уплаченных денежных средств. При отказе от услуги потребитель обязан оплатить исполнителю фактически понесенные расходы, связанные с выполнением обязательств по договору. Обратите внимание, что фактические расходы должны быть подтверждены соответствующими документами (например, подано исковое заявление в суд или предоставлен документ, подтверждающий выезд юриста в судебные органы и др.). При неудовлетворении требования потребителя о возврате уплаченных денежных средств, спор может быть разрешен только в судебном порядке.

**В Управлении Роспотребнадзора по Кабардино-Балкарской Республике с 7 по 18 февраля 2022 года работает «горячая линия» для приема обращений граждан по вопросам качества и безопасности парфюмерно-косметической продукции.**

**Звонки с соответствующими вопросами принимаются по телефону 42-03-32, 42-16-64 с 9 ч. 00 м. - 17 ч. 00 м. (понедельник - четверг), с 9 ч. 00 м. - 16 ч. 00 м. (пятница).**

На правах рекламы

**Общество с ограниченной ответственностью ООО «Интер-Газ»**

361400, КБР, г. Чегем, ул. Школьная, д. 165  
Тел./факс: 8 (8662) 91-31-89, ИНН 0708009554, ОКПО: 70557783  
Р/с: 40702810610001047, к/с: 30101810700000000741,  
в Банк ООО «Нальчик» г. Нальчик, БИК 048327741.

### Заявление о политике эксплуатирующей организации в области промышленной безопасности

Основные принципы функционирования системы управления промышленной безопасностью:

- Здоровые и безопасные условия труда являются приоритетом при достижении производственных и экономических результатов.
- Система управления охраной труда и промышленной безопасностью является частью единой бизнес-системы Общества.
- Любые травмы, аварии и иные происшествия на производстве могут и должны быть предупреждены.
- Соблюдение требований нормативных актов в области охраны труда и промышленной безопасности - обязательное условие работы.
- Показатели по безопасности труда открыты и доступны.

Обязательства эксплуатирующей организации:

- соблюдать требования российского и местного законодательства регламентирующих обеспечение требований охраны труда, промышленной безопасности, производственной санитарии и охраны окружающей среды;
- осуществлять комплекс мер по предупреждению аварийных ситуаций и негативного воздействия на окружающую среду, персонал организации, население района;
- проводить обучение всех сотрудников правилам охраны труда и промышленной безопасности;
- организовать постоянное повышение квалификации работников, освоение смежных профессий;
- требовать соблюдения правил всеми сотрудниками организации, осуществление работ в соответствии с действующими правилами охраны труда и промышленной безопасности;
- требовать от подрядных организаций (поставщиков услуг), ведущих работы на территории ООО «Интер-Газ», соблюдения требований охраны труда, промышленной и экологической безопасности;
- развивать сферы деятельности предприятия, принимать производственные решения с обязательным учетом экологических аспектов и производственных рисков;
- реализовывать весь доступный комплекс мер по предупреждению травматизма и аварий на предприятии;
- осуществлять непрерывное совершенствование системы охраны труда, промышленной безопасности, производственной санитарии окружающей среды.

Реализация настоящей Политики является ответственностью всех сотрудников ООО «Интер-Газ».

Руководство несет ответственность за надлежащее исполнение настоящей Политики.

Настоящая Политика является открытым документом, доступным для всех заинтересованных сторон.



## Наиболее распространенные нарушения земельного законодательства

К самым распространенным нарушениям земельного законодательства, по данным Росреестра, относятся:

- самовольное занятие земельного участка;
- нецелевое использование земель;
- неиспользование земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества. Заброшенные участки создают угрозу стихийных свалок, зарастания сорной травой и пожаров, что приводит к негативным последствиям для собственников соседних участков, предупреждают в Росреестре.

За эти нарушения владельцев участков могут оштрафовать, если не устранить их в сроки, указанные в предписании. Размер штрафа зависит от вида нарушения, кадастровой стоимости земельного участка, а также от того, кто его допустил: юридическое лицо, физическое лицо или должностное.

Изъятие земельных участков - редкая мера, которую применяют лишь по решению суда, если собственник не исполнил предписание об устранении нарушения. Основания, по которым Росреестр может запустить процедуру изъятия земельного участка у собственника или расторгнуть с ним договор аренды, указаны в Гражданском и Земельном кодексах.

Среди них:

- неиспользование участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества в течение трех лет;
- использование земельного участка не в соответствии с установленными для него целевым назначением или видом разрешенного использования.

Чтобы избежать штрафов за нарушение земельного законодательства, Росреестр рекомендует:

1. Проверить наличие правоустанавливающих документов на земельный участок - это договоры купли-продажи, дарения, мены. Если документов на участок нет, нужно оформить право на землю, зарегистрировав его в Росреестре;
2. Проверить наличие регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН);
3. Использовать земельный участок только в установленных границах, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;
4. Убедиться, что фактически используемая площадь не превышает площадь, указанную в правоустанавливающем документе;
5. Использовать участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования. Информация о них указана в выписке из ЕГРН.

## Как стать владельцем заброшенной недвижимости

Для начала следует выяснить, существует ли владелец заброшенного дома и земельного участка, на котором он расположен, отмечают в Росреестре. Для этого можно обратиться к председателю садового товарищества, на территории которого находится заброшенное владение, либо в орган местного самоуправления, если участок с домом находится в населенном пункте. Можно поискать информацию о владельце на публичной кадастровой карте по кадастровым номерам участка и дома. Можно запросить выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), которая также позволит проверить наличие обременений.

Если удалось установить, что у недвижимости есть собственник, то приобрести дом и участок можно только по договору купли-продажи. При этом судьба земельного участка и прочно связанных с ним объектов одинакова - оформлять право собственности на дом необходимо одновременно с покупкой и оформлением прав на участок, на котором такой дом расположен.

Гораздо более редкий случай - когда хозяин отказывается от запущен-

ного участка. Для этого хозяин дачи сам должен обратиться в Росреестр с заявлением об отказе от участка. Тогда на такой земельный участок регистрируется право собственности, например, муниципалитета, на территории которого этот участок находится. Затем его выставляют на торги или передадут в аренду новому собственнику.

По законодательству земельный участок может быть изъят, если он предназначен для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и не используется по назначению в течение 3 лет (если более длительный срок не установлен законом). Однако изъятие - исключительная мера и возможна лишь в том случае, если собственник не исполнил предписание об устранении нарушения, и только на основании решения суда.

Если владельца объекта недвижимости найти не удалось, то, возможно, это бесхозяйное имущество (у объекта отсутствует владелец, он неизвестен или отказался от права собственности). При этом бесхозяйной вещью может быть признано только здание, земельный участок бесхозяйной вещью быть не может.

Алгоритм действий в этом случае такой. Сведения о бесхозяйном объекте должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). С заявлением о постановке на учет бесхозяйного объекта в орган регистрации прав обращается муниципальный орган, на территории которого он находится. Через год со дня постановки бесхозяйного объекта на учет муниципальный орган может обратиться в суд с требованием о признании на него права муниципальной собственности. Затем муниципалитет обращается в Росреестр с заявлением о регистрации права муниципальной собственности на объект. После этого землю вместе с домом можно приобрести на торгах, арендовать или выкупить.

Еще один способ стать законным владельцем заброшенного дачного участка - приобрести такую давность. Гражданин или юридическое лицо, которые не являются собственниками имущества, но непрерывно и добросовестно владеют им как своим собственным имуществом в течение 15 лет, могут приобрести на него право собственности в силу приобретательной давности.

## Заёмщикам по ипотеке хотят разрешить выгодно продать заложенное имущество

Заёмщикам по ипотеке хотят разрешить самостоятельно искать покупателей для продажи заложенного в банке имущества. Такой законопроект планируют рассмотреть во втором чтении на пленарных заседаниях Госдумы в весеннюю сессию.

Документ принят в первом чтении в декабре 2020 года. Сейчас люди, имущество которых находится в залоге у банка, могут продать его только через публичные торги или аукцион.

Такой механизм не позволяет сбить взятые в ипотеку квартиры по выгодной цене. Предложено создать механизм, с помощью которого люди смогут самостоятельно искать покупателей, выгодно реализовать имущество и рассчитаться

по ипотечному долгу.

Чтобы продать квартиру, нужно будет обратиться с соответствующим заявлением в банк. Сделку можно совершить в течение полугода после этого. Также предлагается установить минимальную стоимость имущества.

Согласно законопроекту, заёмщику не придется оплачивать услуги посредников, которые производят продажи имущества на торгах. Для реализации не потребуется привлекать организатора торгов, судебных приставов и оценщика. Если заложенное имущество не продано в установленный срок - то взыскание будет осуществляться в общем порядке, установленном действующим законодательством об ипотеке.





ПЕНСИОННЫЙ ФОНД  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ОБ ИНДЕКСАЦИИ ПЕНСИИ

Пенсионный фонд начал перечислять проиндексированные пенсии до 8,6% пенсии.

Неработающие пенсионеры начали получать проиндексированные выплаты. Вместе с пенсией за февраль поступит доплата за январь с учетом доиндексации пенсии с 5,9% до 8,6%.

Все выплаты придут автоматически, обращаться в Пенсионный фонд за ними не нужно.

Доставка пенсий через организации федеральной почтовой связи, банки и другие организации, занимающиеся доставкой пенсий, осуществляется с 3-е по 25-е число.

## Как будут выплачивать пособия, переданные в ПФР от органов социальной защиты

Напомним, что с 1 января 2022 года Пенсионный фонд назначает и выплачивает меры поддержки (ранее назначали и выплачивали органы социальной защиты населения), которые получают 5 категорий граждан:

- неработающие граждане, имеющие детей;
- лица, подвергшиеся воздействию радиации;
- реабилитированные лица;
- инвалиды (дети-инвалиды), имеющие транспортные средства по медицинским показаниям;
- военнослужащие и члены их семей, пенсионное обеспечение которых осуществляет ПФР.

**ВАЖНО!** Выплата пособия за январь 2022 года была ДОСРОЧНОЙ. Порядок выплат предусматривает перечисление средств с 1-го по 24-е число месяца, следующего за месяцем, за который выплачивается пособие, т.е. Пенсионный фонд должен был начать перечислять за январь 2022 году в феврале, за февраль 2022 года в марте, за март 2022 года в апреле.

В феврале за январь 2022 года деньги поступят только по новым назначениям, тем гражданам, которые оформят выплаты в январе и феврале.

Выплату за февраль 2022 года граждане получат в первых числах марта. Начиная с марта, перечисление средств вернется к стандартному графику, согласно которому пособия за предыдущий месяц выплачиваются в новом месяце.

## Компенсация коммунальных платежей по назначению

**Получатели - члены семей:**

- военных, умерших на службе, в том числе по призыву;
- граждан, умерших после увольнения с военной службы по контракту, по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых составляет 20 лет и больше;
- сотрудников федеральных органов Налоговой полиции, умерших в результате ранения, контузии, увечья или заболевания, связанных с выполнением служебных обязанностей;
- сотрудников органов внутренних дел, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, органов по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, таможенных органов, а также лиц, проходивших службу в войсках Национальной гвардии и имевших специальные звания полиции, умерших в результате увечья или другого повреждения здоровья, полученных в связи с выполнением служебных обязанностей, либо вследствие заболевания в период прохождения службы.

**Получить выплату могут:**

- Вдовы или вдовцы, если они не вступили в новый брак.
  - Несовершеннолетние дети.
  - Совершеннолетние дети, если они признаны инвалидами до 18 лет.
  - Дети до 23 лет, если они продолжают учиться.
- Размер**
- Компенсация 60% расходов на оплату ежемесячных коммунальных платежей.
  - Компенсация 60% расходов на разовые коммунальные платежи, например, услуги электрика или сантехника.
  - Компенсация 60% расходов на установку стационарного городского телефона и ежемесячную абонентскую плату за его использование.

В республиканском Отделении Пенсионного фонда работает специальный бесплатный номер для звонков со всех регионов страны: **8-800-200-0977**.

Управление ПФР ГУ-ОПФР по КБР по Чегемскому району: **8(86630) 4-11-03**.

## Чегемский районный центр ветеринарии информирует

**Грипп птиц - острая инфекционная вирусная болезнь, характеризующаяся поражением органов пищеварения, дыхания и высокой смертностью домашних и диких птиц различных видов.**

У больной домашней птицы наблюдается необычное поведение, нарушение в координации движений (вращательное движение головой, искривление шеи), отсутствие реакции на внешние раздражители, резкое снижение яичной продуктивности, отказ от корма, угнетенное состояние, диарея, хриплое затрудненное дыхание, судороги, кашель, чихание, истечение из носовых отверстий, взъерошенность оперения. У кур отмечается опухание и посинение гребня и сережек.

Источником заражения вирусом птичьего гриппа является больная птица и продукты её жизнедеятельности.

Вирус птичьего гриппа может передаваться от птицы к человеку. Человек может заразиться птичьим гриппом как при контакте с больной птицей, так и употребляя в пищу мясо или яйца больной птицы без соответствующей термической обработки.

Птичий грипп, как и любая вирусная инфекция, опасен своей способностью к быстрому видоизменению - мутированию. Вирус отлично приспосабливается к новым условиям и среде обитания. В итоге, птичий грипп вполне может передаваться не только от птицы к человеку, но и от человека к человеку. Более того, у человека нет иммунитета к вирусу птичьего гриппа. Это означает, что даже совершенно здоровый человек при заболевании может оказаться в крайне тяжелом состоянии.

Симптомы птичьего гриппа у людей варьируют от типичных гриппоподобных симптомов (очень высокая температура, затрудненное дыхание, кашель, боль в горле и мышцах) до инфекции глаз (конъюнктивит). Если после контакта с птицей у вас возникло какое-либо острое респираторное (гриппоподобное) заболевание, нужно срочно обратиться к врачу.

Обезопасить себя от птичьего гриппа можно только профилактическими мерами.

Если вы держите домашнюю или декоративную птицу, постарайтесь исключить её контакт с дикими особями. Кроме того, не забывайте проводить ежегодные профилактические исследования состояния здоровья ваших подопечных.

При покупке птицы обязательно спрашивайте наличие ветеринарных сопроводительных документов. Не покупайте птицу в местах несанкционированной торговли.

Владельцам личных подсобных хозяйств настоятельно рекомендуем принять следующие меры, направленные на охрану хозяйств от заноса вируса гриппа птиц:

- 1) обеспечить идентификацию и безвыгульное содержание птицы;
- 2) обеспечить пресечение доступа к птице посторонних лиц, за исключением специалистов госветслужбы;
- 3) предоставлять специалистам госветслужбы по их требованию птицу для осмотра и проведения профилактических и противозооцических мероприятий;
- 4) исключить факты приобретения птицы, продуктов птицеводства и кормов в неустановленных местах, из субъектов Российской Федерации неблагополучных по гриппу птиц и без согласования.
- 5) исключить контакт птицы, содержащейся в хозяйствах, с дикой птицей;
- 6) обеспечить механическую очистку и дезинфекцию мест содержания птицы;
- 7) исключить вывоз помёта и других продуктов жизнедеятельности птицы без предварительного обеззараживания;
- 8) исключить загрязнение природной окружающей среды продуктами птицеводства и биологическими отходами.

Кроме того, напоминаем о соблюдении правил личной гигиены. Уход за птицей следует осуществлять только в специальной одежде и обуви, которую необходимо регулярно стирать и чистить.

Не трогайте и не подбирайте на улице мертвую птицу. Постарайтесь избегать места массового скопления диких птиц.

Не покупайте яйца и мясо птицы в местах несанкционированной торговли, где нет ветеринарных лабораторий по контролю качества и безопасности пищевых продуктов и эти продукты не имеют ветеринарных сопроводительных документов, подтверждающих их качество и безопасность.

Прежде чем употреблять в пищу продукцию птицеводства, обязательно подвергайте её термической обработке. Тщательно вымытое мясо птицы нужно варить не менее 30-40 минут или хорошо жарить. Омлеты и яичницы должны быть хорошо прожарены. Не употребляйте сырые или сваренные всмятку яйца.

Обо всех случаях возникновения заразных болезней птицы или подозрения в их возникновении, а также о падеже птицы, несанкционированной торговли птицей и продуктами птицеводства и кормами просим незамедлительно сообщать в филиал «Чегемский районный центр ветеринарии».

ФГБУ «Кабардино-Балкарский референтный центр Россельхознадзора»

## Вниманию грузоотправителей древесины!

ФГБУ «Кабардино-Балкарский референтный центр Россельхознадзора» информирует о запрете с 1 января 2022 года на вывоз из страны необработанной или грубо обработанной древесины хвойных и ценных лиственных пород.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 №1225 «Об определении пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации для убоя с территории РФ товаров, классифицируемых в товарной позиции 4403 единой Товарной номенклатуры внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2010 г. №521» пунктом 1 установлено, что убой с территории России лесоматериалов, классифицируемых в позициях 4403 11 000, 4403 12 000 1, 4403 12 000 2, 4403 12 000 3, 4403 21, 4403 22, 4403 23, 4403 24, 4403 25, 4403 26 000 0, 4403 91, 4403 93, 4403 94 000 0 и 4403 99 000 1 ТН ВЭД ЕАЭС, осуществляется только из железнодорожных пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации Люття (Республика Карелия) и Хасан (Приморский край).

## Утвержден профстандарт «Работник в области ветеринарии»

Приказ Минсельхоза, которым утвержден новый профстандарт, вступит в силу с 1 марта 2022 года и будет действовать шесть лет – до 1 марта 2028 года.

Со вступлением в силу нового стандарта предыдущие будут признаны утратившими силу. Речь о трех профстандартах: «Ветеринарный врач», «Ветеринарный фельдшер» и «Оператор по искусственному осеменению».

Новый стандарт «Работник в области ветеринарии» определяет несколько групп занятий. В частности, это ветеринарные врачи, ветеринарные фельдшеры, производители мясной и молочной продукции, предоставление услуг в области животноводства. В новом профстандарте разработчики выделили в отдельную группу занятий грумеров и других работников, ухаживающих за животными.

В стандарте указан необходимый уровень квалификации работников, возможное название должности, требования к образованию и рекомендации по повышению квалификации, а также указаны особые условия допуска к работе. В стандарте перечислены функции сотрудника, которые он должен выполнять, а также умения и навыки, которыми он должен владеть.

## Новые ветеринарные правила претерпели изменения



С 1 марта 2022 года в России вступят в силу новые ветеринарные правила по вирусной геморрагической болезни кроликов (ВГБК). Новые правила утверждены приказом Минсельхоза №647, документ будет действовать до 1 марта 2028 года.

В новом документе говорится о мерах по профилактике и диагностике болезни, мероприятиях при подозрении на инфекцию и введении карантина.

Утвержденных ветправил, в отличие от старого документа, перечислили методы лабораторной диагностики ВГБК.

Лабораторные исследования проб должны проводиться с использованием следующих методов:

- молекулярно-биологических (методом полимеразной цепной реакции);
- и (или) реакции торможения гемагглютинации;
- и (или) обнаружения антигена возбудителя в реакции гемагглютинации и (или) иммуноферментного анализа;
- и (или) иммуноферментного анализа для выявления специфических антител к возбудителю.

В новых ветправилах уточнили границы неблагополучного пункта – это «территория, прилегающая к эпизоотическому очагу, радиус которой составляет от 2 до 5 км от его границ». Прежде неблагополучным считался весь населенный пункт, на территории которого находится эпизоотический очаг.

Карантин, как и по старым правилам, вводится минимум на 15 дней.

Учредитель, издатель - местная администрация Чегемского муниципального района  
Адрес издателя: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п. Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3.

Телефоны: редактор - 4-13-91; отдел экономики и социальных проблем, нравственности и права - 4-11-83; бухгалтерия - 4-13-97.

Адрес редакции: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п. Чегем, Баксанское шоссе, 8

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике.  
Регистрационный номер ПИ №ТУ 07-00080 от 16.07.2013г.  
Индекс 31224

Редакция не несет ответственности за распространение сведений, не соответствующих действительности. Ст. 57 Закона РФ от 27.12.1991г. "О средствах массовой информации"  
Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30

Главный редактор М.Ч. КЯСОВА  
Отпечатано в ООО «Тетраграф», 360024, г. Нальчик, 1-й Промышленный проезд, 13-а  
Тираж 1497 Заказ №89