

# В КБР идёт подготовка к массовой вакцинации от Covid-19

Там победа, где согласие



## ГОЛОС ЧЕГЕМА

ГАЗЕТА ЧЕГЕМСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИЗДАЕТСЯ С 13 МАЯ 1952 ГОДА  
ВЫХОДИТ ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ

№№2-3 (9123) 15 января 2021 года \* Пятница \* Цена 14 рублей \* goloschegema@mail.ru Электронная версия газеты на сайте <http://golos-chegema.ru>

### С Днем работника прокуратуры Российской Федерации!

borsov\_yu\_k

Уважаемые работники прокуратуры  
Чегемского района!

Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником.

Вы достойно выполняете сложные и ответственные задачи по укреплению законности, правопорядка, защите прав и свобод граждан.

Искренне благодарю вас за напряженный труд, преданность делу и служебному долгу.

Желаю крепкого здоровья, счастья, благополучия, дальнейших успехов в работе.



### С Днем российской печати!

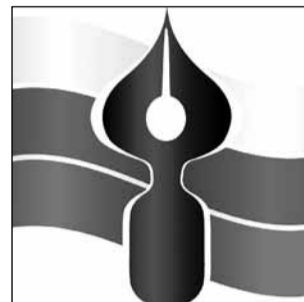
borsov\_yu\_k

Уважаемые работники  
районной газеты «Голос Чегема»!

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником - Днем российской печати!

Вы принимаете активное участие во всех значимых событиях, первыми доносите информацию до своих читателей, стараетесь делать это ярко и выразительно. Вы пропагандируете опыт лучших предприятий, рассказываете о людях района, его истории, выдающихся земляках. Вашу работу отличает оперативность и профессиональный подход.

Благодарю вас за ответственное и добросовестное отношение к делу. Желаю крепкого здоровья, счастья и благополучия, изданию - дальнейшего развития.



## Памятник выдающимся землякам Кайсыну Кулиеву и Алиму Кешокову установят в Чегемском районе



borsov\_yu\_k  
Встретился со скульптором Станиславом Катони. Обсудили создание памятника народным поэтам Кабардино-Балкарии Кайсыну Кулиеву и Алиму Кешокову.

Рассмотрели эскизы, обсудили детали будущего памятника.

Хотелось бы здесь в родном районе увековечить память наших выдающихся земляков, поэтов, чье творчество получило широкую известность не только у нас в стране, но и за рубежом, напомнить об их по-настоящему братской дружбе.



## В с.п. Нижний Чегем продолжают работы по санитарной очистке территории

В Нижнем Чегеме продолжают работы по санитарной очистке прилегающей к населенному пункту территории.

Горы отходов и бытового мусора рекультивируется с применением специальной техники. Предпринимаемые в данном направлении усилия не являются разовой акцией, администрация села уделяет вопросам благоустройства повышенное внимание и держит их на постоянном контроле.

Соб. инф.



## В КБР развёрнуто шесть амбулаторных центров диагностики и лечения COVID-19

В Кабардино-Балкарии продолжается иммунизация населения против COVID-19: развернуто шесть амбулаторных центров диагностики и лечения новой коронавирусной инфекции.

Цель создания сети амбулаторных центров диагностики и лечения коронавирусной инфекции - сделать медицинскую помощь для людей, подозревающих у себя коронавирус, более

доступной и своевременной.

Новые «антиковидные» подразделения созданы на базе Городской клинической больницы №1, Городской клинической больницы №2, Республиканской детской клинической больницы, Межрайонной многопрофильной больницы, центральных районных больниц Пролетарского и Баксанского районов.

В амбулаторные центры может обратиться любой житель республики с по-

дозрением на COVID-19 как с результатами лабораторных исследований, так и без них.

При обращении в амбулаторный центр гражданин получит консультацию врача-специалиста, а при имеющихся респираторных симптомах специалисты возьмут биоматериал из носо- и ротоглотки для тестирования на коронавирус.

При положительном заключении па-

циента направят на КТ-обследование органов грудной клетки.

КТ-исследование, анализы и консультация врача проводятся бесплатно по полису ОМС.

По результатам проведенных обследований врачи назначат пациенту амбулаторное лечение либо организуют его госпитализацию.

Пресс-служба Главы  
и Правительства КБР

### Данные Оперативного штаба КБР на 14.01.2021

koronavirus\_shtabkbr07

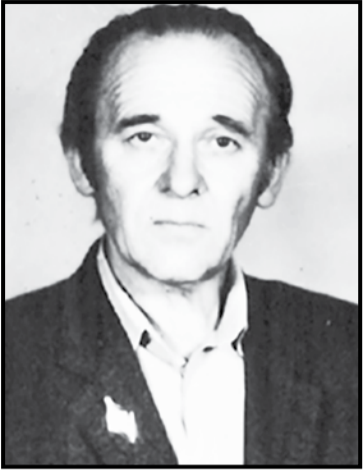
По состоянию на 14.01.2021 г. проведено 386 153 исследования путём тестирования (за сутки +1796) выявлено 17 202 случая заражения COVID-19 (за сутки +97). Из числа заболевших выздоровели 15 692

(за сутки +131), умерли - 291 (за сутки +2, мужчина 1963 г.р., г. Нальчик, женщина 1956 г.р., г. Нальчик). В госпиталях получают медицинскую помощь 1494 пациента (как подтвержденные, так и неподтвержденные тестами на наличие коронавирусной инфекции), из них в реанимациях - 91 человек. Всего в 9 госпиталях развернуто 1859 коек.

COVID-19 представляет опасность для людей стар-

ше 65 лет, а также страдающих диабетом, сердечно-сосудистыми и онкологическими заболеваниями, которые могут обостряться на фоне вирусной инфекции. Крайне важно соблюдать меры профилактики: носить маски в людных местах, часто мыть руки, держать дистанцию, избегать рукопожатий и объятий при приветствии. При повышении температуры - вызвать врача на дом.





## Памяти педагога Г.К. Коммодова

Педагогическое сообщество Чегемского района понесло большую утрату. Ушел из жизни Коммодов Геннадий Константинович. Он вырос в Шалушке, окончив Кабардинский пединститут, остался в этом селе и учил детей. Геннадий Константинович отдал более 60 лет служению любимой профессии. А еще 42 года он по вечерам преподавал русский язык и литературу отбывающим наказание в исправительной колонии.

Еще мальчишкой Геннадий Константинович выучил кабардинский язык, которым владел свободно, в совершенстве знал обычаи и традиции кабардинцев.

Усилиями Геннадия Константиновича и

его супруги Ольги Федоровны, преподавателя истории, был создан школьный музей, где собрали всё интересное о своем селе и земляках - участниках Великой Отечественной войны. Поисковый отряд, организованный Коммодовым, выезжал по местам боевой славы всего Советского Союза, разыскивая следы погибших во время войны шалушкинцев.

Краеведческий музей, созданный Коммодовыми, был одним из первых в республике. Экспонаты музея собирали учащиеся, заинтересованные в сохранении памяти о прошлом села и его жителях. Особый интерес проявляли к героическому прошлому сельчан, что способствовало патриотиче-

скому воспитанию подрастающего поколения.

Геннадий Константинович внес большой вклад в дело обучения и воспитания не одного поколения шалушкинцев. Учитель-подвижник является автором таких книг как "Лишь доброта бессмертна" и "В реке времени", в которых он внимательным и благодарным взглядом проходит по картинам прошлого и приоткрывает контуры будущего своего села.

Светлая память о Геннадии Константиновиче Коммодове будет жить в сердцах благодарных учеников, коллег и сельчан.

**Педагогический коллектив  
МКОУ "СОШ №1" с.п.Шалушка.**

### СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

#### РЕШЕНИЕ №187

от 29 декабря 2020 года

г.п. Чегем

#### О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 17.01.2020 № 156 «О земельном налоге»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского поселения Чегем, Совет местного самоуправления городского поселения Чегем, **решает:**

1. Внести изменения в решение Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 17.01.2020 № 156 «О земельном налоге»:

- 1) подпункт 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:  
«1) налогоплательщики - организации уплачивают налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;»
2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Голос Чегема» с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в сети «Интернет» <http://g.chegem.ru/>.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ

### СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

#### РЕШЕНИЕ №189

от 29 декабря 2020 года

г.п. Чегем

#### Об отмене решения Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 26.10.2020 №183 «О передаче части полномочий по обеспечению жителей г.п. Чегем услугами организаций культуры»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с тем, что Советом местного самоуправления Чегемского муниципального района не принято решение «О принятии полномочия по содержанию МКУК «Дворец культуры имени Куны Дышековой» г.п. Чегем с 1 января 2021 года», Совет местного самоуправления городского поселения Чегем Чегемского муниципального района **решает:**

1. Отменить решение Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 26.10.2020 № 183 «О передаче части полномочий по обеспечению жителей г.п. Чегем услугами организаций культуры».
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Голос Чегема» с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в сети «Интернет» <http://g.chegem.ru/>.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ

### СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

#### РЕШЕНИЕ №188

от 29 декабря 2020 года

г.п. Чегем

#### О Комиссии по отбору кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 5 Порядка присвоения звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем», Совет местного самоуправления городского поселения Чегем, **решает:**

1. Создать Комиссию по отбору кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем».
2. Утвердить:  
- состав Комиссии по отбору кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем» (приложение № 1);  
- Положение о Комиссии по отбору кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем» (приложение № 2).
3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Голос Чегема» с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в сети «Интернет» <http://g.chegem.ru/>.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ

*Приложение №1 к решению Совета местного самоуправления Чегемского муниципального района от 29 декабря 2020 года №188*

#### СОСТАВ

#### комиссии по отбору кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем»

- Макоев Леонид Аминович** - глава местной администрации городского поселения Чегем, председатель комиссии;
- Шадов Заур Хусенович** - глава городского поселения Чегем - председатель Совета местного самоуправления городского поселения Чегем, заместитель председателя комиссии;
- Кумышев Артур Лабиевич** - заместитель председателя Совета местного самоуправления городского поселения Чегем, секретарь комиссии.
- Члены комиссии:**
- Борукаева Инна Бароновна** - заместитель главы местной администрации городского поселения Чегем;
- Додохов Амирби Талович** - заместитель главы местной администрации городского поселения Чегем;
- Кясова Радима Руслановна** - ведущий специалист местной администрации городского поселения Чегем;
- Мамбетова Анжелла Мухамедовна** - специалист местной администрации городского поселения Чегем.

### Приложение №2 к решению Совета местного самоуправления Чегемского муниципального района от 29 декабря 2020 года № 188

#### ПОЛОЖЕНИЕ

#### о Комиссии по отбору кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем»

1. Общие положения
  - 1.1. Комиссия по отбору кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем» (далее — Комиссия) образуется для проведения общественной оценки материалов о присвоении звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем», обеспечения объективного подхода к поощрению граждан.
  - 1.2. Комиссия формируется из депутатов Совета местного самоуправления городского поселения Чегем, работников местной администрации городского поселения Чегем, руководителей предприятий, организаций и учреждений, наиболее авторитетных жителей городского поселения Чегем и представителей общественности.
  - 1.3. Персональный состав Комиссии утверждается Советом местного самоуправления городского поселения Чегем.
  - 1.4. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.
  - 1.5. В заседаниях Комиссии могут принимать участие руководители структурных подразделений местной администрации городского поселения Чегем, представители общественных организаций, трудовых коллективов, имеющие отношение к рассматриваемому вопросу.
  - 1.6. В своей деятельности Комиссия руководствуется Уставом городского поселения Чегем Чегемского муниципального района. Порядком присвоения звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем» и настоящим Положением.
2. Полномочия и функции Комиссии
  - 2.1. Целью деятельности Комиссии является обеспечение объективности в принятии решения о присвоении звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем».
  - 2.2. Комиссия дает заключение по представленным документам к возможному присвоению звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем».
  - 2.3. Комиссия рассматривает заявления о восстановлении в правах на звание и выдаче дубликатов удостоверений, взамен утраченных.
  - 2.4. Комиссия для решения возложенных на нее функций правомочна запрашивать от общественных и иных органов, организаций и должностных лиц необходимые для ее деятельности материалы и сведения.
  - 2.5. Организация работы Комиссии
  - 3.1. Комиссия работает на общественных началах.
  - 3.2. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления ходатайств обладающих правом обращаться о присвоении звания «Почетный гражданин городского поселения Чегем», но не позднее 10 дней со дня их поступления, на которых с участием представителя местной администрации городского поселения Чегем из всех представленных кандидатов определяется наиболее достойный, исходя из значимости вклада и его заслуг перед городским поселением Чегем.
  - 3.3. Председатель Комиссии руководит ее деятельностью, председательствует на заседаниях, осуществляет общий контроль за реализацией решений, принятых Комиссией. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.
  - 3.4. На секретаря Комиссии возлагается ответственность за подготовку материалов к заседанию Комиссии, оповещение ее членов о времени и месте проведения заседаний, ведение и оформление протоколов заседаний Комиссии.
  - 3.5. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей ее состава.
  - 3.6. Члены Комиссии участвуют в ее заседании без права замены. В случае отсутствия члена Комиссии на заседании он имеет право выразить свое мнение по рассматриваемым вопросам председателю Комиссии заочно.
  - 3.7. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа ее членов, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов решающим является мнение председательствующего на заседании Комиссии.
  - 3.8. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии.
  - 3.9. Решение Комиссии об отказе в присвоении звания доводится до сведения организации, представившей документы к награждению.

## Два года обязательных работ за нарушение ПДД и неоплаченные штрафы

Почему переоформлять автомобиль нужно сразу после продажи и как транспортное средство уходит «с молотка» в счёт погашения долга.

Около года назад 27-летняя жительница г. Чегема продала свой автомобиль «Тойота Камри», но за процессом переоформления на нового владельца не успела.

За это время иномарка успела побывать в пользовании нескольких владельцев, которые нарушили ПДД 111 раз на сумму свыше 900 тысяч рублей, но переоформлять транспорт каждый из них не торопился, потому что зафиксированные камерами в автоматическом режиме пра-

вонарушения продолжали приходить на имя владелицы.

В основном это были штрафы за превышение скоростного режима, остановку за стоп-линией и проезд на запрещающий сигнал светофора.

Проведя совместный целенаправленный рейд по выявлению в транспортном потоке злостных нарушителей ПДД, сотрудники отдела ГИБДД ОМВД России по Чегемскому району и судебные приставы УФССП России по КБР в Чегемском районе задержали водителя той самой Камри.

Житель Баксанского района пояснил, что приобрел автомобиль недавно. Правовые последствия неоформленной

в должном виде покупки молодому человеку разъяснил начальник Чегемского ГИБДД капитан полиции Аслан Хужоков, после чего в соответствии с законодательством автомобиль был изъят судебными приставами и выставлен на аукцион для погашения задолженности и новый, но незаконный владелец остался ни с чем.

С учетом исполнительского сбора долг 27-летней женщины составил свыше 1 млн 400 тыс. рублей. По решению мирового судьи судебного участка № 1 Чегемского судебного района КБР Марины Мурзакановой хозяйке машины назначено по 20 часов обязательных работ за каждое из 111 нарушений ПДД. Всего ей предсто-

ит отработать 2 220 часов. С учетом примерных подсчетов это около 2-х лет.

Жительница Чегемского района призналась, что ее собственная невнимательность при продаже автомобиля сыграла с ней злую шутку и призвала всех владельцев транспорта оформлять сделки надлежащим образом.

Уважаемые водители! Чтобы не повторить ошибки всех участников этой истории и не остаться в конечном итоге без машины и с долгами, оплачивайте штрафы вовремя, а еще лучше – не нарушайте.

**ОГИБДД ОМВД России  
по Чегемскому району.**





## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА (основание проведения аукциона: постановление местной администрации Чегемского муниципального района от 25.12.2020 № 1601-па)

Чегем

2020г.

## СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ I. Общие сведения	3
РАЗДЕЛ II. Правовое регулирование	4
РАЗДЕЛ III. Сведения об аукционе	5
РАЗДЕЛ IV. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона	6
РАЗДЕЛ V. Сроки и порядок регистрации на электронной площадке	6
РАЗДЕЛ VI. Порядок подачи (приема) и отзыва заявок	7
РАЗДЕЛ VII. Перечень документов, представляемых участниками торгов и требования к их оформлению	8
РАЗДЕЛ VIII. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц	9
РАЗДЕЛ IX. Порядок внесения задатка и его возврата	10
РАЗДЕЛ X. Порядок ознакомления со сведениями об имуществе, выставленном на аукционе	11
РАЗДЕЛ XI. Порядок определения участников аукциона	12
РАЗДЕЛ XII. Порядок проведения аукциона и определения победителя	13
РАЗДЕЛ XIII. Срок заключения договора купли-продажи имущества	14
РАЗДЕЛ XIV. Переход права собственности на государственное имущество	15
РАЗДЕЛ XV. Заключительные положения	15
Приложение 1 (утвержденная форма заявки)	16
Приложение 2 (рекомендуемая форма описи)	18
Приложение 3 (проект договора купли-продажи)	19

## РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Имущество - недвижимое имущество, движимое имущество, акции, доли (далее - имущество), находящиеся в собственности местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Лот - имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронной продажи).

Цена первоначального предложения - цена продажи Имущества (лота).

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме (далее - Информационное сообщение) - Информационное сообщение, содержащее сведения об имуществе, условиях и порядке проведения аукциона в электронной форме, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Продавец - Местная администрация Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее - Администрация).

Оператор электронной площадки - в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» - юридическое лицо, из числа юридических лиц, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц для организации продажи государственного имущества в электронной форме, зарегистрированных на территории Российской Федерации, владеющих сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявка - комплект документов, представленный претендентом в срок и по форме, которые установлены в Информационном сообщении.

Претендент - юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, прошедшее процедуру регистрации в соответствии с Регламентом ЭТП, подавшее в установленном порядке заявку и документы для участия в аукционе в электронной форме, намеревающееся принять участие в аукционе.

Аккредитация - процедура, необходимая для получения доступа к работе на площадке, к участию в процедурах. Совершая юридически значимые действия на площадке претендент может только при наличии аккредитации.

Участник - юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, предоставившее Оператору электронной площадки заявку на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в аукционе.

Победитель - Участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за имущество на аукционе и определенный, в установленном законодательстве Российской Федерации порядке, для заключения договора купли-продажи с Продавцом по результатам аукциона в электронной форме.

Открытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрывающая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавцы и участники, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Электронная подпись - информация в

электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ - документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

Электронный образ документа - электронная копия документа, выполненная на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) - информация, направляемая пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал - электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронной продажи.

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Официальные сайты по продаже имущества - официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайт Оператора электронной площадки в сети «Интернет» (электронной площадки, [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

## РАЗДЕЛ II. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ (ред. от 01.07.2017) «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Федеральным законом от 01.04.2019 г. №45-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- иными нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики;

## РАЗДЕЛ III. СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

3.1. Основание проведения аукциона в электронной форме - постановление местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 25.12.2020 № 1601-па.

3.2. Собственник выставленного на торги имущества - местная администрация Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

3.3. Оператор электронной площадки: Наименование - ООО «РТС-тендер». Адрес - 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, 23А.

Сайт - [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

3.4. Продавец: Наименование - Местная администрация Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Место нахождения: КБР, г.п. Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3.

Почтовый адрес: 361401, КБР, г.п. Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3.

Адрес электронной почты: [cg.adm-kbr.ru](mailto:cg.adm-kbr.ru).

Номер контактного телефона: 8 (86630) 4-12-95.

3.5. Форма продажи (способ приватизации) - аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3.6. Сведения об Имуществе, выставленном на продажу в электронной форме

3.6.1. Характеристика объектов продажи: Лот №1 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 818 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул.им.Кяровых д.29/1, с кадастровым номером 07:08:0101033:262.

Начальная цена (лота) - 439 900 (четырееста тридцать девять тысяч девятьсот) рублей.

Размер задатка - 87 980 (восемьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 197 (тринадцать тысяч сто девяносто семь) рублей (3% начальной цены продажи).

Лот №2 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/2, с кадастровым номером 07:08:0101033:273.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №3 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/3, с кадастровым номером 07:08:0101033:284.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №4 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/4, с кадастровым номером 07:08:0101033:289.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №5 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул.им.Кяровых д.29/5, с кадастровым номером 07:08:0101033:290.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №6 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул.им.Кяровых д.29/6, с кадастровым номером 07:08:0101033:291.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №7 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/7, с кадастровым номером 07:08:0101033:292.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №8 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/8, с кадастровым номером 07:08:0101033:293.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №9 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/9, с кадастровым номером 07:08:0101033:294.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №10 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/10, с кадастровым номером 07:08:0101033:263.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №11 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/11, с кадастровым номером 07:08:0101033:264.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №12 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/12, с кадастровым номером 07:08:0101033:265.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

Лот №13 - Земельный участок, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 816 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул. им.Кяровых д.29/13, с кадастровым номером 07:08:0101033:266.

Начальная цена (лота) - 438 800 (четырееста тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка - 87 760 (восемьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей (20% начальной цены продажи).

Шаг аукциона (величина повышения цены) - 13 164 (тринадцать тысяч сто шестьдесят четыре) рубля (3% начальной цены продажи).

3.6.2. Срок внесения: задаток должен быть внесен в период, отведенный для приема заявок.

3.6.3. Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом в период, отведенный для приема заявок, по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра.

РАЗДЕЛ IV. МЕСТО, СРОКИ ПОДАЧИ (ПРИЕМА) ЗАЯВОК, ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА

4.1. Место подачи (приема) заявок, место проведения аукциона: ООО «Единая электронная торговая площадка» - [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

4.2. Дата и время начала подачи (приема) заявок: с 29.12.2020г. в 09 00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

4.3. Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 28.01.2021 г. в 17.00 по московскому времени.

4.4. Дата определения Участников аукциона: 01.02.2021 г.

4.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 03.02.2021 г. в 10.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

РАЗДЕЛ V. СРОКИ И ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру аккредитации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

5.1.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления на аккредитацию, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в 5.1.1. и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

5.2. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 5.1.1. настоящего извещения.

5.3. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 5.1.2. настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 5.1.2. настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.

5.4. Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 5.2. настоящего извещения.

5.5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

5.6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

5.6.1. При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

5.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

5.8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на

(Продолжение на 4-й стр.)





## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА (основание проведения аукциона: постановление местной администрации Чегемского муниципального района от 25.12.2020 № 1601-па)

(Продолжение. Начало на 3-й стр.)

электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

5.9. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

5.10. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.11. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

#### РАЗДЕЛ VI. ПОРЯДОК ПОДАЧИ (ПРИЕМА) И ОТЗЫВА ЗАЯВОК

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени,

указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Заявка (приложение №1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

#### РАЗДЕЛ VII. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ОФОРМЛЕНИЮ

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

7.1.1. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осу-

ществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

7.1.3. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- документ, удостоверяющий личность.

7.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем (приложение №2).

7.1.5. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

7.1.6. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.7. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

7.1.8. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7.1.9. Документооборот между претендентами, участниками, Оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

#### РАЗДЕЛ VIII. ОГРАНИЧЕНИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести государственное имущество, выставленное на аукционе, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.

8.2. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», другими нормативными правовыми актами;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирурующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

\* Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значении, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Установленные федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации ограничения участия в гражданских отноше-

ниях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

#### РАЗДЕЛ IX. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА И ЕГО ВОЗВРАТА

9.1. Порядок внесения задатка

9.1.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

9.1.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

9.1.3. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом на уникальный лицевой счет претендента, открытый при аккредитации Претендента на электронной площадке Оператора электронной площадки - ООО «РТС-тендер» в соответствии с регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Торги по приватизации, аренде и продаже имущества».

9.1.4. Организатор продажи осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете претендента на основании его заявки на участие не позднее 1 (одного) часа после получения такой заявки.

Денежные средства блокируются в размере задатка, указанного продавцом в информационном сообщении о проведении процедуры, при условии наличия соответствующих, свободных денежных средств на счете претендента.

Денежные средства на счете блокированных средств претендента учитываются Оператором электронной площадки отдельно по каждой конкретной процедуре.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

9.1.5. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядке возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом работы электронной площадки организатора - ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru).

9.1.6. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи по заключению договора купли-продажи и оплате приобретаемого на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

9.1.7. Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Порядок возврата задатка

9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru);

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru).

9.2.2. Задаток победителя продажи государственного имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет местной администрации Чегемского муниципального района в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

9.2.4. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва претендентом заявки: - в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

9.2.6. В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/участник должен направить в адрес Оператора электронной площадки уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

9.2.7. В случае отказа Продавца от проведения продажи, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru)

#### РАЗДЕЛ X. ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОНЕ

10.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества публикуется в газете «Голос Чегема», размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), сайте организатора торгов ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru), и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) форма заявки (приложение № 1);

в) проект договора купли-продажи имущества (приложение №3);

г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001г.

№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. С настоящим информационным сообщением, условиями договора купли - продажи имущества, информацией о подлежащем приватизации имуществе, образцами типовых документов, представляемых покупателями государственного имущества, правилами проведения торгов и иной информацией, можно ознакомиться на сайтах www.torgi.gov.ru, по адресу: КБР, г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе, д.3, кабинет №106. Телефон для справочной информации: 8 (86630) 4-12-95.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

#### РАЗДЕЛ XI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

11.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавцу к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети «Интернет».

(Продолжение на 5-й стр.)





## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА (основание проведения аукциона: постановление местной администрации Чегемского муниципального района от 25.12.2020 № 1601-па)

(Продолжение. Начало на 4-й стр.)

11.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

11.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении.

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

### РАЗДЕЛ XII. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

12.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки обеспечивается доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки -

информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.6. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона.

аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.8. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.9. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.10. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

12.11. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.12. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

### РАЗДЕЛ XIII. СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

13.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

13.2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора

купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

13.3. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

13.4. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в бюджет местной администрации Чегемского муниципального района на счет по следующим реквизитам:

Номер счета получателя платежа 40101810100000010017 Отделение-НБ Кабардино - Балкарской Республики г. Нальчик. Код ОКТМО - 83 645101, ИНН - 0708003626, КПП - 070801001, БИК - 048327001, Код бюджетной классификации КБК - 80311402053050000410 УФК по КБР (Местная администрация Чегемского муниципального района) Назначение платежа по договору купли-продажи имущества от №

13.4. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13.5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

### РАЗДЕЛ XIV. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

14.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

14.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности на приобретаемое имущество на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### РАЗДЕЛ XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложение №1

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(наименование Оператора электронной площадки)

Претендент

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице \_\_\_\_\_ (ФИО)

действующий на основании \_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия.....№ ....., дата выдачи «.....» .....

кем выдан.....

Адрес регистрации по месту жительства .....

Адрес регистрации по месту пребывания.....

Контактный телефон .....

Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «.....» .....

ОГРН индивидуального предпринимателя № \_\_\_\_\_ (заполняется юридическим лицом)

Юридический адрес.....

Почтовый адрес.....

Контактный телефон.....

ИНН №.....

ОГРН №.....

Представитель Претендента .....

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г.,

№ .....

Паспортные данные представителя: серия .....№ ....., дата выдачи «.....» .....

кем выдан .....

Адрес регистрации по месту жительства .....

Адрес регистрации по месту пребывания.....

Контактный телефон .....

принял решение об участии в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (лота):

Дата аукциона: ..... № Лота.....

Наименование имущества, находящегося в муниципальной собственности местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики .....

Адрес (местонахождение) Имущества (лота) аукциона .....

.....

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_

коп. \_\_\_\_\_ (сумма прописью)

в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на сайте Оператора электронной площадки \_\_\_\_\_

(наименование Оператор – электронной площадки),

официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

1.3. Произвести оплату стоимости имущества, находящегося в муниципальной собственности местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее - Имущество), установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договором купли-продажи.

2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

3. Претендент извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

5. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, информационным сообщением и проектом договора купли-продажи.

подпись (Ф.И.О)

6. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации в связи с участием в аукционе.

Платежные реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

ИНН<sup>3</sup> Претендента

КПП<sup>4</sup> Претендента

\_\_\_\_\_

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

р/с или (л/с)

к/с

ИНН

БИК

КПП

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности): \_\_\_\_\_

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

3. Заполняется при подаче заявки физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом

4. Заполняется при подаче заявки юридическим лицом



Приложение №2

## ОПИСЬ документов на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности местной администрации Чегемского муниципального района в электронной форме представленных

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	*Примечание
1			
2			
3			
4			
5			

Опись сдал:

Опись принял:

«...» 20 г. «...» 20 г.

\* Указывается вид представленного документа: оригинал, копия, нотариально заверенная копия, заверенная юр. лицом копия

Приложение №3

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА №

г. Чегем  
«...» 2020 г.

На основании аукциона от местная администрация Чегемского муниципального района с одной стороны, и ФИО (гражданин РФ), паспорт \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_,

дата выдачи \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_, место жительства: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании торгов с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» заключили настоящий договор о нижеследующем

Статья 1. Предмет договора  
Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора имущество (далее - Имущество):

Лот № 1  
Статья 2. Цена и порядок расчетов  
2.1. Установленная по итогам аукциона цена продажи Имущества, указанного в статье 1 Договора, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копейк.  
2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копейк, внесенный Покупателем на счет Продавца засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. С учетом п. 2.2 Договора Покупатель обязан оплатить Продавцу оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копейк в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам: Номер счета получателя платежа 40101810100000010017 Отделение-НБ Кабардино - Балкарской Республики г. Нальчик. Код ОКТМО - 83645101, ИНН - 0708003626, КПП - 070801001, БИК - 048327001, Код бюджетной классификации КБК - 80311402053050000410 УФК по КБР (Местная администрация Чегемского муниципального района) не позднее 18.00 часов по московскому времени «...» 2020 г.

В платежном поручении должны быть указаны наименование (Ф.И.О.) Покупателя, реквизиты Договора.

2.4. Надлежащее исполнение обязанности Покупателя по оплате цены продажи Имущества, подтверждается соответствующими документами с отметкой об исполнении, подтверждающими оплату Покупателем суммы, в соответствии с п. 2.3. Договора.

Статья 3. Порядок и срок передачи государственного имущества, обязанности сторон

3.1. Имущество считается переданным Покупателю по Договору после подписания Акта приема-передачи Имущества Продавцом и Покупателем. Акт приема-передачи Имущества составляется Продавцом после полной оплаты приобретаемого Покупателем Имущества. Полная оплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в сумме цены продажи Имущества.

3.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю в установленном порядке после его полной оплаты, с учетом особенностей, установленных действующим законодательством.

3.3. Регистрация Имущества оформляется после полной оплаты Покупателем цены продажи Имущества в соответствии с условиями Договора.

3.4. Продавец обязан в срок не более десяти дней после полной оплаты цены продажи Имущества составить Акт приема-передачи Имущества.

3.5. Покупатель обязан:  
- принять Имущество по Акту приема-передачи Имущества в день его представления Продавцом;

- после подписания Акта приема-передачи Имущества взять на себя ответственность за Имущество, а также все расходы и обязательства по его сохранности, эксплуатации, оплате других услуг по содержанию Имущества.

Статья 4. Дополнительные условия  
4.1. Покупатель самостоятельно оформляет регистрацию Имущества.

4.2. Расходы по регистрации Имущества несет Покупатель.

4.3. Покупатель не осуществляет никаких полномочий в отношении Имущества до подписания Акта приема-передачи Имущества.

Статья 5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.

5.2. Просрочка оплаты цены продажи Имущества в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. Договора, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.

Продавец принимает данный отказ Покупателя в течение 5 (пяти) дней с момента истечения срока исполнения обязательств по оплате цены Имущества в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. Договора, направляя ему об этом письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается неисполненным. При этом Имущество не подлежит отчуждению из государственной собственности, сумма задатка Покупателю не возвращается и обязательства Продавца по передаче Имущества в собственность Покупателя прекращаются. Договор, в соответствии со ст. 450.1. Гражданского кодекса РФ, считается расторгнутым.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых не несут ответственности, например, землетрясение, наводнение, пожар, забастовки, массовые беспорядки, военные действия, террористические акты и т.д.

Статья 6. Срок действия договора  
Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по Договору;
- расторжением Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Заключительные положения  
7.1. Сроки, указанные в Договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

7.2. Споры сторон, вытекающие из неисполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у «Продавца». Второй экземпляр находится у «Покупателя». Третий в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по КБР.

Статья 8. Реквизиты Сторон

**ПРОДАВЕЦ:**  
Ю р и д и ч е с к и й  
адрес: КБР, Чегемский район, г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе, 3  
Сведения о реквизитах счета:

Номер счета получателя платежа 40101810100000010017 Отделение-НБ Кабардино-Балкарской Республики г. Нальчик. Код ОКТМО - 83645101, ИНН - 0708003626, КПП - 070801001, БИК - 048327001,

Код бюджетной классификации КБК - 80311402053050000410 УФК по КБР (Местная администрация Чегемского муниципального района)

**Подписи Сторон**  
от Продавца \_\_\_\_\_ /Ю.К.Борсов/  
М.П. \_\_\_\_\_ / М.П. \_\_\_\_\_

## Блестящие итоги боксерских соревнований



Первенство КБР по боксу проходило на базе спортивной школы г.п.Чегем с 27 по 30 декабря среди юношей 2005-2006 годов рождения.

По его итогам первое место в своих весовых категориях заняли воспитанники секции бокса спортшколы г.п.Чегем Кантемир Кишев (57 кг) и Кантемир Шадзов (75 кг).

Серебряным призером стал, завоевав второе место, Адам Шидгинов (свыше 90 кг).

Победители примут участие в чемпионате СКФО по боксу, который пройдет в начале февраля в г.Суворовск.

Тренирует талантливых спортсменов тренер-преподаватель МКУ «Спортивная школа» г.п.Чегем, мастер спорта России по боксу Аслан Кучменов.

НАШ КОРР.

## Гороскоп на неделю с 18 по 24 января 2021 года



### Овен

Овны всю эту неделю будут находиться в самой гуще событий. С первых же дней нового рабочего года вам придется очень много трудиться, а заодно подгонять своих нерадивых сотрудников. Мало-помалу этот стремительный темп начнет принести вам удовольствие. Вы почувствуете желание и силы для новых побед, и целиком сосредоточитесь на работе. В это же время недуг сломит кого-то из ваших родных, и после выполнения служебного долга вам придется брать на себя роль сиделки.



### Телец

Для Тельцов эта неделя пройдет очень насыщенно и событийно. Приступив к работе, вы будете поставлены перед фактом - вас направляют на курсы повышения квалификации. Вас не обрадует мысль о вынужденном возвращении в роль учащегося, а потому вы станете замкнуты и угрюмы. Однако вскоре окажется, что вы напрасно расстраивались. Среди ваших однокурсников будет много симпатичных людей, и с кем-то из них вы решите продолжить общение в более располагающей обстановке.



### Близнецы

Близнецы на этой неделе сосредоточатся на работе. Вы быстро войдете в рабочий ритм и всего за несколько дней сможете выполнить очень многое. В это же время вы получите интересное предложение от своего руководства. Босс наметит, что не против поощрить вас назначением на перспективную должность. Перед вами будет поставлено единственное условие - новая работа подразумевает переезд в другой город (проще говоря, расставание с вашими коллегами и домочадцами).



### Рак

Раки всю эту неделю будут витать в облаках и строить воздушные замки. Вы познакомитесь с человеком, из-за которого полностью потеряете покой и сон, а также способность нормально работать. Эти романтические настроения не дадут вам полноценно сделать проект, который мог стать вашим пропуском к повышению. Однако грусть по этому поводу продлится не долго, так как ваша новая пассия сообщит, что она мечтает организовать с вами совместный быт и готова к посещению ЗАГСа.



### Лев

Львам эта неделя покажется на удивление долгой и трудной. Вы почувствуете сильный стресс и первые признаки простуды. Не желая демонстрировать непрофессионализм, вы всё-таки отправитесь на работу. Часы, проведенные на службе, станут настоящей пыткой для вас, что не останется незамеченным другими коллегами. Они помогут вам выполнять спектр ваших обязанностей, не переставая советовать, чтобы вы всё-таки взяли больничный.



### Дева

Для Дев эта неделя станет периодом незабываемых встреч и бесконечного флирта. К этому будет располагать даже ваша работа! Вернувшись после каникул к служебному долгу, вы будете удивлены, что среди коллег появился очень привлекательный человек противоположного пола. Вы быстро завяжете знакомство и честно признаетесь сами себе, что эта osoba вас очень волнует. Вскоре ваше общение перерастет в неформальное русло.



### Весы

Настроение Весов на этой неделе будет очень приземленным. Вы будете думать исключительно о материальных делах, забыв на время про страсть и чувственное влечение. Слово лев, вы вступите в схватку за продвижение своей карьеры. Победа достанется вам дорогой ценой (ценой нового любовного романа). В конце недели вы будете вынуждены признать себе, что карьерный рост, безусловно, это хорошо, но зачем вам эти победы, деньги и материальные блага, если вы так одиноки?



### Скорпион

У Скорпионов на этой неделе появится много поводов для беспокойства. Вы поймете, что свободных финансовых средств вам не хватит до конца этого месяца. Столь сложный вопрос вы решите обсудить вместе с ближайшими родственниками, и в вашей семье родится решение на всём экономить. Ещё одной неприятностью для вас станут натянутые отношения с вышестоящим руководителем (не исключено, что он пригласит вас к себе в кабинет и тактично попросит уволиться).



### Стрелец

Стрельцы на этой неделе будут склонны искать союзников для решения даже самых банальных вопросов. Вам будет трудно влиться в нормальный рабочий ритм, и вы попытаетесь переложить часть своих служебных обязанностей на очень скромного сослуживца. В личных делах вы также будете использовать метод «я ничего не делаю самостоятельно». Так, вы попросите, чтобы любовное признание некой особе за вас сделал друг, умеющий излагать свои мысли высоко литературным слогом.



### Козерог

Козероги всю неделю будут очень приветливы и на редкость коммуникабельны. Личное обаяние и дружелюбный настрой помогут вам очень многого добиться как в личных делах, так и на работе. Вы сумеете доказать своему руководителю, что лучше вас никто не справится со сложным проектом. Не менее настойчиво вы продемонстрируете давней зазнобе серьезность ваших намерений. В итоге вы услышите от этого человека заветное «да», сразу после чего ваш интерес к нему пойдёт на убыль.



### Водолей

Водолеи на этой неделе рискуют стать жертвами мошенников и авантюристов. Чтобы впоследствии не сетовать на свою чрезмерную наивность, не раскрывайте своё сердце и кошелек перед первыми встречными. Также на ближайшие дни вам не рекомендуется слишком многого требовать от своего иммунитета. Он однозначно не справится, если вы откажетесь носить головной убор или будете щеголять в январский мороз в слишком лёгкой одежде.



### Рыбы

У Рыб на этой неделе появятся новые увлечения. Ваше хобби будет подразумевать получение прибыли, а потому вам захочется коротать за ним и выходные дни, и часы после работы. При этом свой основной служебный долг вы будете выполнять сверх халатно. Хорошо, что среди ваших коллег отыщутся люди, готовые прикрыть вас в глазах вышестоящего руководства. В это же время вы всё чаще начнёте думать о том, чтобы уволиться с нынешней должности и зарабатывать с помощью хобби.





**Понедельник, 18 января**

**1** 06.00 «Сегодня утром» (12+)  
08.00, 13.00, 18.00, 21.15 Новости дня  
08.25, 10.05, 13.15, 14.05 Т/с «Гаишники» (16+)  
10.00, 14.00 Военные новости  
18.30 «Специальный репортаж» (12+)  
18.50 Д/с «История военной разведки» (12+)  
19.40 «Скрытые угрозы» с Николаем Чиндэйкиным. «Альманах №49» (12+)  
20.25 Д/с «Загадки века с Сергеем Медведевым». «Переезд большевиков из Питера в Москву» (12+)  
21.25 «Открытый эфир». Ток-шоу (12+)  
23.05 «Между тем» с Натальей Метлиной (12+)  
23.40 Х/ф «Побег» (16+)  
01.50 Х/ф «Нежный возраст» (16+)  
03.10 Х/ф «Поп» (16+)  
04.40 Д/ф «Военные врачи. Иван Косачев. Две пустыни. огонь и лед» (12+)

**РОССИЯ 1**

05.00, 09.30 Утро России  
09.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время  
09.55 «О самом главном». Ток-шоу (12+)  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести  
11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым» (12+)  
12.40, 18.40 «60 минут». Ток-шоу (12+)  
14.55 Т/с «Морозова» (12+)  
17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир» (16+)  
21.20 Т/с «Склифосовский» (12+)  
00.40 Т/с «Рая знает» (12+)  
02.25 Т/с «Путешествие к центру души» (12+)



05.00, 04.30 «Территория заблуждений» с Игорем Прокопенко (16+)  
06.00, 15.00 «Документальный проект» (16+)  
07.00 «С бодрым утром!» (16+)  
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости» (16+)  
09.00 «Засекреченные списки». Документальный спецпроект (16+)  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым» (16+)  
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112» (16+)  
13.00 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным» (16+)  
14.00 «Невероятно интересные истории» (16+)  
17.00, 03.40 «Тайны Чапман» (16+)  
18.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)  
20.00 Х/ф «Снегуборщик» (16+)  
22.15 «Водить по-русски» (16+)  
23.30 «Неизвестная история» (16+)  
00.30 Т/с «Падение ордена» (18+)  
02.15 Х/ф «Аполлон-11» (16+)



06.00 «Фахму бла усталык» («Талант и мастерство»). О творчестве писателя и драматурга Алима Теплеева (12+)  
06.45 «Современник». Солистка государственного музыкального театра Халимата Гергокаева (12+)  
07.15 «Нэгүзэцл нэсүхэуэцл» («Другого счастья я не желал»). Народный артист КБР Мурадун Думанов (каб. яз.) (12+)  
08.10 «Телестудио. Балкарский язык». Урок-92 (балк. яз.) (12+)  
08.40 «Шчымахуэ» («Зима») (12+)  
08.55 «Дыгъэщыгъэ». Передача для детей (каб. яз.) (6+)  
17.00 «Новогодние истории» (12+)  
18.15 «Новогоднее квест-шоу «Буратина 2021» (12+)  
19.00 «НОВОСТИ» (т/к «Мир-24») (16+)  
19.30 «Один день Деда Мороза и Снегурочки» (12+)  
19.50 «Новый год на 1КБР» (12+)

**ЗВЕЗДА**

**Вторник, 19 января**

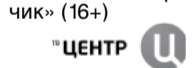
**1** 05.00, 09.25 «Доброе утро»  
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости  
09.50 «Жить здорово!» (16+)  
10.55 «Модный приговор» (6+)  
12.15, 01.20, 03.05 «Время покажет» (16+)  
15.15 «Давай поженимся!» (16+)  
16.00, 03.45 «Мужское/Женское» (16+)  
18.00 Вечерние новости  
18.40, 00.25 «На самом деле» (16+)  
19.40 «Пусть говорят» (16+)  
21.00 «Время»  
21.30 Т/с «Солнечный круг» (16+)  
22.30 сезона. «Доктор» (16+)  
23.30 В. Познер и И. Ургант в проекте «Япония. Обратная сторона кимоно» (18+)

**РОССИЯ 1**

05.00, 09.30 Утро России  
09.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время  
09.55 «О самом главном». Ток-шоу (12+)  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести  
11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым» (12+)  
12.40, 18.40 «60 минут». Ток-шоу (12+)  
14.55 Т/с «Морозова» (12+)  
17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир» (16+)  
21.20 Т/с «Склифосовский» (12+)  
00.40 Т/с «Рая знает» (12+)  
02.25 Т/с «Путешествие к центру души» (12+)



05.00, 04.35 «Территория заблуждений» с Игорем Прокопенко (16+)  
06.00 «Документальный проект» (16+)  
07.00 «С бодрым утром!» (16+)  
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости» (16+)  
09.00, 15.00 «Засекреченные списки». Документальный спецпроект (16+)  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым» (16+)  
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112» (16+)  
13.00, 23.30 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным» (16+)  
14.00 «Невероятно интересные истории» (16+)  
17.00, 03.00 «Тайны Чапман» (16+)  
18.00, 02.15 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)  
20.00 Х/ф «Геркулес» (16+)  
21.55 «Водить по-русски» (16+)  
00.30 Т/с «Падение ордена» (18+)



06.00 «Настроение»  
08.10 «Доктор И...» (16+)  
08.40, 18.15 Детектив (16+)  
10.40, 04.40 Д/ф «Людмила Чурсина. Принимайте меня такой!» (12+)  
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События  
11.50, 03.10 Т/с «Пураро Агаты Кристи» (12+)  
13.40, 05.20 «Мой герой. Андрей Кайков» (12+)  
14.50 Город новостей  
15.05 Т/с «Чисто московские убийства» (16+)  
16.55 «Хроники московского быта. Трагедии звездных матерей» (12+)  
18.10 Детектив (16+)  
22.35 «Прибалтийский марш» (16+)  
23.05, 01.35 «Знак качества» (16+)  
00.55 Д/ф «На экран - через постель» (16+)  
02.15 Д/ф «Актерские судьбы. Однолюб» (12+)  
04.40 Д/ф «Ну и ню! Эротика по-советски» (12+)



06.00 «Настроение»  
08.10 «Доктор И...» (16+)  
08.40, 18.15 Детектив (16+)  
10.40, 04.40 Д/ф «Людмила Чурсина. Принимайте меня такой!» (12+)  
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События  
11.50, 03.10 Т/с «Пураро Агаты Кристи» (12+)  
13.40, 05.20 «Мой герой. Евгений Глазов» (12+)  
14.50 Город новостей  
15.05 Т/с «Чисто московские убийства» (16+)  
16.55 «Хроники московского быта. Позорная родня» (12+)  
22.35 «Осторожно, мошенники! Бизнес ряженых» (16+)  
23.05, 01.35 Д/ф «Евгений Мартынов. Смертельная слава» (16+)  
00.35, 02.55 Петровка, 38 (16+)  
00.55 «Прощание. Александр Абдулов» (16+)  
02.15 Д/ф «Большие деньги советского кино» (12+)

**Среда, 20 января**

**1** 05.00, 08.00, 09.25 «Доброе утро»  
05.30 Хоккей. Молодежный чемпионат мира 2021 г. Сборная России - сборная Австрии. Прямой эфир из Канады  
09.00, 12.00, 15.00 Новости  
09.50 «Жить здорово!» Новогодний выпуск (16+)  
10.55, 04.00 Модный приговор. Новогодний выпуск (6+)  
12.15, 15.15 «Точь-в-точь». Новогодний выпуск (16+)  
15.50 «Сегодня вечером» (16+)  
18.40 К 45-летию фильма. «Ирония судьбы. «С любимыми не расставайтесь...» (12+)  
19.45 «Поле чудес» (16+)  
21.00 «Время»  
21.30 «Голос». Финал. Прямой эфир  
23.30 «Вечерний Ургант» (16+)  
00.45 Х/ф «Жизнь Пи»  
02.40 Х/ф «Любовное гнездышко»

**РОССИЯ 1**

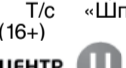
05.00 Утро России  
09.00, 21.05 Вести. Местное время  
09.30 «Тест». Новый Год со знаком качества (12+)  
09.55 «О самом главном». Ток-шоу (12+)  
11.00, 17.00, 20.00 Вести  
11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым» (12+)  
12.40 Х/ф «Мисс полиция» (16+)  
17.15 «Привет, Андрей!». Вечернее шоу Андрея Малахова (12+)  
21.20 Т/с «Тайны следствия-20» (16+)  
23.40 Х/ф «Дневник свекрови» (16+)



05.00 «Территория заблуждений» с Игорем Прокопенко (16+)  
06.00 «Документальный проект» (16+)  
07.00 «С бодрым утром!» (16+)  
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости» (16+)  
09.00, 15.00 «Засекреченные списки». Документальный спецпроект (16+)  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым» (16+)  
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112» (16+)  
13.00, 23.30 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным» (16+)  
14.00 «Невероятно интересные истории» (16+)  
17.00, 03.55 «Тайны Чапман» (16+)  
18.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)  
20.00 Х/ф «Служитель закона» (16+)  
22.35 «Смотреть всем!» (16+)  
00.30 Х/ф «Поединок» (18+)  
02.20 Х/ф «Кристофер Робин» (18+)



05.05, 08.25, 10.25 Т/с «Глаза в глаза» (16+)  
06.00 «Утро. Самое лучшее» (16+)  
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня  
13.25 Чрезвычайное происшествие  
14.00 «Место встречи»  
16.25 «ДНК» (16+)  
18.30, 19.40 Т/с «Морские дьяволы. Рубежи родины» (16+)  
21.20 Т/с «Пес» (16+)  
23.45 Т/с «Шпион №1» (16+)



06.00 «Настроение»  
08.10 Х/ф «32 декабря» (16+)  
09.55, 11.50 Х/ф «12 стульев» (16+)  
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События  
13.40 «Мой герой. Надежда Бабкина» (12+)  
14.50 Город новостей  
15.05 Детектив (16+)  
16.55 «90-е. Уроки пластики» (16+)  
18.10 Х/ф «Новогодний переполох» (16+)  
19.50 Х/ф «Снежный человек» (16+)  
22.35 «10 самых... Новые разводы звезд» (16+)  
23.05 Д/ф «Женщины Игоря Старыгина» (16+)  
00.00 Х/ф «Невезучие» (16+)  
01.40 Х/ф «Продается дача...» (16+)  
03.10 Петровка, 38 (16+)



06.00 «Сегодня утром» (12+)  
08.00, 13.00, 18.00, 21.15 Новости дня  
08.20 Х/ф «Экипаж машины боевой»

**Четверг, 21 января**

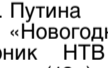
**1** 05.00, 08.00 «Доброе утро»  
05.30 Хоккей. Молодежный чемпионат мира 2021 г. Сборная России - сборная Швеции. Прямой эфир из Канады  
09.00, 12.00 Новости  
10.25 Кино в цвете. «Золушка» (0+)  
12.10 «Девчата» (0+)  
14.00 «Бриллиантовая рука» (0+)  
15.55 «Джентльмены удачи» (6+)  
17.35 «Любовь и голуби» (12+)  
19.20 «Ирония судьбы, или С легким паром!» (6+)  
22.30 Новогодний маскарад на Первом (16+)  
23.55 Новогоднее обращение Президента РФ В. В. Путина  
00.00 Новогодняя ночь на Первом (16+)

**РОССИЯ 1**

05.00 Х/ф «Дневник свекрови» (16+)  
07.10 Х/ф «Золушка» (16+)  
09.25 Х/ф «Карнавальная ночь» (16+)  
11.00, 14.00 Вести  
11.10 Х/ф «Москва слезам не верит» (16+)  
14.10 «Короли смеха» (16+)  
16.50 Х/ф «Службный роман» (16+)  
19.25 Х/ф «Кавказская пленница, или Новые приключения Шурика» (16+)  
20.45 Х/ф «Иван Васильевич меняет профессию» (16+)  
22.20 «Новогодний парад звезд»  
23.55 Новогоднее обращение Президента РФ В. В. Путина  
00.00 Новогодний голубой огонек-2021 г.



05.05 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)  
06.05 Х/ф «Афона» (16+)  
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня  
08.20 Х/ф «Сирота казанская» (16+)  
10.20 Х/ф «Белое солнце пустыни» (16+)  
12.00, 15.25, 16.20 Т/с «Пес» (16+)  
20.30, 00.00 «Новогодняя маска» (12+)  
23.55 Новогоднее обращение Президента Российской Федерации В. В. Путина  
01.00 «Новогодний Квартирник НТВ у Маргулиса» (16+)  
03.45 Х/ф «Приходи на меня посмотреть» (16+)



05.45 Х/ф «12 стульев» (16+)  
08.20 Х/ф «Президент и его внучка» (16+)  
10.00 Д/ф «Кабачок эпохи застоя» (12+)  
10.45 Д/ф «Борис Андреев. Я хотел играть любовь» (12+)  
11.30 События  
11.45 Д/ф «Нина Дорошина. Чужая любовь» (12+)  
12.25 Д/ф «Михаил Задорнов. Когда смешно, тогда не страшно» (12+)  
13.10 Х/ф «Ширли-мири!» (16+)  
15.30 Х/ф «Дедушка» (16+)  
17.15 «Новый год с доставкой на дом» (12+)  
20.25 Х/ф «Вечера на хуторе близ Диканьки» (16+)  
21.35 Х/ф «Морозко» (16+)  
23.00, 23.35, 00.00 Новый год в прямом эфире. Лучшее (6+)  
23.30 Новогоднее поздравление мэра Москвы С. С. Собянина (0+)  
23.55 Новогоднее обращение Президента Российской Федерации В. В. Путина  
00.50 Х/ф «Полосатый рейс» (16+)  
02.20 Х/ф «Высокий блондин в черном ботинке» (16+)  
03.50 «Анекдот под шубой». Юмористический концерт (12+)



05.05 Х/ф «Эта веселая планета» (16+)  
06.40 Х/ф «Новогодние приключения Маши и Вити» (16+)  
07.50, 08.10 Х/ф «Зигзаг удачи» (16+)  
08.00, 13.00, 18.00 Новости дня  
09.30 «Легенды цирка с Эдгардом Запашным». «Добрые дела» (6+)  
09.55, 10.25 «Легенды музыки» (6+)  
10.55, 11.35 «Легенды кино» (6+)  
12.15 «Легенды космоса». «Новый год на орбите» (6+)  
13.30 «Крузик-контроль». «Горно-Алтайск Белокуриха» (6+)  
14.05 «Не факт!» (6+)  
14.30, 15.15 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым (12+)  
16.00 Х/ф «Овечка Долли была злая и рано умерла»  
18.10 Х/ф «Тариф «Новогодний» (16+)  
19.35 Х/ф «Ночь одинокого филина» (16+)  
21.05 Х/ф «Мой папаша Ангел» (16+)  
22.45 Елена Ваенга. Концерт в Кремле (12+)  
23.55 Новогоднее обращение президента Российской Федерации В. В. Путина  
00.05 «Новая звезда». Лучшее (6+)  
01.35 Х/ф «Кубанские казаки» (16+)  
03.25 Х/ф «Небесный тихоход» (16+)



05.00 «Военная тайна» с Игорем Прокопенко (16+)  
06.00, 00.00 Музыкальный марафон «Легенды Ретро FM» (16+)  
23.55 Новогоднее обращение Президента Российской Федерации В. В. Путина (0+)



06.00, 07.40, 19.30, 21.40 «Новости дня» (16+)  
06.15 «Новый год в горах». Первая часть (балк. яз.) (12+)  
07.00 «Чудесный самородок». Классик кабардинской литературы Бекмурза Пачев (каб. яз.) (12+)  
07.30 «Актуальная тема» (16+)  
07.55 «Новогодняя мастерская» (12+)  
08.20 «Веселый фазтон». Новогодняя программа для детей (12+)  
09.05 «Хъуромэ» (каб. яз.) (6+)  
17.00 «Загады желание». Новогодняя программа для детей (12+)  
18.15 «Новый год в горах». Заключительная часть (балк. яз.) (12+)  
19.00 «НОВОСТИ» (т/к «Мир-24») (16+)  
19.45 «Будущее - в настоящем» (12+)  
20.20 «Ильсысыццэмккэ дынывохуэцху!» («С Новым годом!») (каб. яз.)  
21.10 «Кабардино-Балкария. Год 2020-й». Итоговая программа (16+)





## Пятница, 22 января

06.00 «Новогодний календарь» (0+)  
07.05 Кино в цвете. «Золушка» (0+)  
08.25 «Девчата» (0+)  
10.00, 15.00 Новости  
10.15 «Ирония судьбы, или С легким паром!» (6+)  
13.20 «Бриллиантовая рука» (0+)  
15.10 «Джентльмены удачи» (6+)  
16.35 «Любовь и голуби» (12+)  
18.20 «Лучше всех!» Новогодний выпуск (0+)  
21.00 «Клуб Веселых и Находчивых». Высшая лига. Финал (16+)  
23.20 X/ф «Викторина»  
01.25 «Дискоотека 80-х» (16+)

## РОССИЯ 1

05.00 X/ф «Карнавальная ночь» (16+)  
06.15 X/ф «Москва слезам не верит» (16+)  
08.40 X/ф «Служебный роман» (16+)  
11.15 X/ф «Кавказская пленница, или Новые приключения Шурика» (16+)  
12.40 «Песня года»  
14.50 X/ф «Иван Васильевич меняет профессию» (16+)  
16.30 X/ф «Одесский пародий» (16+)  
17.55 «Юмор года» (16+)  
20.00 Вести  
21.10 Вести. Местное время  
21.20 X/ф «Последний богатырь» (16+)  
23.10 X/ф «Заповедник» (16+)  
01.05 X/ф «Супероборвы. Народные мстители» (16+)  
02.30 Т/с «Сваты» (12+)

## НТВ

05.25, 09.30 Т/с «Пес» (16+)  
08.20 «У нас выигрывают!» Лотерейное шоу (12+)  
15.30 «Новогодний миллиард» (прямой эфир)  
17.15 X/ф «Новогодний пес» (16+)  
19.00 «Суперстар! Возвращение». Финал (16+)  
21.25 X/ф «Дельфин» (16+)  
01.15 X/ф «Как встретить праздник не под детски» (16+)  
02.40 X/ф «В зоне доступа любви» (16+)  
04.15 «Все звезды в Новый год» (12+)

## ЦЕНТР

06.20 X/ф «Сестра его дворецкого» (16+)  
07.55 X/ф «Ученица Чародея» (16+)  
09.25 X/ф «Золушка» (16+)  
10.45 Д/ф «Фаина Раневская. Королевство маловато!» (12+)  
11.25 Детектив (16+)  
14.30 События  
14.45 «Как встретишь, так и проведешь!» (12+)  
15.25 X/ф «Полосатый рейс» (16+)  
16.55 Д/ф «Жан Марс. Игры с любовью и смертью» (12+)  
17.35 X/ф «Граф Монте-Кристо» (16+)  
20.40 X/ф «Артистка» (16+)  
22.20 «Приют комедиантов» (12+)  
23.55 Д/ф «Ширвиндт и Державин. Короли и капуста» (12+)

00.40 Д/ф «Чарующий акцент» (12+)  
01.25 Д/ф «Любовь на съёмочной площадке» (12+)  
02.05 Д/ф «Леонид Броневой. Гениально злой» (16+)  
02.45 Д/ф «Женщины Игоря Старыгина» (16+)

## ЗВЕЗДА

05.20 X/ф «Небесные ласточки» (16+)  
07.35 X/ф «Летучая мышь» (16+)  
09.50 X/ф «Покровские ворота» (16+)  
12.05, 13.10, 18.10 Т/с «Бабий Бунт, или Война в Новоселково» (16+)  
13.00, 18.00 Новости дня  
23.10 X/ф «Соломенная шляпка» (16+)  
01.20 X/ф «Пирожки с картошкой» (16+)  
03.10 X/ф «Новогодний романс» (16+)  
05.00 Д/ф «Фронтальные истории любимых актеров. Анатолий Папанов и Иннокентий Смоктуновский» (6+)

## REN TV

05.00 Музыкальный марафон «Легенды Ретро FM» (16+)  
07.00, 08.40, 10.00, 11.30 М/ф «Иван Царевич и Серый Волк» (0+)  
13.15 М/ф «Алеша Попович и Тугарин Змей» (12+)  
14.45 М/ф «Добрыня Никитич и Змей Горыныч» (0+)  
16.05 М/ф «Илья Муромец и Соловей-Разбойник» (6+)  
17.40 М/ф «Три богатыря и Шамаханская царица» (12+)  
19.10 М/ф «Три богатыря на дальних берегах» (0+)

20.35 М/ф «Три богатыря. Ход конем» (6+)  
22.05 М/ф «Три богатыря и Морской царь» (6+)  
23.35 М/ф «Три богатыря и принцесса Египта» (6+)  
00.50 М/ф «Три богатыря и Наследница престола» (6+)  
02.20 Концерт «Новогодний Задорнов» (16+)

## НТВ

06.00, 07.40 «Новости дня» (16+)  
06.20 «Кабардино-Балкария. Год 2020-й». Итоговая программа (16+)  
06.50 «Ильэсыщцэмкэ днывохъуэхъу!» («С Новым годом!») (каб. яз.)  
08.00 «Новый год в горах». Заключительная часть (балк. яз.) (12+)  
08.45 «Дыццэ пхуантэ» («Золотой ларец») (каб. яз.) (6+)  
09.10 «Однажды под Новый год!» (12+)  
17.00 «Мультифильм»  
17.10 «Бешташ». Для детей. Новогодний выпуск (балк. яз.) (6+)  
17.35 «Молодёжный взгляд». Новогодний выпуск (12+)  
18.20 «Ди пщэфлпэм» («Готовим для вас»). Новогодний выпуск (каб. яз.) (12+)  
19.00 «НОВОСТИ» (т/к «Мир-24») (16+)  
19.30 «Мастерская» (12+)  
20.05 «Ильэсыщцэр кыцхыцхэм...». Новогодняя программа (каб. яз.) (12+)

## Суббота, 23 января

05.30 X/ф «Финист-Ясный сокол»  
06.00, 10.00, 15.00 Новости  
06.10 «Финист-Ясный сокол» (0+)  
07.00 X/ф «Старик Хоттабыч»  
08.30 «Ледниковый период. Континентальный дрейф» (0+)  
10.10 X/ф «Морозко»  
11.45 X/ф «Один дома»  
13.40 Комедия «Один дома 2» (0+)  
15.10 «Один дома 2» (0+)  
16.10 X/ф «Щелкунчик и четыре королевства»  
18.00 «Точь-в-точь». Новогодний выпуск (16+)  
21.00 «Время»  
21.20 Церемония вручения народной премии «Золотой граммофон» (16+)  
00.20 X/ф «Анна и король»  
02.45 X/ф «Давай сделаем это легально»  
04.00 «Первый скорый» (16+)

## РОССИЯ 1

05.00 X/ф «Доярка из Хацапетовки» (16+)  
08.10 X/ф «Свадьбы не будет» (16+)  
10.10 «Сто к одному»  
11.00, 20.00 Вести  
11.15 X/ф «Развода не будет» (16+)  
13.05 «Песня года»  
15.30 X/ф «Последний богатырь» (16+)  
17.40 «Юмор года» (16+)  
21.05 Вести. Местное время  
21.20 Т/с «Анна Каренина» (12+)  
00.50 Т/с «Ликвидация» (16+)  
03.15 Т/с «Одесса-мама» (16+)

## НТВ

06.05, 01.35 X/ф «Гаражный папа» (12+)  
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня  
08.20, 10.20 Т/с «Паутина» (16+)  
12.40, 16.20, 19.25, 03.10 Т/с «Пес» (16+)  
23.00 «Маска» (12+)

## ЦЕНТР

05.35 X/ф «Артистка» (16+)  
07.30 Д/ф «Чарующий акцент» (12+)  
08.25 X/ф «Дедушка» (16+)  
10.35 Д/ф «Слушай, Ленинград, я тебе спою...» (12+)  
11.40, 15.50, 02.35 Детектив (16+)  
13.35 «Мой герой. Татьяна Дорониная» (12+)  
14.30 События  
14.45 «Особенности женского юмора» (12+)  
17.55 X/ф «Когда-нибудь наступит завтра» (16+)  
21.30 X/ф «Девушка с косяк» (16+)  
23.15 «Лион Измайлов. Курам на смех» (12+)  
00.20 Д/ф «Актёрские драмы. Вероника Маврикиевна и Авдотья Никитична» (12+)  
01.10 Д/ф «Приключения советских донжуанов» (12+)  
01.50 Д/ф «Юрий Григоревич. Великий депот» (12+)  
04.05 X/ф «Мост Ватерлоо» (16+)

## ЗВЕЗДА

05.50 X/ф «Зайчик» (16+)

07.20, 08.15 X/ф «К Черному морю» (16+)  
08.00, 13.00, 18.00 Новости дня  
09.00, 09.45, 10.30, 11.15, 12.00, 12.50, 13.15, 13.55, 14.40, 15.35, 16.20, 17.10, 18.15, 19.05, 19.55 Д/с «Загадки века с Сергеем Медведевым» (12+)  
20.50 X/ф «Покровские ворота» (16+)  
23.30 X/ф «Опасно для жизни!» (16+)  
01.20 X/ф «Джокер» (16+)  
03.10 X/ф «Сегодня новый аттракцион» (16+)  
04.40 Д/ф «Фронтальные истории любимых актеров. Юрий Никулин и Владимир Этуш» (6+)

## REN TV

05.00 Концерт «Апельсины цвета беж» (16+)  
05.20 Концерт «Мы все учились понемногу» (16+)  
07.00 М/ф «Алеша Попович и Тугарин Змей» (12+)  
08.30 М/ф «Добрыня Никитич и Змей Горыныч» (0+)  
09.40 М/ф «Илья Муромец и Соловей-Разбойник» (6+)  
11.20 М/ф «Три богатыря и Шамаханская царица» (12+)  
12.50 М/ф «Три богатыря на дальних берегах» (0+)  
14.10 М/ф «Три богатыря. Ход конем» (6+)  
15.40 М/ф «Три богатыря и Морской царь» (6+)  
17.10 М/ф «Три богатыря и принцесса Египта» (6+)  
18.35 М/ф «Три богатыря и Наследница престола» (6+)  
20.10, 21.55, 23.20, 00.50 М/ф «Иван Царевич и Серый Волк» (0+)  
02.20 Концерт «Русский для коекакеров» (16+)

## НТВ

06.00 «Молодёжный взгляд». Новогодний выпуск (12+)  
06.40 «Жангы жыл ла» («С Новым годом») (балк. яз.) (12+)  
07.10 «Ильэсыщцэр кыцхыцхэм...». Новогодняя программа (каб. яз.) (12+)  
08.30 «Мастерская» (12+)  
09.00 «Бешташ». Для детей. Новогодний выпуск (балк. яз.) (6+)  
17.00 «Вечерняя сказка». С. Борднер. «Встреча Нового года» (0+)  
17.10 «Билляча». Познавательное-развлекательная передача для детей (балк. яз.) (6+)  
17.30 «Сыйлы кьонак» («Наши гости»). Константин Рыбалко (балк. яз.) (12+)  
18.05 «Новогоднее квест-шоу «Буратина 2021» (12+)  
18.50 «Модный сезон». Новогодний выпуск (12+)  
19.20 Концерт «Фэр папццэлэ» «Для вас!»  
20.00 «Ехъулэныгъэ» («Формула успеха»). Актер Кабардинского драматического театра Заур Карданов (каб. яз.) (12+)  
20.35 «Кабардино-Балкария-100». Церемония открытия Всероссийского кинофестиваля в КБР (12+)

## Воскресенье, 24 января

05.30 X/ф «Старик Хоттабыч»  
06.00, 10.00 Новости  
06.10 «Старик Хоттабыч» (0+)  
07.05 X/ф «Марья-искусница»  
08.25 X/ф «Морозко»  
10.10 X/ф «Щелкунчик и четыре королевства»  
12.00 X/ф «Викторина»  
14.30 «Кто хочет стать миллионером?»  
15.40 «Ледниковый период» (0+)  
19.25 «Лучше всех!» Новогодний выпуск (0+)  
21.00 «Время»  
21.20 «Три аккорда». Новогодний выпуск (16+)  
23.50 X/ф «Хороший доктор»  
01.30 X/ф «Зуд седьмого года»  
03.10 «Дискоотека 80-х» (16+)

## РОССИЯ 1

05.00 X/ф «Доярка из Хацапетовки. Вызов судьбе» (16+)  
08.15 X/ф «Золотая невеста» (16+)  
10.10 «Сто к одному»  
11.00, 20.00 Вести  
11.15 «Смотреть до конца» (12+)  
12.15 X/ф «Теория вероятности» (16+)  
15.50 Т/с «Тайны следствия-18» (12+)  
21.05 Вести. Местное время  
21.20 Т/с «Анна Каренина» (12+)  
01.05 Т/с «Ликвидация» (16+)  
03.15 Т/с «Одесса-мама» (16+)

## НТВ

04.45 X/ф «Заходи - не бойся, выходи - не плачь...» (16+)  
06.15 X/ф «Как встретить праздник не под детски» (16+)  
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня  
08.20, 10.20 Т/с «Паутина» (16+)  
12.40, 16.20, 19.25, 03.20 Т/с «Пес» (16+)  
23.00 «Маска» (12+)  
01.30 X/ф «Дед мороз. Битва магов» (16+)

## ЦЕНТР

06.05, 11.40, 15.50, 02.30 Детектив (16+)  
08.15 Д/ф «Любовь на съёмочной площадке» (12+)  
09.00 X/ф «Высокий блондин в черном ботинке» (16+)  
10.50 Д/ф «Людмила Целиковская. Муза трёх королей» (12+)  
13.35 «Мой герой. Александр Збруев» (12+)  
14.30 События  
14.45 «Юмор с мужским характером» (16+)  
17.55 X/ф «Когда-нибудь наступит завтра-2» (16+)  
21.35 X/ф «Путь сквозь снега» (16+)  
23.35 Д/ф «Польские красавицы. Кино с акцентом» (12+)  
00.25 Д/ф «Личные маги советских вождей» (12+)  
01.10 Д/ф «Михаил Зощенко. История одного пророчества» (12+)  
01.50 «Как встретишь, так и проведешь!» (12+)  
04.10 Д/ф «Фаина Раневская. Королевство маловато!» (12+)

## ЗВЕЗДА

05.20 X/ф «Опекун» (16+)  
06.45, 08.15 X/ф «Кубанские казаки» (16+)  
08.00, 13.00, 18.00 Новости дня  
09.00, 09.50, 10.40, 11.20, 12.05, 12.55, 13.15, 13.55, 14.45, 15.35, 16.20, 17.10, 18.15, 19.05, 19.55 «Улика из прошлого» (16+)  
20.50 X/ф «Мы с вами где-то встречались» (16+)  
22.45 X/ф «Мой парень Ангел» (16+)  
00.40 X/ф «К Черному морю» (16+)  
01.55 X/ф «Летучая мышь» (16+)  
04.05 X/ф «Зайчик» (16+)

## REN TV

05.00 Концерт «Задорнов. Мемуары» (16+)  
06.30 X/ф «Три богатыря на дальних берегах» (0+)  
07.50 М/ф «Три богатыря. Ход конем» (6+)  
09.15 М/ф «Три богатыря и Морской царь» (6+)  
10.40 М/ф «Три богатыря и принцесса Египта» (6+)  
12.05 М/ф «Три богатыря и Наследница престола» (6+)  
13.45, 15.25, 16.50, 18.20 М/ф «Иван Царевич и Серый Волк» (0+)  
20.00 X/ф «Тайна печати дракона»  
22.30 X/ф «Вий 3D» (16+)  
00.00 X/ф «Скиф» (18+)  
02.40 Концерт «Только у нас...» (16+)

## НТВ

06.00 «Новогодние встречи». Эльдар Жаңикаев (12+)  
06.30 «Ехъулэныгъэ» («Формула успеха»). Актер Кабардинского драматического театра Заур Карданов (каб. яз.) (12+)  
07.05 «Сыйлы кьонак» («Наши гости»). Константин Рыбалко (балк. яз.) (12+)  
07.35 «Кабардино-Балкария-100». Церемония открытия Всероссийского кинофестиваля в КБР (12+)  
16.00 «Вечерняя сказка». Н. Абрамцева «А я кто?» (0+)  
16.10 «Дыгъэццыгъэ». Передача для детей (каб. яз.) (6+)  
16.40 «Телестудии. Балкарский язык». Урок-92 (балк. яз.) (12+)  
17.10 «Нарт пынальгъэр». Вокальная группа «Ридада» театра эстрады г. Нальчика (12+)  
17.45 «Новогоднее квест-шоу «Буратина 2021» (12+)  
18.30 Итоговая программа «Вместе» (т/к «Мир-24») (16+)  
19.35 «Современник». Солистка государственного музыкального театра Халимат Гергожаева (12+)  
20.05 «Зима» (12+)  
20.20 «Другого счастья я не желал». Народный артист КБР Мурад Думанов (каб. яз.) (12+)  
21.15 «Фахму бла усталык» («Талант и мастерство»). О творчестве писателя и драматурга Алима Теппеева (12+)

## С января 2021 года размер материнского капитала на первого ребенка составил почти 484 тыс. рублей

С января 2021 году сумма материнского (семейного) капитала на первого ребенка увеличилась на 3,7% и составила 483 881,83 руб.

Для семей, у которых право на получение материнского капитала возникло в связи с рождением или усыновлением первого ребенка, при появлении второго ребенка в семье размер материнского капитала в текущем году вырос на 155 тысяч 550 руб.

Размер материнского капитала для семей, у которых с 1 января 2020 года родился или усыновлен второй или последующий ребенок (если ранее такое право у них не возникло), составил в 2021 году 639 431,83 руб.

С нового года также проиндексирована сумма остатка маткапитала у семей, которые ранее уже распорядились частью его средств.

Обращаем внимание, что с 15 апреля 2020 года органы Пенсионного фонда РФ оформляют государственный сертификат на МСК в проактивном режиме, то есть без личного обращения граждан в клиентские службы ПФР или МФЦ.

С начала действия государственной программы помощи семьям с детьми право на материнский семейный капитал в Кабардино-Балкарской Республике получили более 77 тыс. семей. Из них почти 50 тысяч семей уже полностью или частично распорядились его средствами. Общая сумма государственной поддержки за счет средств материнского капитала в республике составила 22 млрд. руб., из которых 21,9 млрд рублей - на улучшение жилищных условий и почти 86 млн руб. - на образование.

Напомним, ежегодная индексация материнского капитала возобновилась с 2020 года. Действие самой программы продлено до 2026 года.

## Пресс-служба Отделения Пенсионного фонда РФ по КБР

15.02.2020г. в 10.00 будут проводиться публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 07:08:1900000:705, общей площадью 2001 кв.м. из «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Предпринимательство», расположенного по адресу: КБР, Чегемский район, с.п. Нартан, ул. Братьев Нагоевых, д. 44.

Место проведения публичных слушаний: местная администрация Чегемского муниципального района, г.п. Чегем, ул. Б/Шоссе, 3.

15.02.2021г. в 12.00 будут проводиться публичные слушания по вопросу присвоения дополнительного вида разрешенного использования «Предпринимательство» земельного участку с кадастровым номером: 07:08:0101041:80, площадью 667 кв.м., расположенному по адресу (ориентир): Кабардино-Балкарская Республика, р-н Чегемский, г.п. Чегем, ул. им. М.Х.Мамбетова, д. 133;

Место проведения публичных слушаний: здание местной администрации г.п.Чегем, г.п.Чегем, ул. Баксанское Шоссе, д.8.

Учредитель, издатель - местная администрация Чегемского муниципального района  
Адрес издателя: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3.

Телефоны: редактор - 4-13-91; отделы экономики и социальных проблем, нравственности и права - 4-11-83; бухгалтерия - 4-13-97.

Адрес редакции: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, Баксанское шоссе, 8

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике  
Регистрационный номер ПИ №ТУ 07-00080 от 16.07.2013г.  
Индекс 31224

Редакция не несет ответственности за распространение сведений, не соответствующих действительности. Ст.57 Закона РФ от 27.12.1991г. "О средствах массовой информации"  
Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30

Главный редактор М.Ч. КЯСОВА  
Отпечатано в ООО «Тетраграф», 360024, г. Нальчик, 1-й Промышленный проезд, 13-а  
Тираж 1330 Заказ №97