



ГОЛОС

ЧЕГЕМА



ГАЗЕТА ЧЕГЕМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИЗДАЕТСЯ С 13 МАЯ 1952 ГОДА
ВЫХОДИТ ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ

№8 (9952) 27 января 2026 года * Вторник * Цена 10 рублей * goloschegema@mail.ru

Электронная версия газеты
на сайте <http://golos-chegema.ru>

В ХОДЕ РАБОЧЕЙ ВСТРЕЧИ ГЛАВЫ КБР С И.О. МИНИСТРА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ ОТМЕЧЕН ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ «РЕКА ОБНИМАЕТ» В ЧЕГЕМЕ

https://max.ru/Kokov_Kazbek

С и.о.министра строительства и ЖКХ Андреем Журавлевым обсудили итоги 2025 года и перспективы развития отрасли.

Конечно, одним из главных результатов стал ввод в эксплуатацию сразу 6 новых школьных зданий, поликлиники на 500 посещений в Нальчике, а также амбулатории в Кенже. В текущем году планируем

завершить строительство одного из самых крупных объектов - нового онкологического диспансера.

В коммунальной сфере - проведена масштабная реконструкция канализационного коллектора от Поляны Азау до селения Эльбрус и канализационных очистных сооружений в этом населенном пункте. В рамках федерального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры» обновили водопроводные системы в 15 населенных пунктах, это

почти 84 километра. На текущий год намечено еще 12 объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта водопроводных сетей общей протяженностью 35,2 километра, плюс - продолжение строительства Баксанского группового водопровода.

По национальному проекту «Инфраструктура для жизни» было благоустроено 40 общественных пространств, реализован проект «Река обнимает» в Чегеме. В на-

ступившем году предстоит благоустроить 35 общественных территорий и реализовать три проекта, победивших в X Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды - «Экстрим парк» в Нальчике, «Город не отпускает» в Чегеме и первый этап «Парка Заря» в Майском.

Поручил держать на контроле министерства все объекты в плане сроков и качества исполнения работ.

ПОВСЕМЕСТНО ВЫПОЛНЯЮТСЯ РАБОТЫ ПО РАСЧИСТКЕ ТРАСС

Кабардино-Балкарская Республика

В Кабардино-Балкарии в круглосуточном режиме продолжаются работы по расчистке и обработ-

ке трасс для обеспечения безопасного движения транспорта.

Работы выполняются во всех муниципальных районах республики.

Просим водителей быть внимательными, соблюдать скоростной режим и держать безопасную дистанцию.

НА МУНИЦИПАЛЬНОМ РОДИТЕЛЬСКОМ СОБРАНИИ

Управление образования

Чегемского района

23.01.2026

Сегодня в школе №3 г.п. Чегем прошло большое районное родительское собрание, посвященное самым волнительным темам для всех выпускников и их родителей.

На повестке дня было два главных вопроса:
- Государственная итоговая аттестация (ГИА). Обсуждались все детали: от правил поведения на экзамене до процедуры подачи апелляции.

- Профорентация.

Сотрудники КБГУ провели для родителей полезную консультацию: рассказали о востребованных специальностях, условиях поступления и студенческой жизни.

На собрании присутствовали родители, директо-



ра школ и педагоги. Главная цель - ответить на все вопросы и объединить усилия для успешного прохождения этого важного этапа нашими детьми!



ПОРЯДКА 30 ТЫСЯЧ ЖИТЕЛЕЙ КБР ПОЛЬЗУЮТСЯ СЕРВИСОМ «ГОСУСЛУГИ.ДОМ»

Приложение «(https://dom.gosuslugi.ru/#!/main) Госуслуги.Дом (https://clck.ru/3EtFwc)» предоставляет широкий спектр возможностей: передача показаний счётчиков, оплата услуг ЖКХ, контроль начислений, участие в собраниях собственников,

оперативная связь с управляющей организацией и многое другое.

На сегодняшний день порядка 30 тысяч жителей Кабардино-Балкарии активно пользуются приложением «Госуслуги.Дом». Сервис доступен как для

собственников квартир в многоквартирных домах, так и владельцам индивидуальных жилых домов.

Приложение значительно упрощает процесс получения различных государственных услуг, делает его более доступным и удобным.

Актуальная и проверенная информация в мессенджере МАХ

Дорогие друзья!

Получайте актуальную и достоверную информацию на наших госпабликах МАХ:

Совет местного самоуправления Чегемского муниципального района (clck.ru/3QmBFN)

КСП Чегемского муниципального района (clck.ru/3QmBFR)

Администрация Чегемского района (clck.ru/3QWvhs)

Управление финансами Чегемского района (clck.ru/3Qtn5N)

Управление архитектуры Чегемского района (clck.ru/3Qtn5U)

Управление сельского хозяйства, земельных и имущественных отношений (clck.ru/3Qtn5V)

Управление образования Чегемского района (clck.ru/3Qtn5W)

Управление культуры Чегемского района (clck.ru/3Qtn5X)

Управление по физической культуре, спорту и МП Чегемского района (clck.ru/3Qs8Vf)

Местная администрация г.п.Чегем (clck.ru/3Qtn5a)

Администрация с.п. Чегем Второй (clck.ru/3Qtn5b)

Местная администрация с.п. Лечинкай (clck.ru/3Qtn5c)

Местная администрация с.п.Нижний Чегем (clck.ru/3Qtn5d)

Сельское поселение Верхне-Чегемское (clck.ru/3Qtn5g)

Администрация с.п. Яникой (clck.ru/3Qtn5h)

Администрация с.п.Шалушка (clck.ru/3Qtn5i)

Местная администрация с.п.п.Звездный (clck.ru/3Qtn5k)

Администрация с.п.Нартан (clck.ru/3Qtn5n)

МУП «Чегемские тепловые сети» (clck.ru/3Qtn5p)

МУП "Чегемрайводоканал" (clck.ru/3Qtn5s)





РЕШЕНИЕ №1/1

Об утверждении схемы многомандатного избирательного округа для проведения выборов депутатов Совета местного самоуправления с.п.п. Звездный

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 12.06.2002 года №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 12 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 20.08.2003 года №74-РЗ «О выборах депутатов представительных органов местного самоуправления»,

постановлением от 15.01.2026г. №3/4-6 Чегемской территориальной избирательной комиссии «Об определении схемы многомандатного избирательного округа для проведения выборов депутатов Совета местного самоуправления сельского поселения поселка Звездный Чегемского муниципального района» Совет местного самоуправления с.п.п. Звездный РЕШИЛ:

1. Утвердить схему Звездного многомандатного избирательного округа №1 по выборам депутатов Совета местного самоуправления сельского поселения поселка Звездный Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики сроком на десять лет согласно приложению.
2. Направить настоящее решение в Че-

гемскую территориальную избирательную комиссию.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Голос Чегема».

Председатель Совета сельского поселения поселка Звездный
О.А. СЕЛИХОВА

Приложение к решению Совета местного самоуправления с.п.п. Звездный от 22.01.2026г. №1/1

СХЕМА

многомандатного избирательного округа для проведения выборов депутатов Совета местного самоуправления с.п.п. Звездный Чегемского муниципального района

Название и номер округа	Количество мандатов	Границы округа (населенный пункт, улицы)	Число избирателей
Звездный многомандатный избирательный округ №1	11	В границах с.п.п. Звездный (все улицы поселения)	644

Общественная приемная ОМВД РФ по Чегемскому району информирует

Работа с населением, решение стоящих перед органами внутренних дел проблем по обеспечению законности и общественного порядка с точки зрения интересов граждан является главным направлением оперативно-служебной деятельности ОМВД РФ по Чегемскому району.

При Общественном совете при ОМВД РФ по

Чегемскому району работает Общественная приемная, основной задачей которой является содействие жителям района в рассмотрении вопросов компетенции органов внутренних дел, укрепление взаимопонимания между обществом и силами правопорядка, являющимися его неотъемлемой частью.

Прием членами Общественного совета при ОМВД РФ по Чегемскому району проводится каждый вторник с 15 до 17 часов по адресу: г.п. Чегем, ул. Героя России А.С. Кярова, д.97.

Предварительная запись по телефонам:
8-905-436-34-43, 8-928-916-36-40, 8-866-30-4-10-37.

Центр лицензионно-разрешительной работы Управления Росгвардии по КБР сообщает

Центр лицензионно-разрешительной работы Управления Росгвардии по Кабардино-Балкарской Республике информирует о том, что в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, регламентирующими оборот гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации, владельцы гражданского оружия, у которых истекает срок действия разрешения на право его хранения и ношения обязаны за месяц до истечения указанного срока представить в подразделения лицензионно-разрешительной

работы по месту учета оружия, предусмотренный законом пакет документов, необходимый для его перерегистрации.

В случае нарушения установленных сроков перерегистрации оружия их владельцы подлежат привлечению к административной ответственности в соответствии с ч. 1 статьи 20.11 или ч. 4 статьи 20.8 Кодекса Российской Федерации об Административных правонарушениях, предусматривающей штраф в размере до 3 тысяч рублей.



Золотая победа юного чемпиона

◆ Спортивные новости

Наши молодые спортсмены ярко заявляют о себе на соревнованиях самого высокого уровня. Не так давно на первенстве России по бильярдному спорту успешно выступил учащийся второчегемской школы Алибек Балкизов. К многочисленным поздравлениям присоединились родные и близкие.

"С особой гордостью и радостью хочу поздравить моего племянника Алибека Балкизова, ученика МКОУ «СОШ №1» с.п. Чегем Второй с блестящей победой на первенстве России по бильярдному спорту.

Юный спортсмен завоевал золотую медаль в возрастной категории мальчиков до 13 лет на всероссийских соревнованиях, проходивших в городе Екатеринбурге с 4 по 10 января 2026 года. В первенстве приняли участие более 200 сильнейших юных бильярдистов из 37 регионов России и в условиях высокой конкуренции эта победа стала по-настоящему значимым достижением.

Успех Алибека - это результат упорного труда, целеустремленности, силы характера и высокого уровня спортивной подготовки. Но это также и заслуга его наставников, родителей и школы, которые поддерживают и верят в своего ученика.

Пусть эта победа станет прочным фундаментом для новых достижений, а спортивный путь будет наполнен уверенностью, ростом и радостью побед.

От всей души желаю Алибеку крепкого здоровья, дальнейших успехов и новых ярких страниц в его спортивной биографии!

От любящей тётки Жанны."

Наши боксеры завоевали восемь медалей первенства КБР по боксу

С 13 по 17 января в г.Баксан прошло первенство КБР по боксу среди юношей 15 – 16 лет памяти Героя Социалистического Труда Шаова Ахьяда Титугевича. В соревнованиях приняли успешное участие и воспитанники МКУ ДО «Спортивная школа г.п. Чегем».

По итогам напряженных, захватывающих поединков чегемские боксеры завоевали одну золотую, две серебряные и пять бронзовых медалей.

Первое место в весовой категории 57 кг завоевал Жантевроков Имран.

На втором месте – серебряные призеры Карданов Марат (57 кг) и Аршиев Аслан (63 кг).

На третью ступень пьедестала почета поднялись Вороков Идар (48 кг), Ортанов Ролан (60 кг), Аршиев Ислам (60 кг), Кушхов Тамерлан (70 кг) и Фарзалиев Ислам (80 кг).

Победитель и призеры вошли в состав сборной КБР и будут представлять наш регион на первенстве СКФО, которое пройдет с 9 по 14 февраля в г.Суворовске.

Талантливых спортсменов к успешному участию в соревнованиях подготовили тренеры-преподаватели спортивной школы Аслан Кучменов и Эльдар Эльгаров.

М. СУЛТАНОВ



Это важно знать!

В целях обеспечения безопасности населения аппарат Антитеррористической комиссии Чегемского муниципального района обращается с просьбой проявлять повышенную бдительность при угрозе совершения террористических

актов и иных чрезвычайных ситуаций, обнаружении посторонних бесхозных предметов и незамедлительно сообщать в правоохранительные органы.

Территориальная АТК предупреждает об ответственности за заведомо ложные сообщения о готовящихся терактах, закладке СВУ.

Любая полученная информация

будет подвергаться тщательной проверке. Гражданам, сообщившим о подозрительных фактах, гарантируется полная конфиденциальность.

В случае необходимости обращаться:
- ОМВД РФ по Чегемскому району - (8 866 30) 4-25-40 (дежурная часть)
- Оперативный штаб в КБР: 48-15-48;
- УФСБ России по КБР: 48-15-81

(телефон доверия);
- МВД по КБР: 40-49-10 (дежурная часть), 49-50-62 (телефон доверия);
- СУ СК России по КБР: 77-64-22 (телефон доверия);
- ГУ МЧС России по КБР: 39-99-99
- Местная администрация Чегемского муниципального района 8 (86630) 4-24-64 («горячая линия»)



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Кабардино-Балкарской Республики

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №25-па

г.Чегем

от 22.01.2026 г.

Об определении управляющей организации

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с частью 17 статьи 161 и частью 1 статьи 162 Жилищного кодекса РФ, руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах, местная администрация Чегемского муниципального района **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее Перечень) (приложение №1).

2. Утвердить прилагаемый перечень, их периодичность и цены обязательных видов работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирных домов, указанных в Перечне (приложение №2).

3. Определить ООО УК «АКАИ» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, в период с 01 февраля 2026 года до 01 января 2027 года или до проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте местной администрации Чегемского муниципального района и опубликовать в районной газете «Голос Чегема».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы местной администрации
Чегемского муниципального района**

Т. ПСУНОВ

Приложение №1 к постановлению местной администрации Чегемского муниципального района от 22.01.2026г. №25-па

Перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали управление многоквартирным домом

№	Наименование объекта и адрес	Общая площадь МКД кв.м.
1.	г.п.Чегем, Шаковых, 98	3 012,80
2.	г.п.Чегем, ул.Шаковых, 99	3956,2
3.	г.п. Чегем, ул.Шаковых, 99а	3131,5
4.	г.п.Чегем, Баксанское ш.31	3686,4
5.	г.п.Чегем, Баксанское ш.39	3796,7
6.	г.п.Чегем, Баксанское ш55	3316,0
7.	г.Чегем, ул.Баксанское ш. 6	1033,0
8.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.4	399,2
9.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.4а	399,2
10.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.4б	399,2
11.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.4в	399,2
12.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.1	1 775,10
13.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.1а	1 770,40
14.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.20	423,5
15.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.22	1 042,10
16.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.24	422,70
17.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.24а	988,2
18.	г.п.Чегем, ул.им.Героя России А.С.Кярова д.34	1422,7
19.	г.п. Чегем, Надречная 1а	475,3
20.	г.п.Чегем, Надречная 2	5679,9
21.	г.п.Чегем, Надречная 4	4 056,00
22.	г.п.Чегем, Надречная 4а	3714,6
23.	г.п.Чегем, Надречная 10	546,4
24.	г.п.Чегем, Надречная 10а	1666,3
25.	г.п.Чегем, ул. Свободы,2а	829,70
26.	г.п.Чегем, ул. Свободы,2б	1 229,20
27.	г.п.Чегем, ул.Лагерная 39	411,6
28.	г.п.Чегем, ул.Лагерная 39а	823,2
29.	г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе 1г к. А	2018,4
30.	г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе 1 г к.Б	2018,4
31.	г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе 1 г к.В	2018,4
32.	г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе 1 д к.А	2018,4
33.	г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе 1 д к.Б	2018,4
34.	г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе 1 д. к.В	2018,4
35.	г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе 1 д к Г	2018,4
36.	г.п.Чегем, ул.Кярова А.С.,95в	3768,3
37.	с.п.Лечинкай, ул.Канукоева 283;	409,0
38.	с.п.Лечинкай, ул.Канукоева 285;	409,0
39.	с.п.Лечинкай, ул.Канукоева 287;	409,0
40.	с.п.Лечинкай, ул.Канукоева 283а;	378,0
41.	с.п.Лечинкай, ул.Канукоева 285а;	378,0
42.	с.п.Лечинкай, ул.Канукоева 287а;	378,0
43.	с.п.Яникой, ул.Мизиева 1 а	998,6
44.	с.п.Яникой, ФБУ ИК 3 дом 1	596,2
45.	с.п.Яникой, ФБУ ИК 3 дом 2	634,9
46.	с.п.Яникой, ФБУ ИК 3 дом 3	759,85
47.	с.п.Яникой, Байсултанова 16	496,0
48.	с.п.Яникой, Байсултанова 18	497,9
49.	с.п.Чегем Второй, Баксанское шоссе 1	222,7
50.	с.п.Шалушка, ул. Каменская,10	1219,5
51.	с.п.Шалушка, ул. Каменская,33	987,5
52.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 33а	989,4
53.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 16 а	3409
54.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 37	5173,7
55.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 23 «а», корпус 1	2803,8
56.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 23 «а», корпус 2	1210,8
57.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 23 «а», корпус 3	1242,7
58.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 23 «а», корпус 4	1210,4
59.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 101А, корп. 1	3446,4
60.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 101А, корп. 2	3446,4
61.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 101А, корп. 3	3446,4
62.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 101, корп.1	2887,3
63.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 101, корп.2	2164,9
64.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 100, корп.3	882,7
65.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 100, корп.2, блок Б	1662,4
66.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 100, корп.1, Блок А	2348,1
67.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 100, корп.1, Блок Б	3412,4
68.	с.п.Шалушка, ул. Каменская, 100, корп.1, Блок В	2887,3
69.	с.п.Шалушка, ул. Ленина,60	2505,6

№	Наименование объекта и адрес	Общая площадь МКД кв.м.
70.	с.п.Шалушка, ул. Ленина,392	6715,2
71.	с.п.Шалушка, ул. Кирзавод,10	988,8
72.	с.п.Шалушка, ул. Кирзавод,12	130
73.	с.п.Шалушка, ул. Кирзавод,14	950,9
74.	с.п.Шалушка, мкр. Щтауч, уч.18	1947,2
75.	с.п.Нартан, Адыгейская,2	718,5
76.	с.п.Нартан, Адыгейская,4	695,3
77.	с.п.Нартан, Адыгейская,6	665,6
78.	с.п.Нартан, Шахтерская 1	392,4
79.	с.п.Нартан, Шахтерская 2	392,4
80.	с.п.Нартан, Шахтерская 3	361,2
81.	с.п.Нартан, Шахтерская 4	528,0
82.	с.п.Нартан, ул Адыгейская д.1г.	4573
83.	с.п.Нартан, ул.Бр. Домбировых 1 к. А	1078,3
84.	с.п.Нартан, ул.Бр. Домбировых 1 к. Б	825,6
85.	с.п.Нартан, ул.Бр. Домбировых 1 к. В	762,5
86.	с.п.Нартан, ул.Бр. Домбировых 1 к. Г	1229,6
87.	с.п.Нартан, ул.Бр. Караховых 6А к. А	1336,6
88.	с.п.Нартан, ул.Бр. Караховых 6А к. Б	685,0
89.	с.п.Нартан, ул.Бр. Караховых 6А к. В	817,2

Приложение №2 к постановлению местной администрации Чегемского муниципального района от 22.01.2026г. №25-па

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Итого:	Периодичность	Годовая плата на 1 кв.м. общей площади (руб. в месяц)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в месяц)
I. Содержание помещений общего пользования			
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования	3 раза в неделю	18,0	1,5
2. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	2 раза в год	15,0	1,25
3. Уборка чердачного и подвального помещений	3 раза в год	18,0	1,5
4. Восстановление (ремонт) дверей и откосов в помещениях общего пользования по мере необходимости		6,6	0,55
5. Восстановление (ремонт) окон и откосов в помещениях общего пользования по мере необходимости		6,6	0,55
6. Ремонт ограждений, поручней и предохранительных сеток	по мере необходимости	5,04	0,42
7. Устройство, ремонт пандусов	по мере необходимости	6,24	0,52
8. Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	10,2	0,85
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
9. Подметание земельного участка в летний период	3 раза в неделю	12,6	1,05
10. Уборка мусора с газона, очистка урн	ежедневно	6,24	0,52
11. Уборка мусора на контейнерных площадках	3 раза в неделю	10,2	0,85
12. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	6,24	0,52
13.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	6,24	0,52
14. Вывоз ТКО, не входящих в зону ответственности регионального оператора	по мере необходимости	10,56	0,88
15. Покос газонов и прилегающей территории	по мере необходимости	12,0	1,0
16. Подрезка деревьев и кустов	по мере необходимости	9,0	0,75
17. Очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, а также объектов внешнего благоустройства	по мере необходимости	9,84	0,82
18. Ликвидация наледи	по мере необходимости	4,2	0,35
19. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости	4,8	0,4
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
20. Укрепление водосточных, колен и воронок	2 раза в год	6,6	0,55
21. Расконсервирование и ремонт поливочной системы, ремонт просевших отмоستков	1 раз в год	3,6	0,3
22. Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости в течение 3 дней	6,0	0,5
23. Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт и утепление наружных водоразборных кранов и колонок, ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	18,0	1,5
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
24. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств	проверка неисправности канализационных вытяжек и заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления проводов 1 раз в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 3 раза в год	9,6	0,80
25. Аварийное обслуживание	постоянно	15,0	1,25
26. Дератизация	2 раза в год	4,2	0,35
27. Дезинсекция	2 раза в год	4,2	0,35
28. Регулировка и наладка систем отопления	2 раза в год	10,2	0,85
29. Устранение аварии	на системах водо-, тепло- и газоснабжения в течение 30 мин; канализации - 40 мин.; энергоснабжения - 40 мин. после получения заявки диспетчером	15,0	1,25
30. Выполнение заявок населения	протечка кровли, нарушение водоотвода, неисправность осветительного оборудования МОП - 1 сутки, замена разбитого стекла - 3 суток, неисправность электропроводки оборудования - 3 часа, с момента получения заявки	15,0	1,25
31. Окраска фасадов	по мере необходимости	6,0	0,50
32. Восстановление (ремонт) крыши	по мере необходимости	3,0	0,25
33. Восстановление (ремонт) продухов вентиляции	по мере необходимости	3,0	0,25
35. Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	3,0	0,25



Вниманию абонентов, пользующихся бытовыми газовыми приборами с отводом продуктов сгорания в дымоход (колонки, отопительные котлы, отопительные печи)!

1. В пасмурные и туманные дни ощутимо ухудшается тяга в дымовых и вентиляционных каналах, поэтому в такие дни обязательно:

- проверяйте наличие тяги перед розжигом газового прибора;
- проверяйте периодически наличие тяги в процессе работы газового прибора;
- не закрывайте вентиляционные каналы, пытайтесь таким образом сохранить тепло, такие действия создают препятствия для необходимого воздухообмена в помещении;
- форточки (фрамуги) во время работы держите приоткрытыми, для поступления воздуха необходимого для полного сгорания газа;
- неполное сгорание газа сопровождается выделением угарного газа, вдыхание которого приводит к отравлению, нередко с летальным исходом.

2. В зимний период абонентам индивидуальных домовладений необходимо:

- периодически осматривать оголовки дымовых и вентиляционных каналов (над кровлей), проверять надёжность крепления защитных зонтов;
- после обильного выпадения снега, обязательно осмотрите оголовки, очистите их от снега; при плохом (или неправильном) креплении зонтов, они под тяжестью снега могут опуститься и перекрыть выходные отверстия каналов;

- периодически очищать внутреннюю часть оголовков дымовых труб и вентиляционных каналов от обледенения, которые постепенно образуются в результате дневных оттепелей и подмораживания в ночное время суток; обледенение сужает диаметр выхода каналов, ухудшая тягу.

3. Дымоходы и вентиляционные каналы, независимо от материала, из которого они изготовлены, с периодичностью не реже 3 раз в год (не позднее чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее чем через 7 дней после окончания отопительного сезона) должны быть обследованы на пригодность (чистоту, герметичность, обособленность) с выдачей акта специальной формы.

4. Все абоненты должны иметь акт о пригодности дымоходов и вентиляционных каналов, выданных специализированной организацией.

5. В многоквартирных домах обязанность по обследованию дымоходов и вентиляционных каналов возлагается на управляющие организации (ЖЭК, ТСЖ и т.п.).

Уважаемые абоненты, соблюдайте правила пользования газом и газовыми приборами! Берегите себя!

АО «Газпром
газораспределение Нальчик» .

Специалисты ФГБУ «ЦОК АПК» напоминают

Эймериоз кур – остро или хронически протекающее заболевание цыплят в возрасте от 5 до 90 дней; иногда болеет и молодняк 4-6-месячного возраста. К эймериозу восприимчивы все породы кур, наиболее часто цыплята от 20-дневного возраста до 2 месяцев.

Эймериоз (кокцидиоз) широко распространенное протозойное заболевание птиц, возбудителями которого являются одноклеточные простейшие семейства Eimeriidae, их 9 видов. Возбудители эймериоза паразитируют в кишечнике птицы, нарушая функцию пищеварения. У больной птицы нарастает интоксикация, нарушается обмен веществ, возникает анемия. Цыплята становятся сонливыми, малоактивными, вялыми, отказываются от еды. Пух и перо

взъерошены, без блеска. Помет с примесью крови. Без лечения цыплята либо погибают, либо становятся пожизненными носителями, что приносит хозяйствам материальный урон.

По данным специалистов филиала ФГБУ «ЦОК АПК» в КБР, источником возбудителей заболевания являются: вода, корма, инструменты, насекомые, грызуны, обслуживающий персонал, больной или переболевший молодняк, а также взрослая птица, которые могут быть носителями эймерий.

С целью профилактики эймериоза птиц следует четко придерживаться санитарных правил их содержания и кормления, проводить обязательную дезинвазию помещений. Это позволит сохранить поголовье птицы и предотвратить распространение инвазии.

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

27.02.2026г. в 11.00 будут проводиться публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 07:08:1300000:719, общей площадью 344 кв.м., расположенного по адресу: КБР, Чегемский район, из «Сельскохозяйственное использование» на «Для ведения личного подсобного хозяйства».

Место проведения публичных слушаний: местная администрация Чегемского муниципального района, г.п.Чегем, ул.Б/Шоссе, 3.

Городские власти озабочены проблемой несанкционированных свалок

В Чегеме продолжают работы по устранению несанкционированных свалок и санитарному благоустройству городского поселения.

Силами местной администрации г.п. Чегем с привлечением спецавтотехники организована очистка обще-

ственных территорий, а также поймы реки Чегем.

В результате проведенных мероприятий ликвидирована крупная несанкционированная свалка, очищено часть прибрежной полосы. Вывезено более 75 кубометров мусора.

Однако, несмотря на усилия по

наведению порядка, проблема несанкционированных свалок остаётся актуальной. В связи с чем, в наиболее проблемных точках установлены камеры видеонаблюдения, которые помогут контролировать ситуацию с обращением с ТКО. Сброс мусора в неустановленных местах не останет-

ся безнаказанным. В случае выявления нарушений будут приняты меры административного реагирования.

Призываем жителей г.п.Чегем осознанно относиться к вопросам чистоты и порядка!

Материал предоставлен администрацией г.п. Чегем

Учащимся о пожарной безопасности



Инструктором ПП по Чегемскому району ПСЧ №25 Кабардино-Балкарской противопожарно-спасательной службы проведены пожарно-профилактические мероприятия в МКОУ СОШ с.п.п. Звездный, направленные на исключение возможности возникновения пожара.

Представитель противопожарной службы провела беседы с детьми на противопожарную тематику, рассказала о правилах поведения при возникновении пожара и на практике продемонстрировала по каким номерам и как следует передавать сообщение по телефону в экстренные службы.

Ф.А. АТЛАСКИРОВА,
инструктор ПП по Чегемскому району
пожарно-спасательной части №25

Фонд капитального ремонта информирует

Уважаемые абоненты, напоминаем, что собственники в многоквартирных домах обязаны платить ежемесячные взносы на капитальный ремонт. Однако, некоторые категории собственников имеют право на компенсацию взносов на капитальный ре-

монт – пожилые люди, старше 70 лет; инвалиды I и II групп; участники ВОВ; ветераны боевых действий; пострадавшие на ЧАЭС. По вопросам оформления компенсации необходимо обращаться в органы социальной защиты. Всю информацию по Вашему л/с вы можете узнать по телефонам: 8-800-700-64-12, 42-56-29, по электронной почте: regoperator.07@mail.ru или по адресу: г.Нальчик, ул.Горького, 17А.

Для получения актуальной информации обо всех изменениях в деятельности Регионального оператора, подписывайтесь на телеграм-канал <https://t.me/kapremont07>

НФ "Региональный оператор капитального
ремонта многоквартирных домов
Кабардино-Балкарской Республики".

Учредитель, издатель -
местная администрация
Чегемского
муниципального района
Адрес издателя: 361401,
Кабардино-Балкарская
Республика, г.п.Чегем,
ул. Баксанское шоссе, 3.

Телефоны: редактор - 4-13-91; отделы
экономики и социальных проблем,
нравственности и права - 4-11-83;
бухгалтерия - 4-13-97.

Адрес редакции: 361401,
Кабардино-Балкарская Республика,
г.п.Чегем, Баксанское шоссе, 8

Газета зарегистрирована Управ-
лением Федеральной службы по
надзору в сфере связи, информа-
ционных технологий и массовых
коммуникаций по Кабардино-Бал-
карской Республике.
Регистрационный номер
ПИ №ТУ 07-00080 от 16.07.2013г.
Индекс 31224

Редакция не несет ответствен-
ности за распространение
сведений, не соответствующих
действительности (ст.57 Закона
РФ от 27.12.1991г. "О средствах
массовой информации")

Время подписания в печать
по графику - 17.00,
фактически - 16.30

Главный редактор
М.Ч. КЯСОВА

Отпечатано в АО «Издательство
«Кавказская здравница»
357212, Ставропольский край,
г. Минеральные Воды,
ул.50 лет Октября, 67/1

Тираж 1290 Заказ №266006