



ГОЛОС

ЧЕГЕМА



ГАЗЕТА ЧЕГЕМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИЗДАЕТСЯ С 13 МАЯ 1952 ГОДА
ВЫХОДИТ ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ

№№157-158 (9760) 29 ноября 2024 года * Пятница * Цена 18 рублей * goloschegema@mail.ru

Электронная версия газеты
на сайте <http://golos-chegema.ru>

О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПРОГРАММ

К.В. Коков провёл «муниципальный час». В его работе принял участие Ю.К. Борсов

Казбек Коков

27.11.2024

Провел еженедельный «муниципальный час». Обсудили ход реализации в городах и районах национальных проектов и государственных программ.

Также в разрезе муниципалитетов даны поручения в части подключения сельских администраций

к Единой централизованной цифровой платформе в социальной сфере.

Речь шла и об организации новогодних мероприятий. Как ранее озвучивал, крупные массовые празднования проводить не планируем. В то же время населенные пункты, конечно, будут украшены в соответствии с новогодней тематикой.

Для детей утренники и елки обязательно организуем — как и всегда. В период с 25 по 30 декабря и

с 3 по 5 января Республиканскую новогоднюю елку посетят учащиеся 1-5 классов. В их числе — дети, оказавшиеся в сложной жизненной ситуации, и дети участников СВО.

Всего для ребят подготовлено более 23 тысяч новогодних подарков.

Праздничные наборы передадим и детям из подшефных территории Скадовского и Голопристанского муниципальных районов Херсонской области.

ОДНИМ ИЗ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТУРИСТИЧЕСКИХ НАПРАВЛЕНИЙ НАЗВАНО ЧЕГЕМСКОЕ УЩЕЛЬЕ

Глава КБР Казбек Коков провел ежегодную итоговую пресс-конференцию

Глава КБР Казбек Коков провёл в среду ежегодную итоговую пресс-конференцию с представителями федеральных, региональных и муниципальных средств массовой информации.

Подведены предварительные итоги уходящего года и обозначены задачи на предстоящий период.

Дана всесторонняя оценка результатам социально-экономического развития республики.

Рост собственных доходов, подчеркнул руководитель региона, позволяет увеличивать расходы на социальную сферу – повышение оплаты труда, льготное обеспечение лекарственными средствами, приобретение учебных пособий для школ, а также на поддержку участников специальной военной операции и их семей.

Значительное внимание уделено развитию ту-

ристической отрасли. Одним из перспективных туристических направлений после завершения реконструкции дороги Чегем-2 – Булунгу и далее строительства подъезда к высокогорным турбазам «Башиль» и «Чегем» названо Чегемское ущелье

Материалы с пресс-конференции в полном объеме на сайте glava.kbr.ru

ВО ИМЯ БЕЗОПАСНОСТИ И МИРНОГО БУДУЩЕГО

vk.com/yura_borsov

25.11.2024

Указом Президента Российской Федерации за отвагу и самоотверженность, проявленные при выполнении боевых задач в зоне специальной военной операции, наш земляк Азамат Дышеков награжден медалью «За храбрость» II степени.

Вручение этой государственной награды - это признание большого личного мужества, высокая оцен-



ка ратного труда во имя безопасности и мирного будущего страны.

Сегодня наши бойцы с честью и достоинством выполняют свой воинский долг. Гордимся их героизмом, стойкостью, несгибаемой волей к победе.

От имени всех жителей района, от себя лично хотелось бы пожелать Азамату Дышекову, а в его лице всем ребятам на передовой крепкого здоровья, твердости духа, безусловного достижения всех поставленных целей!

ЗАПУЩЕНА ПЛАТФОРМА СВОИРОДНЫЕ.РФ В ПОДДЕРЖКУ УЧАСТНИКОВ СВО

Фонд «Защитники Отечества» и команда Героя Труда России доктора Дениса Проценко дали старт проекту СВОИРОДНЫЕ.РФ, направленному на психологическую и социальную помощь участникам и ветеранам СВО, их близким. Одним из важнейших блоков платформы стали понятные и универсальные сценарии и речевые модули. Родственники смогут использовать их для общения с героями СВО, в том числе в кризисных ситуациях. Рекомендации и конкретные примеры разработаны психологами – специалистами в области посттравматического стрессового расстройства.

«Фонд «Защитники Отечества» работает по всей стране, с вниманием относится к каждому ветерану, каждой семье наших защитников. Теперь вся помощь, все решения, весь накопленный опыт стали доступны на платформе СВОИРОДНЫЕ.РФ. Подготовленные специалистами материалы помогут действовать в типовых ситуациях, с которыми могут столкнуться герои после возвращения домой, а так-

же их родные», – отметила статс-секретарь – заместитель Министра обороны Российской Федерации, председатель фонда «Защитники Отечества» Анна Цивилева.

Кроме того, специалисты фонда «Защитники Отечества» для платформы подготовили максимально полный справочник по всем мерам поддержки, включая денежные выплаты.

«Перед нами стояла непростая задача – создать многопрофильный, но при этом простой в использовании, продукт для комплексной реабилитации ветеранов СВО и помощи их близким. Цифровой формат оптимален для задач проекта: далеко не каждый человек, прошедший горнило СВО, готов обращаться за помощью очно, лично, и зачастую инициатива лежит на близких людях. Кроме того, онлайн-платформа обеспечивает возможность получить консультацию или поддержку анонимно, круглосуточно и совершенно бесплатно», – рассказал доктор медицинских наук, Герой Труда России Денис Проценко.

На платформе собрана база знаний по различным направлениям. На ней представлены такие рубрики, как «Посттравматическая реабилитация», «Профилактика социально значимых рисков», «Юридическая и социальная поддержка», «Финансовая грамотность», «Поддержка близких» (в том числе детей), «Лучшие практики интеграции ветеранов в патриотическое воспитание», «Переобучение и карьера». Кроме того, совместно с банком ПСБ создан видеокурс «Финансовая грамотность» – об основах финансовой безопасности и возможностях, которые банк предоставляет ветеранам и военнослужащим. Команда проекта состоит из докторов медицинских наук, психологов и психиатров, экспертов по карьере, социальной, страховой и юридической поддержке.

Вся полезная информация для ветеранов боевых действий и их близких доступна на сайте СВОИРОДНЫЕ.РФ.

Ссылка на трейлер и баннер проекта: <https://disk.yandex.com/d/j4TuW31HrxcFvQ>.



Новости системы образования

Виват таланты! Фестиваль педагогических работников

Управление образования
Чегемского района 27.11.2024

Подведены итоги муниципального творческого конкурса - фестиваля педагогических работников «Виват, таланты!»

Определены победители и призёры по всем номинациям. Сегодня в актовом зале средней школы №5 г.п. Че-

гем, в присутствии Заместителя главы местной администрации Чегемского муниципального района - начальника Управления образования **Арипшевой Жанны Касымовны** и Председателя Чегемской районной организации Общероссийского Профсоюза образования **Энеевой Лизы Махмудовны**, они были награждены дипломами Управления образования и денежными поощрениями от Профсоюза!



Инал Атабаев – победитель первенства России!



С 21 по 24 ноября в г. Уфа проходило первенство России по мас-рестлингу среди юношей и девушек 12 – 13 лет, 13 – 17 лет, а также среди юниоров и юниорок от 18 до 21 года.

В соревнованиях приняли участие более 400 спортсменов из 35 регионов России. Сборную КБР в возрастной категории 14 – 15 лет представлял наш земляк **Инал Атабаев** (свыше 80 кг).

В указанной весовой категории выступали 16 спортсменов. Ни одному из соперников наш атлет не оставил шансов на победу. Каждый из пяти поединков Инал блестяще завершил со счетом 2:0 и, завоевав золотую медаль, поднялся на высшую ступень пьедестала почета, что позволит ему войти в состав сборной команды России.

Талантливого спортсмена к участию в первенстве подготовил тренер-преподаватель **Алим Хагажеев**.

М.Султанов

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1209-па

от «02» ноября 2024 г.

г.п.Чегем

О внесении изменений в состав Градостроительного Совета местной администрации Чегемского муниципального района

Местная администрация Чегемского муниципального района в связи с кадровыми перестановками постановляет:

1. Внести в состав Градостроительного совета местной администрации Чегемского муниципального района утвержденный постановлением местной администрации Чегемского муниципального района от 18.06.2024г. №645-па «О внесении изменений в состав Градостроительного Совета

местной администрации Чегемского муниципального района» (далее-Совет), следующие изменения:

а) включить в состав Совета следующих лиц:
- Губжиков Алим Борисович – заместитель главы местной администрации Чегемского муниципального района;
- Куготов Алим Гумарович – начальник юридического отдела местной админи-

страции Чегемского муниципального района;

2. Исключить из состава Совета: Абитова М.Л., Кибишева Ю.В., Узееву Р.К.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Чегема».
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего

постановления возложить на заместителя главы местной администрации Чегемского муниципального района (Т.А. Псунокова).

Глава местной администрации Чегемского муниципального района **Ю. Борсов**

Т. Псуноков
А. Хаширов
М. Хагажеев

Состав Градостроительного совета местной администрации Чегемского муниципального района

Утвержден постановлением Местной администрации Чегемского муниципального района от 02.11.2024г. №1209-па

№	ФИО	должность
1.	Псунок Тимур Асланбиевич	Заместитель главы местной администрации Чегемского муниципального района, Председатель Градостроительного совета
2.	Губжиков Алим Борисович	Заместитель главы местной администрации Чегемского муниципального района
3.	Хаширов Анзор Барасбиевич	Начальник МКУ «Управление архитектуры и капитального строительства местной администрации Чегемского муниципального района», Заместитель председателя Градостроительного совета
4.	Ворокова Рузана Нашрадиновна	Главный специалист МКУ «Управление архитектуры и капитального строительства местной администрации Чегемского муниципального района», Секретарь Градостроительного совета
5.	Арипшева Жанна Касымовна	Заместитель главы местной администрации Чегемского муниципального района-Начальник Управления образования
6.	Багов Аслан Мухамедович	Главный специалист МКУ «Управление архитектуры и капитального строительства местной администрации Чегемского муниципального района»
7.	Гелястанов Барисби Ахматович	Начальник управления финансами Чегемского муниципального района
8.	Куготов Алим Гумарович	Начальник юридического отдела местной администрации Чегемского муниципального района
9.	Бжахов Музариб Исмаилович	архитектор, доцент кафедры архитектурного проектирования ИТФ КБГУ, кандидат технических наук, член КБРО «Союз архитекторов России», Заслуженный строитель КБР
10.	Макаров Владимир Васильевич	архитектор, член КБРО «Союз архитекторов России», Почетный архитектор России
11.	Хуранов Валерий Хасанбиевич	архитектор, заведующий кафедрой архитектурного проектирования ИТФ КБГУ, кандидат технических наук
12.	Каркаев Асланбек Михайлович	архитектор, член КБРО «Союз архитекторов России»

В целях обеспечения безопасности населения аппарат Антитеррористической комиссии Чегемского муниципального района обращается с просьбой проявлять повышенную бдительность и незамедлительно сообщать в правоохранительные органы обо всех подозрительных лицах, предметах, бесхозных вещах, оставленных в транспорте, местах массового скопления людей.

ДЕЙСТВИЯ ПРИ УГРОЗЕ СОВЕРШЕНИЯ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА

Всегда контролируйте ситуацию вокруг себя, особенно когда находитесь на объектах транспорта, в культурно-развлекательных, спортивных и торговых центрах.

При обнаружении забытых вещей, не трогая их, сообщите об этом водителю, сотрудникам объекта, службы безопасности, полиции. Не пытайтесь заглянуть внутрь подозрительного пакета, коробки, иного предмета.

Не подбирайте бесхозных вещей, как бы привлекательно они не выглядели.

В них могут быть закамуфлированы взрывные

Это важно знать!

устройства (в банках из-под пива, сотовых телефонах и т.п.). Не пинайте на улице предметы, лежащие на земле.

Если вдруг началась активизация сил безопасности и правоохранительных органов, не проявляйте любопытства, идите в другую сторону, но не бегом, чтобы вас не приняли за противника.

При взрыве или начале стрельбы немедленно падайте на землю, лучше под прикрытие (бордюр, торговую палатку, машину и т.п.). Для большей безопасности накройте голову руками.

Призываем к соблюдению антитеррористических мер: не допускайте действий, способных привести к возникновению экстремальных ситуаций и создающих опасность для окружающих.

Территориальная АТК предупреждает об ответственности за заведомо ложные сообщения о готовящихся терактах, закладке СВУ.

Любая полученная информация будет подвергаться тщательной проверке, по всем сообщениям пред-

приниматься адекватные меры, направленные на обеспечение безопасности граждан. Гражданам, сообщившим о подозрительных фактах, гарантируется полная анонимность и конфиденциальность.

В случае необходимости обращаться:

- в дежурную часть ОМВД РФ по Чегемскому району (8 866 30) 4-25-40;

- Оперативный штаб в КБР: 48-15-48;

- УФСБ России по КБР: 48-15-81 (телефон доверия);

- МВД по КБР: 40-49-10 (дежурная часть),

- 49-50-62 (телефон доверия);

- СУ СК России по КБР: 77-64-22 (телефон доверия);

- ГУ МЧС России по КБР: 39-99-99 (дежурная часть).

В администрации Чегемского района работает «горячая линия», на телефон которой можно сообщать сведения о фактах коррупции, готовящихся преступлений террористического характера, правонарушений, незаконного оборота наркотических средств: 8 (86630) 4-24-64

«Сообщите, где торгуют смертью»

О фактах незаконного оборота наркотиков можно сообщать в любое время по «телефонам доверия»:

МВД по Кабардино-Балкарской Республике - (8662) 49-50-62; (8662) 40-49-10 (дежурная часть);

УФСИН России по Кабардино-Балкарской Республике - (8662) 75-27-54; (8662) 77-93-89;

Министерство просвещения и науки КБР - (8662) 42-28-23;

ГКУЗ «Наркологический диспансер» Минздрава КБР - (8662) 44-17-83.





РЕШЕНИЕ №

от 22.11.2024 г.

с.п.Шалушка

О проекте бюджета сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

В соответствии с п.1 ст. 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.184.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Совет местного самоуправления с.п.Шалушка Чегемского муниципального района **решил**:

1. Одобрить проект бюджета с.п.Шалушка Чегемского муниципального района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (прилагается).
2. Опубликовать проект бюджета Чегем-

ского муниципального района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов в газете «Голос Чегема».

3. Установить, что предложения граждан по проекту бюджета принимаются в письменном виде Оргкомитетом с 26.11.2024г. по 23.12.2024г. Предложения будут приниматься по адресу с.п.Шалушка, ул. Ленина, 60, с 8-00 до 17-00 часов ежедневно, кроме выходных.

4. Для обсуждения проекта бюджета с участием жителей сельского поселения провести публичные слушания 24.12.2024 г. в 11-00 в зале заседаний администрации

с.п.Шалушка по адресу: с.п.Шалушка, ул. Ленина, 60.

5. Для организации и проведения публичных слушаний образовательный комитет в следующем составе:

Керефов А.А. - Глава с.п.Шалушка Чегемского муниципального района, председатель постоянной комиссии по бюджету, финансам и налогам, председатель оргкомитета

Карданов А.М. - заместитель главы с.п.Шалушка Чегемского муниципального района

Варитлов К.Т. - заместитель главы ад-

министрации с.п.Шалушка Чегемского муниципального района

Шогенова Ж.Л. - Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации с.п.Шалушка

Шиков А.З. - председатель постоянной комиссии по сельскому хозяйству, предпринимательству и ЖКХ Совета местного самоуправления с.п.Шалушка Чегемского муниципального района

6. Настоящее решение подлежит одновременному обнародованию с проектом и вступает в силу со дня его опубликования.

Глава с.п.Шалушка Керефов А.А.

« ____ » _____ 2024г.

с.п.Шалушка

РЕШЕНИЕ № ПРОЕКТ

О бюджете сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

В соответствии с п.1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 184.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Совет местного самоуправления с.п.Шалушка Чегемского муниципального района решает утвердить бюджет с.п.Шалушка Чегемского муниципального района на 2025год и на плановый период 2026 и 2027годов в следующих параметрах:

СТАТЬЯ 1. Основные характеристики бюджета сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

1. Утвердить основные характеристики бюджета сельского поселения Шалушка на 2025год (далее- Местный бюджет), определенные исходя из прогнозируемого уровня инфляции, не превышающего 4,5 % (декабрь 2025года к декабрю 2024 года):

1) прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета в сумме 30 752 893руб. 41коп., в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы РФ, в сумме 8 684 728руб. 80коп.;

2) общий объем расходов местного бюджета в сумме 30 752 893руб. 41коп.

3) нормативную величину резервного фонда – 768 822руб. 34 коп.;

4) верхний предел муниципального долга, а также верхний предел долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации на 1 января 2026 года в сумме 0, 00 рублей.

5) дефицит Местного бюджета на 2026год в сумме 0,00 руб.

2. Утвердить основные характеристики бюджета сельского поселения Шалушка (далее- Местный бюджет) на 2026 год и на 2027 год, определенные исходя из прогнозируемого уровня инфляции, не превышающего 4,0% (декабрь 2026 года к декабрю 2025 года):

1) прогнозируемый общий объем доходов Местного бюджета в сумме 30 738 845руб. 60коп на 2026 год, в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы РФ в сумме 8 538 059руб. 64 коп. и на 2027 год в сумме 32 833 809руб. 08коп., в том числе объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы РФ в сумме 8 569 270руб. 53коп.;

2) общий объем расходов Местного бюджета в сумме 30 738 845руб. 60коп., на 2026год и 32 833 809руб. 08коп. на 2027год.

3) нормативную величину резервного фонда – 768 471руб. 14коп. на 2026 год., и 820 845руб. 23коп. на 2027 год.

4) верхний предел муниципального долга, а также верхний предел долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации на 1 января 2026 года в сумме 0, 00 рублей.

ципальным гарантиям в валюте Российской Федерации на 1 января 2027 года в сумме 0,00 рублей и на 1 января 2028 года 0,00 рублей.

5) дефицит Местного бюджета на 2027 год в сумме 0,00 рублей и на 2028год в сумме 0,00 рублей.

СТАТЬЯ 2. Нормативы распределения доходов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

В соответствии с пунктом 2 статьи 184.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации утвердить нормативы распределения доходов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации на 2025год и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно приложению 1 к настоящему Решению.

СТАТЬЯ 3. Особенности использования средств, получаемых муниципальными бюджетными учреждениями

1. Средства в валюте Российской Федерации, полученные муниципальными бюджетными учреждениями от приносящей доход деятельности, учитываются на лицевых счетах, открытых им в Министерстве финансов Кабардино-Балкарской Республики, и расходуются муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с генеральными разрешениями (разрешениями), оформленными администрацией сельского поселения Шалушка в установленном Министерством финансов Кабардино-Балкарской Республики порядке, и сметами доходов и расходов по приносящей доход деятельности, утвержденными в порядке, определяемом администрацией сельского поселения Шалушка, в пределах остатков средств на их лицевых счетах, если иное не предусмотрено настоящим Решением. Средства, полученные от приносящей доход деятельности, не могут направляться муниципальными бюджетными учреждениями на создание других организаций, покупку ценных бумаг и размещение на депозиты в кредитных организациях.

2. Средства в валюте Российской Федерации, поступающие во временное распоряжение муниципальных бюджетных учреждений в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, учитываются на лицевых счетах, открытых им в Министерстве финансов Кабардино-Балкарской Республики, в порядке, установленном Министерством финансов Кабардино-Балкарской Республики.

СТАТЬЯ 4. Бюджетные ассигнования Местного бюджета на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.

1. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований на 2025 год в сумме 30 752 893руб. 41коп., на 2026 год в сумме 30 738

845руб. 60коп. и на 2026 год в сумме 32 833 809руб. 08коп..

2. Утвердить ведомственную структуру расходов Местного бюджета на 2025год и на плановый период 2025 и 2026годов согласно приложению 2 к настоящему Решению.

3. Утвердить в пределах общего объема расходов, установленного статьей 1 настоящего Решения, распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета согласно приложению 3 к настоящему Решению.

4. Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам – производителям товаров (работ, услуг), субвенции, межбюджетные трансферты, бюджетные кредиты, предусмотренные настоящим Решением, предоставляются в порядке, установленном администрацией сельского поселения Шалушка.

СТАТЬЯ 5. Бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности

Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности в форме капитальных вложений в основные средства муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных унитарных предприятий устанавливается администрацией сельского поселения Шалушка.

СТАТЬЯ 6. Предоставление муниципальных гарантий

1. Установить верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям на 1 января 2026 года в сумме 0 рублей., на 1 января 2027 года 0 рублей и на 1 января 2028 года 0 рублей.

2. Предоставление муниципальных гарантий муниципальным образованиям и юридическим лицам в 2025 году и на плановый период 2026 и 2027 годов не допускается.

СТАТЬЯ 7. Особенности исполнения Местного бюджета в 2025 году и в плановом периоде 2026 и 2027 годов

1. Направить в 2025 году остатки средств Местного бюджета по состоянию на 1 января 2025 года на лицевых счетах получателей средств Местного бюджета, образовавшиеся в связи с неполным использованием бюджетных ассигнований, утвержденным Решением от 28 декабря 2023 года №20 «О бюджете сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР на 2024 год», на те же цели в 2025 году в качестве дополнительных бюджетных ассигнований.

Средства, полученные бюджетными учреждениями от предпринимательской деятельности и не использованные по состоянию на 31 декабря, зачисляются в тех же суммах на вновь открываемые соот-

ветствующим бюджетным учреждениям лицевые счета.

2. Установить в соответствии с пунктом 3 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации следующие основания для внесения в 2025 году изменений в показатели сводной бюджетной росписи Местного бюджета, связанные с резервированием средств в составе утвержденных бюджетных ассигнований:

1) распределение средств для реализации Муниципальной адресной инвестиционной программы на 2025 год, распределение бюджетных ассигнований осуществляется в порядке, устанавливаемом администрацией сельского поселения Шалушка по согласованию с Правительством КБР.

3. Установить в соответствии с пунктом 3 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации следующие основания для внесения в 2025 году изменений в показатели сводной бюджетной росписи Местного бюджета, связанные с особенностями исполнения Местного бюджета и (или) перераспределения бюджетных ассигнований между главными распорядителями средств Местного бюджета:

1) использование остатков средств Местного бюджета, указанных в части 1 настоящей статьи;

2) перераспределение бюджетных инвестиций между главными распорядителями средств Местного бюджета в соответствии с порядками, устанавливаемыми администрацией сельского поселения Шалушка в соответствии с частью 14 статьи 5 Федерального закона от 26 апреля 2007г. № 63-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части регулирования бюджетного процесса и приведении в соответствие с бюджетным законодательством Российской Федерации отдельных законодательных актов Российской Федерации».

4. Установить, что погашение кредиторской задолженности, сложившейся по принятым главным распорядителями средств местного бюджета и не оплаченным по состоянию на 1 января 2025 года обязательствам по оплате заключенных государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, в объеме, не превышающем остатка неиспользованных на начало 2025 года бюджетных ассигнований на исполнение указанных государственных контрактов, осуществляется в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю средств местного бюджета на 2025 год.

Глава сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР

А.А. Керефов



Приложение №1 к проекту решения Совета м/с с.п.Шалушка «О бюджете сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» от «___» _____ 2024 г. №

Нормативы распределения доходов между бюджетами бюджетной системы РФ на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Код бюджетной классификации	Наименование доходов	Бюджет поселения
100 1 03 02231 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, зачисляемые в консолидируемые бюджеты субъектов РФ	10
100 1 03 02241 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на моторные масла, для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, зачисляемые в консолидируемые бюджеты субъектов РФ	10
100 1 03 02251 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, производимый на территории РФ, зачисляемые в консолидируемые бюджеты субъектов РФ	10
100 1 03 02261 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, производимый на территории РФ, зачисляемые в консолидируемые бюджеты субъектов РФ	10
182 1 01 02010 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, облагаемых по налоговой ставке, установленной пунктом 1 ст.224 Налогового кодекса РФ	10
182 1 05 03010 01 1000 110	Единый сельскохозяйственный налог	30
182 1 06 01030 10 1000 110	Налог на имущество физических лиц	100
182 1 06 06033 10 1000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах поселений	100
182 1 06 06043 10 1000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах поселений	100
182 1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы в бюджеты поселений	100

Глава сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР

Керефов А.А.

Приложение №2 к проекту решения Совета м/с с.п.Шалушка «О бюджете сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» от «___» _____ 2024 г. №

Ведомственная структура расходов бюджета сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

глава	Разд	цел.ст.	группа вида расх.	Наименование расходов	сумма 2025год	сумма 2026год	сумма 2027год
703	0102	7710090011		ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	18 269 933,91	18 848018,42	16 317483,54
703	0102	7710090011	100	- функционирование сельской администрации	1 5886624,88	1 588624,88	1 5317483,54
703	0104	7820090011	100	-функционирование органов м/с	1 588624,88	1 588624,88	1 588624,88
703	0104	7820090019	200		16 681 309,03	17 259 393,54	14 728 858,66
703	0104	7820090020	200		10 294 457,03	10294457,03	10294457,03
703	0104	7820090020	800		90000,00	50000,00	50000,00
703	0104	7820090020	800		5 594 852,00	6 220 936,51	3 700 401,63
703	0104	7820090071	200		182000,00	130000,00	120000,00
703	0111	3920520540	800	Прочие расходы (резервный фонд)	520000,00	564000,00	564000,00
703	0113	7710092794	800	Прочие(Членские взносы в АСМО)	768 822,34	768 471,14	820 845,23
703	0113	15Г0099998	200	Реализация мероприятий программы	54327,00	59327,00	59327,00
703	0000	0000000000	000	Условные расходы	530000,00	0,00	0,00
703	0203	0005118	100	Национальная оборона	0,00	700000,00	750000,00
703	0409	2420192058	200	Дорожное хозяйство	788 328,80	863 759,64	894 970,53
703	0502	0527570550	500	Коммунальное хозяйство	5 344 164,61	5 476 785,96	7 540 538,55
703	0503	0599999999	200	Благоустройство	17437,93	0,00	0,00
703	0503	0599980041	200	Расходы по организации и содержанию мест захоронения(кладбищ)	1150 000,00	750 000,00	3 121 165,41
703	0707	0240199997	200	МП «Профилактика терроризма и экстремизма в с.п.Шалушка на 2021-2025гг.»	350 000,00	0,00	0,00
703	0707	02401M9400	200	МП «Профилактика правонарушений на территории с.п.Шалушка на 2021-2025гг.»	30 000,00	30 000,00	0,00
703	0113	4620192100	200	МП «Гармонизация межэтнических и межконфессиональных отношений на территории с.п.Шалушка на 2021-2025гг.»	30 000,00	30 000,00	0,00
703	0801	1120190059		Культура	3 389 878,82	3 182 483,44	3 32 9478,82
703	0801	1120190059	100	Расходы по Культуре	1 148 678,82	1 148 678,82	1 148 678,82
703	0801	1120190059	200		1650700,00	1719804,62	1860800,00
703	0801	1120190059	800		60000,00	60000,00	60000,00
703	0801	1120190071	200		530500,00	254000,00	260000,00
Всего:					30 752 893,41	30 738 845,60	32 833 809,08

Глава сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР

Керефов А.А.

Приложение №3 к проекту решения Совета м/с с.п.Шалушка «О бюджете сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» от «___» _____ 2024 г. №

Распределение бюджетных ассигнований на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов по разделам и подразделам, целевым статьям, и видам расходов классификации расходов бюджета

глава	Разд	цел.ст.	группа вида расх.	Наименование расходов	сумма 2025год	сумма 2026год	сумма 2027год
703	0102	7710090011		ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	18 269 933,91	18 848018,42	16 317483,54
703	0102	7710090011	100	- функционирование сельской администрации	1 5886624,88	1 588624,88	1 5317483,54
703	0104	7820090011	100	-функционирование органов м/с	1 588624,88	1 588624,88	1 588624,88
703	0104	7820090019	200		16 681 309,03	17 259 393,54	14 728 858,66
703	0104	7820090020	200		10 294 457,03	10294457,03	10294457,03
703	0104	7820090020	800		90000,00	50000,00	50000,00
703	0104	7820090020	800		5 594 852,00	6 220 936,51	3 700 401,63
703	0104	7820090071	200		182000,00	130000,00	120000,00
703	0111	3920520540	800	Прочие расходы (резервный фонд)	520000,00	564000,00	564000,00
703	0113	7710092794	800	Прочие(Членские взносы в АСМО)	768 822,34	768 471,14	820 845,23
703	0113	15Г0099998	200	Реализация мероприятий программы	54327,00	59327,00	59327,00
703	0000	0000000000	000	Условные расходы	530000,00	0,00	0,00
703	0203	0005118	100	Национальная оборона	0,00	700000,00	750000,00
703	0409	2420192058	200	Дорожное хозяйство	788 328,80	863 759,64	894 970,53
703	0502	0527570550	500	Коммунальное хозяйство	5 344 164,61	5 476 785,96	7 540 538,55
703	0503	0599999999	200	Благоустройство	17437,93	0,00	0,00
703	0503	0599980041	200	Расходы по организации и содержанию мест захоронения(кладбищ)	1150 000,00	750 000,00	3 121 165,41
703	0707	0240199997	200	МП «Профилактика терроризма и экстремизма в с.п.Шалушка на 2021-2025гг.»	350 000,00	0,00	0,00
703	0707	02401M9400	200	МП «Профилактика правонарушений на территории с.п.Шалушка на 2021-2025гг.»	30 000,00	30 000,00	0,00
703	0113	4620192100	200	МП «Гармонизация межэтнических и межконфессиональных отношений на территории с.п.Шалушка на 2021-2025гг.»	30 000,00	30 000,00	0,00
703	0801	1120190059		Культура	3 389 878,82	3 182 483,44	3 32 9478,82
703	0801	1120190059	100	Расходы по Культуре	1 148 678,82	1 148 678,82	1 148 678,82
703	0801	1120190059	200		1650700,00	1719804,62	1860800,00
703	0801	1120190059	800		60000,00	60000,00	60000,00
703	0801	1120190071	200		530500,00	254000,00	260000,00
Всего:					30 752 893,41	30 738 845,60	32 833 809,08

Глава сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР

Керефов А.А.

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАЛУШКА ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

«22» ноября 2024г.

РЕШЕНИЕ №11

с.п.Шалушка

О туристическом налоге на территории сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района

В соответствии с пунктом 83 статьи 2 Федерального закона от 12.07.2024 N 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» Совет местного самоуправления сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР решает:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР туристический налог (далее - налог), обязательный к уплате организациями и физическими лицами, владеющими объектами размещения на праве собствен-

ности или на ином законном основании, и оказывающими услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средствах размещения, расположенных на территории сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР и включенных в реестр классифицированных средств размещения, предусмотренный Федеральным законом от 24 ноября 1996 года N 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» (далее - налогоплательщики).

2. Установить следующие ставки туристического налога в процентах от стоимости оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц на объекте размещения (его части) без учета сумм налога и налога на

добавленную стоимость (за исключением социальных групп, определенных пунктом 2 статьи 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации), в момент осуществления полного расчета с лицом, приобретающую такую услугу (далее - налоговая база):

- с 01.01.2025 - в размере 1% от налоговой базы;
- с 01.01.2026 - в размере 2% от налоговой базы;
- с 01.01.2027 - в размере 3% от налоговой базы;
- с 01.01.2028 - в размере 4% от налоговой базы;
- с 01.01.2029 - в размере 5% от налоговой базы.

В случае, если исчисленная в соответствии с абзацем первым настоящего

пункта сумма налога менее суммы минимального налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма налога определяется в размере минимального налога.

3. Иные элементы налогообложения при исчислении и уплате туристического налога на территории сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района КБР определяются в соответствии с главой 33.1 «Туристический налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета м/с
с.п.Шалушка А.А.Керефов

РЕШЕНИЕ №12

О внесении изменений в Решение Совета местного самоуправления с.п. Шалушка от 19.12.2023 г. № 17 «О земельном налоге на территории с.п. Шалушка»

В соответствии с пунктом 80 статьи 2 Федерального закона от 12 июля 2024 года N 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а также в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Шалушка Чегемского муниципального района в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет местного самоуправления сельского поселения Шалушка решает:

1. Вести изменения в решение Совета местного самоуправления сельского поселения Шалушка от 19 декабря 2023 года № 17 «О земельном налоге на территории с.п.

Шалушка», изложив пункт 3 указанного решения в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в процентах к налоговой базе в следующем размере:

3.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной

инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для соб-

ственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета м/с
с.п.Шалушка

А.А.Керефов

РЕШЕНИЕ №13

О внесении изменений в Решение Совета местного самоуправления с.п.Шалушка от 19.12.2023 г. № 16 «О налоге на имущество физических лиц на территории с.п.Шалушка»

В соответствии с пунктом 82 статьи 2 Федерального закона от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а также в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Шалушка в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет местного самоуправления сельского поселения Шалушка решил:

1. Вести изменения в решение Совета местного самоуправления сельского поселения Шалушка от 19 декабря 2023 года

№ 16 «О налоге на имущество физических лиц на территории с.п.Шалушка, изложив пункт 3 указанного решения в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообле-

ния, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов

налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Иные элементы налогообложения при исчислении и уплате налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Шалушка определяются в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета м/с
с.п.Шалушка

А.А.Керефов



ПРОКУРАТУРА ЧЕГЕМСКОГО РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ:

Предусмотрена ли ответственность за самовольную перепланировку жилого помещения?

В соответствии с положениями ст. 25 ЖК РФ переустройством жилого помещения является установка, замена или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменения в технический паспорт жилого помещения. Под перепланировкой жилого помещения понимают изменение его конфигурации, требующее внесения изменения в технический паспорт жилого помещения.

Для проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения собственник данного помещения или уполномоченное им лицо должны обратиться в орган, осуществляющий согласование, по месту нахождения переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения.

За самовольное переустройство и (или) самовольную перепланировку

жилого помещения (т.е. при отсутствии разрешения или при нарушении проекта переустройства и (или) перепланировки) законодательством предусматривается ответственность.

Контроль за этим обязана осуществлять Государственная жилищная инспекция.

Согласно ст. 29 ЖК РФ собственник жилого помещения, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано, или наниматель такого жилого помещения по договору социального найма обязан привести такое жилое помещение в прежнее состояние в разумный срок и в порядке, которые установлены органом, осуществляющим согласование.

Самовольная перепланировка жилых помещений в многоквартирных домах влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей (ч. 2 ст. 7.21 КоАП РФ).

С 1 сентября 2024 года вступили в силу новые правила установки и применения дорожных камер

Установлен закрытый перечень мест, где можно устанавливать стационарные и передвижные камеры. В список включено, в частности:

- пересечение дорог, где за отчетный год произошло 4 и более ДТП одного вида с материальным ущербом, или 2 аварии одного вида, или 4 любых ДТП, в результате которых погибли либо были ранены люди;

- места строительства, реконструкции и капремонта, а также других работ, из-за которых нужно временно ограничить либо прекратить движение;

- пешеходные переходы;

- места, которые определяют при контроле в области безопасности дорожного движения.

Сейчас есть рекомендуемый перечень. Он открытый и касается любых средств автоматической фиксации.

При въезде в населенный пункт размещать стационарные и передвижные



камеры станут так, чтобы зона их контроля начиналась на расстоянии не менее 100 м от одного из знаков «Начало населенного пункта».

Владельцев дорог обяжут вести учет автоматических камер. Для этого нужно сформировать ведомость или журнал. В документе надо отражать ряд сведений для каждого средства фиксации: виды выявляемых нарушений, обоснование для размещения камеры, дата ее очередной поверки и пр.

Полицейские и юные инспекторы движения помогают первоклассниками изучить безопасный маршрут

ЮИДовцы Чегемского района провели викторину «Я знаю ПДД» и с помощью блиц-опроса проверили знания школьников.

С целью профилактики детского дорожно-транспортного травматизма и привития несвершеннолетним пешеходам устойчивых навыков безопасного поведения на улице, сотрудники Госавтоинспекции отдела МВД России по Чегемскому району вместе с юными инспекторами движения средней

школы №1 г. Чегема провели занятия по изучению улично-дорожной сети вблизи общеобразовательного учреждения.

В рамках занятий автоинспекторы и их юные помощники с помощью презентации разъяснили школьникам устройство улично-дорожной сети, в игровой форме напомнили значение дорожных знаков и сигналов светофора и рассказали о сложных ситуациях,

которые могут встретиться юным пешеходам по безопасному маршруту от дома до школы.

Продолжилось мероприятие викторины «Я знаю ПДД», в рамках которой юные инспекторы движения провели тематический блиц-опрос и проверили знания школьников.

В завершение мероприятия активисты из отряда ЮИД прочитали стихи по ПДД и продемонстрировали сцен-

ки, в которых подробно разобрали алгоритм безопасного пересечения проезжей части.

Сотрудники Госавтоинспекции и педагоги выразили надежду, что занятия в подобном формате позволят школьникам адаптироваться к сложной дорожной обстановке и в будущем избежать дорожно-транспортных происшествий.

Пресс-служба МВД
по Кабардино-Балкарской
Республике



Понедельник, 2 декабря



05.00 «Доброе утро»
09.00, 12.00, 15.00,
03.00 Новости
09.20 «Модный приговор» (0+)
10.10 «Жить здорово!» (16+)
11.00, 12.15, 14.00,
17.00, 18.30 Информационный канал (16+)
13.30 «АнтиФейк»
15.15 «Давай поженемся!» (16+)
16.05 «Мужское/Женское» (16+)
18.00 Вечерние новости
19.50 «Пусть говорят»
21.00 «Время»
22.00 Т/с «ПЕРСОНАЛЬНЫЙ АССИСТЕНТ» (16+)
23.00 «Большая игра»
00.00, 03.05 ПОДКАСТ.ЛАБ (16+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России
09.00, 11.00, 14.00,
17.00, 20.00, 03.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.30, 18.30 «60 минут» (12+)
13.00 «Наши» (12+)
14.30 Вести. Местное время

14.55, 02.10, 03.30 Т/с «РАЙСКИЙ» (16+)
17.30 «Малахов» (16+)
21.10 Вести. Местное время



04.50 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня»
08.25, 10.35 Т/с «ПЕС»
13.25 «Чрезвычайное происшествие»
14.00 «Место встречи»
16.45 «За гранью»
17.50 «ДНК» (16+)
20.00 Т/с «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» (16+)
22.15, 00.00 Т/с «БАЛАБОЛ» (16+)
02.45 Т/с «ЧЕРНОВ»

ЦЕНТР

06.00 «Настроение»
08.15 «Доктор И...»
08.45 Х/ф «ОХОТНИЦА» (16+)
10.45, 00.35 «Петровка, 38» (16+)
10.55 «Городское собрание» (12+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События
11.50 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ДНЕМ С ОГНЕМ»
13.45, 05.00 «Мой герой» (12+)
14.55 Город новостей
15.05 Х/ф «ТАНЦЫ НА ПЕСКЕ» (16+)
17.00 Д/ф «Актерские драмы. Последняя капля» (16+)
18.15 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. ТЕМНАЯ ЛОШАДКА»
20.05 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. КРАСНАЯ НИТКА»
22.40 Специальный репортаж (16+)
23.10 «Знак качества» (16+)
00.50 Д/ф «Тайная комната. Больная власть» (16+)
01.30 Д/ф «Избитые звезды» (16+)
02.10 Д/ф «Доказательства смерти» (16+)
02.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. ВУНДЕРКИНД» (16+)
04.20 Д/с «Короли эпизода» (16+)
05.30 Д/с «Обложка» (16+)

Вторник, 3 декабря



05.00 «Доброе утро»
09.00, 12.00, 15.00,
03.00 Новости
09.20 «Модный приговор» (0+)
10.10 «Жить здорово!» (16+)
11.00, 12.15, 14.00,
17.00, 18.30 Информационный канал (16+)
13.30 «АнтиФейк»
15.15 «Давай поженемся!» (16+)
16.05 «Мужское/Женское» (16+)
18.00 Вечерние новости
19.50 «Пусть говорят»
21.00 «Время»
22.00 Т/с «ПЕРСОНАЛЬНЫЙ АССИСТЕНТ» (16+)
23.00 «Большая игра»
00.00, 03.05 ПОДКАСТ.ЛАБ (16+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России
09.00, 11.00, 14.00,
17.00, 20.00, 03.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.30, 18.30 «60 минут» (12+)
13.00 «Наши» (12+)
14.30 Вести. Местное время

14.55, 02.10, 03.30 Т/с «РАЙСКИЙ» (16+)
17.30 «Малахов» (16+)
21.10 Вести. Местное время



04.50 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня»
08.25, 10.35 Т/с «ПЕС»
13.25 «Чрезвычайное происшествие»
14.00 «Место встречи»
16.45 «За гранью»
17.50 «ДНК» (16+)
20.00 Т/с «СКОРАЯ ПОМОЩЬ» (16+)
22.15, 00.00 Т/с «БАЛАБОЛ» (16+)
02.50 Т/с «ЧЕРНОВ»
04.20 Т/с «АГЕНТСТВО СКРЫТЫХ КАМЕР» (16+)

ЦЕНТР

06.00 «Настроение»
08.15 «Доктор И...»
08.45 Х/ф «ОХОТНИЦА-2» (16+)
10.40 Д/ф «Большие деньги советского кино» (16+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События
11.50 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ДНЕМ С ОГНЕМ»
13.45, 05.00 «Мой герой» (12+)
14.50 Город новостей
15.05 Х/ф «ТАНЦЫ НА ПЕСКЕ» (16+)
17.00 Д/ф «Актерские драмы. Общак» (16+)
18.10 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. ГОЛОВОЛОМКА» (16+)
20.00 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. РОКОВАЯ ЖЕНЩИНА»
22.35 «Закон и порядок» (16+)
23.10 Д/ф «Выбираю папу!» (16+)
00.35 «Петровка, 38»
00.50 Д/ф «Неизвестный Фидель Кастро»
01.30 Д/ф «90-е. Звездные разводы»
02.10 «Мифы о еде»
02.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. ТЕМНАЯ ЛОШАДКА» (16+)
04.20 Д/с «Короли эпизода» (16+)
05.30 Д/с «Обложка» (16+)

Среда, 4 декабря



05.00 «Доброе утро»
09.00, 12.00, 15.00,
03.00 Новости
09.20 «Модный приговор» (0+)
10.10 «Жить здорово!» (16+)
11.00, 12.15, 14.00,
17.00, 18.30 Информационный канал (16+)
13.30 «АнтиФейк»
15.15 «Давай поженемся!» (16+)
16.05 «Мужское/Женское» (16+)
18.00 Вечерние новости
19.50 «Пусть говорят»
21.00 «Время»
22.00 Т/с «ПЕРСОНАЛЬНЫЙ АССИСТЕНТ» (16+)
23.00 «Большая игра»
00.00, 03.05 ПОДКАСТ.ЛАБ (16+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России
09.00, 11.00, 14.00,
17.00, 20.00, 03.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.30, 18.30 «60 минут» (12+)
13.00 «Наши» (12+)
14.30 Вести. Местное время

14.55, 02.10, 03.30 Т/с «РАЙСКИЙ» (16+)
17.30 «Малахов» (16+)
21.10 Вести. Местное время



04.50 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 00.00 «Сегодня»
08.25, 10.35 Т/с «ПЕС»
13.25 «Чрезвычайное происшествие»
14.00 «Место встречи»
16.45 «За гранью»
17.50 «ДНК» (16+)
20.00 Т/с «БАЛАБОЛ»
22.15 Т/с «ПУСТЫЕ ГОРОДА» (16+)
00.30 Д/ф «Управляемый риск. История Дмитровского автополитона» (12+)
01.30 Т/с «ЧЕРНОВ»

ЦЕНТР

06.00 «Настроение»
08.15 «Доктор И...»
08.40 Х/ф «ТАИНА ЗА УГЛОМ. ПОСМОТРИ В МОИ ГЛАЗА» (16+)
10.35 Д/ф «Бедные родственники» советской эстрады» (16+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События
11.50 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ЧЕМ СЕРДЦЕ УСПОКОИТСЯ» (16+)
13.45, 05.00 «Мой герой»
14.50 Город новостей
15.00 Х/ф «ТАНЦЫ НА УГЛЯХ» (16+)
17.00 Д/ф «Актерские драмы. Печки-лавочки»
18.05 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. СЕКРЕТ НЕВЕСТЫ»
20.00 Наш город. Диалог с мэром. Прямой эфир
22.35 «Хватит слухов!»
23.05 Д/ф «90-е. Авантюристки» (16+)
00.35 «Петровка, 38»
00.50 Д/ф «Дорогие товарищи. Королевский гамбит» (16+)
01.30 «Знак качества»
02.10 Хроники московского быта (12+)
02.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. КРАСНАЯ НИТКА»
04.20 Д/ф «Бедные родственники» советской эстрады» (16+)
05.30 Д/с «Обложка»

Четверг, 5 декабря



05.00 «Доброе утро»
09.00, 12.00, 15.00,
03.00 Новости
09.20 «Модный приговор» (0+)
10.10 «Жить здорово!» (16+)
11.00, 12.15, 14.00,
17.00, 18.30 Информационный канал (16+)
13.30 «АнтиФейк»
15.15 «Давай поженемся!» (16+)
16.05 «Мужское/Женское» (16+)
18.00 Вечерние новости
19.50 «Пусть говорят»
21.00 «Время»
22.00 Т/с «ПЕРСОНАЛЬНЫЙ АССИСТЕНТ»
23.00 «Большая игра»
00.10, 03.05 ПОДКАСТ.ЛАБ (16+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России
09.00, 11.00, 14.00, 17.00,
20.00, 03.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.30, 18.30 «60 минут»
13.00 «Наши» (12+)
14.30 Вести. Местное время
14.55, 02.10, 03.30 Т/с «РАЙСКИЙ» (16+)
17.30 «Малахов» (16+)
21.10 Вести. Местное время

21.30 Т/с «ТАИНЫ СЛЕДСТВИЯ» (16+)
23.30 Вечер с Владимиром Соловьевым



04.50 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ»
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня»
08.25, 10.35 Т/с «ПЕС»
13.25 «Чрезвычайное происшествие»
14.00 «Место встречи»
16.45 «За гранью»
17.50 «ДНК» (16+)
20.00 Т/с «БАЛАБОЛ»
22.15 Х/ф «ПУСТЫЕ ГОРОДА» (16+)
00.00 Х/ф «ПУСТЫЕ ГОРОДА» (16+)
00.55 «Позднихов»
01.10 «Мы и наука. Наука и мы» (12+)
02.05 Т/с «ЧЕРНОВ»
04.20 Т/с «АГЕНТСТВО СКРЫТЫХ КАМЕР»

ЦЕНТР

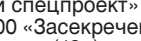
06.00 «Настроение»
08.15 Д/ф «Моя война. Иван Слухай»
08.40 Х/ф «ТАИНА ЗА УГЛОМ. ПОД МАСКОЙ ЛЬВА»
10.35 Д/ф «Легенды советской эстрады. Звездные гастроли»
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События
11.50 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ЧЕМ СЕРДЦЕ УСПОКОИТСЯ» (16+)
13.45, 05.00 «Мой герой»
14.50 Город новостей
15.05 Х/ф «ТАНЦЫ НА УГЛЯХ» (16+)
16.55 Д/ф «Актерские драмы. Полные, вперед!»
18.10 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. МУХА В ЯНТАРЕ»
20.00 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. КРОВАВАЯ МЭРИ»
22.35 «10 самых...»
23.10 Д/ф «Актерские драмы. Звездный возраст»
00.35 «Петровка, 38»
00.50 Д/ф «Следствие ведет КГБ. Бомба в метро»
01.30 Д/ф «Русские тайны. Страшно есть»
02.10 Хроники московского быта (12+)
02.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. ГОЛОВОЛОМКА» (16+)
04.20 Д/ф «Легенды советской эстрады. Звездные гастроли»
05.35 «Москва резиновая»



05.20 Т/с «ЖАЖДА»
07.00 «Сегодня утром» (12+)
09.00, 13.00, 17.00 Новости дня (16+)
09.15 «Открытый эфир». Ток-шоу. Прямой эфир (16+)
11.00, 00.05, 01.15 Т/с «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ГРАНИЦА» (16+)
12.30 «Специальный репортаж» (16+)
12.45 «По горячим следам» (16+)
13.25, 15.05, 17.15 Т/с «НЕ ПОКИДАЙ МЕНЯ» (16+)
15.00 Военные новости (16+)
18.00 «Саперы СВО». «Проверено мин нет»
18.50 «Специальный репортаж» (16+)
19.00 Новости дня
19.55 «По горячим следам» (16+)
20.10 «Код доступа»
21.00 «Открытый эфир». Ток-шоу (16+)
22.45 «Между тем» с Натальей Метлиной
23.15 «СВО. Здесь живут люди». Хлеб всему голова» (12+)
03.45 Х/ф «ПРАВО НА ВЫСТРЕЛ» (16+)
05.05 Т/с «НЕ ПОКИДАЙ МЕНЯ» (16+)



05.00 «Самые шокирующие гипотезы»
06.00 «С бодрым утром!» (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости»
09.00 «Документальный спецпроект»
10.00 «Засекреченные списки» (16+)
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым» (16+)
12.00, 16.00, 19.00 Информационная программа 112 (16+)
13.00 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным» (16+)
14.00 «Невероятно интересные истории» (16+)
15.00 «Неизвестная история» (16+)
17.00, 02.20 «Тайны Чапман» (16+)
18.00 «Самые шокирующие гипотезы»
20.00 Х/ф «СТРАХОВЩИК» (16+)
22.05 «Наука и техника»
23.30 Х/ф «СМЕРТНЫЙ ПРИГОВОР»
01.30 «Самые шокирующие гипотезы»
04.25 «Самые шокирующие гипотезы»



06.00 «Новости. Утро. 1КБР» (16+)
06.10 «Актуальная тема». (16+)
06.20 «Душевное прошлое». (12+)
07.00 «Новости. Утро. 1КБР» (16+)
07.10 «Бирге»
07.45 «Акылманла айтанлай...»
08.00 «Новости. Утро. 1КБР» (16+)
08.10 «Гьузэз»
08.50 «Дыгъэщыгъэ»
17.00 «Новости 1КБР»
17.10 «Сайламала»
17.35 «Интервью по поводу...»
17.50 «Шоу профессий»
18.10 «Динымрэ гъащ1эмрэ»
18.50 «Классикэ макъамэзэр»
19.30 «Новости 1КБР»
19.45 «Служба «02» общается». (12+)
19.55 «Жизнь фрактальной»
20.35 «Пъэужыф1э»
21.00 Памяти народного поэта КЧР Билала Лайпанова
21.40 «Новости 1КБР»
22.00 «Новости»
22.15 Мир. Мнение
22.30 Документальный фильм «Спасти Москву». (16+)



Пятница, 6 декабря



05.00 «Доброе утро»
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.20 «Модный приговор» (0+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 О самом главном (12+)



04.50 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее»
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»

ЦЕНТР

06.00 «Настроение»
08.15 Тайна песни (16+)
08.45 Х/ф «БИТВА ЗА МОСКВУ»



06.35 Т/с «НЕ ПОКИДАЙ МЕНЯ» (16+)
09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня (16+)



05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)
06.00 «С бодрым утром!» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)
06.00 «Служба «02» сообщает» (12+)



06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
06.10 «Служба «02» сообщает» (12+)

06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Путевые заметки»
07.20 «Жизнь фрактальна»

06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Путевые заметки»
07.20 «Жизнь фрактальна»

06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Путевые заметки»
07.20 «Жизнь фрактальна»

06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Путевые заметки»
07.20 «Жизнь фрактальна»

06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Путевые заметки»
07.20 «Жизнь фрактальна»

06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Путевые заметки»
07.20 «Жизнь фрактальна»

Суббота, 7 декабря



06.00 Телеканал «Доброе утро. Суббота»
09.00 «Умницы и умники»
09.45 «Слово пастыря» (0+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России. Суббота
08.00 Местное время. Суббота
08.35 «По секрету всему свету»



04.50 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» (16+)
06.20 «Жди меня» (12+)

06.35 «Православная энциклопедия» (6+)
07.00 Х/ф «НОЧНАЯ СМЕНА»

06.35 «Православная энциклопедия» (6+)
07.00 Х/ф «НОЧНАЯ СМЕНА»

06.35 «Православная энциклопедия» (6+)
07.00 Х/ф «НОЧНАЯ СМЕНА»



05.55 Х/ф «БАРМЕН ИЗ «ЗОЛОТОГО ЯКОРЯ» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)

05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)

Воскресенье, 8 декабря



06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10, 00.10 ПОДКАСТ.ЛАБ
06.50 Играй, гармонь любимая! (12+)

РОССИЯ 1

06.40 М/ф «Смотрим мультфильмы»
07.20 «В кругу друзей»

06.40 М/ф «Смотрим мультфильмы»
07.20 «В кругу друзей»

06.40 М/ф «Смотрим мультфильмы»
07.20 «В кругу друзей»

06.40 М/ф «Смотрим мультфильмы»
07.20 «В кругу друзей»

06.40 М/ф «Смотрим мультфильмы»
07.20 «В кругу друзей»

06.40 М/ф «Смотрим мультфильмы»
07.20 «В кругу друзей»

06.40 М/ф «Смотрим мультфильмы»
07.20 «В кругу друзей»



05.35 Х/ф «ГОЛУБЫЕ МОЛНИИ»
06.55 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ОШИБКУ» (16+)

05.35 Х/ф «ГОЛУБЫЕ МОЛНИИ»
06.55 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ОШИБКУ» (16+)

05.35 Х/ф «ГОЛУБЫЕ МОЛНИИ»
06.55 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ОШИБКУ» (16+)

05.35 Х/ф «ГОЛУБЫЕ МОЛНИИ»
06.55 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ОШИБКУ» (16+)

05.35 Х/ф «ГОЛУБЫЕ МОЛНИИ»
06.55 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ОШИБКУ» (16+)

05.35 Х/ф «ГОЛУБЫЕ МОЛНИИ»
06.55 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ОШИБКУ» (16+)

05.35 Х/ф «ГОЛУБЫЕ МОЛНИИ»
06.55 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ОШИБКУ» (16+)

05.35 Х/ф «ГОЛУБЫЕ МОЛНИИ»
06.55 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ОШИБКУ» (16+)



30.12.2024 г. в 11:30 будут проводиться публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 07:08:0601001:790, общей площадью 1 442 кв.м., расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Чегемский, с. Хушто-Сырт, ул. Балкарская, д. 33 из: «Средняя школа» на: «Спорт».

Место проведения публичных слушаний – местная администрация Чегемского муниципального района - г.п. Чегем, ул. Б/Шоссе, 3.

Налоговая служба информирует:

Налоговая служба продолжает технологическую трансформацию, ежегодно адаптируя новые технологические решения и встраивая их в процессы налогового администрирования. Она работает в быстроменяющейся экономической ситуации, связанной с нарастающими санкциями, волатильностью мировой конъюнктуры, перестройкой логистических цепочек.

При этом создаются прозрачные условия для ведения бизнеса и снижаются издержки на выполнение налоговых обязательств, для всех категорий предпринимателей.

В середине 2023 года завершен процесс перехода на новый тип расчетов с бюджетом с помощью ЕНС.

ЕНС – новая форма учета задолженности перед бюджетом в денежном выражении и денежных средств, перечисленных в качестве единого налогового платежа (ЕНП). ЕНП объединяет в себе несколько видов платежей. Сумма ЕНП равна общей сумме обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.



В целях повышения эффективности взыскания задолженности в бюджетную систему Российской Федерации Управлением ФНС России по Кабардино-Балкарской Республике наряду с комплексом мер налогового администрирования, предусмотренных Налоговым кодексом, также активно применяется обращение взыскания на дебиторскую задолженность. Это возможно, когда у должника нет денег или их не хватает на то, чтобы выполнить требования исполнительного документа (ч. 4 ст. 69 Закона об исполнительном производстве).

Мероприятия по обращению взыскания на дебиторскую задолженность, осуществляемые в рамках исполнительного производства, мотивируют должника и его дебиторов к добровольному погашению

задолженности, как в порядке пункта 1 статьи 45 Налогового кодекса РФ, так и в соответствии с заключенным договором между должником и его кредитором, путем выполнения обязательств по оплате фактически поставленных должником товаров, выполненных работ или оказанных услуг, которая в свою очередь перечисляется в счет погашения задолженности по обязательным платежам.

Управлением ФНС России по Кабардино-Балкарской Республике проведено совместное совещание с Федеральной службой судебных приставов региона, обозначена задача о необходимости усиления работы по обращению взыскания в порядке статьи 76 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», как наиболее перспективной для сокращения сумм задолженности налогоплательщиков. По итогам совещания по наиболее крупным должникам республики составлены «дорожные карты», где разработаны мероприятия со сроками их исполнения.

Благодаря слаженной работе двух ведомств улучшилось

проектное взыскание в регионе, по итогам 9 месяцев 2024 года погашено через депозитный счет территориального органа ФССП России, а также в рамках пункта 1 статьи 45 НК РФ (дебитором должника) 153,6 млн. руб или более 41,8 % от погашенного долга по возбужденным исполнительным производствам о взыскании задолженности за счет имущества налогоплательщика в соответствии со ст.47 Налогового кодекса.

Данные мероприятия позволили Управлению ФНС России по Кабардино-Балкарской Республике улучшить эффективность проектного взыскания, урегулировать задолженность в отношении 9 крупных должников.

Управление ФНС России по КБР



Роскадастр
по Кабардино-Балкарской
Республике

Региональный Роскадастр поясняет:

Приобретение недвижимости у доверенного лица подразумевает серьезные риски, предупреждает юрист-консульт филиала ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике Владислав Озермегов. Как правило, к услугам посредников обращаются граждане, находящиеся в отъезде, а также люди, которым в силу тех или иных обстоятельств тяжело самостоятельно заниматься вопросами продажи недвижимости. На что стоит обратить внимание при совершении сделки с представителем собственника, рассказал юрист-консульт регионального ППК «Роскадастр».

Доверенность – это письменный документ, позволяющий одному лицу действовать от имени и в интересах другого. Доверенность на продажу квартиры обязательно должна быть заверена нотариусом.

Если сделка происходит с представителем собственника, рекомендуем покупателю недвижимости внимательно изучить документ, проверить все данные представителя и срок действия документа.

«Доверенность может быть выдана на любой срок, главное не забыть это указать в самом документе. Если этого не сделать, доверенность автоматически будет действовать год, такой срок устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации. Начало действия доверенности устанавливается с даты ее совершения, которую также необходимо указать в документе, иначе документ будет считаться ничтожным», – уточнил Владислав Озермегов.

Внимательно изучите, какие действия представитель может совершать от имени собственника. Например, если доверенность выдана на представление интересов собственника в суде, по ней нельзя совершать сделки с недвижимостью.

«Даже если доверенность оказалась в порядке, все данные и числа указаны верно, это не гарантия того, что сделка

пройдет гладко», – предупреждает юрист-консульт филиала ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике.

Дело в том, что, если собственник установил запрет на совершение сделок с недвижимостью без его личного участия, государственный регистратор не станет регистрировать переход права через посредника. Это может быть выяснено в процессе сделки и заставит волноваться обе стороны.

Если собственник забыл снять запрет на регистрацию перехода права, он может

в данной ситуации. Так, например, владелец недвижимости может отозвать или отменить доверенность. В этом случае действия представителя будут незаконны. Поэтому лучше заранее проверить, действует доверенность или нет, в реестре доверенностей на сайте нотариальной палаты», – рекомендовал юрист-консульт филиала ППК «Роскадастр» по Кабардино-Балкарской Республике Владислав Озермегов.

Если собственника силой, угрозой или обманом заставили выдать доверенность, то суд может признать документ



сделать это в любом многофункциональном центре, даже находясь в другом городе или регионе. Государственный регистратор снимет запрет в течение пяти рабочих дней.

Подобной ситуации можно избежать, если перед сделкой заказать выписку о недвижимости, в которой отображается информация об установлении запрета.

Кстати, собственник недвижимости может заказать онлайн-выписку совершенно бесплатно на портале государственных услуг. Если у него есть подтвержденный аккаунт на портале.

«И это далеко не все сюрпризы, которые могут встретиться

недействительным и вернуть ему недвижимость. Это произойдет, даже если покупателя признают добросовестным.

Чтобы минимизировать риски при покупке недвижимости по доверенности стоит проверить доверенность до заключения сделки на сайте нотариальной палаты. Также рекомендуется проверить документы на недвижимость, документы собственника и переговорить с ним, уточнить намерения и попросить показать паспорт. Только убедившись, что собственник существует и желает совершить сделку, подписывайте договор с посредником.

НФ «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» напоминает:

Уважаемые абоненты, напоминаем, что обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности.

В соответствии со ст.158 ЖК РФ вместе с правом собственности к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД и обязанность по уплате взносов. Фонд рекомендует приобретателям жилых или нежилых помещений в МКД до совершения сделки запросить

у продавцов документы, подтверждающие отсутствие задолженности по взносам на капремонт. По вопросу справки о наличии/отсутствии задолженности по лицевому счету собственник может обратиться по телефонам:

8-800-700-64-12, 42-56-29

по электронной почте: regoperator.07@mail.ru

или по адресу:

г.Нальчик, ул.Горького 17А

А так же, для получения актуальной информации обо всех изменениях в деятельности Регионального оператора, подписывайтесь на наш телеграм-канал <https://t.me/kapremont07>

Учредитель, издатель - местная администрация Чегемского муниципального района

Адрес издателя: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3.

Телефоны: редактор - 4-13-91; отделы экономики и социальных проблем, нравственности и права - 4-11-83; бухгалтерия - 4-13-97.

Адрес редакции: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, Баксанское шоссе, 8

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике.

Регистрационный номер ПИ №ТУ 07-00080 от 16.07.2013г. Индекс 31224

Редакция не несет ответственности за распространение сведений, не соответствующих действительности (ст.57 Закона РФ от 27.12.1991г. "О средствах массовой информации")

Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30

Главный редактор М.Ч. Кясова

Отпечатано в АО «Издательство «Кавказская здравница» 357212, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул.50 лет Октября, 67

Тираж 1322 Заказ №247065