

4 НОЯБРЯ - ДЕНЬ НАРОДНОГО ЕДИНСТВА! ДЕНЬ ПРЕДАННОСТИ РОДИНЕ! С ПРАЗДНИКОМ, УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЧЕГЕМСКОГО РАЙОНА!

Там победа, где согласие



ГОЛОС ЧЕГЕМА

ГАЗЕТА ЧЕГЕМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИЗДАЕТСЯ С 13 МАЯ 1952 ГОДА
ВЫХОДИТ ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ



2025
ГОД ЗАЩИТНИКА
ОТЕЧЕСТВА



№№131-134 (9914) 31 октября 2025 года * Пятница * Цена 40 рублей * goloschegema@mail.ru

Электронная версия газеты
на сайте <http://golos-chegema.ru>

ВМЕСТЕ СТРОИТЬ БУДУЩЕЕ, УВЕРЕННО ИДТИ ВПЕРЕД!



Четвертого ноября чегемцы вместе со всей республикой отметят один из главных государственных праздников, символизирующий гражданскую сплоченность, историческую преемственность, единство многонационального народа России.

День народного единства подчеркивает важность взаимопомощи, готовности слаженно действовать перед лицом серьезных вызовов.

Сегодня наша страна предпринимает последовательные усилия по обеспечению дальнейшего динамичного, поступательного социально-экономического развития, повышению благосостояния людей. Именно на достижение этой цели направлена проводимая специальная военная операция, активное участие в которой принимают и наши земляки, вместе с братьями по оружию мужественно и самоотверженно защищая безопасность страны. Нет сомнения в том, что все поставленные задачи будут выполнены, обеспечен прочный и долгосрочный мир.

Сила общества в уважении к общему прошлому, которое является основой формирования общего благополучного будущего.

Соб. инф.

Это важно знать!

В целях обеспечения безопасности населения аппарат Антитеррористической комиссии Чегемского муниципального района обращается с просьбой проявлять повышенную бдительность при угрозе совершения террористических актов и иных чрезвычайных ситуаций, обнаружении посторонних бесхозных предметов и незамедлительно сообщать

в правоохранительные органы. Территориальная АТК предупреждает об ответственности за заведомо ложные сообщения о готовящихся терактах, закладке СВУ. Любая полученная информация будет подвергаться тщательной проверке, по всем сообщениям предприниматься адекватные меры, направленные на обеспечение безопасности граждан. Гражданам, сообщившим о подозрительных фактах, гарантируется

полная анонимность и конфиденциальность. В случае необходимости обращаться: - в дежурную часть ОМВД РФ по Чегемскому району (8 866 30) 4-25-40; - Оперативный штаб в КБР: 48-15-48; - УФСБ России по КБР: 48-15-81 (телефон доверия); - МВД по КБР: 40-49-10 (дежурная часть), 49-50-62 (телефон доверия); - СУ СК России по КБР: 77-64-22 (те-

лефон доверия); - ГУ МЧС России по КБР: 39-99-99 (дежурная часть). В администрации Чегемского муниципального района работает «горячая линия», на телефон которой можно сообщать сведения о фактах коррупции, готовящихся преступлений террористического характера, правонарушений, незаконного оборота наркотических средств: 8 (86630) 4-24-64.



БЕЗ ГРУСТИ ЛИСТ НЕ УПАДЕТ, БЕЗ БОЛИ ВЕТКА НЕ СЛОМАЕТСЯ.

КАЙСЫН КУЛИЕВ.

Первого ноября исполняется 108 лет со дня рождения выдающегося мастера слова

Первого ноября в Нальчике и Чегеме пройдут памятные мероприятия, посвященные 108-й годовщине нашего великого земляка, выдающегося мастера слова, оставившего бесценное литературное наследие Кайсына Шуваевича Кулиева.

Отдавая должное значительному вкладу К.Ш. Кулиева

и народного поэта КБР А.П. Кешокова в развитие российской и национальной литературы, в центре Чегема им установлен памятник.

Два фронтовых друга, два талантливых человека навсегда прославили свой народ и свою родную чегемскую землю.

Имя, ставшее символом преданности профессии

Мария Сухамадиновна Дышекова – имя, звучащее как символ преданности и любви к родному языку и культуре. В 1994 году ей было присвоено высокое звание «Народный учитель КБР», а в 2008 году она стала победителем конкурса лучших учителей Российской Федерации в рамках приоритетного национального проекта «Образование». Педагог высшей квалификационной категории, она посвятила всю свою жизнь школе, ученикам, делу просвещения.

Более трех десятилетий, с 1980 по 2013 год, Мария Сухамадиновна являлась заместителем директора по учебно-воспитательной работе, а с 2013 по 2016 год возглавляла школу. Тридцать пять лет она была бессменным руководителем методического объединения учителей кабардинского языка и литературы Чегемского района.

Ее заслуги отмечены не только на региональном, но и на международном уровне. Народный учитель КБР, кавалер международного золотого ордена «Сердце отдаю детям», лауреат международного конкурса «Лица года», обладатель золотых медалей «Честь и слава» и «За укрепление межнационального мира», международного золотого ордена «За честь и достоинство», главной награды Всемирной Адыгской Хасы – золотой медали «Благодарность от адыгского народа».

С 2021 года Мария Сухамадиновна находилась на заслуженном отдыхе, однако ее неумная энергия и активная жизненная позиция не позволили ей оставаться в стороне от общественной жизни. Более десяти лет она



возглавляла Совет женщин селения Лечинкай.

Кем бы она ни была – учителем, руководителем – она всегда горела желанием дать детям самые передовые знания, никогда не останавливалась на достигнутом, смело шла навстречу переменам. Ответственность, трудности не пугали её, в каждой ситуации она находила верное решение. У неё были свои уникальные методы работы, но главное – неутолимая жажда движения вперёд, страстное желание совершенствоваться самой и вдохновлять свой коллектив на новые свершения.

Мария Сухамадиновна мечтала, чтобы её выпускники выходили из стен школы не просто образованными, но и воспитанными в духе любви и добра. И её мечта сбылась! Её ученики сегодня – ведущие специалисты

в самых разных областях. Её жизненный девиз: «О человеке судят не по тому, сколько лет он прожил, а по тому, какой след он оставил после себя» – пронизывает каждый миг её жизни, каждое её действие.

В 2002 году я пришла в школу, полная надежд и немного растерянная. Многие начинающие учителя сталкиваются с трудностями адаптации, но мне необыкновенно повезло. Судьба подарила мне Марию Сухамадиновну Дышекову – не просто наставника, а настоящего Мастера, прекрасного педагога, ставшего мне другом и помощником. Благодаря ей я забыла о трудностях, которые неизбежно подстерегали меня на моём педагогическом и творческом пути. Она помогла мне адаптироваться, почувствовать себя частью коллектива, влиться в жизнь школы, помогала познать мир, давала мудрые советы, вдохновляла, помогала учиться и расти, раскрыть свой потенциал, всегда поддерживала новые начинания.

Мария Сухамадиновна учила не только преподаванию, она учила жизни, учила быть человеком. Когда работала заместителем директора по воспитательной работе, я часто вспоминала её советы и наставления, применяя их в своей работе. Она всегда находила мудрое слово, помогала принять взвешенное решение.

К сожалению, моего наставника уже нет в живых, но в уголках души хранится память о её профессионализме, чуткости и доброте, о её глазах, полных сияния и любви к жизни. Я благодарна судьбе за встречу с Вами, Мария Сухамадиновна. Светлая память Вам, дорогой Учитель, Наставник, Друг.

З.М. КАНУКОВА

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КБР

от 28.10.2025 г.

г.Чегем

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №548

«О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план городского поселения Чегем»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом городского поселения Чегем, в целях обеспечения правовых основ градостроительной деятельности, создания условий для устойчивого развития территории городского поселения Чегем, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, местная администрация городского поселения Чегем **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план городского поселения Чегем (приложение №1);
2. Утвердить:
 - 2.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план городского поселения Чегем (приложение №2);
 - 2.2. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план (приложение №3)
3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Голос Чегема»;
4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации городского поселения Чегем А.Т. Додохова.

Глава местной администрации
городского поселения Чегем

З.А. САБАНОВ

Приложение N1 к постановлению местной администрации городского поселения Чегем от 28.10.2025 г. № 548

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ

- Додохов А.Т.** - заместитель главы местной администрации городского поселения Чегем, председатель комиссии;
- Гонов А.А.** - начальник отдела по земельным отношениям местной администрации городского поселения Чегем;
- Мамбетова А.М.** - начальник отдела по развитию поселения местной администрации городского поселения Чегем (секретарь комиссии);
- Бештоев А.Л.** - начальник отдела ЖКХ и дорожного хозяйства местной администрации городского поселения Чегем;
- Бабургов А.М.** - депутат Совета местного самоуправления городского поселения Чегем (по согласованию)

Приложение №3 к постановлению местной администрации городского поселения Чегем от 28.10.2025 г. №548

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план городского поселения Чегем в течение установленного срока заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию свои предложения.
2. Предложения могут быть направлены лично, по почте для передачи непосредственно в Комиссию по адресу: КБР, Чегемский район, г. Чегем, ул. Баксанское шоссе, д.8, либо направлены по электронной почте на электронный адрес: gorodchegem1@yandex.ru.
3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки предложений.
4. Предложения могут содержать обосновывающие материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план городского поселения Чегем, Комиссией не рассматриваются.

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ № 203

от «23» октября 2025 года

г.п. Чегем

О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «Ритуальная деятельность», с кадастровым номером 07:08:2500000:2667, расположенным по адресу: КБР, Чегемский район, г. Чегем, за чертой населенного пункта, общей площадью 10052 кв.м.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики, Федеральным законом «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 №8-ФЗ (ред. от 06.04.2024), руководствуясь Уставом городского поселения Чегем Чегемского

муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, Совет местного самоуправления г.п.Чегем **решил:**

1. Местной администрации городского поселения Чегем предоставить ГКУ «Республиканский психоневрологический интернат»

в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «Ритуальная деятельность», с кадастровым номером 07:08:2500000:2667, расположенным по адресу: КБР, Чегемский

район, г. Чегем, за чертой населенного пункта, общей площадью 10052 кв.м. в соответствии с действующим законодательством.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.
Глава г.п. Чегем

З.Х. ШАДОВ



СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от «23» октября 2025 года

г.п. Чегем

РЕШЕНИЕ №196

Об утверждении Порядка разрешения представителем нанимателя (работодателем) муниципальному служащему городского поселения Чегем на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления

Рассмотрев представление прокуратуры Чегемского района от 26.05.2025 № 5-100/Прдп592-25 об устранении нарушений требований Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», пунктом 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьей 26.1. Закона Кабардино-Балкарской Республики от 04 июля 1998 года №8-РЗ «О муниципальной службе в Кабардино-Балкарской Республике, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом городского поселения Чегем, Совет местного самоуправления г.п. Чегем Чегемского муниципального района КБР **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок разрешения представителем нанимателя (работодателем) муниципальному служащему городского поселения Чегем на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Голос Чегема» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ

УТВЕРЖДЕН

решением Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от «23» октября 2025 №195

ПОРЯДОК

разрешения представителем нанимателя (работодателем) муниципальному служащему городского поселения Чегем на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления

1. Настоящий Порядок разрешения представителем нанимателя (работодателем) муниципальному служащему городского округа Нальчик на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления (далее - Порядок) разработан в целях реализации положений пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и устанавливает процедуру получения разрешения муниципальным служащим городского поселения Чегем (далее - муниципальные служащие) на участие на безвозмездной основе в управлении жилищным, жилищно-строительным, гаражным кооперативами, товариществом собственников недвижимости, иной общественной организацией (далее - некоммерческие организации) в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления.

2. Настоящий Порядок не распространяется на участие муниципальных служащих в управлении политической партией и органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданным в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования; на представление муниципальных служащими на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иные случаи, пред-

усмотренные федеральными законами.

3. Муниципальный служащий до назначения его полномочиями единоличного исполнительного органа или до вхождения в состав коллегиального органа управления соответствующей некоммерческой организацией обязан обратиться к представителю нанимателя (работодателю) с заявлением о разрешении ему участвовать на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (далее - разрешение на участие в управлении некоммерческой организацией).

4. Заявление оформляется муниципальным служащим в письменном виде по форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку и должно содержать следующие сведения:

- 1) фамилия, имя, отчество муниципального служащего, заемаемая им должность, контактный телефон;
- 2) наименование, юридический и фактический адрес, ИНН, сфера деятельности некоммерческой организации, в управлении которой планирует участвовать муниципальный служащий;
- 3) характер участия муниципального служащего в управлении некоммерческой организацией (единолично или в составе исполнительного органа);
- 4) иные сведения, которые муниципальный служащий считает необходимым сообщить;
- 5) дата представления заявления;
- 6) подпись муниципального служащего.

К заявлению прилагаются:

- 1) копия учредительного документа соответствующей некоммерческой организации, в управлении которой муниципальный служащий предполагает участвовать (участвует) на безвозмездной основе, заверенная подписью непосредственного руководителя (иного уполномоченного лица) и скрепленная печатью некоммерческой организации;
- 2) иные документы, определяющие характер предстоящей деятельности в некоммерческой организации (функции, права и обязанности), и период ее осуществления (далее - документы, прилагаемые к заявлению).

5. Гражданин, участвующий в управлении некоммерческой организацией на день его назначения на должность муниципальной службы, представляет заявление и документы, прилагаемые к заявлению, в день назначения на должность муниципальной службы.

6. Заявление представляется на каждую некоммерческую организацию, в управлении которой муниципальный служащий предполагает участвовать (участвует).

7. Муниципальный служащий подает заявление через кадровое подразделение или иное ответственное лицо, предварительно согласовав его с руководителем соответствующего территориального, структурного подразделения.

8. Регистрация заявления осуществляется специалистом кадровой службы или иным ответственным лицом в день его поступления в журнале регистрации заявлений, ведение которого осуществляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Журнал должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью.

9. В течение трех рабочих дней со дня регистрации кадровой службы или иным ответственным лицом представляет заявление представителю нанимателя (работодателю) муниципального служащего для принятия решения.

10. По результатам рассмотрения заявления, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка, представитель нанимателя (работодатель) в течение 5 рабочих дней со дня поступления к нему заявления принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении муниципальному служащему разрешения на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией;
- 2) об отказе в предоставлении муниципальному служащему разрешения на участие в управлении некоммерческой организацией.

11. Разрешение на участие в управлении некоммерческой организацией не может быть дано в следующих случаях:

- если его участие в управлении соответствующими некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления не будет носить безвозмездный характер;
- если его участие в управлении соответствующей некоммерческой организацией в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав коллегиальных органов управления некоммерческой организации повлечет за собой конфликт интересов или возможность его возникновения.

12. Разрешение на участие в управлении некоммерческой организацией оформляется соответствующей резолюцией на заявлении, предусмотренном пунктом 4 настоящего Порядка.

Решение об отказе в разрешении на участие в управлении некоммерческой организацией оформляется в письменном виде и должно содержать основания его принятия, мотивы отказа с указанием правовых актов, иных документов и информации, послуживших основанием для отказа.

13. Заявление муниципального служащего, письменный отказ представителя нанимателя (работодателя) подшиваются к личному делу муниципального служащего.

Приложение № 1 к Порядку разрешения представителем (работодателем) муниципальному служащему городского поселения Чегем на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления

(наименование должности, ФИО представителя нанимателя (работодателя)

от _____ (фамилия, имя, отчество муниципального служащего, заемаемая им должность, контактный телефон)

Заявление о разрешении на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 02 марта 2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» прошу Вас разрешить мне участвовать в управлении некоммерческой организацией:

(полное наименование некоммерческой организации, ее юридической и фактической адрес, ИНН, сфера деятельности некоммерческой организации) в качестве _____

(указывается, в каком качестве предполагается участие в управлении: в качестве единоличного исполнительного органа или в качестве вхождения в состав соответствующего коллегиального органа управления, с указанием наименования соответствующей должности, согласно учредительным документам некоммерческой организации)

Мое участие в управлении указанной организацией носит безвозмездный характер, не предполагает предоставление мне каких-либо льгот и (или) иных преференций и будет осуществляться с соблюдением действующих Правил внутреннего трудового распорядка местной администрации городского поселения Чегем.

Предполагаемая деятельность не предусматривает возникновения у меня ситуации конфликта интересов или возможность ее возникновения.

К заявлению прилагаю следующие документы:

« ____ » _____ 20 ____ г. _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Заявление зарегистрировано в журнале регистрации " " _____ 20 ____ г. за № _____

(ФИО, подпись лица, зарегистрировавшего заявление)

Приложение 2 к Порядку разрешения представителем нанимателя (работодателем) муниципальному служащему городского поселения Чегем на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческими организациями в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления

ЖУРНАЛ регистрации заявлений о разрешении на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией

№ _____ Дата поступления заявления _____

Сведения о муниципальном служащем
ФИО _____
Должность _____

Наименование некоммерческой организации, на участие в управлении которой требуется разрешение _____

Наименование органа управления некоммерческой организации _____

Решение представителя нанимателя (работодателя) _____

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №198

от «23» октября 2025 года

г.п. Чегем

Об утверждении структуры местной администрации городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР, Совет местного самоуправления городского поселения Чегем **решил:**

1. Утвердить структуру местной администрации городского поселения Чегем Чегемского муниципального района (прилагается).

2. Местной администрации городского поселения Чегем привести структуру и штатную численность в соответствие с настоящим решением.

3. Признать утратившим силу решение Совета местного самоуправления городского поселения Чегем от 27.12.2024 № 161 «Об утверждении структуры местной администрации городского поселения Чегем Чегемского муниципального района».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 ноября 2025 года.

5. Обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом г.п. Чегем и разместить настоящее решение на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем <http://adm-chegem.ru/>.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №201

от «23» октября 2025 года

г.п. Чегем

О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с пунктом 23 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом городского поселения Чегем, Совет местного самоуправления городского поселения Чегем, **решил:**

1. Поручить местной администрации городского поселения Чегем:
 - подготовить проект внесения изменений в генеральный план городского поселения Чегем;
 - разработать план мероприятий по подготовке и утверждению внесения изменений в генеральный план;
 - образовать состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план;
 - разработать и утвердить Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план;
 - назначить и провести публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в генеральный план.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня ее подписания.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №202

от «23» октября 2025 года

г.п. Чегем

О присвоении наименования в городском поселении Чегем "Аллея Победы"

Рассмотрев ходатайство местной администрации городского поселения Чегем, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского поселения Чегем, Правилом присвоения наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан, установления нумерации домов в городском поселении Чегем, Совет местного самоуправления г.п. Чегем **решил:**

1. Присвоить образовавшейся пешеходной дорожке протяженностью 130 м., расположенной от ул. имени героя России А.С. Кярова до Парка Победы в городском поселении Чегем наименование «Аллея Победы».
2. Решение опубликовать в газете «Голос Чегема», с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в сети «Интернет» <http://adm-chegem.ru/>.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ



СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ № 200

от «23» октября 2025 года

г.п. Чегем

О принятии проекта решения «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Чегем» и проведении по нему публичных слушаний.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом, Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минстроя России от 29.12.2021 №1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», «ГОСТ Р 70386-2022, приказом Минстроя России № 897/пр, Минспорта России №1128 от 27.12.2019 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры», Национальный стандарт Российской Федерации. Комплексное благоустройство и эксплуатация городских территорий. Определение, основные требования и процессы», утвержденный Приказом Росстандарта от 10.10.2022 №1093-ст, руководствуясь Уставом городского поселения Чегем, Совет местного самоуправления городского поселения Чегем, **решил:**

1. Одобрить проект решения «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Чегем».

2. Замечания и предложения по обсуждаемому вопросу могут быть представлены в комиссию по проведению публичных

слушаний с 28.10.2025 по 16.11.2025 в рабочие дни с 8.00 до 18.00 часов по адресу: г. Чегем, ул. Баканское шоссе, 8.

3. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета проекта решения «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Чегем» «21» ноября 2025 в 11.00 в зале заседания здания местной администрации городского поселения Чегем (Б/Шоссе, 8) с участием заинтересованных лиц и жителей городского поселения Чегем.

4. Опубликовать проект решения «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Чегем» и проведении по нему публичных слушаний в газете «Голос Чегема», с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в сети «Интернет» <http://adm-chegem.ru/>.

5. Для организации и проведения публичных слушаний сформировать комиссию в следующем составе:

Шадов З.Х. – глава городского поселения Чегем
Сабанов З.А. – глава местной администрации г.п. Чегем
Бегидов Р.М. – депутат Совета местного самоуправления г.п. Чегем

Додохов А.Т. – заместитель главы местной администрации г.п. Чегем

Бусленко Наталья Сергеевна – начальник юридического отдела местной администрации г.п. Чегем

Бештоев А.Л. – начальник отдела по вопросам ЖКХ и дорожному хозяйству.

Глава городского поселения Чегем З.Х. ШАДОВ

проект

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Решение № _____

Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

« _____ » 2025 года г.п. Чегем

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом, Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025

№ 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минстроя России от 29.12.2021 №1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», «ГОСТ Р 70386-2022, приказом Минстроя России № 897/пр, Минспорта России №1128 от 27.12.2019 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры», Национальный стандарт Российской Федерации. Комплексное благоустройство и эксплуатация городских территорий. Определение, основные требования и процессы», утвержденный Приказом Росстандарта от 10.10.2022 №1093-ст, Уставом городского поселения Чегем Кабардино-Балкарской Республики Совет местного самоуправления городского поселения Чегем решил:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства городского поселения Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

2. Признать утратившим силу решение Совета местного самоуправления городского поселения Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 30 января 2018 № 75 «Об утверждении правил благоустройства территории в городском поселении Чегем».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте местной администрации Чегем Чегемского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы местной администрации городского поселения Чегем Чегемского муниципального района по вопросам ЖКХ, дорожному хозяйству и развитию городского поселения _____.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ

Утвержден решением Совета местного самоуправления городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР от « _____ » 2025 № _____

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет правового регулирования
1. Настоящие Правила благоустройства городского поселения Чегем Кабардино-Балкарской Республики (далее - Правила) определяют порядок осуществления работ по благоустройству и содержанию территории городского поселения Чегем Кабардино-Балкарской Республики (далее - городское поселение Чегем), устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка в городском поселении Чегем, требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, организацию благоустройства территории городского поселения Чегем (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий местного значения, расположенных в границах городского поселения Чегем.

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми гражданами и юридическими лицами, находящимися на территории городского поселения Чегем и (или) осуществляющими свою деятельность на территории городского поселения Чегем.

Статья 2. Правовые основания принятия настоящих Правил

Правовыми основаниями принятия настоящих Правил являются Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс, Бюджетный кодекс, Жилищный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, Федеральные законы от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказ Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», приказ Минстроя России № 897/пр, Минспорта России № 1128 от 27.12.2019 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры», Устав городского поселения Чегем Кабардино-Балкарской Республики, «ГОСТ Р 70386-2022. На-

циональный стандарт Российской Федерации. Комплексное благоустройство и эксплуатация городских территорий. Определение, основные требования и процессы», утвержденный Приказом Росстандарта от 10.10.2022 №1093-ст, «СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», утвержденный Приказом Минстроя России от 16.12.2016 №972/пр, «СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001», утвержденный Приказом Минстроя России от 30.12.2020 №904/пр, Приказ Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации» и иные нормативные правовые акты, относящиеся к предмету правового регулирования настоящих Правил.

Статья 3. Основные понятия и термины
В целях настоящих Правил применяются следующие понятия и термины:

благоустройство - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории городского поселения Чегем, а также по проектированию и размещению элементов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского поселения Чегем;

архитектурно-градостроительный облик здания, строения, сооружения - внешний облик здания, строения, сооружения, воплощающий совокупность архитектурных, колористических, объемно-планировочных, композиционных решений, которыми определяются функциональные, конструктивные и художественные особенности здания, строения, сооружения (строительные материалы, конструкции, отделка фасадов);

дворовая территория - территория, ограниченная по периметру многоквартирными жилыми домами (границами земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома), используемая собственниками помещений в многоквартирном доме, на которой в интересах указанных лиц размещаются детские и спортивные площадки, места отдыха, суши белья, парковки автомобилей, контейнерные площадки, въезды, сквозные проезды, внутриквартальные проезды (улицы - дублеры), тротуары, газоны, иные зеленые насаждения;

территории общего пользования - открытые для общего доступа территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары и другие);
прилегающая территория (территория преимущественного использования) - это часть территории общественного назначения (общего пользования), - часть улицы, проезда, пустыря (в том числе тротуар, пешеходные, велосипедные дорожки) - непосредственно примыкающая к границам земельных участков, объектов (зданий, сооружений), находящихся в

собственности, пользовании, либо владении физических и (или) юридических лиц, и, используемая (на основании соглашения, аренды, сервитута) этими лицами для организации подъезда (подхода), временной стоянки автотранспорта, разгрузочной площадки, краткосрочного хранения материалов, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечения водоснабжения либо внешнего благоустройства;

объект благоустройства - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуальное-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой); другие территории муниципального образования;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

некапитальные нестационарные сооружения - временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (нестационарные торговые объекты, останочные павильоны, наземные туалетные кабины и другие объекты некапитального характера), в том числе передвижные сооружения;

фасад - наружная сторона здания, строения или сооружения. Различают главный фасад, боковой фасад, дворовый фасад;

детали и элементы фасада - балконы, лоджии, водоотводящие устройства, окна, двери, ограждения, расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски, входные группы, козырьки, витрины, вывески;

дополнительное оборудование фасада - системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий (блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, антенны);

аварийные работы - работы, обеспечивающие восстановление работоспособности систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, канализации, связи и др.) на территории городского поселения Чегем при внезапно возникающих неисправностях (аварийных ситуациях);
аварийная ситуация - ситуация, влекущая за собой перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, канализации, связи и др.) населенного пункта, квартала, улицы, жилого дома, другого жизненно важного объекта в результате непред-

виденных, неожиданных нарушений в работе инженерных коммуникаций и сооружений;

временные технические средства организации дорожного движения и ограждения мест производства работ - технические средства организации дорожного движения, ограждающие и направляющие устройства, средства сигнализации, прочие технические средства, используемые во время проведения работ и иной деятельности;

зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений, произрастающих на определенной территории;

охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и восстановление зеленых насаждений, озелененных территорий;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, надземной части и корневой системе травянистых растений, не влекущее прекращения роста, а также механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

карта-схема - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о содержании (благоустройстве) прилегающей территории, и расположенных на ней объектов благоустройства;

леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях, леса, расположенные на территориях государственных природных заповедников, природных парков, памятников природы, государственных природных заказников и иных установленных федеральными законами особо охраняемых природных территориях;

оборудование зеленого хозяйства - здания, помещения, инженерные сети, каркасы, подсветка и иные сооружения и технические средства, находящиеся на объекте озеленения и обеспечивающие возможность его использования по назначению;

озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды городского поселения Чегем с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории городского поселения Чегем;

объект озеленения - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры: бульвар, сквер, сад, парк, лесопарк и др. В соответствии с функциональным назначением объект озеленения включает в себя необходимые элементы благоустройства: дорожно-тропичную и тротуарную сеть,

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

площадки, скамейки, малые архитектурные формы;

плановые работы - работы, проводимые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, канализации, связи и др.), при археологических, реставрационных работах, при работах по благоустройству и озеленению территорий, а также по установке и демонтажу объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем, других конструкций и объектов на территории городского поселения Чегем;

проект благоустройства - проектная документация (пакет документов), основанная на стратегии развития городского поселения Чегем и концепции, отражающая потребности жителей городского поселения Чегем, которая содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории;

специализированные организации - граждане и юридические лица, осуществляющие определенный вид деятельности;

тактильные наземные указатели - средства отображения информации, представляющие собой полосу определенного рисунка и цвета, позволяющие инвалидам по зрению ориентироваться в пространстве путем осязания стопами ног, тростью или используя остаточное зрение (дорожные и напольные, предупреждающие и направляющие);

технические регламенты, национальные стандарты и своды правил - технические регламенты, национальные стандарты и своды правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается безопасность территорий городского поселения Чегем, зданий, строений и сооружений, расположенных в его границах;

пастбища - сельскохозяйственные угодья, систематически используемые для выпаса животных, и такое использование является основным;

иные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, определенных законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики;

региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, осуществляющее деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

собственник твердых коммунальных отходов - физическое или юридическое лицо, которому принадлежат твердые коммунальные отходы, образованные в результате его деятельности.

Статья 4. Благоустройство территорий

1. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектов благоустройства, проектов реконструкции, капитального ремонта объектов благоустройства, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

2. Проект благоустройства разрабатывается с учетом социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

3. Порядок согласования проекта благоустройства устанавливается отделом жилищно-коммунального хозяйства, дорожному хозяйству и развитию городского поселения местной администрации городского поселения Чегем (далее - уполномоченный орган).

4. Развитие городского поселения Чегем осуществляется путем развития социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур, системы управления, технологий и коммуникаций.

5. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

Статья 5. Участники деятельности по благоустройству

Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

- 1) жители городского поселения Чегем;
- 2) органы местного самоуправления городского поселения Чегем, местная администрация городского поселения Чегем (далее - структурные подразделения), предприятия и организации, учрежденные органом местного самоуправления городского поселения Чегем;
- 3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории городского поселения Чегем;
- 4) представители профессионального сообщества, в том числе эксперты в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалистов по благоустройству и озеленению, дизайнеров, разрабатывающих проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной

и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений.

- 5) исполнители работ, в том числе строители, специалисты по благоустройству и озеленению, возведению малых архитектурных форм;
- 6) иные лица.

Статья 6. Объекты и элементы благоустройства

1. К объектам благоустройства городского поселения Чегем относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- 1) детские площадки, спортивные площадки, площадки отдыха;
- 2) площадки для выгула и (или) дрессировки собак;
- 3) площадки автостоянок;
- 4) улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- 5) парки, скверы, иные зеленые зоны;
- 6) площади, набережные и другие территории;
- 7) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- 8) контейнерные площадки.

2. К элементам благоустройства городского поселения Чегем относятся, в том числе:

- 1) элементы озеленения;
- 2) покрытия;
- 3) ограждения и ограждающие устройства;
- 4) водные устройства;
- 5) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- 6) игровое и спортивное оборудование;
- 7) осветительное оборудование;
- 8) рекламные конструкции;
- 9) малые архитектурные формы;
- 10) некапитальные нестационарные сооружения.

3. Площадки отдыха, детские площадки, спортивные площадки, площадки автостоянок, площадки для выгула и (или) дрессировки собак размещаются в соответствии с проектами благоустройства.

Статья 7. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями

1. Содержание территорий общего пользования включает в себя работы по уборке, ремонту расположенных на ней элементов благоустройства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2. Содержание территорий общего пользования обеспечивает местная администрация городского поселения Чегем силами предприятий (учреждений), в ведении которых находятся указанные объекты, либо иных обслуживающих (эксплуатирующих) организаций, осуществляющих данные функции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики и муниципальными правовыми актами местной администрации городского поселения Чегем (далее - муниципальные правовые акты городского поселения Чегем).

3. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) принимают участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий самостоятельно или посредством привлечения юридических и (или) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за счет собственных средств в случаях и порядке согласно статье 52 настоящих правил.

При пользовании территориями общего пользования запрещается:

- 1) засорение, загрязнение, в том числе связанное с ремонтом и мойкой транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, их деталей и агрегатов вне специально отведенных мест (автомойки, автосервисы);
- 2) уничтожение и (или) повреждение элементов благоустройства;
- 3) размещение транспортных средств с нарушением требований действующего законодательства;
- 4) ограничение беспрепятственного пользования территорией общего пользования за исключением случаев введения в соответствии с действующим законодательством временного ограничения пользования территорией;
- 5) изменение рельефа путем отсыпки площадей, засыпки водоотводных каналов, засыпки и засорения дождевой канализации, ливнеотводов, дренажных стоков;
- 6) нанесение надписей и изображений на покрытие проезжей части, тротуаров, кроме относящихся к порядку их эксплуатации;
- 7) сжигание мусора, листьев, деревьев, веток, травы, разведение костров;
- 8) подвешивать на деревьях гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, иные конструкции и приспособления, крепить на деревьях средства информационного обеспечения участников дорожного движения, афиши, объявления, агитационные материалы;
- 9) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения зеленым насаждениям;
- 10) проведение зрелищных мероприятий с нарушением требований, установленных муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем.

Статья 8. Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий,

строений, сооружений

1. Правообладатели объектов либо иные лица по согласию с правообладателями, уполномоченные содержать здания, строения, сооружения в силу действующего законодательства, в том числе муниципальных правовых актов или договоров, обслуживающие (эксплуатирующие) организации, обслуживающие жилищный фонд в установленном законом порядке, обеспечивают содержание зданий, строений, сооружений и их конструктивных элементов в исправном состоянии.

2. Содержание фасада здания, строения, сооружения осуществляется лицами, указанными в пункте 1 настоящей статьи, и включает:

- проведение поддерживающего текущего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;
- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водосточков, водосточных труб и сливов;
- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;
- поддержание в исправном состоянии размещенных на фасаде объектов (средств) наружного освещения;
- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- мытье окон, витрин, вывесок и указателей;
- очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

- выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

2.1. Запрещается размещать на фасадах зданий, строений, сооружений, включая элементы их декора, конструкции, содержащие информацию или изображения с нарушением требований муниципального правового акта городского поселения Чегем, а также размещать частные объявления, афиши, агитационные материалы, крепить растяжки, выполнять надписи, графические рисунки и иные изображения.

2.2. Запрещается изменение внешнего вида фасадов здания, строения, сооружения без согласования с уполномоченным органом местной администрации городского поселения Чегем и (или) уполномоченным органом местной администрации Чегемского муниципального района КБР (за исключением индивидуально жилого дома или садового дома).

Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

- создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;
- замена облицовочного материала;
- покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;
- изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;
- установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флажки, указатели, системы кондиционирования, антенны);
- остекление либо самовольное изменение проектного решения остекления балконов, лоджий;
- изменение цветового решения, архитектурных деталей и конструктивных элементов фасада здания, строения, сооружения осуществляется на основе сочетаний основных и дополнительных цветов с учетом цветового решения и стиливых характеристик окружающего его архитектурных объектов, при этом цветовое решение объектов культурного наследия является приоритетным.

2.3. Повреждения строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов фасада здания, строения, сооружения, не влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться правообладателем объектов либо иным лицом по согласию с правообладателями, уполномоченным содержать здания, строения, сооружения в силу действующего законодательства, в том числе муниципальных правовых актов или договоров, обслуживающей (эксплуатирующей) организации, обслуживающей жилищный фонд в установленном законом порядке в течение шести месяцев со дня обнаружения повреждения, иные повреждения (муралы, надписи, трафареты, рисунки, стикеры и иные графические изображения, не соответствующие требованиям муниципального правового акта местной администрации городского поселения Чегем), должны устраняться в течение трех рабочих дней со дня обнаружения повреждения путем приведения внешнего вида фасада здания, строения, сооружения в соответствие с цветовым решением поврежденной части фасада здания, строения, сооружения, указанным в архитектурно-градостроительном облике, а в случае отсутствия согласованного архитектурно-градостроительного облика - в соответствии с существующим цветовым решением поврежденной части фасада здания, строения, сооружения. В случае повторного нанесения

надписей, графических рисунков и иных изображений, содержащих информацию, не соответствующую требованиям законодательства, необходимо обработать места фасада здания, строения, сооружения защитными средствами, препятствующими нанесению таких повреждений.

Повреждения водоотводящей системы, системы внешнего освещения, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), вывесок, рекламных конструкций должны устраняться лицами, указанными в пункте 1 настоящей статьи, в течение десяти рабочих дней со дня обнаружения повреждения. Днем обнаружения повреждения (повреждений) считается день получения лицами, указанными в пункте 1 настоящей статьи, информации о таком повреждении (повреждениях) от должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства территории городского поселения Чегем.

2.4. Требования к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений:

- фасад здания, строения, сооружения не должен иметь видимых повреждений архитектурно-конструктивных элементов, отделки и инженерных элементов, вывесок. Повреждения окраски фасадов зданий не должны превышать более 1% от общей площади фасада;
- фасад здания, строения, сооружения не должен иметь видимых повреждений архитектурно-конструктивных элементов, отделки и инженерных элементов, вывесок. Повреждения окраски фасадов зданий не должны превышать более 1% от общей площади фасада;
- при наличии утвержденного комплексного проекта благоустройства изменение внешнего вида фасадов объектов капитального строительства выполняется в соответствии с ним. Разработанный и согласованный в установленном законодательством порядке архитектурно-градостроительный облик объекта применяется в части, не противоречащей комплексному проекту благоустройства;
- оконные витрины зданий, строений, сооружений должны быть чистыми, без повреждений;
- размещение (нанесение) временных графических изображений (муралы, надписи, трафареты, рисунки, стикеры и иные графические изображения), наносимых на внешние поверхности и (или) ограждения многоквартирных домов, нежилых зданий, строений, сооружений, наземных инженерных коммуникаций путем покраски, наклейки, росписи (далее - изображение) на фасадах зданий, строений, сооружений, допускается при условии получения согласования в порядке, установленном муниципальным правовым актом местной администрации городского поселения Чегем. Размещение изображений осуществляется при наличии согласия собственника здания, строения, сооружения или иных законных владельцев зданий, строений, сооружений;
- размещение (нанесение) изображений на фасадах зданий, строений, сооружений, расположенных в границах зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (достопримечательные места), запрещается.

2.5. Запрещается наносить и размещать изображения на внешние поверхности фасада здания, строения, сооружения:

- содержащие призывы к совершению противоправных действий;
- призывающие к насилию и жестокости;
- порочащие честь, достоинство и (или) деловую репутацию физических и (или) юридических лиц;
- содержащие информацию порнографического характера;
- содержащие рекламу, в том числе социальную рекламу, политическую рекламу, спонсорскую рекламу и логотипы;
- демонстрирующие процессы курения и потребления алкогольной продукции;
- содержащие наименования табака, табачной продукции, табачных изделий и курительных принадлежностей, в том числе трубок, кальянов, сигаретной бумаги, зажигалок, а также наименования алкоголя, алкогольной продукции;
- содержащие указание на то, что изображение одобрено органами государственной власти или органами местного самоуправления либо их должностными лицами, за исключением случаев размещения информации об органе государственной власти, органе местного самоуправления, организующем нанесение изображения на объект;
- содержащие бранные слова, непристойные и оскорбительные образы, сравнения и выражения, в том числе в отношении пола, расы, национальности, профессии, социальной категории, возраста, официальных государственных символов (флагов, гербов, гимнов), религиозных символов, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и мира, а также объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия ЮНЕСКО;
- наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры;
- взрывчатых веществ и материалов, за исключением пиротехнических изделий;
- показывающих несовершеннолетних в опасных ситуациях, включая ситуации, побуж-



ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

дающие к совершению действий, представляющих угрозу их жизни и (или) здоровью, в том числе к причинению вреда своему здоровью.

2.6. При реконструкции, капитальном ремонте, проведении ремонтных работ здания, строения, сооружения, находящегося в неудовлетворительном состоянии и расположенного в зоне особого градостроительного значения городского поселения Чегем, утвержденной муниципальным правовым актом местной администрации городского поселения Чегем, на фасадах такого здания, строения, сооружения, строениями, указанными в пункте 1 настоящей статьи, должно размещаться настенное панно из сетчатой ткани (за исключением индивидуального жилого дома или садового дома).

Работы по размещению (креплению) панно должны осуществляться с учетом обеспечения нормативного уровня инсоляции в соответствии с функциональным назначением здания, строения, сооружения, не создавать угрозы безопасности и не ухудшать состояния основных строительных конструкций.

Изображение настенного панно должно имитировать фасад здания, строения, сооружения во фронтальной проекции в масштабе 1:1.

Размер настенного панно и изображения должен быть не менее 90% от площади фасада здания, строения, сооружения. Параметры уточняются согласно общим габаритам здания, строения, сооружения и технической возможности монтажа.

В случае невозможности имитации фасада реконструируемого, ремонтируемого здания, строения, сооружения в качестве изображения допускается использование изображения фасада здания, строения, сооружения, максимально совпадающего с реконструируемым, ремонтируемым по архитектурному решению и расположению архитектурных элементов здания, строения, сооружения.

На настенном панно допускается размещение изображения средства размещения информации, состоящей из графической и (или) текстовой частей, об организации, осуществляющей реконструкцию, капитальный ремонт здания, строения, сооружения, включенной в композицию изображения, имитирующего фасад.

Информационное поле средства размещения информации должно составлять не более 10% от общей площади настенного панно на одном фасаде.

3. Входные группы помещений, зданий, строений, сооружений и их элементы должны отвечать следующим требованиям:

- соответствия утвержденному комплексному проекту благоустройства (при его наличии);
- обеспечении доступа для маломобильных групп населения и создания безбарьерной среды;

- размещение входов и входных групп в помещениях подвального и цокольного этажей разрешается с учетом входов и входных групп первого этажа, обеспечения ширины свободного прохода не менее 1,5 м при отсутствии препятствия движению пешеходов и транспорта без нарушения фасадных решений и композиционных приемов здания, строения, сооружения;

- размещение входов и входных групп, расположенных выше первого этажа, разрешается только на фасадах, обращенных на придомовую территорию, не выходящую на территорию общего пользования, в случаях, предусмотренных требованиями противопожарной безопасности;

- двери входных групп объектов капитального строительства требует устанавливаться в соответствии с СП 59.13330.2020, СНиП 35-01-2001. «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

- ступени, лестницы, облицовка поверхностей крылец и приемков выполняются в едином стиле, в том числе по цвету и фактуре, с материалами отделки цоколя фасада;

- обязательным элементом приемка является его ограждение с устройством бордюра, а также устройство организованного водостока с крыши приемка;

- поверхность ступеней входов, входных групп должна быть шероховатой, не допускающей скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, не допускается;

- при устройстве освещения входных групп учитывается имеющаяся система архитектурно-художественной подсветки фасада;

- окраска, облицовка откосов и наличников, фрагментарная окраска поверхности фасада, облицовка участка фасада вокруг входа и входной группы должна соответствовать колеру и отделке фасада.

4. Инженерное и техническое оборудование фасадов зданий, строений, сооружений должны отвечать следующим требованиям:

- соответствие утвержденному комплексному проекту благоустройства (при его наличии);
- размещение инженерного и технического оборудования фасадов зданий, строений, сооружений (включая наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, вентиляционные решетки, декоративные решетки, видеокамеры наружного наблюдения, водосточные трубы, маркизы, защитные решетки) выполняется в соответствии с архитектурно-градостроительным обликом объекта (при наличии);
- цветовое решение водосточных и вентиляционных труб необходимо предусматривать в

соответствии с основным колером фасада или кровли здания, строения, сооружения;

- конструкция крепления инженерного и технического оборудования должна предусматривать минимальный контакт с поверхностью фасада, группировку ряда элементов на общей несущей основе и технологичность крепежа;

- размещение инженерного и технического оборудования на фасаде должно носить комплексное решение и предусматривать минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;

- размещение наружного блока кондиционера объектов капитального строительства должно предусматривать специально выделенные конструктивные и инженерные элементы (встроенные ниши в объеме здания, строения, сооружения, наружные конструктивные корзины с обязательным устройством защитных/маскирующих экранов для кондиционеров в плоскости фасада и скрытой сопровождающей проводкой по внутреннему контуру жилых помещений).

4.1. Не допускается размещение инженерного и технического оборудования, в том числе воздушно-кабельных линий связи, над территориями общего пользования, на фасадах зданий, строений, сооружений, выходящих на территорию общего пользования, кроме размещения в скрытых для визуального восприятия местах (в траншеях, каналах, тоннелях), за исключением водосточных труб, видеокамер наружного наблюдения, оборудования для обеспечения движения городского пассажирского транспорта, освещения территории, пристенных электрощитов, громкоговорителей. Невозможность размещения под землей наружных коммуникаций к зданию, строению, сооружению определяется только на основании отказа всех собственников подземной инфраструктуры в возможности размещения коммуникаций и отсутствии у размещающего своей подземной инфраструктуры.

Не допускается размещение инженерного и технического оборудования на вентиляционных дымоходах.

4.2. Не допускается размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции:

- без привязки по вертикальной оси простенка здания, строения, сооружения;
- на поверхности фасадов зданий, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- над пешеходными тротуарами;
- с выступанием за плоскость фасада без использования декоративных элементов (корзин под наружные блоки кондиционеров);
- с отведением конденсата на фасад и ограждающие конструкции здания, строения, сооружения, оконные проемы и входные группы.

4.3. Размещение спутниковых и иных антенн должно предусматриваться со стороны фасадов, обращенных на придомовую территорию, не выходящую на территорию общего пользования (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов на указанных фасадах).

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны фасадов, обращенных на придомовую территорию, не выходящую на территорию общего пользования, их размещение допускается на кровле зданий, строений и сооружений, в соответствии с требованиями, установленными техническими нормами и правилами, либо на иных фасадах, при условии закрытия данных объектов декоративными коробами единой формы и размера в цвет фасада здания, строения и сооружения в месте размещения.

4.4. При устройстве организованного водостока должны соблюдаться следующие требования:

- не нарушать форму и колористику фасадов при размещении водосточных труб на стенах здания, строения, сооружения, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требующую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
- максимальная высота свободного падения воды из водосточных труб не допускается более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из водосточной трубы на пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водосточных лотков, либо - устройство лотков с уклоном не менее 5 промилле;
- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на мягкие виды покрытия.

5. Архитектурное решение нестационарного торгового объекта, за исключением случаев размещения нестационарного торгового объекта на территории, застроенной индивидуальными жилыми домами и блокированными домами, необходимо выполнять в соответствии с требованиями к архитектурным решениям нестационарных торговых объектов, утверждаемых муниципальным правовым актом местной администрации городского поселения Чегем и (или) местной администрации Чегемского муниципального района КБР.

Параметры и допустимые размеры нестационарных торговых объектов устанавливаются в соответствии с порядком предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Чегем, утвержденным муниципальным право-

вым актом местной администрации городского поселения Чегем и (или) местной администрации Чегемского муниципального района КБР.

При размещении нестационарных торговых объектов в группах, а также на расстоянии менее 15 м друг от друга они должны иметь одинаковую высоту, единое цветовое решение. Максимальное количество этажей нестационарных торговых объектов не должно превышать 1 этаж.

6. На фасаде каждого здания, строения, сооружения (включая жилые дома), обращенном на территорию общего пользования, должны быть установлены указатели с наименованиями улиц и номерами домов в соответствии со статьей 8 Правил.

Дополнительно на фасадах зданий могут размещаться:

- памятная доска;
- флагодержатель;
- полигонометрический знак;
- указатель пожарного гидранта;
- указатель геодезических знаков;
- указатель прохождения инженерных коммуникаций.

Указатель класса энергетической эффективности многоквартирного жилого дома размером 30 x 30 (см) устанавливается на высоте 200 - 300 см на расстоянии 30 - 50 см от левого угла здания.

7. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, внесение изменений в архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом местной администрации городского поселения Чегем при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации.

Статья 9. Комплексное благоустройство

1. Под комплексным благоустройством понимается взаимосвязанное применение элементов и (или) объектов благоустройства с учетом сложившегося архитектурно-градостроительного облика территории. Комплексное благоустройство может осуществляться на любой территории, в том числе в отношении отдельных элементов планировочной структуры и объектов благоустройства.

2. Реализация комплексных проектов благоустройства может осуществляться с привлечением правообладателей земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников коммерческих помещений в прилегающих зданиях либо иных уполномоченных лиц).

3. Определение конкретных территорий для проведения работ по комплексному благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем.

4. Обоснование предложений по определению конкретных территорий для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории городского поселения Чегем, элемента планировочной структуры.

5. В качестве приоритетных объектов благоустройства отдается предпочтение активно используемым или имеющим очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территорий городского поселения Чегем, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития городского поселения Чегем.

6. Деятельность по благоустройству территории городского поселения Чегем включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

7. Комплексный проект благоустройства должен учитывать следующие принципы формирования безопасной и комфортной среды:

- 1) ориентация на пешехода, формирование единого (без барьерного) пешеходного уровня;
- 2) наличие устойчивой природной среды в виде зеленых насаждений - деревьев и кустарников;
- 3) комфортный уровень освещения территории;
- 4) комплексное благоустройство территории, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

Статья 10. Порядок и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства

1. При проектировании и реализации проектов комплексного благоустройства и развития используются механизмы обеспечения общественного участия различных заинтересованных в проекте сторон.

2. При проектировании общественных пространств создаются условия для широкого общественного участия всех заинтересованных в проекте сторон, включая и тех, на кого проект оказывает или может оказать потенциальное влияние.

3. При проектировании дворовых территорий участниками общественных обсуждений выступают собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий, строений, сооружений, расположенных в границах дворовой территории. В случае если на благоустраиваемой дворовой территории расположено несколько зданий, строений, сооружений, обеспечивается участие представителей всех заинтересованных собственников помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий, строений, сооружений, расположенных в границах дворовой территории.

4. Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории.

5. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий может организовываться на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

6. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городского поселения Чегем.

7. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития вся информация по указанным направлениям размещается на официальном сайте местной администрации городского поселения Чегем в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт местной администрации городского поселения Чегем).

8. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства возможны следующие формы общественного соучастия:

- 1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- 2) определение основных видов активности, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

- 3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных нестационарных сооружений, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- 4) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;

- 5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

- 6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- 7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- 8) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта;

- 9) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

9. При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

10. Обсуждение проектов возможно проводить в интерактивном формате с использованием следующих инструментов для вовлечения и обеспечения участия населения: анкетирование, опросы, интервью, картирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение общественных (публичных) обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории.

11. На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

12. По итогам общественных обсуждений составляется итоговый протокол, который размещается на сайте местной администрации городского поселения Чегем.

2. ОБЪЕКТЫ И ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 11. Общие требования к содержанию элементов благоустройства

1. Под содержанием элементов благоустройства понимается комплекс мероприятий, направленных на сохранение объектов в чистом и исправном состоянии, состоящий из санитарной очистки, поддержания их надлежащего физического, эстетического и технического состояния и безопасности, их ремонте и замене.

2. Содержание элементов благоустройства осуществляется их собственниками. При отсутствии сведений о собственниках элементов благоустройства лицами, ответственными за содержание элементов благоустройства, являются правообладатели земельных участков.

3. Элементы благоустройства должны иметь



ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

опрятный внешний вид, быть окрашенными и вымытыми, содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для граждан и состояний других объектов.

4. Повреждения элементов благоустройства должны устраняться лицами, указанными в части 2 настоящей статьи, в срок не более 5 дней с момента обнаружения повреждения, если иной срок не установлен законодательством Российской Федерации, законодательством Кабардино-Балкарской Республики.

5. Санитарная очистка, ремонт и замена конструктивных элементов должна производиться лицами, указанными в части 2 настоящей статьи, по мере необходимости, окраска окрашенных поверхностей, восстановление естественного покрытия производятся по мере необходимости, но не менее одного раза в год.

6. Элементы благоустройства, имеющие повреждения, препятствующие их дальнейшей эксплуатации, демонтируются и вывозятся их собственниками либо иными уполномоченными лицами за счет собственных средств.

7. На территории городского поселения Чегем запрещается загрязнять, повреждать, самовольно переставлять элементы благоустройства.

8. Элементы благоустройства, устанавливаемые с нарушением требований законодательства, технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил, настоящих Правил, подлежат демонтажу за счет средств лица, допустившего данные нарушения.

Статья 12. Малые архитектурные формы

1. Размещение (установка, сооружение) малых архитектурных форм, являющихся элементами монументально-декоративного оформления (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, декоративные фонари, мостики и т.д.), на территориях общего пользования городского поселения Чегем осуществляется по согласованию с местной администрацией городского поселения Чегем.

2. При создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологических материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

3. При проектировании и выборе малых архитектурных форм учитываются:

- 1) соответствие материалов и конструкции климату и назначению малых архитектурных форм;
- 2) антивандальная защищенность от разрушения, олейки, нанесения надписей и изобразжений;
- 3) возможность ремонта или замены отдельных деталей малых архитектурных форм;
- 4) защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- 5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малыми архитектурными формами;
- 6) эргономичность конструкций;
- 7) расцветка, не диссонансирующая с окружающей средой;
- 8) безопасность для потенциальных пользователей;
- 9) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой;
- 10) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворовых (внутриквартальных) территорий.

4. Установка малых архитектурных форм должна осуществляться при соблюдении следующих условий:

- 1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
 - 2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
 - 3) устойчивость конструкции;
 - 4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.
5. Запрещается:
- возводить к объектам торговли, в том числе к палаткам, киоскам различного рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, и использовать их под складские цели, а также складировать тару и запасы товаров около киоска, павильона;

самовольно устанавливать палатки, торговые павильоны, трейлеры, лотки, а также другое оборудование и приспособления для торговли.

6. Размещение малых архитектурных форм в зонах охраны объектов культурного наследия производится с соблюдением законодательства об охране объектов культурного наследия.

Статья 13. Водные устройства

1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоёмы и прочие.

Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

3. Подготовка фонтанов к работе завершается собственниками конструкции и оборудования фонтанов либо иными уполномоченными лицами ежегодно до 1 мая.

4. Содержание в исправном состоянии и ремонт фонтанов осуществляется их собственниками либо иными уполномоченными лицами. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

Собственники либо иные уполномоченные лица обязаны содержать фонтаны в чистоте также в период их отключения.

5. Работа фонтанов осуществляется с 1 мая по 1 октября. График работы устанавливается органом администрации городского поселения Чегем, уполномоченным в области жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства (далее - орган администрации, уполномоченный в области ЖКХ).

Дополнительно фонтаны могут работать в праздничные дни в весенний период и в дни проведения значимых мероприятий.

6. Родники рассматриваются как естественный сосредоточенный выход подземных вод на поверхность земли.

На территориях, занимаемых родниками, запрещается любая хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушения его сохранности.

Родники могут иметь оборудованные подходы, площадку с твердым покрытием, приспособление для подачи родниковой воды, чашей водосбора, системой водоотведения.

7. Декоративный водоём, являющийся основным элементом ландшафта, следует сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками.

Дно водоёма должно быть водонепроницаемым, гладким, удобным для очистки и очищаться по мере загрязнения.

8. Запрещается загрязнять водные устройства, купаться в фонтанах, декоративных водоёмах, ломать оборудование фонтанов и иных водных устройств.

Статья 14. Мебель на территории городского поселения Чегем

1. К мебели городского поселения Чегем (далее - мебель) относятся различные виды скамей, размещаемых на территории общего пользования городского поселения Чегем, скамей и столов на площадках отдыха, детских площадках, спортивных площадках и других.

2. Установку скамей следует предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, парках, скверах, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части следует выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 - 480 миллиметров. Поверхность скамьи для отдыха следует выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно пропиткой). Рекомендуется наличие спинки для скамей рекреационных зон, наличие спинки и поручней для скамей дворовых территорий, отсутствие спинки и поручней для скамей транзитных зон. Допускается установка скамьи с пластиковой поверхностью.

3. На территории особо охраняемых природных территориях возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубков, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

4. Количество размещаемой мебели рекомендуется устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

5. Установку, содержание и ремонт мебели на территориях общего пользования осуществляют специализированные организации, выполняющие работы по содержанию объектов благоустройства на территориях общего пользования.

6. Запрещается повреждать, ломать, загрязнять мебель, делать надписи на скамьях и столах. Поврежденная мебель должна быть отремонтирована или заменена в течение 10 дней после обнаружения повреждения.

Статья 15. Уличное коммунально-бытовое оборудование

1. Для предотвращения засорения улиц, площадей на территориях общего пользования собственником здания, строения, сооружения, некапитального нестационарного сооружения либо иным уполномоченным лицом должны устанавливаться урны:

- 1) у входа в здание, строение, сооружение;
 - 2) на расстоянии не более 1 метра от нестационарного торгового объекта;
 - 3) на территории объектов рекреации у скамей, некапитальных нестационарных сооружений, уличного технического оборудования;
 - 4) на расстоянии не более 1 метра от банкомата, терминала оплаты услуг;
 - 5) на остановках общественного транспорта.
2. Урны должны иметь эстетический вид, изготовлены из негорючих прочных материалов, высотой не более 700 мм и объемом не менее 10 литров и не более 50 литров.

3. Интервал при расстановке урн (без учета обязательной расстановки у перечисленных в части 1 настоящей статьи объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 40 метров, других территориях городского поселения Чегем - не более 100 метров.

4. Собственники объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, либо иные уполномоченные лица обязаны содержать и ремонтировать установленные ими урны, если иное не установлено законом или договором.

5. Обязанность по установке, содержанию

и ремонту урн на территориях общего пользования, за исключением случаев, указанных в части 1 настоящей статьи, возлагается на уполномоченный орган.

Статья 16. Ограждения и ограждающие устройства

1. К ограждениям и ограждающим устройствам относятся постоянные, временные и передвижные объекты, служащие для ограничения пешеходного или транспортного движения на определенной территории городского поселения Чегем (ограждения, шлагбаумы, железобетонные блоки, иные строительные конструкции, металлические цепи, тросы, ограждения стационарные или переносные и т.д.).

2. На дворовых территориях и территориях общего пользования запрещается проектирование и установка сплошных, глухих и железобетонных ограждений. На указанных территориях могут применяться декоративные металлические ограждения. Максимальная высота, внешний вид и конструкции ограждений земельных участков усадебной, коттеджной, коттеджно-блокированной, садовой и дачной застройки определяются нормативами градостроительного проектирования городского поселения Чегем.

3. Ограждающие устройства (шлагбаумы, металлические цепи, тросы ограждения стационарные или переносные и иные ограничивающие устройства) проектируются и устанавливаются в соответствии с техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил.

4. При создании и благоустройстве ограждений необходимо учитывать:

- 1) разграничение зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- 2) проектирование дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- 3) разграничение зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разновысотности или создания зеленых кустовых ограждений;
- 4) проектирование изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- 5) использование бордюрного камня;
- 6) замену зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- 7) использование (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- 8) использование цветографического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой уполномоченным органом с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).
5. При установке ограждений необходимо учитывать:

6. В целях благоустройства на территории городского поселения Чегем могут применяться различные виды ограждений, которые различаются:

- по назначению (декоративные, защитные, их сочетание);
- по высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м);
- виду материала (металлические, железобетонные и др.);
- степени прозрачности для взгляда (прозрачные, глухие);
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

7. В случае произрастания деревьев в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует устанавливать приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

8. Участки усадебной, коттеджной и садовой застройки должны иметь ограждение. С уличной стороны ограждение участка может быть произвольной конструкции, высотой не более 2,5 метра.

9. По меже с соседними доминирующими ограждение должно быть высотой не более 2 метров и выполняться из светоаэропрозрачного материала. Высота ограждения по меже с соседним домовладением может быть увеличена, а конструкция ограждения может быть заменена на глухую, при условии соблюдения норм инсоляции и освещенности жилых помещений и согласования конструкции и высоты ограждения с владельцами соседних домовладений.

10. Установка ограждений и ограждающих устройств на территориях общего пользования допускается по согласованию с уполномоченным органом, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем и настоящими Правилами.

Статья 17. Уличное техническое оборудова-

1. К уличному техническому оборудованию относятся почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, газовые коверы, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительным нормам и правилам, требованиям к доступности для маломобильных групп населения.

3. Оформление уличного технического оборудования выполняется, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, в том числе:

- 1) крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходной и проезжей частей (в т.ч. уличных переходов), должны быть на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае отметок не должен превышать 20 миллиметров, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 миллиметров;
- 2) вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

4. Запрещается повреждать, загрязнять уличное техническое оборудование, делать надписи, снимать и передвигать крышки люков смотровых колодцев, решетки вентиляционных шахт.

5. Обязанность по содержанию, ремонту, замене пришедшего в негодность уличного технического оборудования возлагается на его собственников либо иных уполномоченных лиц, осуществивших его установку.

Статья 18. Игровое и спортивное оборудова-

1. Игровое и спортивное оборудование на территории городского поселения Чегем представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должно обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

3. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- 1) деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы. Оборудование должно быть отполировано, острые углы должны быть закруглены;
- 2) металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагодостойкая покраска, антикоррозийное покрытие). Рекомендуется применять металлопластиковые конструкции;
- 3) бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;
- 4) оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающую от воздействия климатических факторов.

4. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, кромки поверхности оборудования должны иметь фаски. Конструкции должны исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения, поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка, иметь диаметр не более 25 миллиметров.

Для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 метров должна быть предусмотрена возможность доступа внутрь оборудования через отверстия (не менее двух) диаметром не менее 500 миллиметров.

5. При размещении игрового оборудования на детских площадках должны быть соблюдены следующие минимальные расстояния безопасности:

- 1) качели - не менее 1,5 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 метра вперед (назад) от крайних точек качелей в состоянии наклона;
- 2) качалки, балансиры - не менее 1,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 метра от крайних точек качалки в состоянии наклона;
- 3) карусели - не менее 2,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 3,0 метра вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;
- 4) горки, городки - не менее 1,0 метра от боковых сторон и 2,0 метра вперед от нижнего ската горки или городка.

В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается нахождение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

6. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения,



ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

размещается на спортивных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.

Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). Металлические конструкции спортивного оборудования должны иметь надежные соединения, антикоррозийную обработку, ровные гладкие поверхности, прочные покрытия и окраску.

Статья 19. Создание и благоустройство пешеходных коммуникаций

1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций (тротуары, пешеходные дорожки и велосипедные дорожки) на территории городского поселения Чегем обеспечивается минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

2. При создании пешеходных коммуникаций учитываются:

1) обеспечение непрерывности связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

2) осуществление проектирования пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

3. Ширина пешеходных тротуаров и дорожек в составе активно используемых общественных пространств должна соответствовать требованиям технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил и обеспечивать беспрепятственный проход большому количеству пешеходов.

4. Элементы благоустройства пешеходных коммуникаций включают:

1) твердые виды покрытия, удобные при ходьбе и устойчивые к износу;
2) элементы сопряжения поверхностей;
3) урны;
4) осветительное оборудование;
5) скамьи;
6) иные элементы благоустройства, предусмотренные комплексным проектом благоустройства.

Количество элементов благоустройства пешеходных коммуникаций определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

Статья 20. Организация пешеходных зон и велосипедных дорожек

1. Пешеходные зоны создаются на территории городского поселения Чегем, в том числе в парках и скверах. Эти зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами.

2. Благоустроенная пешеходная зона должна обеспечивать комфорт и безопасность пребывания населения в ней, в том числе маломобильных групп населения.

3. Виды покрытий поверхности пешеходной зоны:

1) твердые (капитальные) монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и других материалов;
2) мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущих;
3) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные, представляющие сочетание покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон).

4. Перечень элементов комплексного благоустройства велосипедных дорожек включает:

элементы сопряжения поверхности велосипедных дорожек с проезжей частью автомобильных дорог, тротуарами, газонами.
5. На велосипедных дорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, предусматривается освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велосипедных дорожек.

Статья 21. Площадки отдыха

1. Площадки отдыха предназначены для отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

2. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок отдыха должно быть не менее 10 метров.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

4. Допускается совмещение площадок отдыха и детских площадок. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в

зоне детских игр.

5. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка отдыха.

6. Содержание площадок отдыха возлагается на их собственников, правообладателей земельных участков либо иных уполномоченных ими лиц.

Статья 22. Детские площадки

1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей и подростков. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков могут быть организованы спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) с оборудованием специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2. Размер игровых площадок должен составлять:

1) для детей до 3 лет - 50 - 75 квадратных метров;
2) для детей от 3 лет до 7 лет - 70 - 150 квадратных метров;
3) для детей от 7 лет до 12 лет - 100 - 300 квадратных метров;
4) комплексных игровых площадок - 900 - 1600 квадратных метров.

Детские площадки могут размещаться отдельно или совмещаться с площадками отдыха - в этом случае общая площадь должна составлять не менее 150 квадратных метров.

В условиях сложившейся застройки может приниматься уменьшенный размер детской площадки, исходя из имеющихся территориальных возможностей.

3. Детские площадки должны быть изолированы от проездов, разворотных площадок, площадок автостоянок и территорий гаражей, парковок, контейнерных площадок.

Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями минимальное расстояние от границ детских площадок до площадок автостоянок и территорий гаражей следует принимать в соответствии с техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил.

4. Детская площадка должна быть обустроена мягким покрытием, игровым оборудованием, скамьями и урнами, осветительным оборудованием, зелеными насаждениями.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамьи следует оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом.

Для сопряжения поверхностей детской площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

7. При реконструкции и размещении детских площадок во избежание травматизма следует не допускать наличия на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемишек (как правило, у турников и качелей).

Детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8. Не допускается применение для озеленения детских площадок видов растений с колючками и ядовитыми плодами.

9. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена детская площадка.

Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 метра.

10. Размещение игрового оборудования на детских площадках должно осуществляться с соблюдением требований, установленных статьей 16 настоящих Правил.

11. Детская площадка должна регулярно подметаться, очищаться от мусора, в зимнее время должна также очищаться от снега.

12. Содержание детских площадок возлагается на их собственников, правообладателей земельных участков либо иных уполномоченных ими лиц.

Статья 23. Спортивные площадки

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных организаций.

2. Спортивные площадки должны быть оборудованы покрытием (мягкое, твердое, газонное) и спортивным оборудованием в зависимости от назначения спортивной площадки.

Спортивные площадки, предназначенные для спортивных игр, должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 метра, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 метра.

3. Размещение спортивного оборудования на спортивных площадках должно осуществляться с соблюдением требований, установленных статьей 16 настоящих Правил.

4. Допускается размещать озеленение по периметру площадки, высаживать быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 метров. Не допускается для озеленения спортивных площадок применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки допускается применение вертикального озеленения.

5. Содержание спортивных площадок возлагается на их собственников, правообладателей земельных участков либо иных уполномоченных ими лиц.

Статья 24. Обращение с твердыми коммунальными отходами

1. Обращение с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) на территории городского поселения Чегем обеспечивается региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенных с потребителями.

2. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами заключает договоры на оказание услуг по обращению с ТКО с собственниками твердых коммунальных отходов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3. Собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления.

4. Юридические лица, в результате деятельности которых образуются ТКО, вправе отказаться от заключения договора с региональным оператором в случае наличия в их собственности или на ином законном основании объекта размещения отходов, расположенного в границах земельного участка, на территории которого образуются ТКО, или на смежном земельном участке по отношению к земельному участку, на территории которого образуются ТКО.

5. Отсутствие у собственника ТКО договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами или уклонение от заключения такого договора влечет административную ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

Статья 25. Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов

1. Для накопления отходов и мусора на территориях и участках любого функционального назначения необходимо устройство контейнерных площадок.

2. Контейнерные площадки должны располагаться от окон и дверей жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом на расстоянии не менее 15 метров.

В районах сложившейся застройки расстояние до жилого дома устанавливается в соответствии с санитарными нормами и правилами.

3. Конструкция контейнеров должна исключать возможность засорения территории за границами контейнерной площадки. Окраска всех металлических контейнеров должна производиться собственником либо иным уполномоченным лицом.

Статья 26. Площадки автостоянок

1. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок:

1) покрытие площадок должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов;
2) сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня;
3) разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов).

Площадки автостоянок могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

3. Не допускается проектирование площадок автостоянок в зоне остановок общественного пассажирского транспорта. Организация заездов на площадки автостоянок следует предусматривать не ближе 15 метров от конца или начала посадочной площадки остановки общественного пассажирского транспорта.

4. На территории автостоянок в обязательном порядке необходимо выделение не менее 10 процентов для стоянки инвалидов, а также установка всех необходимых дорожных знаков в соответствии с ГОСТ.

Статья 27. Площадки для выгула (или) дрессировки собак

Места для выгула и дрессировки собак на территории городского поселения Чегем устанавливаются нормативно-правовыми актами, в соответствии с обращениями граждан.

Статья 28. Освещение территорий городского поселения Чегем, размещение элементов освещения

1. На территории городского поселения Чегем применяется функциональное, архитектурное освещение и световая информация.

2. При проектировании функционального, архитектурного освещения и световой информации необходимо обеспечить:

1) комплексное решение системы освещения в границах объекта благоустройства;
2) экономичность и энергоэффективность применяемого осветительного оборудования;
3) количественные и качественные показа-

тели, предусмотренные действующими техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил;

4) рациональное распределение и использование электроэнергии;

5) необходимый уровень освещенности объектов благоустройства;

6) эстетику элементов осветительного оборудования, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

7) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы осветительного оборудования.

3. Организация освещения территорий общего пользования, а также расположенных на них отдельных зданий, строений, сооружений и монументов осуществляется в соответствии с соблюдением технических регламентов, национальных стандартов и свода правил.

4. Суточный график включения и отключения наружного освещения устанавливается муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем.

5. Включение и отключение освещения подъездов жилых домов, архитектурного освещения и световой информации производится в режиме работы наружного освещения.

6. Размещение осветительного оборудования в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

Статья 29. Содержание и эксплуатация осветительного оборудования

1. Содержание, ремонт и эксплуатация осветительного оборудования осуществляется собственниками указанного осветительного оборудования либо иными уполномоченными лицами с соблюдением требований законодательства Российской Федерации и настоящих Правил.

2. Осветительное оборудование уличного, придомового и другого наружного освещения должно содержаться в исправном состоянии.

3. На дворовых территориях количество действующих светильников не должно превышать 20 процентов от их общего количества, на остальных территориях - 10 процентов от их общего количества. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

Замена неработающих светильников должна производиться их собственниками либо иными уполномоченными лицами в срок, не превышающий 5 дней со дня обнаружения неисправности или поступления соответствующего сообщения.

4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы осветительного оборудования должны быть технически исправны, содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться при необходимости, но не реже одного раза в три года.

5. Повреждения элементов освещения при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица. Вывоз слитых опор освещения осуществляется собственником либо иным уполномоченным лицом или подрядной организацией в течение 24 часов с момента их обнаружения.

6. Нарушения в работе осветительного оборудования всех видов освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, должны устраняться собственником осветительного оборудования либо иным уполномоченным лицом немедленно.

7. На территории городского поселения Чегем запрещается:

1) самовольное подключение проводов и кабелей к сетям уличного освещения и осветительному оборудованию;
2) эксплуатация сетей уличного освещения и осветительного оборудования при наличии обрывов проводов, поврежденный опор, изоляторов.

Статья 30. Функциональное освещение

1. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

2. Установки функционального освещения подразделяются на:

1) обычные светильники, которые располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 метров до 15 метров и применяются в транспортных и пешеходных зонах;
2) парапетные светильники, которые встраиваются линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метра, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки;
3) газонные светильники, которые располагаются на территориях общего пользования и объектах рекреации.

3. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий, строений и сооружений, малые архитектурные формы, могут использоваться для освещения пешеходных зон территорий общего пользования.

Статья 31. Архитектурное освещение

1. Фасады зданий, строений и сооружений, выходящие на проезжую часть элементов улично-дорожной сети, за исключением индивидуальных жилых домов, а также памятники архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, доминантные и достопримечательные объекты, ландшафтные композиции подлежат архитектурному освещению для формирования художественно

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации.

2. Архитектурное освещение должно обеспечивать в вечернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов и повышать комфортность световой среды городского поселения Чегем.

Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

Яркость фасадов зданий, строений, сооружений, монументов и элементов ландшафтной архитектуры в зависимости от их значимости, места расположения и преобладающих условий их зрительного восприятия принимается в соответствии с техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил и паспортом наружной отделки фасада, согласованным с уполномоченным органом в области градостроительства.

3. Архитектурное освещение осуществляется собственниками объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, либо иными уполномоченными лицами.

4. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация, в том числе световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных ламп, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

5. Организацию размещения праздничной иллюминации улиц, площадей и иных территорий городского поселения Чегем осуществляет уполномоченный орган.

Собственники зданий, строений, сооружений, правообладатели земельных участков либо иные уполномоченные лица вправе размещать элементы праздничной иллюминации на принадлежащих им объектах с учетом технической возможности их подключения.

6. После окончания праздника праздничное освещение улиц, площадей и иных территорий городского поселения Чегем должно быть отключено в течение 10 дней.

7. Проект архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов должен разрабатываться с учетом архитектурных и колористических (цветовых) особенностей объекта, его функционального назначения, расположения в структуре застройки, участия в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, создания целостности и выявления архитектурно-художественных качеств объекта.

Статья 32. Световая информация
1. К световой информации относится световая реклама, освещение информационных табличек, иные световые объекты информации, помогающие пешеходам и водителям автотранспорта ориентироваться в пространстве населенных пунктов в темное время суток.

2. Размещение, габариты, формы и световые параметры элементов такой информации должны обеспечивать четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречить Правилам дорожного движения и не нарушать комфортность проживания населения.

3. Освещение рекламных конструкций обеспечивают их владельцы (рекламораспространители), зданий, строений и сооружений - собственники, указанных объектов либо иные уполномоченные лица.

Статья 33. Элементы инженерной подготовки и защиты территорий

1. При размещении объектов благоустройства организацию рельефа реконструируемой территории необходимо ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водотока.

2. При организации рельефа производится снятие плодородного слоя почвы и оборудование места для его временного хранения.

3. Перепад рельефа менее 0,4 метра оформляется бортовым камнем или выкладкой из естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 метра проектируются подпорные стенки.

4. Регулярное обследование подпорных стен на территории городского поселения Чегем их содержание и ремонт осуществляют собственники земельных участков либо иные уполномоченные лица, а в случае расположения подпорных стен на земельных участках, права на которые не закреплены за собственником их обследование, содержание и ремонт осуществляет орган администрации, уполномоченный в области ЖКХ, если иное не установлено законом или договором.

Статья 34. Некапитальные нестационарные сооружения

1. При создании некапитальных нестационарных сооружений применяются отделочные материалы, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды территории и условиям долговременной эксплуатации.

2. Внешний облик некапитального нестационарного сооружения должен соответствовать типовым эскизным проектам, утвержденным уполномоченным органом.

3. Некапитальные нестационарные сооружения размещаются на территории городского поселения Чегем таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать ви-

зуальное восприятие среды и благоустройства территории и застройки.

Статья 35. Стационарные, нестационарные и передвижные торговые объекты

1. Стационарные, нестационарные и передвижные торговые объекты (далее - торговые объекты) размещаются на территории городского поселения Чегем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Кабардино-Балкарской Республики и муниципальными правовыми актами местной администрации Чегемского муниципального района.

2. На территории городского поселения Чегем запрещается размещать торговые объекты вне мест, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Кабардино-Балкарской Республики и муниципальными правовыми актами местной администрации Чегемского муниципального района.

3. Территория, используемая для размещения торговых объектов, благоустраивается и содержится в чистоте собственником либо иным уполномоченным лицом.

4. Собственники либо иные уполномоченные лица торговых объектов, если иное не установлено законом или договором, обязаны обеспечить:

1) ремонт, покраску и содержание в чистоте торгового объекта;

2) сбор, вывоз или утилизацию отходов, образовавшихся в процессе торговли, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Кабардино-Балкарской Республики, муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем и настоящими Правилами.

5. На территории городского поселения Чегем запрещается:

1) торговля в неустановленных Российской Федерации, законодательством Кабардино-Балкарской Республики и муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем местах;

2) складировать тару на территории, прилегающей к торговому объекту;

3) осуществлять завоз товаров по газонам, тротуарам и пешеходным дорожкам.

Статья 36. Остановочные павильоны
1. На остановочных пунктах (местах остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованных для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств) размещаются остановочные павильоны.

2. Для установки остановочного павильона предусматривается площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 х 5,0 метра и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно составлять не менее 2,0 метра, расстояние от боковых конструкций павильона до стволов деревьев - не менее 2,0 метра для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений необходимо руководствоваться техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил.

Статья 37. Размещение наружной рекламы и иной информации

1. Размещение наружной рекламы осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами местной администрации Чегемского муниципального района.

Рекламные конструкции на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, размещаются в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории городского поселения Чегем.

2. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается

только на специально установленных стендах. Места для расклейки объявлений физических и юридических лиц, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, на муниципальных объектах определяются администрацией городского поселения Чегем.

3. Очистка от размещенных объявлений, листовок, надписей, иных информационных материалов, не содержащих информацию рекламного характера, со зданий и сооружений, осуществляется собственниками данных объектов.

4. Рекламные и информационные конструкции не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки населенных пунктов, входящих в состав территории городского поселения Чегем.

Статья 38. Размещение наружной рекламы и иной информации на фасадах зданий, строений и сооружений

1. Порядок размещения наружной рекламы и элементов информационного характера на фасадах зданий, строений и сооружений устанавливается муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Чегемского муниципального района и настоящими Правилами.

Место размещения элементов информационного характера на фасадах зданий, строений и сооружений определяется в соответствии с паспортом наружной отделки фасадов, согласованным с уполномоченным органом в области градостроительства.

2. Размещение наружной рекламы и элементов информационного характера на фасадах зданий, строений и сооружений должно осуществляться с использованием государственного языка Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением размещения наименований (фирменного наименования, изображения товарного знака, знака обслуживания) на иностранном языке, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Не допускается на фасаде здания, строения и сооружения, за исключением случаев, установленных настоящими Правилами:

1) размещение элементов информационного характера:

а) выше линии второго этажа (линии перекрытия между первым и вторым этажами). При невозможности визуально определить линию перекрытия между первым и вторым этажами не допускается размещение элементов информационного характера на расстоянии менее 0,7 метра ниже линии окон второго этажа;

б) на боковых фасадах, не имеющих оконных и дверных проемов;

в) на оконных и дверных проемах;

г) на крышах, лоджиях и балконах;

д) на архитектурных деталях фасада;

е) на расстоянии ближе чем 2 метра от мемориальных досок;

2) устройство в витрине электронных экранов на остеклении витрины, покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин, замена остекления витрин иными материалами;

3) размещение афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции.

4. Размещение наружной рекламы и элементов информационного характера на фасадах зданий, строений и сооружений, являющихся памятниками архитектуры, не допускается, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

Статья 39. Размещение элементов информационного характера на фасадах стационарных торговых объектов

На фасадах стационарных торговых объектов размещение элементов информационного характера осуществляется в соответствии с собственными архитектурно-художественными концепциями, определяющими размещение и форму информационно-печатной продукции, по согласованию с уполномоченным органом, и не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки населенных пунктов, входящих в состав территории городского поселения Чегем.

Статья 40. Создание объектов озеленения

1. Объекты озеленения создаются в соответствии с архитектурными нормами и правилами, с соблюдением экологического законодательства.

Создание объектов озеленения, их реконструкция или капитальный ремонт осуществляются в соответствии с проектной и иной предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации документацией, согласуемой в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем.

2. Объекты озеленения жилой или промышленной застройки размещаются на участках, имеющих относительно спокойный рельеф, условия для отвода поверхностных вод на участках, удобных для застройки.

Статья 41. Организация работ по эксплуатации зеленых насаждений

1. Эксплуатация зеленых насаждений является продолжением работ по созданию объектов озеленения и окончательному формированию ландшафтно-декоративного облика объекта, что должно обеспечить сохранность и долговечность зеленых насаждений.

2. Эксплуатация зеленых насаждений включает в себя:

1) уход за зелеными насаждениями;

2) охрану зеленых насаждений;

3) текущий и капитальный ремонт зеленых насаждений;

4) восстановление и реконструкцию зеленых насаждений.

3. Уход за зелеными насаждениями заключается в систематическом и своевременном проведении работ по обеспечению жизнедеятельности, предотвращению преждевременной гибели и сохранению декоративности всех элементов зеленых насаждений, а также сохранению и предотвращению преждевременного износа всех элементов благоустройства, инвентаря и инженерных конструкций.

Уход за зелеными насаждениями включает в себя как заранее планируемые профилактические мероприятия, так и непредвиденные, не учтенные планом работы, выявляемые в процессе эксплуатации.

4. Охрана зеленых насаждений - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения зелеными насаждениями определенных функций.

5. Под текущим ремонтом зеленых насаждений понимается комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и объектами благоустройства зеленого хозяйства, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объемных сооружений, а также уборка малых архитектурных

форм в летнее и зимнее время.

6. Под капитальным ремонтом понимается комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов. Средние межремонтные сроки - 5 - 10 лет, по отдельным видам работ межремонтные сроки могут быть сокращены до 3 - 5 лет. Отдельные виды работ, относящиеся к капитальному ремонту, могут производиться по мере необходимости в соответствии с технологическим регламентом и сметами, разработанными собственниками земельных участков либо иными уполномоченными лицами.

Объем работ по капитальному ремонту зеленых насаждений, в том числе капитальному ремонту дорожек и оборудования зеленого хозяйства, определяется на основании ведомости дефектов, составляемой по результатам весенних и осенних осмотров. В перечне подлежащих замене деревьев и кустарников обязательно указываются причины их замены.

7. Реконструкция зеленых насаждений на озелененных территориях - это комплекс мероприятий, предусматривающий полную или частичную замену деревьев, кустарников, цветников, газонов, садово-парковых дорожек и площадок, оборудования и малых архитектурных форм. При частичной реконструкции производится замена части деревьев и кустарников - больных, отмирающих, удаление заросли.

Статья 42. Обеспечение сохранности зеленых насаждений при проектировании объектов озеленения, их строительстве и сдаче в эксплуатацию

1. При проведении строительных работ застройщик обязан выполнять следующие мероприятия, обеспечивающие сохранность зеленых насаждений, расположенных на земельном участке, предоставленном под застройку или производство строительных работ:

1) устанавливать ограждение строительных площадок таким образом, чтобы деревья и кустарники оставались за их пределами. В тех случаях, когда это сделать невозможно, вокруг каждого дерева, оставляемого на стройплощадке, сооружать индивидуальную защиту, обеспечивающую сохранение ствола и кроны дерева от повреждений (сплошные щиты высотой 2 метра, расположенные треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева);

2) засыпать канавы, выкопанные на расстоянии до 3 метров от зеленых насаждений, весной и осенью не позже чем через 5 дней, а зимой (при морозах) и летом (при засухе) - не позже чем через 2 дня;

3) не допускать обнажения корней деревьев и засыпания приствольных кругов землей, строительными материалами и мусором;

4) согласовывать с уполномоченным органом, начало строительных работ в местах нахождения зеленых насаждений и уведомлять его об окончании работ не позднее дня окончания работ;

5) при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в месте нахождения зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более чем на 5 сантиметров (их понижения или повышения). В проектах и сметах предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

6) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах на расстоянии ближе 2,5 метра от деревьев и 1,5 метра от кустарников;

7) не складировать горючие материалы ближе 10 метров от деревьев и кустарников;

8) располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зеленых насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

9) производить работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 метра от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

10) производить снятие и буртование верхнего растительного грунта по краям строительной площадки с сохранением его верхнего слоя. Забуртованный растительный грунт передавать предприятию зеленого хозяйства для использования при озеленении этих или новых территорий.

2. При проведении работ по асфальтированию, мощению, покрытию тротуаров и проездов плиткой необходимо оставлять вокруг дерева приствольный круг, диаметром не менее 2,5 метра.

Статья 43. Осмотр зеленых насаждений

1. Состояние зеленых насаждений, объектов озеленения осуществляется посредством организации плановых и внеплановых осмотров:

1) на территориях общего пользования, дворовых (внутриквартальных) территориях - уполномоченным органом;

2) на территориях, расположенных вдоль автомобильных дорог, указанных в Порядке ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского поселения Чегем, утвержденном муниципальными правовыми актом городского поселения Чегем.

2. Плановые осмотры проводятся два раза в год - весной и осенью. Задачей весеннего осмотра является проверка состояния зеленых насаждений, газонов, цветников, дорожек и площадок, оборудования зеленого хозяйства, инвентаря и элементов благоустройства, готов-



ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ности их к эксплуатации в последующий период времени. В процессе осмотра уточняются объемы работ по текущему ремонту, посадке и подсадке растений, определяются недостатки, неисправности и повреждения, устранение которых требует капитального ремонта. По данным весеннего осмотра и ранее выявленных недостатков составляется ведомость дефектов и перечень мероприятий, необходимых для подготовки объектов к эксплуатации. По результатам весеннего осмотра составляется акт.

Осенний осмотр зеленых насаждений производится по окончании вегетации растений для проверки их готовности к зиме с составлением акта. К этому времени должны быть закончены все работы по подготовке к содержанию (эксплуатации) объектов озеленения в зимних условиях.

3. Внеплановый осмотр проводится в случаях чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера по обращениям граждан и юридических лиц, а также при несанкционированной вырубке (сносе) или повреждении зеленых насаждений.

В процессе осмотра выявляются поврежденные зеленые насаждения, определяется объем необходимых работ по уходу, ремонту и содержанию этих насаждений.

4. Осмотры зеленых насаждений и объектов озеленения проводятся комиссиями, созданными уполномоченным органом.

5. На основании результатов осмотра зеленых насаждений по каждому объекту уполномоченным органом, составляется описание (перечень) работ, на основании которых составляются технологические карты по уходу за зелеными насаждениями и календарный план работ с перечнем мероприятий по уходу за зелеными насаждениями, с указанием сроков выполнения работ, их сметной стоимости и кратности операций.

Статья 44. Вырубка (снос), обрезка, пересадка зеленых насаждений

1. Вырубка (снос), обрезка, пересадка зеленых насаждений производятся в соответствии с действующим законодательством на основании разрешения, выданного уполномоченным органом.

2. Вред, причиненный уничтожением и (или) повреждением зеленых насаждений, подлежит возмещению путем уплаты в бюджет городского поселения Чегем восстановительной стоимости за вынужденную вырубку (снос) и (или) повреждение зеленых насаждений (далее - компенсация за вырубку (снос) в размере, определяемом в соответствии с Методикой расчета восстановительной стоимости за вынужденную вырубку (снос) или повреждение зеленых насаждений в городском поселении Чегем, утверждаемой муниципальным правовым актом городского поселения Чегем.

3. Вырубка (снос) зеленых насаждений при строительстве, реконструкции здания, строения, сооружения предусматривается проектом строительства (реконструкции) объекта. Компенсация за вырубку (снос) в указанном случае осуществляется также в порядке, предусмотренном частью 2 настоящей статьи.

4. Компенсация за вырубку (снос) не осуществляется:

1) при проведении работ по благоустройству за счет средств бюджета городского поселения Чегем;

2) при проведении работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и аварийных деревьев);

3) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в целях обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения автотранспорта и пешеходов в соответствии с предписанием государственной инспекции по безопасности дорожного движения и иными уполномоченными органами;

4) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, разрушающих своей корневой системой фундаменты зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог;

5) при вырубке (сносе) зеленых насаждений в процессе проведения аварийных работ на объектах инженерной инфраструктуры.

Статья 45. Инвентаризация зеленых насаждений

1. Инвентаризация зеленых насаждений, расположенных на территории общего пользования, проводится в целях эффективного управления зелеными насаждениями, в том числе установления их количества.

2. Инвентаризация зеленых насаждений осуществляется в порядке, установленном муниципальным правовым актом городского поселения Чегем.

Статья 46. Содержание зеленых насаждений

1. Правообладатели земельных участков обязаны:

1) обеспечить сохранность и содержание зеленых насаждений;

2) обеспечить уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами;

3) принимать меры борьбы с вредителями и болезнями согласно указаниям специалистов, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях;

4) в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;

5) не допускать вытаптывания газонов и складирования на них материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;

6) новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек

и размещением оборудования производить по проектам, согласованным с уполномоченным органом.

2. На территории, занятой зелеными насаждениями, запрещается:

1) складировать любые материалы;

2) устраивать свалки мусора, снега и льда;

3) складировать строительные отходы, крупногабаритные коммунальные отходы и т.д.;

4) проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций, добычи земли, песка, глины, которые могут повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений, без согласования с уполномоченным органом администрации;

5) проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, велосипедов и других видов транспорта;

6) использовать деревья в качестве столбов для укрепления оград, мачт освещения и наносить другие повреждения;

7) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

8) рвать цветы;

9) ломать ветви деревьев и кустарников;

10) раскапывать не отведенные для этих целей участки под огороды, разжигать костры, нарушать другие правила противопожарной охраны.

Статья 47. Требования к доступности жилой среды, улиц и дорог, объектов социально-культурного, бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктур для маломобильных групп населения

1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов социально-культурного, бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктур к местам отдыха обеспечивается доступность для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению пожилых людей и лиц с ограниченными возможностями здоровья, маломобильных групп населения (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостанках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.) в соответствии с техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил.

Формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, без приспособления для беспрепятственного доступа к ним маломобильных групп населения не допускаются.

2. Строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве, реконструкции, капитальном ремонте заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

3. При проектировании, строительстве, реконструкции пешеходных коммуникаций при уклонах местности более 6 процентов, а в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых - при уклонах более 5 процентов должно предусматриваться устройство лестниц.

Статья 48. Порядок проведения работ по строительству и реконструкции инженерных коммуникаций

1. Работы по строительству и реконструкции инженерных коммуникаций (линейных объектов) осуществляются на основании разрешения на строительство, выдаваемого уполномоченным органом в области градостроительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Работы, связанные с вскрытием грунтов и твердых покрытий (ремонт инженерных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся при наличии разрешения (ордера) на производство работ, выдаваемого уполномоченным органом.

Выдача разрешения (ордера) на производство работ для прокладки подводных инженерных коммуникаций к строящемуся (реконструируемому) объекту капитального строительства в отсутствие разрешения на строительство данного объекта, выданного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, не допускается.

В аварийных случаях, требующих безотлагательного производства работ, разрешается приступить к аварийно-восстановительным работам без разрешения, но с обязательным уведомлением уполномоченного органа, с последующим обязательным оформлением разрешения.

Разрешение должно быть оформлено в течение трех суток с момента начала работ.

3. Выдача уполномоченным органом, разрешения (ордера) на производство работ осуществляется при предъявлении заявления лицом, осуществляющим производство работ (далее - производитель работ), проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций, календарного графика производства работ, а также соглашения (договора) с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по ремонту коммуникаций, схемы организации движения и ограждения места производства работ (в

местах проведения которых возникает необходимость временного изменения движения транспортных, пешеходных и велосипедных потоков).

Разрешение (ордер) на производство работ должно предъявляться по первому требованию должностных лиц уполномоченного органа. В разрешении (ордере) устанавливаются сроки и условия производства работ. Разрешение (ордер) выдается на один месяц с возможностью дальнейшего продления.

4. Открытый способ прокладки коммуникаций при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций на автомобильных дорогах, площадях с усовершенствованным покрытием может быть допущен в следующих случаях:

1) при ликвидации аварий на подземных коммуникациях;

2) если закрытый способ прокладки подземных коммуникаций невозможен.

5. Земляные работы на территории городского поселения Чегем должны производиться в соответствии с требованиями технических регламентов, национальных стандартов и свода правил, а также настоящих Правил.

6. Ремонт инженерных коммуникаций под проезжей частью автомобильных дорог, а также под тротуарами допускается при условии восстановления проезжей части автомобильной дороги на полную ширину независимо от ширины траншеи.

7. В целях исключения разрытия вновь построенных, реконструированных автомобильных дорог юридические и физические лица, которые в предстоящем году планируют осуществление работ по строительству, реконструкции инженерных коммуникаций или работ, связанные с вскрытием грунтов и твердых покрытий, обязаны в срок до 1 ноября года, предшествующего строительству, сообщить в уполномоченный орган, о намеченных работах с указанием предполагаемых сроков производства работ.

8. Все повреждения конструктивных элементов и покрытий автомобильных дорог, элементов и объектов обустройства автомобильных дорог, технических средств организации дорожного движения, озеленения и элементов благоустройства, осуществленные по вине производителя работ, должны быть ликвидированы в полном объеме.

9. Производитель работ обязан:

1) установить и содержать временные технические средства организации дорожного движения и ограждения мест производства работ;

2) оградить место производства работ, установить информационные щиты, на которых указываются сведения об объекте строительства (реконструкции, ремонта, капитального ремонта), наименование заказчика и организации-исполнителя, фамилия должностного лица, ответственного за проведение работ, номер его служебного телефона, сроки проведения работ.

10. Ограждение места производства работ должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов.

11. При выполнении работ строительные материалы, грунт, дорожные машины, механизмы и оборудование размещаются в рабочей зоне, в местах хранения или вывозятся производителем работ по согласованию с уполномоченным органом.

12. Провалы, просадки грунта или конструкций дорожного покрытия автомобильных дорог, элементов и объектов благоустройства устраняются подрядной организацией в соответствии с гарантийными обязательствами. В случае прекращения гарантийных обязательств указанные работы выполняются собственником автомобильных дорог на территории городского поселения Чегем.

13. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на инженерных коммуникациях, устраняются лицами, эксплуатирующими инженерные коммуникации.

14. При производстве работ должны учитываться следующие условия:

1) работы должны производиться короткими участками в соответствии с графиком работ, согласованным с уполномоченным органом;

2) на последующих участках разрешается начинать работы только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

3) ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей норм технических условий;

4) вскрытие покрытия автомобильных дорог должно производиться послойно, прямолинейно специальной техникой;

5) стены глубоких траншей и котлованов в целях безопасности должны укрепляться досками или щитами;

6) для предотвращения повреждения перекаемых траншеей инженерных коммуникаций их необходимо укрепить и подвесить на жестких опорах, укладываемых поперек траншей;

7) складированные строительные материалы не должны загромождать автомобильные дороги, водостоки и пожарные гидранты, а также подьезды и подступы к ним, въезды в кварталы, препятствовать движению пешеходов и транспортных средств;

8) при складировании труб, рельсов и т.п. на дорожных покрытиях необходима прокладка под ними лежней;

9) грунт, вынутый из траншей и котлованов

должен вывозиться с места работ в течение одних суток после выемки в места, определенные уполномоченным органом;

10) полезный грунт вывозится производителем работ на специальные площадки, определенные уполномоченным органом;

11) строительные материалы должны складироваться в пределах огражденного места или на специально отведенных местах, согласованных с уполномоченным органом.

15. При производстве работ запрещается:

1) засыпать землей или строительными материалами крышки колодцев инженерных коммуникаций, решетки дождеприемных колодцев (для защиты крышек колодцев, решеток дождеприемных колодцев и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам);

2) засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать проезды через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостковых пропусков воды;

3) засорять обочины, покрытие и тротуарные связи автомобильных дорог остатками строительных материалов, грунтом, мусором;

4) откачивать воду из траншей и котлованов на проезжую часть автомобильных дорог и тротуаров, не имеющих системы отвода стоков; сброс воды допускается производить в имеющиеся системы закрытой и открытой дождевой канализации по согласованию с уполномоченным органом, а при ее отсутствии - вывозить в емкости;

5) засорять дождевые канализации;

6) осуществлять движение по автомобильным дорогам машин на гусеничном ходу без использования резиновых накладок на гусеницы;

7) выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на автомобильные дороги;

8) готовить строительные смеси без использования специальных емкостей;

9) занимать излишние площади под складирование, производить ограждение работ сверх необходимых границ, устанавливать временные сооружения и оборудование за границами земельного участка.

16. При производстве работ и установке строительной техники на участках автомобильных дорог производитель работ обязан обеспечить безопасность движения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17. При выполнении работ на тротуарах, пешеходных (велосипедных) дорожках устанавливаются пешеходные мостики для пропуска пешеходов, велосипедистов, маломобильных групп населения через траншеи с учетом интенсивности их движения. Пешеходные мостики оборудуются перильными ограждениями и, при необходимости, пандусами для проезда велосипедистов и маломобильных групп населения.

Пешеходные проходы вблизи высотного строительства оборудуются защитными козырьками.

При производстве работ, в случае необходимости сужения дорожек, а также при пропуске пешеходов, велосипедистов, маломобильных групп населения по временным мостикам обеспечивается минимальная ширина дорожек:

1) 1,0 метра для пешеходов;

2) 1,0 метра для велосипедов без встречного движения;

3) 1,5 метра для велосипедов со встречным движением;

4) 1,5 метра для совмещенного пешеходного и велосипедного движения. Край траншеи рекомендуется располагать на расстоянии не менее 0,5 метра от края пешеходной или велосипедной дорожек.

При расположении края траншеи менее 1,5 метра от края пешеходной или велосипедной дорожек устанавливаются ограждения.

18. Сведения по переносу, прокладке подземных коммуникаций должны быть отражены на исполнительных съемках и переданы в уполномоченный орган в области градостроительства для внесения изменений в информационную систему градостроительной деятельности городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР.

19. Временные технические средства организации дорожного движения и ограждения мест производства работ демонтируются после полного завершения работ по восстановлению нарушенного благоустройства.

20. Обязанность по содержанию, ремонту и замене пришедшего в негодность уличного технического оборудования и инженерных коммуникаций возлагается на собственников либо иных уполномоченных лиц на весь период эксплуатации.

23. В случае возникновения аварийных ситуаций на инженерных коммуникациях собственник коммуникаций либо иное уполномоченное лицо сообщает в службу спасения по номеру 112 и в уполномоченный орган.

Статья 49. Порядок восстановления благоустройства, нарушенного при производстве работ

1. После окончания работ по реконструкции и ремонту инженерных коммуникаций или работ, связанных с вскрытием грунтов и твердых покрытий, а также аварийных работ все элементы благоустройства, нарушенные при их проведении, подлежат обязательному восстановлению производителем работ.

2. Дорожное покрытие автомобильных дорог должно быть восстановлено в соответствии с требованиями технических регламентов, национальных стандартов и свода правил.

При этом в случаях, если вскрытие составля-



ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ет более 1/2 ширины дорожного покрытия проезжей части, восстанавливается полностью вся ширина проезжей части; если протяженность вскрытия участка автомобильной дороги от перекрестка до перекрестка более 2/3 длины, восстанавливается вся площадь дорожного покрытия проезжей части в границах двух перекрестков.

3. Восстановление покрытий автомобильных дорог выполняется в следующие сроки:

1) в скверах, парках и на бульварах, а также в местах интенсивного движения транспортных средств и пешеходов восстановительные работы должны начинаться не позднее 24 часов после засыпки траншеи;

2) в остальных случаях - в течение двух суток после засыпки траншеи. При нарушении дорожного покрытия проезжих частей автомобильных дорог в холодное время года восстановление производится морозостойким бетоном или литым асфальтобетоном в течение трех суток по окончании работ. При наступлении благоприятных погодных условий производится демонтаж морозостойкого бетона, литого асфальтобетона и восстанавливается асфальтобетонное покрытие.

Восстановление дорожной одежды и покрытия проезжей части производится в соответствии с категорией автомобильной дороги.

Восстановление дорожной одежды выполняется послойно, с уплотнением каждого слоя толщиной не более 20 сантиметров с обязательной проливкой водой каждого слоя.

4. После восстановления дорожного покрытия автомобильных дорог производитель работ в течение 10 дней обязан восстановить дорожную разметку.

5. Тротуары подлежат восстановлению на всю ширину с выравниванием (при необходимости замены) бордюрного камня. В случае если протяженность вскрытия на тротуаре составляет более 2/3 длины тротуара от перекрестка до перекрестка (границы квартала), тротуар восстанавливается в полном объеме в границах двух перекрестков.

6. В случае если в зону вскрытия попадает колодец дождевой канализации, он подлежит ремонту и очистке, также прочищается сама дождевая канализация до рабочего состояния.

7. Восстановление газонов должно выполняться с соблюдением агротехнических норм в весенний, летний, осенний сезоны после ликвидации аварии.

8. Завершение работ по восстановлению благоустройства территорий после окончания работ, связанных с вскрытием грунтов и твердых покрытий (ремонт инженерных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) в течение 30 дней оформляется справкой о восстановлении нарушенного благоустройства, выдаваемой уполномоченным органом.

9. В случае образования провалов основания, разрушения (просадки) покрытия проезжей, пешеходной части и газонной части обязанность по восстановлению нарушенного благоустройства вследствие эксплуатации инженерного оборудования и коммуникации возлагается на собственника данного оборудования и коммуникации либо иное уполномоченное лицо, не менее установленной ширины охранной зоны для той или иной коммуникации на весь срок эксплуатации инженерного оборудования и инженерных коммуникаций.

Статья 50. Создание новых и реконструкция существующих объектов благоустройства, инженерных коммуникаций

1. Создание (реконструкция) пешеходных коммуникаций при строительстве (реконструкции) зданий, строений, сооружений, застройке элементов планировочной структуры осуществляется на основании проекта благоустройства, согласованного с уполномоченным органом в области градостроительства при наличии полученных технических условий на присоединение к улично-дорожной сети городского поселения Чегем, выданных уполномоченным органом, в порядке, установленном муниципальным правовым актом городского поселения Чегем.

Создание (реконструкция) пешеходных коммуникаций при строительстве (реконструкции) зданий, строений, сооружений, застройке элементов планировочной структуры может осуществляться с привлечением правообладателей земельных участков, находящихся в непосредственной близости от пешеходных коммуникаций, и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях).

2. Создание (реконструкция) инженерных коммуникаций всех видов должно осуществляться в подземном исполнении, за исключением случаев отсутствия технической возможности и прокладки инженерных коммуникаций через земельные участки со сложными геологическими особенностями (оползни, агрессивные грунтовые воды, скальные основания).

3. Собственникам инженерных коммуникаций либо иным уполномоченным лицам при разработке проектов на строительство новых, реконструкцию и капитальный ремонт существующих инженерных сетей при наличии технической возможности необходимо исключить прохождение инженерных коммуникаций всех видов под проезжей и пешеходной частью.

3. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ

Статья 51. Обеспечение чистоты и порядка на территории городского поселения Чегем

1. Для обеспечения чистоты и порядка на территории городского поселения Чегем уполномоченным органом, утверждаются:

1) списки улиц, автомобильных дорог, территорий общего пользования, подлежащих механизированной уборке, а также очередность их уборки в летний и зимний периоды года;

2) специальные места для размещения снега (с соблюдением санитарных норм).

2. Граждане и юридические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на территории городского поселения Чегем.

Собственники зданий, строений, сооружений, правообладатели земельных участков либо иные уполномоченные лица самостоятельно обеспечивают уборку принадлежащих им на праве собственности земельных участков, если иное не установлено законом или договором.

После проведения массовых мероприятий организаторы обязаны за счет собственных средств обеспечить незамедлительное восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.

Строительство и эксплуатация частных домовладений не должны нарушать функционирование системы водоотводных канав на прилегающей территории, не допускаются их засыпка и засорение. Во избежание подтопления территорий собственники частных домовладений имеют право обеспечить водоотведение поверхностного стока по прилегающей территории. В случае вывода поверхностного стока воды на территорию улично-дорожной сети, собственник частного домовладения должен получить согласование (технические условия) в уполномоченном органе.

4. На территории городского поселения Чегем запрещается:

1) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листьев, спила деревьев без покрытия материалами, исключающими загрязнение дорог;

2) перекрытие доступа к дворовым территориям, подъездам к жилым домам, зданиям, строениям, сооружениям для осуществления работ по уборке и вывозу твердых коммунальных отходов;

3) слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть автомобильной дороги, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или дождевой канализации с одновременным уведомлением владельцев коммуникаций;

4) стоянка разукрупненных автотранспортных средств;

5) мойка транспортных средств, слив горюче-смазочных материалов, а также производство ремонта транспортных средств вне предусмотренных для этих целей мест;

6) вывешивание частных объявлений на фасадах зданий, павильонах остановок общественного пассажирского транспорта, оградах, заборах, опорах контактной сети, опорах линий электропередачи и других не предназначенных для этого мест;

7) сжигание мусора, листьев, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий, частных домовладений, дворовые территории, другие территории городского поселения Чегем;

8) складирование и хранение мусора, строительных материалов, твердого топлива, строительных и промышленных отходов в местах, не отведенных для этих целей и без разрешения уполномоченного органа;

9) размещение контейнерных площадок и контейнеров вне мест, определенных схемой мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов на территории городского поселения Чегем, за исключением случаев расположения контейнерных площадок и контейнеров на земельных участках, принадлежащих на праве собственности собственникам зданий, строений, сооружений;

10) накопление, складирование тары возле промышленных и торговых объектов, в дворовых территориях многоквартирных домов и частных домовладений;

11) сброс мусора, в том числе сброс гражданами на территории городского поселения Чегем общественных местах мелких отходов (оберток, тары, упаковок, шелухи, окурков и т.п.) вне специально отведенных для этого мест (контейнеров и урн);

12) дезинфекция хлорактивными веществами и их растворами металлических емкостей, контейнеров;

13) слив хозяйственно-бытовых стоков в дождевую канализацию, придорожные кюветы, русла рек, по рельефу местности на территорию улиц;

14) повреждать или уничтожать урны, фонари уличного освещения, памятники и другие малые архитектурные формы;

15) сбрасывать мусор из окон зданий и транспортных средств;

16) справлять естественные потребности в неположенных местах;

17) выгуливать крупных и средних собак без намордников и поводков (кроме нахождения в специально отведенных местах для выгула);

18) выгуливать собак на территориях образовательных и медицинских учреждений (кроме ветеринарных), детских и спортивных площадок, рынков и кладбищ, в местах общего пользования (на газонах, в парках и скверах);

19) размещать объекты различного назна-

чения, а также автотранспортные средства на газонах и цветниках, на детских, бельевых и контейнерных площадках, в арках зданий;

20) возводить и устанавливать на проездах и тротуарах конструкции, препятствующие проезду автотранспорта, движению пешеходов;

21) при схеме подворового сбора твердых коммунальных отходов, размещать отходы в неупакованном виде вне прилегающей территории.

Статья 52. Организация уборки в летний период

1. Период летней уборки устанавливается с 15 марта по 31 октября с учетом погодных условий. В зависимости от погодных условий (повышение температуры воздуха) сроки начала и окончания летней уборки могут изменяться.

2. В период летней уборки производятся следующие виды работ:

1) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы и песка;

2) поддержание в чистоте и порядке дворовых территорий, тротуаров, полос отвода, обочин, разделительных полос автомобильных дорог, очистка их от мусора, грязи и посторонних предметов с вывозом на объект размещения отходов;

3) очистка, мойка, окраска ограждений, очистка от грязи и мойка бордюрного камня;

4) скашивание травы на придорожной, разделительной полосе автомобильной дороги, на газонах, озелененных территориях, дворовых территориях;

5) уборка и мойка остановок общественного транспорта, автопавильонов и пешеходных переходов.

3. Автомобильные дороги, бордюры, тротуары, остановки общественного пассажирского транспорта должны полностью очищаться от всякого рода загрязнений, грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

Механизированная уборка проезжей части улиц и элементов улично-дорожной сети производится согласно титульным спискам, утвержденным уполномоченным органом. Порядок и периодичность уборочных работ зависит от интенсивности движения транспорта, категории дорог и определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, национальных стандартов и свода правил.

Механизированная уборка и подметание в летний период должны производиться с увлажнением. На улицах с интенсивным движением транспорта уборочные работы должны проводиться в ночное время.

4. Придорожные полосы, разделительные полосы автомобильных дорог, выполненные в виде газонов, а также территории без лесопосадок, деревьев и кустарников должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова на них не должна превышать 15 сантиметров.

Собственники зданий, строений, сооружений либо иные уполномоченные лица производят скашивание травы на принадлежащих им на праве собственности земельных участках, если иное не установлено законом или договором.

Уборка от мусора озелененных территорий производится собственниками либо иными уполномоченными лицами не реже одного раза в неделю.

5. Подметание дорожных покрытий и тротуаров производится в плановом порядке, но не реже двух раз в неделю.

6. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора осуществляется механизированным способом или вручную до 07 часов 00 минут.

7. Обязанность по уборке, мойке и поливке тротуаров, проездов к многоквартирному жилым домам, входящих в состав имущества многоквартирного дома, дворовых территорий, возлагается на собственников помещений в многоквартирном доме, если иное не установлено законодательством или договором (управления многоквартирным домом, возмездного оказания услуг и т.п.).

8. В период листопада лица, осуществляющие уборку территорий, производят сгребание и организуют вывоз опавшей листвы на объекты размещения отходов.

9. При производстве работ по уборке в летний период запрещается:

1) сбрасывать смет и мусор на газоны, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки, водоемы, на проезжую часть улиц и тротуары;

2) сбивать потоками воды загрязнения, скапливающиеся на обочине дорог, смет и мусор на тротуары и газоны, остановки общественного транспорта, фасады зданий.

Статья 53. Организация уборки в зимний период

1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 14 марта с учетом погодных условий. В зависимости от погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки изменяются в соответствии с муниципальным правовым актом местной администрации городского поселения Чегем.

2. Уборка и вывоз снега и льда с улиц, площадей, мостов, скверов и бульваров, путепроводов во избежание наката должны начинаться немедленно с начала снегопада и производиться в первую очередь с автомобильных дорог, мостов, путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта.

Во время снегопада правообладатели земельных участков обязаны производить очистку от снега и посыпку противогололедными материалами подъездных путей, тротуаров, пешеходных лестниц, расположенных на зе-

мельных участках. Сброс снега на автомобильные дороги, тротуары, газоны не допускается.

3. Применение в качестве противогололедных реагентов допускается только разрешенных к применению для этих целей составов.

4. С начала снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки автомобильных дорог и улиц: крутые спуски и подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта, площади вокзалов, подъезды к больницам, поликлиникам, образовательным учреждениям и т.д. Запрещается переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, скола льда на газоны, цветники, кустарники, а также повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

5. Разрешается укладка свежесвыпавшего снега в валы с последующим обязательным вывозом на всех улицах, в скверах, на дворовых (внутриквартальных) территориях, с обязательными разрывами на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.д.

Запрещается загромождать проезды и проезды укладкой снега и льда.

6. Собственники зданий, строений, сооружений либо иные уполномоченные лица обязаны производить очистку кровель зданий, строений, сооружений от снега, наледи, сосулек.

Очистка кровель зданий, строений, сооружений на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледиобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждений опасных участков.

Кровли с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 сантиметров.

7. Очистка кровли зданий, строений, сооружений от снега, наледиобразований со сбросом их на тротуары допускается только в светлое время суток. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенные с кровель зданий, строений, сооружений снег и наледиобразований подлежат немедленной уборке. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с кровли должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения, рекламных конструкций, световых объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

8. Для вывоза снега уполномоченный орган, в срок до 1 октября определяет места его складирования в соответствии с техническими регламентами, национальными стандартами и сводом правил.

Статья 54. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) принимают участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий самостоятельно или посредством привлечения юридических и (или) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за счет собственных средств.

2. Перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий:

а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

б) очистка и подметание прилегающей территории;

в) мойка прилегающей территории;

г) посыпка и обработка прилегающей территории противогололедными средствами;

д) укладка свежесвыпавшего снега в валы или кучи;

е) текущий ремонт;

ж) содержание газонов, в том числе:

- прочесывание поверхности железными граблями;

- покос травостоя;

- сгребание и уборка скошенной травы и ливня;

- очистка от мусора;

- полив;

з) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

- обрезку сухих сучьев и мелкой суши;

- сбор срезанных ветвей;

- прополку и рыхление приствольных лунок;

- полив в приствольные лунки;

и) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:

- очистка;

- текущий ремонт.

3. Прилегающей территорией является земельный участок, расположенный по периметру земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу, на пра-



ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ве собственности или ином праве, (а при отсутствии такого участка - расположенный по периметру объекта недвижимости или некапитального нестационарного объекта принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности или ином праве).

Границы прилегающей территории определяются - по длине части улицы, занимаемой земельным участком, а по ширине - от границы земельного участка (собственного ограждения) до края проезжей части улицы.

Для соседних объектов различных форм собственности с общей территорией, граница уборки проходит между ними на равноудаленном от объектов расстоянии. Объекты, граничащие с рекреационными зонами, зонами отдыха, пустырями, имеют прилегающую территорию шириной 20 м от границы земельного участка (собственного ограждения).

4. Прилегающая территория для отдельных объектов определяется в следующем порядке:

1) к некапитальным нестационарным объектам: отдельно стоящим банкоматам, терминалам оплаты услуг, рекламным конструкциям, таксофонам в пределах 5 метров по периметру объекта;

2) к железной дороге в пределах 12 метров от рельсов, переходов, переездов на перегонах;

3) к отдельно стоящим производственным сооружениям коммунального назначения без постоянного присутствия людей (трансформаторные подстанции, газораспределительные подстанции и другие объекты) в пределах 5 метров от стен сооружения или ограждения участка;

4) производственных сооружений коммунального назначения с постоянным обслуживанием (котельные, тепловые пункты, КНС, ВЗУ и другим объектам коммунального назначения) в пределах 10 метров от стен сооружения или ограждения;

5) к контейнерным площадкам в пределах 5 метров.

5. При наличии на объекте нескольких собственников, владельцев, пользователей содержание и уборка территории, прилегающей к земельному участку, на которой расположен объект, производится собственниками, владельцами, пользователями помещений и сооружений данного объекта по соглашению между ними. При этом зоны ответственности отдельных собственников, владельцев, пользователей помещений и сооружений объекта определяются по фактически используемой конкретным собственником, владельцем, пользователем помещений и сооружений объекта части территории, а для территорий общего пользования - пропорционально площади занимаемых помещений, сооружений, месту расположения и использования входной группы.

6. В случае изменения состава собственников, владельцев, пользователей помещений и сооружений объекта, обязанности по содержанию и уборке части территории новым собственником, владельцем, пользователем сохраняются в порядке и объеме, установленном соглашением с прежним собственником, владельцем, пользователем, если не достигнуто новое соглашение. Отсутствие такого соглашения не является основанием для освобождения собственников, владельцев, пользователей помещений и сооружений объекта от обязанностей по содержанию и уборке основной и прилегающей территории.

7. В случае, если местная администрация городского поселения Чегем, с одной стороны, и физическое, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, с другой стороны, достигли соглашения об объеме обязательств по уборке и содержанию прилегающей территории, перечню работ и границах прилегающей территории сверх требований, установленных настоящими Правилами, отношения между сторонами в части, превышающей требования настоящих Правил, регулируются заключенным соглашением между указанными сторонами. Стороны обеспечивают содержание и благоустройство территории в соответствии с картами-схемами, являющимися неотъемлемой частью соглашения (договора).

8. В случае выявления уполномоченным органом администрации факта неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков обязанности по участию в содержании прилегающей территории, уполномоченный орган администрации направляет по почте или вручает лично указанным лицам информационное письмо о необходимости выполнения конкретного объема мероприятий по содержанию прилегающей территории в установленный срок.

В случае невыполнения собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков минимального перечня работ, установленного пунктом 2 настоящей статьи, по содержанию прилегающей территории, местная администрация городского поселения Чегем вправе выполнить указанные мероприятия силами предприятий (учреждений), в ведении которых находятся указанные объекты либо иных обслуживающих (эксплуатирующих) организаций, осуществляющих данные функции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики и муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем за счет средств

бюджета городского поселения Чегем.

Расходы, понесенные местной администрацией городского поселения Чегем на выполнение указанных мероприятий, подлежат возмещению за счет собственников и (или) иных законных владельцев тех зданий, строений, сооружений, земельных участков к которым отнесена прилегающая территория.

Статья 55. Содержание и уборка строительных площадок

1. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру. В ограждениях должно быть предусмотрено минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. Ограждение строительной площадки должно быть оборудовано аварийным освещением и освещением опасных мест, пешеходные проходы вблизи строительства - защитными козырьками.

2. Ограждения строительных площадок должны устанавливаться в границах предоставленного для строительства земельного участка, содержаться в чистоте, быть очищены от грязи, не иметь проемов, не предусмотренных проектом производства работ, посторонних наклеек, объявлений, надписей и находиться в исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения.

Ограждения и их конструкции должны быть окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям. Окраска окрашенных поверхностей должна осуществляться не менее двух раз в год.

3. Фасады зданий, строений, сооружений, выходящие на проезжие части улиц, на площади должны быть закрыты навесным декоративным сетчатым ограждением на период проведения их капитального ремонта, реконструкции. Декоративно-сетчатое ограждение должно иметь опрятный вид, не иметь повреждений, значительных провисаний.

4. Строительные площадки, объекты производства строительных материалов (заводы железобетонных изделий, растровые узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.

5. На территории строительной площадки должны быть установлены контейнеры для строительного мусора.

6. При проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ запрещается:

1) сбрасывание мусора и строительных отходов с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов);

2) вынос со строительных площадок грунта или грязи колесами автотранспорта;

3) закапывание в грунт и сжигание мусора и отходов на территории строительной площадки;

4) производство в ночное время работ с использованием громкоговорящей связи, без глушения двигателей автотранспорта в период его нахождения на строительной площадке, выполнение сварочных работ без установочных защитных экранов, забивка фундаментных свай, производство прочих работ, сопровождаемых шумами, превышающими допустимые нормы, освещение прожекторами фасадов жилых зданий, примыкающих к строительной площадке, работа оборудования, имеющего уровень шума и вибрации, превышающие допустимые нормы.

7. По окончании строительных, ремонтных и восстановительных работ все остатки строительных материалов, грунт, строительный мусор, ограждение должны быть убраны в течение суток.

8. Обязанность по содержанию строительной площадки и ее ограждения, обеспечению чистоты и порядка при проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ возлагается на застройщика либо иное уполномоченное лицо.

Статья 56. Организация порядка на территории рынков

Территория рынков должна содержаться в надлежащем санитарном состоянии. Территория рынков очищается после окончания торговли с обязательной в летний период (с учетом погодных условий) предварительной поливкой всей территории. Для сбора мусора на территории рынка устанавливаются мусоросборники в количестве, обеспечивающем сбор ежедневно образующихся отходов, и урны из расчета одна урна на 50 квадратных метров площади, которые по окончании торговли ежедневно очищаются.

Статья 57. Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельном сбору), участие в транспортировке, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов

Сбор (в том числе раздельный сбор), транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов осуществляются в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

4. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

Статья 58. Требования к архитектурно-градостроительному облику зданий, строений и сооружений, их внешнему виду и содержанию

1. Архитектурное решение фасадов объекта должно формироваться с учетом:

1) функционального назначения объекта (жилой, промышленный, административный, культурно-просветительский, физкультурно-

спортивный);

2) местоположения объекта в структуре населенного пункта (на пересечении улиц или на замыкании оси улицы, по красной линии застройки, внутри застройки);

3) зон визуального восприятия (участие в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, визуальный акцент, визуальная доминанта);

4) типа и стилистики окружающей застройки;

5) тектоники объекта (соотношение несущих и несомых частей сооружения, выраженное в пластических формах; художественное выражение закономерностей, присущих конструктивной системе здания);

6) материала ограждающих конструкций окружающей застройки;

7) возможностей и особенностей материалов, применяемых в ограждающих конструкциях (в том числе материалов облицовки).

2. Колористическое (цветовое) решение фасадов объекта должно формироваться с учетом:

1) колористических (цветовых) особенностей сложившейся окружающей застройки;

2) колористических (цветовых) возможностей и особенностей применяемых ограждающих конструкций и (или) материалов облицовки.

3. При новом строительстве разработка и предоставление материалов, отражающих архитектурно-градостроительный облик объекта, является обязанностью заказчика (застройщика).

4. Любое изменение внешнего оформления и оборудования здания или сооружения при проведении его реконструкции или капитального ремонта должно быть показано в материалах, отражающих архитектурно-градостроительный облик объекта, до фактического выполнения данного изменения. Если объект построен по индивидуальному проекту, то планируемые изменения согласовываются с автором проекта.

5. При изменении внешнего оформления и оборудования здания или сооружения при проведении его реконструкции или капитального ремонта застройщика и предоставление материалов, отражающих архитектурно-градостроительный облик объекта, является обязанностью собственника данного объекта либо лица или организации, действующей (действующего) по соответствующему поручению или договору с собственником. При наличии нескольких собственников решение о выполнении реконструкции или капитального ремонта, затрагивающего (затрагивающей) внешнее оформление фасадов объекта, должно быть согласовано всеми собственниками (согласование с собственниками многоквартирных жилых домов должно осуществляться в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации).

6. Материалы, отражающие архитектурно-градостроительный облик объекта, заказчик, застройщик или собственник объекта направляет в уполномоченный орган в области градостроительства в трех экземплярах с соответствующим сопроводительным письмом (для хранения одного экземпляра в архиве проектной организации или автора, подготовившего (подготовившей) данные материалы, второго - у пользователя объекта, с передачей новому пользователю в случае передачи прав на объект, третьего - в уполномоченном органе в области градостроительства).

7. Несоответствие внешнего вида объекта проектной документации является нарушением Правил.

8. Для обоснования принятых проектных решений объектов, граничащих с улицами, площадями, парками, скверами, другими территориями общего пользования (или хорошо просматриваемых с таких территорий), в составе материалов, отражающих архитектурно-градостроительный облик объектов, должны быть представлены дополнительные графические материалы (развертки по улицам, панорамы, перспективные изображения).

При принятии решения об утверждении архитектурно-градостроительного облика объектов, участвующих в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, являющихся важными визуальными акцентами или градостроительными доминантами, необходимо учитывать мнение профессионального сообщества (архитектурного и градостроительного).

9. При разработке комплексного решения по размещению на фасадах рекламы и информации необходимо учитывать:

1) расположение здания или сооружения и ориентацию фасадов, на которых планируется размещение рекламы и информации (во двор, на улицу, на внутриквартальный проезд);

2) количество и дислокацию внутри здания отдельных объектов, имеющих потребность в размещении на фасадах рекламы и информации;

3) законные права всех собственников или иных законных владельцев на использование общей собственности (в том числе собственников жилья в многоквартирных жилых домах);

4) принципы и приемы, заложенные в архитектурном и колористическом (цветовом) решении фасадов;

5) требования действующего законодательства о рекламе и технических регламентов.

В комплексном решении по размещению на фасадах рекламы и информации закладываются общие принципы ее размещения в зависимости от архитектурного и колористического (цветового) решения фасадов объекта, их

ритмометрических особенностей, пропорций отдельных элементов, несущей способности ограждающих конструкций, а также способов и материалов облицовки фасадов.

10. Фасады зданий, строений и сооружений на территории городского поселения Чегем должны содержаться в чистоте, не должны иметь видимых повреждений, загрязнений, изменений цвета или тона материала наружной отделки.

11. При содержании фасада здания, строения и сооружения не допускается:

1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасада здания, строения и сооружения, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций, занимающих более пяти процентов фасадной поверхности;

2) повреждение архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий, строений и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

3) нарушение герметизации межпанельных стыков здания, строения и сооружения;

4) повреждение (загрязнение), разрушение выступающих элементов фасада здания, строения и сооружения, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;

5) самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания, строения и сооружения либо их элементов;

6) нарушение установленных требований по размещению вывесок, аншлагов (указателей с наименованиями улиц, переулков, площадей и номерами домов) на зданиях, строениях и сооружениях;

7) самовольное нанесение надписей, рисунков, расклеивание и развешивание объявлений и других информационных сообщений на оставочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных не предусмотренных для этих целей объектах;

8) загромождение балконов и лоджий предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.п.), ставящее под угрозу обеспечение безопасности, в том числе противопожарной;

9) производить окраску балконов и лоджий в цвета, не соответствующие общему цветовому решению фасада.

12. Собственники жилых и нежилых зданий, строений и сооружений либо иные уполномоченные лица обязаны своевременно осуществлять текущий ремонт и окраску, текущее содержание фасада здания, строения и сооружения, которые включают:

1) штукатурные работы, удаление грибковых выходов и покраску зданий;

2) содержание и ремонт водосточных труб;

3) ремонт отмолок здания;

4) ремонт кровли здания, кровли козырьков, кровельных отбойников карнизов;

5) ремонт ограждений и других элементов малых архитектурных форм;

6) ремонт входных дверей, балконов и лоджий;

7) выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений;

8) очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

9) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмолок, примысков цокольных окон и входов в подвалы;

10) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде здания, строения и сооружения электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей территории городского поселения Чегем;

11) очистку и промывку поверхностей фасада здания, строения и сооружения в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

12) содержание в чистоте балконов и лоджий;

13) мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

14) очистку фасада здания, строения и сооружения от самовольно расклеенных объявлений, информации и надписей.

13. Собственники зданий, строений и сооружений либо иные уполномоченные ими лица должны размещать на фасадах зданий, строений и сооружений аншлаги (указатели с наименованиями улиц, переулков, площадей и номерами домов) в соответствии с порядком, установленным муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем.

14. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, установка маркиз, антенн на фасаде здания, строения и сооружения, выходящих на проезжую часть улиц, на площади, осуществляется в соответствии с решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения, предусмотренным статьей 57 настоящих Правил.

15. Установка мемориальных досок на фасаде здания, строения и сооружения должна осуществляться в порядке, утвержденном муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем.

Статья 59. Порядок принятия решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения, проведения работ, связанных с его изменением

1. При создании зданий, строений и соору-



ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

жений, в том числе индивидуальных жилых домов, выходящих на проезжую часть элементов улично-дорожной сети, а также доминантных объектов капитального строительства, наличие решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения является обязательным.

2. Согласование архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения, являющегося объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), в том числе вновь выявленным объектом культурного наследия, осуществляется в соответствии с требованиями законодательства об объектах культурного наследия.

3. Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения предоставляется уполномоченным органом в области градостроительства. 4. На территории городского поселения Чегем запрещается изменение архитектурно-градостроительного облика зданий, строений и сооружений, в том числе проведение работ, связанных с изменением фасадов жилых и общественных зданий, строений и сооружений, без решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения, указанного в части 3 настоящей статьи.

Принятие решения о согласовании изменения архитектурно-градостроительного облика зданий, строений и сооружений осуществляется в порядке, предусмотренном частью 3 настоящей статьи.

5. Собственники зданий, строений и сооружений, подрядные организации, уполномоченные собственником зданий, строений, сооружений при проведении работ, связанных с изменением фасадов жилых и общественных зданий, строений и сооружений, обязаны:

1) получить решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения;

2) выполнять работы с соблюдением мер, обеспечивающих сохранность архитектурно-художественного облика здания, строения и сооружения;

3) обеспечить сохранность зеленых насаждений;

4) ограждать здание, строение и сооружение (его соответствующую часть) на период производства работ;

5) при проведении малярных работ укрывать не подлежащие окраске поверхности здания, строения и сооружения или их части;

6) не допускать засорения территории строительным мусором;

7) обеспечить выполнение мероприятий, указанных в статье 54 настоящих Правил.

Статья 60. Организация сбора жидких бытовых отходов (ЖБО)

1. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам специализированными организациями, имеющими специальный транспорт.

2. Дворовые уборные должны иметь наземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, блоков, кирпичей и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым. Объем выгребов рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной. Глубина выгребов зависит от уровня грунтовых вод, но не должна превышать 3 метров. Выгреб следует очищать по мере его заполнения.

3. Владельцы неканализованных домовладений должны содержать в исправном состоянии, с соблюдением санитарных норм и правил, дворовые уборные, выгребные ямы и подъездные пути к ним.

4. В жилых зданиях, не имеющих канализации, следует предусматривать выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

5. Выгребные ямы следует очищать по мере их заполнения. Не допускается наполнение выгребной ямы нечистотами выше, чем до 0,35 метра от поверхности земли.

6. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

7. Выгребные ямы должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстоянии не менее 20 и не более 100 метров. На территории индивидуальных жилых домов расстояние от выгребных ям до жилых домов

определяется собственниками жилых домов и может быть сокращено до 10 метров. В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные и выгребы должны быть удалены на расстояние:

от колодцев и каптажей родников - не менее 50 м;

от трасс подземных газопроводов высокого давления I категории - не менее 10 м, высокого давления II категории - не менее 7 м, среднего давления - не менее 4 м, низкого давления - не менее 2 м;

от водопроводных сетей - не менее 2 м; от теплотрасс - не менее 2 м.

8. Запрещается:

1) строительство и эксплуатация дворовых помойных или выгребных ям с нарушением градостроительных, санитарных, строительных норм и правил, других нормативных правовых актов Российской Федерации;

2) эксплуатация переполненных и поврежденных выгребных ям.

Статья 61. Обращение с жидкими бытовыми отходами

1. Территория городского поселения Чегем подлежит регулярной очистке от ЖБО в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями законодательства Российской Федерации, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, расположенных на территории городского поселения Майский.

2. На территории городского поселения Чегем запрещается осуществлять сброс ЖБО из домов и зданий, не имеющих непосредственного присоединения к централизованной системе водоотведения, вне специализированных пунктов приема ЖБО.

3. Прием ЖБО в централизованную систему водоотведения осуществляется по специально оборудованным станциям по приему сточных вод.

4. Лица, виновные в несанкционированном сбросе жидких бытовых отходов вне специализированных пунктов приема ЖБО, привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Статья 62. Строительство и содержание гаражей и открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств

1. Мойку транспортных средств разрешается осуществлять только в местах, предназначенных для этих целей (автомойки).

2. Запрещается производить мойку транспортных средств у водоразборных колонок и в открытых водоемах, а также в иных местах, не отведенных для этих целей.

3. Запрещается движение (въезд), парковка и временное хранение транспортных средств, прицепов и их деталей на газонах и других объектах благоустройства, не имеющих специально отведенных для этих целей мест (специализированные площадки, карманы и т.п.), а также на участках открытого грунта вне проезжей части улиц (переулки).

4. Запрещается хранение и стоянка неисправных транспортных средств, прицепов и их деталей на придомовых территориях.

5. Строительство и размещение гаражей и открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств, разрешается лишь по проектам, согласованным в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Кабардино-Балкарской Республики и муниципальными правовыми актами городского поселения Чегем порядке.

6. Расстояние от наземных гаражей, открытых стоянок, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, и станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, школ, учреждений дополнительного образования, дошкольных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на селитебных территориях, устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Территории наземных гаражей, открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств должны иметь твердое водонепроницаемое покрытие и содержаться в чистоте и порядке.

8. На территориях наземных гаражей и открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств должны быть установлены металлические контейнеры (с крышкой) для сбора ТКО. Специальная пло-

щадка для размещения контейнера должна иметь твердое водонепроницаемое покрытие, ограждение, освещение и свободный подъезд для мусоровозов. Владельцы наземных и открытых стоянок обязаны заключить договор со специализированной организацией для вывоза ТКО.

9. На территориях наземных и открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств должен быть организован раздельный сбор в специальные емкости отработанных масел, в специально отведенные места автомобильных покрышек, металлолома и других отходов, специальные площадки для их размещения должны иметь твердое покрытие и навес. Владельцы наземных гаражей должны обеспечить их сдачу в специализированные организации.

Статья 63. Порядок содержания сельскохозяйственных, домашних и экзотических животных и птиц на территории городского поселения Чегем

1. Содержание сельскохозяйственных животных и птиц разрешается на территориях частных домовладений в закрытых помещениях и клетках.

2. Владельцы сельскохозяйственных животных и птицы обязаны обеспечить надлежащее санитарное состояние мест их содержания, своевременную уборку, вывоз и складирование образующегося навоза и помета.

3. Санитарно-защитные разрывы от места содержания сельскохозяйственных животных и птицы в закрытых помещениях и клетках до окон соседних жилых помещений устанавливаются в соответствии со СанПиН.

4. Санитарно-защитные разрывы от места содержания сельскохозяйственных животных и птицы до источников централизованного водоснабжения (колодцы), водоразборных колонок и кранов должны соответствовать СанПиН.

5. Для птицы разрешается свободный выгул на огороженной площадке с легко очищаемой поверхностью, расположенной на территории частного домовладения на расстоянии до окон соседних жилых помещений соответствующем требованиям СанПиН.

6. При содержании сельскохозяйственных животных и птицы обязательно устройство водонепроницаемых жижеборников и навозохранилищ соответствующих требованиям СанПиН.

7. Жижеборники должны быть герметичны, с плотно закрывающимися крышками и люками. Глубина их зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 2 метров. Не допускается наполнение жижеборника более чем на две трети его объема.

8. Навозохранилище устраивается на площадке из твердого покрытия со складированием по типу компоста (последним закрытием грунтом толщиной не менее 20 сантиметров). Дальнейшее использование содержимого навозохранилища разрешается не ранее чем через один год.

9. Запрещается непосредственное использование навоза не прошедшего этап компостирования.

10. Запрещается складирование навоза на контейнерных площадках, газонах, других местах, не предназначенных для этой цели.

11. Запрещается содержание сельскохозяйственных животных и птицы в домах многоэтажной застройки и на прилегающих к ним территориях.

12. Владельцы домашних животных обязаны следить и не допускать домашними животными загрязнения подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, дорожек, тротуаров и иных мест общего пользования. Экскременты животных должны быть убраны его владельцем.

13. Владельцы домашних животных обязаны:

1) осуществлять выгул домашних животных на коротком поводке, а экзотических животных и рептилий в клетках;

2) обеспечивать меры безопасности для окружающих людей, других животных и птиц;

3) обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами.

Статья 64. Порядок выпаса и прогона сельскохозяйственных животных и птицы в городском поселении Чегем

1. Запрещается свободный выпас сельскохозяйственных животных и птицы в городском поселении Чегем.

2. Выпас сельскохозяйственных животных и птицы осуществляется как на огороженных,

так и на не огороженных местах выпаса на привязи или под надзором собственников сельскохозяйственных животных и птицы либо лиц ими уполномоченных с обязательным соблюдением предельных норм нагрузки на места выпаса (пастбища).

3. Выпас сельскохозяйственных животных следует осуществлять на специально отведенных администрацией городского поселения Чегем местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха).

4. Прогон сельскохозяйственных животных и птицы осуществляется под надзором собственников сельскохозяйственных животных и птицы либо лиц ими уполномоченных по маршрутам, установленным администрацией городского поселения Чегем.

5. Для мест выпаса (пастбищ), находящихся в границах городского поселения Чегем предельные нормы нагрузки на места выпаса (пастбища) устанавливаются администрацией городского поселения Чегем.

6. Повреждения или уничтожения зеленых насаждений сельскохозяйственными животными и птицами являются нарушением настоящих Правил. Ответственность за данные нарушения несут собственники сельскохозяйственных животных или уполномоченные ими лица.

7. Безнадзорные сельскохозяйственные животные и птицы могут быть задержаны.

Статья 65. Праздничное оформление территории городского поселения Чегем

1. Праздничное оформление территории городского поселения Чегем выполняется на период проведения государственных и муниципальных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их правообладателем в рамках концепции праздничного оформления территории городского поселения Чегем.

2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств.

3. В праздничное оформление рекомендуются включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установочные декоративные элементы, малых архитектурных форм и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации и фейерверков по согласованию с уполномоченным органом в области градостроительства.

4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий, схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемых администрацией городского поселения Чегем.

5. При установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

5. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ

Статья 66. Контроль за исполнением Правил

1. Организация контроля за исполнением требований настоящих Правил возлагается на администрацию городского поселения Чегем.

2. Объекты благоустройства, возведенные, организованные и оборудованные до вступления в силу настоящих Правил могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с Правилами, за исключением случаев, если использование таких объектов благоустройства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Статья 67. Ответственность за нарушение настоящих правил

1. В случае нарушения настоящих Правил устанавливается административная ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики об административных правонарушениях.

2. Юридические и физические лица, виновные в нарушении Правил, привлекаются к административной ответственности в установленном порядке согласно действующему законодательству.

3. Юридические и физические лица, нанешие своими противоправными действиями или бездействием ущерб населенному пункту, обязаны возместить нанесенный ущерб. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок взыскание осуществляется в судебном порядке.

СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕГЕМ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ №205

от «23» октября 2025 года

О повышении месячных окладов муниципальных служащих городского поселения Чегем Чегемского муниципального района в соответствии с замещаемыми ими должностями муниципальной службы

г.п. Чегем

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 24.09.2025г. № 678 «О повышении денежного вознаграждения лиц, замещающих государственные должности Российской Федерации», пунктами 3 и 5-2 статьи 28 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 4 июля 1998г. № 8-РЗ «О муниципальной службе в Кабардино-Балкарской Республике», пунктом 4 статьи 10-1 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 20.06.2008г. № 32-РЗ «О государственных должностях Кабардино-Балкарской Республики», пунктом 10 раздела 2 Положения об оплате труда лиц, замещающих муниципальные должности г.п. Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, утвержденном пунктом 1 решения Совета местного самоуправления Чегемского муниципального района от 27.12.2024г. № 159 «Об оплате труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в ор-

ганах местного самоуправления городского поселения Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, и о порядке формирования фондов оплаты труда указанных категорий лиц», Совет местного самоуправления городского поселения Чегем Чегемского муниципального района КБР решил:

1. Повысить с 1 октября 2025 года в 1,076 раза размеры месячных окладов муниципальных служащих городского поселения Чегем, в соответствии с замещаемыми ими должностями муниципальной службы городского поселения Чегем, установленные приложением к Положению об оплате труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского поселения Чегем Кабардино-Балкарской Республики, утвержденному решению Совета местного самоуправления городского поселения

Чегем от 27.12.2024г. №159 «Об оплате труда лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского поселения Чегем Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики и о порядке формирования фондов оплаты труда указанных категорий лиц».

2. Финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией настоящего решения, осуществлять за счет средств местного бюджета городского поселения Чегем.

3. Обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом городского поселения Чегем.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2025 года.

Глава городского поселения Чегем

З.Х. ШАДОВ



Понедельник, 3 ноября



06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Х/ф «СОБАКА НА СЕНЕ» (16+)
09.00 «Умницы и умники» (12+)
09.45 «Слово пастыря» (0+)
10.15 Х/ф «ЧАПАЕВ». ВПЕРВЫЕ ПОСЛЕ РЕСТАВРАЦИИ» (16+)
12.15 «Горячий лед». Фигурное катание. Гран-при России-2025. Этап II. Произвольная программа 13.45 Т/с «НАЧАЛЬНИК РАЗВЕДКИ»
18.00 Вечерние новости
18.20 «Сегодня вечером» (16+)
21.00 «Время»
21.35 Т/с «ГОСУДАРЬ». ПЕРВЫЙ, КТО ИЗМЕНИЛ ВСЕ»
22.30 «Как молоды мы были». К Дню рождения Александра Градского (16+)
00.40 ПОДКАСТ.ЛАБ

РОССИЯ 1

06.20 Х/ф «БАБУЛЯ»
10.10 Сто к одному 11.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30 «Измайловский парк». Большой юмористический концерт. Специальный праздничный выпуск (16+)
13.25 Х/ф «ИВУШКА ПЛАКУЧАЯ» (16+)
17.30 Большой юбилейный концерт Ларисы Рубальской
21.10 Вести. Местное время
21.30 Т/с «ХРОНИКИ РУССКОЙ РЕВОЛЮЦИИ» (16+)
23.45 Х/ф «ЛЕГЕНДА №17» (16+)
02.15 Х/ф «СНЕГИРЬ»



06.15, 08.20, 08.50, 10.20, 16.20 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ПОЛЯРНЫЙ КОНВОЙ»
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
18.00 Т/с «КОНСТАНТИНОПОЛЬ» (16+)
19.30 Т/с «КОНСТАНТИНОПОЛЬ» (16+)
23.45 «Звезды» (16+)
02.20 Х/ф «ИМПЕРАТРИЦЫ» (16+)

ЦЕНТР

05.55 Х/ф «ВЫСТРЕЛ В СПИНУ» (16+)
07.25 Х/ф «ГОЛУБАЯ СТРЕЛА» (16+)
09.20 Праздничный концерт, посвященный 160-летию Федеральной службы судебных приставов России (6+)
10.55 «Просто & вкусно» (6+)
11.30, 22.00 События 11.45 Х/ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТSONА» (16+)
15.35 Х/ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТSONА. СОБАКА БАСКЕРВИЛЕЙ» (16+)
18.25 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. ЛИШНЯЯ ДЕТАЛЬ» (16+)
20.10 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. ЛОЖНЫЙ СЛЕД»
22.20 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ ХОД КОРОЛЕВЫ» (16+)
01.40 Х/ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТSONА» (16+)
04.05 Д/ф «Русские тайны. Правда о водке»
04.40 Д/ф «Следствие ведет КГБ. Охота на Лису» (16+)
05.20 Х/ф «УРАВНЕНИЕ С НЕИЗВЕСТНЫМИ. ХИМИЯ УБИЙСТВА» (16+)



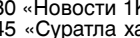
05.40 Х/ф «ИВАН ДА МАРЬЯ» (16+)
07.10 Х/ф «НЕБЕСНЫЙ ТИХОХОД» (16+)
09.00, 13.00, 19.00 Новости дня (16+)
09.15 Х/ф «ДЕМИДОВЫ» (16+)
12.10, 13.20 Х/ф «АЛЕКСАНДР НЕВСКИЙ» (16+)
14.50 Д/ф «Ключ к Византии» (12+)
16.20 Х/ф «КРЫМ»
18.00, 19.15 Т/с «СМЕРШ-3. ОБЪЕКТ 196» (16+)
23.00 Х/ф «ЯРОСЛАВ» (16+)
01.10 Х/ф «СВАДЬБА С ПРИДАНЫМ» (16+)
02.55 Х/ф «ДЕВУШКА С ХАРАКТЕРОМ»
04.30 Д/ф «Александр Невский. Последняя загадка Чудского озера» (16+)



05.00 «Самые шокирующие гипотезы»
06.00 «С бодрым утром!» (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30 «Новости» (16+)
08.45 Т/с «РАЗЯЩИЙ ЛУЧ» (16+)
12.45 Т/с «РАЗЯЩИЙ ЛУЧ» (16+)
16.55 Х/ф «НЕСОКРУШИМЫЙ» (16+)
18.40 Х/ф «ПОДОПЬСКИЕ КУРСАНТЫ»
20.00 Х/ф «ПОДОПЬСКИЕ КУРСАНТЫ»
22.00 Х/ф «КРАСНЫЙ ПРИЗРАК» (16+)
23.55 Х/ф «БРЕСТСКАЯ КРЕПОСТЬ»
02.15 «Тайны Чапман»



06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
06.10 «Бушуу китап»
06.30 «Акылманла айтханлай»
06.50 «У вершин Европы»
07.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Литературные чтения»
07.30 «Добрый доктор»
08.00 «Новости. Утро. 1КБР»
08.10 «Чэнджашэ щы уэркым»
08.35 «Нанэ и псэ»
17.00 «Новости 1КБР»
17.10 «Он эки ай»
17.40 «Больше книг»
17.55 «На страже закона». (12+)
18.10 «Будущее – в настоящем»
18.50 Къафак1уэхэр»
19.30 «Новости 1КБР»
19.45 «Суратла хапарлайдыла»
20.10 «Щ1зныгъэр - гъуазэщ» «Сигукъэк1ыжхэр»
21.10 «Память сильное времени»
21.40 «Новости 1КБР»
22.00 «Новости»
22.15 «Рожденные в СССР» (16+)
22.45 «Евразия. Дословно» (12+)
23.00 «Новости»
23.15 «Исторический детектив с Николаем Валуевым»
23.45 «(Не)фантастика»
23.55 «Евразия. Культурно». (16+)
0.00 «Новости»
0.15 «Евразия. Регионы»
0.30 «Сделано в дружестве»
0.45 «5 причин поехать в...»
1.00 «Новости»
1.15 «Специальный репортаж»
1.30 «Белорусский стандарт» (12+)
1.45 «Отряд спортивного назначения»
1.55 «Евразия. Культурно». (16+)
2.00 «Новости»
2.15 «Обману. Нет»
2.30 «Наши иностранцы»



06.50 Тайна песни
07.20 Х/ф «РЕЧНАЯ СКАЗКА» (16+)
09.05 Х/ф «НЕПОДАЮЩИЕСЯ» (16+)
10.40 Д/ф «Невидимый педонок. Леонид Гайдай и Эльдар Рязанов» (16+)
11.30, 22.00 События 11.50 «Смешите меня семеро» (16+)
12.45 Х/ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТSONА. СОКРОВИЩА АГРЫ» (16+)
15.35 Х/ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТSONА. ДВАДЦАТЫЙ ВЕК НАЧИНАЕТСЯ» (16+)
18.30 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. ОТКУДА ДЫМ?» (16+)
20.15 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. ТОЧКА КИПЕНИЯ»
22.20 «Хорошие песни» (12+)
23.40 Х/ф «СОБАЧЬЕ СЕРДЦЕ» (16+)
01.55 Х/ф «ДОКТОР ИВАНОВ. МАТЬ И СЫН» (16+)
04.50 Прощание (16+)
05.30 Д/с «Большое кино» (16+)

Вторник, 4 ноября



06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Д/ф «Минин и Пожарский» (12+)
07.00 «Доброе утро»
10.15 Х/ф «ФИНАЛ»
12.15 Х/ф «БЕЛОЕ СОЛНЦЕ ПУСТЫНИ»
13.50 Т/с «НАЧАЛЬНИК РАЗВЕДКИ»
18.00 Вечерние новости
18.20 «Михаил Задорнов» (16+)
19.15 «Эхо любви» Роберта Рождественского (12+)
21.00 «Время»
21.35 Т/с «ГОСУДАРЬ» (16+)
22.35 Х/ф «ФИНАЛ»
00.25 ПОДКАСТ.ЛАБ

РОССИЯ 1

04.20 Х/ф «ФАМИЛЬНОЕ ГНЕЗДО» (16+)
08.00 Вести. День народного единства
08.45 Вести. Местное время
09.05 «По секрету всему свету»
09.30 Утренняя почта с Николаем Басковым
10.10 Сто к одному 11.00 Вести. День народного единства
11.30 Большой праздничный концерт «Песни русского мира»
13.25 Х/ф «ИВУШКА ПЛАКУЧАЯ. ПРОДОЛЖЕНИЕ» (16+)
17.00 Вести. День народного единства
17.50 «Привет, Андрей!» (12+)
20.00 Вести
21.10 Вести. Местное время
21.30 Т/с «ХРОНИКИ РУССКОЙ РЕВОЛЮЦИИ» (16+)
23.45 Х/ф «ЭКИПАЖ»
02.15 Х/ф «ЛЕГЕНДА №17» (16+)



04.55, 08.20, 09.00, 10.20 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ПОЛЯРНЫЙ КОНВОЙ» (16+)
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
16.20 Т/с «КОНСТАНТИНОПОЛЬ» (16+)
19.35 Т/с «КОНСТАНТИНОПОЛЬ» (16+)
22.15 «Страна талантов». Юбилей ансамбля Надежды Бабкиной «Русская песня» - 50 лет (12+)
01.00 «ТЭФИ-KIDS 2025» (0+)
02.20 Х/ф «ОЧЕНЬ СИНЯЯ БОРОДА»



06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
06.10 «Суратла хапарлайдыла»
06.35 «Ез дуня»
07.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Мое Отечество»
07.50 «Золотые звезды КБР»
08.00 «Новости. Утро. 1КБР»
08.10 «Сигукъэк1ыжхэр»
08.40 «Кухняшки»
17.00 «Новости 1КБР»
17.10 «Сокъ, къобузум»
17.50 «Тимур Энеев – особая точка отсчета»
18.15 «История города». г. Прохладному – 260 лет. (12+)
18.35 «Жаншэрхъ»
18.55 «Гушы1алэ»
19.30 «Новости 1КБР»
19.45 «Кабардино-Балкария» (12+)
19.50 «Зыгъэбдыгъэр зыгъэбдыгъэ дерсхэр»
20.15 «Черкаские в судьбе России. Дмитрий Мамстрюкович»
20.35 «Нестор адыгской истории. Шора Ногмов». Телефильм
21.25 4 ноября- День народного единства.
«Родной земли многоголосье»
21.40 «Новости 1КБР»
22.00 «Новости»
22.15 «Рожденные в СССР» (16+)
22.45 «Культ личности». (12+)



06.50 «Настроение»
08.15 «Доктор И...»
08.40 Х/ф «ТАИНА МАРИНЫ» (16+)
10.40 Д/ф «Актерские драмы. Дело принципа»
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События 11.55 Х/ф «ВЫСТРЕЛ В СПИНУ» (16+)
13.45, 04.55 «Мой герой»
15.05, 02.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. СЕРДЦЕ ЗВЕРЯ»
17.00 Д/ф «Закупленные войны. Экстрасенсы» (16+)
18.15 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. ЧЕРНАЯ СИНИЦА»
20.00 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. НЕОКОНЧЕННАЯ ПОВЕСТЬ» (16+)
22.35 «Хватит слухов!»
23.05 Прощание (16+)
00.30 «Петровка, 38»
00.45 Д/ф «Тайная комната. Дурная кровь»
01.25 Д/ф «Замуж за пенсионера» (16+)
02.05 «Знак качества»
04.15 Д/ф «Алексей Жарков. Эффект бабочки» (12+)
05.30 Д/с «Большое кино» (16+)

Среда, 5 ноября



05.00 «Доброе утро»
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.20 «Модный приговор» (0+)
10.10 «Жить здорово!» (16+)
11.00, 12.15, 18.30 «Время покажет»
14.00, 17.00 «Большая игра» (16+)
15.15 «Давай пожежемся!» (16+)
16.05 «Мужское/Женское» (16+)
18.00 Вечерние новости
19.50 «Пусть говорят»
21.00 «Время»
22.00 Т/с «ГОСУДАРЬ»
23.00 Д/ф «Рихард Зорге. Путь Рамзая». Ко Дню военного разведчика» (16+)
00.00 ПОДКАСТ.ЛАБ
03.05 ПОДКАСТ.ЛАБ

РОССИЯ 1

05.00 Утро России
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.30 Вести. Местное время
12.00 «60 минут» (12+)
14.30 Т/с «СОБАЧЬЯ РАБОТА» (16+)
17.00 «Малахов» (16+)
18.00 «60 минут» (12+)
21.10 Вести. Местное время
21.30 Т/с «ХРОНИКИ РУССКОЙ РЕВОЛЮЦИИ» (16+)
23.35 Вечер с Владимиром Соловьевым
02.20 Т/с «СОБАЧЬЯ РАБОТА» (16+)
03.30 Т/с «СОБАЧЬЯ РАБОТА» (16+)



04.45 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ПОЛЯРНЫЙ КОНВОЙ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня»
08.25, 10.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» (16+)
13.25 «Чрезвычайное происшествие»
14.00 «Место встречи»
16.45 «За гранью»
17.50 «ДНК» (16+)
20.00 Т/с «АКУШЕР»
22.15 Т/с «СКОРЯЯ ПОМОЩЬ» (16+)
00.00 Т/с «СКОРЯЯ ПОМОЩЬ» (16+)
02.45 Х/ф «Я ПОКАЖУ ТЕБЕ МОСКВУ»
04.10 Д/с «По следу монстра» (16+)



06.00 «Настроение»
08.15 «Доктор И...»
08.40 Х/ф «ТАИНА МАРИНЫ» (16+)
10.40 Д/ф «Актерские драмы. Дело принципа»
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События 11.55 Х/ф «ВЫСТРЕЛ В СПИНУ» (16+)
13.45, 04.55 «Мой герой»
15.05, 02.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. СЕРДЦЕ ЗВЕРЯ»
17.00 Д/ф «Закупленные войны. Экстрасенсы» (16+)
18.15 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. ЧЕРНАЯ СИНИЦА»
20.00 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. НЕОКОНЧЕННАЯ ПОВЕСТЬ» (16+)
22.35 «Хватит слухов!»
23.05 Прощание (16+)
00.30 «Петровка, 38»
00.45 Д/ф «Тайная комната. Дурная кровь»
01.25 Д/ф «Замуж за пенсионера» (16+)
02.05 «Знак качества»
04.15 Д/ф «Алексей Жарков. Эффект бабочки» (12+)
05.30 Д/с «Большое кино» (16+)



05.15 «Ярослав» (16+)
(Россия, 2010) (16+)
07.00 «Сегодня утром» (12+)
09.00, 13.00, 17.00 Новости дня (16+)
09.15 «Открытый эфир». Ток-шоу (16+)
11.00 Д/с «Сделано в СССР» (12+)
11.20 Х/ф «ОДИН ШАНС ИЗ ТЫСЯЧИ»
13.25, 15.05, 17.15 Т/с «БЕЗ ПРАВА НА ВЫБОР» (16+)
15.00 Военные новости (16+)
18.50 «Специальный репортаж» (16+)
19.00 «Новости дня»
19.55 «По горячим следам» (16+)
20.10 Д/с «Секретные материалы» (16+)
21.00 «Открытый эфир». Ток-шоу (16+)
22.45 «Между тем» с Натальей Метлиной
23.15 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ПРОВАЛ» (16+)
00.55 Х/ф «ПРАВО НА ВЫСТРЕЛ» (16+)
02.20 Х/ф «ИЛЬЯ МУРОМЕЦ» (16+)
03.45 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ВРАЧ» (16+)



05.00 «Самые шокирующие гипотезы»
06.00 «С бодрым утром!» (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости» (16+)
09.00 «Военная тайна» с Игорем Прокопенко (16+)
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым» (16+)
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112» (16+)
13.00 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным» (16+)
14.00 «Невероятно интересные истории»
15.00 Д/с «Легенды и мифы» (16+)
17.00, 01.15 «Тайны Чапман» (16+)
18.00 «Самые шокирующие гипотезы»
20.00 Х/ф «АГЕНТ ЕВА» (16+)
21.50 Х/ф «ПАССАЖИР» (18+)
23.30 Х/ф «ПАССАЖИР» (18+)
00.20 «Самые шокирующие гипотезы»
04.25 «Самые шокирующие гипотезы»



06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
06.10 «Ётгюр улан»
06.30 «Ма алай!»
07.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 4 ноября- День народного единства.
«Родной земли многоголосье». (12+)
07.25 «История города». г. Прохладному – 260 лет. (12+)
07.45 «Поэтическая тетрадь». (12+)
08.00 «Новости. Утро. 1КБР»
08.10 «Жышхъзмахуэ»
08.40 «Жаншэрхъ»
17.00 «Новости 1КБР»
17.10 «Таурыхъицэ»
17.20 «Сайламала»
17.40 «Устаз»
18.10 «Песня далекая и близкая». (12+)
18.50 «Классическая музыка»
19.15 «Фы1ы щ1зэи - псым хэдзэ»
19.30 «Новости 1КБР»
19.45 «Фондда тубешуле»
20.15 «Я жизнь воспею простым карандашом...»
20.50 «Хьэщ1зэц»
21.30 «Актуальная тема». (16+)
21.40 «Новости 1КБР»
22.00 «Новости»
22.15 Мир. Мнение

Четверг, 6 ноября



05.00 «Доброе утро»
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.20 «Модный приговор» (0+)
10.10 «Жить здорово!»
11.00, 12.15, 18.30 «Время покажет»
14.00, 17.00, 23.00 «Большая игра» (16+)
15.15 «Давай пожежемся!» (16+)
16.05 «Мужское/Женское» (16+)
18.00 Вечерние новости
19.50 «Пусть говорят»
21.00 «Время»
22.00 Т/с «ГОСУДАРЬ»
00.10 ПОДКАСТ.ЛАБ
03.05 ПОДКАСТ.ЛАБ

РОССИЯ 1

05.00 Утро России
09.00, 11.00, 14.00, 16.30, 20.00, 03.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 О самом главном
11.30 Вести. Местное время
12.00 «60 минут» (12+)
14.30 Т/с «СОБАЧЬЯ РАБОТА» (16+)
17.00 «Малахов» (16+)
18.00 «60 минут» (12+)
21.10 Вести. Местное время
21.30 Т/с «ХРОНИКИ РУССКОЙ РЕВОЛЮЦИИ» (16+)
23.35 Вечер с Владимиром Соловьевым
02.20 Т/с «СОБАЧЬЯ РАБОТА» (16+)
03.30 Т/с «СОБАЧЬЯ РАБОТА» (16+)



04.55, 08.25, 10.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня»
13.25 «Чрезвычайное происшествие»
14.00 «Место встречи»
16.45 «За гранью»
17.50 «ДНК» (16+)
20.00 Т/с «АКУШЕР»
22.15 Т/с «СКОРЯЯ ПОМОЩЬ» (16+)
00.00 Т/с «СКОРЯЯ ПОМОЩЬ» (16+)
00.55 «Подняков»
01.10 «Мы и наука. Наука и мы» (12+)
02.05 Д/ф «Михаил Жванецкий. Не нарушайте мое одиночество и не оставляйте меня одного» (16+)
03.20 Х/ф «НЕ РОДИСЬ КРАСИВЫМ»



06.00 «Настроение»
08.10 «Доктор И...»
08.40 Х/ф «ПАРИЖСКАЯ ТАИНА» (16+)
10.40 Д/ф «Актерские драмы. Жизнь как песня»
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События 11.50 Х/ф «ВЫСОКО НАД СТРАХОМ» (16+)
13.45, 04.55 «Мой герой»
14.50 Город новостей
15.05, 02.50 Х/ф «НЕКРАСИВАЯ ПОДРУЖКА. СТРАШНАЯ СКАЗКА»
17.00 Д/ф «Закупленные войны. Кино»
18.10 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. ПОСЛЕДНЕЕ СВИДАНИЕ»
20.00 Х/ф «ДЕТЕКТИВ НА КОНЧИКЕ ПЕРА. ФАНТОМ» (16+)
22.35 «10 самых...»
23.05 Д/ф «Актерские драмы. Красная дорожка»
00.30 «Петровка, 38»
00.45 Д/ф «Настоящий детектив. Убийственная любовь»
01.25 Д/ф «90-е. Смерть советской песни»
02.05 «Хроники московского быта (16+)
04.15 Д/ф «Людмила Иванова. Не унывай!»
05.30 Д/с «Большое кино» (16+)



05.45 Д/ф «Герой 115»
07.00 «Сегодня утром» (12+)
09.00, 13.00, 17.00 Новости дня (16+)
09.15 «Открытый эфир». Ток-шоу (16+)
11.00 Х/ф «БЛОНДИНКА ЗА УГЛОМ» (16+)
12.45, 13.25, 15.05 Т/с «СМЕРШ-3. ОБЪЕКТ 196» (16+)
15.00 Военные новости (16+)
15.30, 17.15 Т/с «СМЕРШ-3. ОБЪЕКТ 196» (16+)
18.50 «Специальный репортаж» (16+)
19.00 «Новости дня»
19.55 «По горячим следам» (16+)
20.10 «Код доступа»
21.00 «Открытый эфир». Ток-шоу (16+)
22.45 «Между тем» с Натальей Метлиной
23.15 Х/ф «ПРИКАЗ. ОГОНЬ НЕ ОТКРЫВАТЬ» (16+)
01.10 Х/ф «ПРИКАЗ. ПЕРЕИТИ ГРАНИЦЫ»
02.40 Х/ф «БЛОНДИНКА ЗА УГЛОМ»
04.00 Д/с «Шедьеры военных музеев»
04.50 Д/с «Хроника Победы» (16+)



05.00 «Самые шокирующие гипотезы»
06.00 «С бодрым утром!» (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости» (16+)
09.00 «Военная тайна» с Игорем Прокопенко (16+)
10.00 «СОВБЕЗ» (16+)
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым» (16+)
12.00, 16.00, 19.00 «Информационная программа 112» (16+)
13.00 «Загадки человечества с Олегом Шишкиным» (16+)
14.00 «Невероятно интересные истории»
15.00 «Неизвестная история» (16+)
17.00, 02.00 «Тайны Чапман» (16+)
18.00 «Самые шокирующие гипотезы»
20.00 Х/ф «ПОБЕГ ИЗ ПРЕТОРИИ» (16+)
22.05 «Момент в истории» (16+)
23.30 Х/ф «ГЕРАКЛ. НАЧАЛО ЛЕГЕНДЫ»
01.15 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)
04.20 «Самые шокирующие гипотезы»



06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
06.10 «Фондда тубешуле»
06.40 «Сайламала»
07.00 «Новости. Утро. 1КБР»
07.10 «Лица спорта»
07.50 «Классика для всех» А. Масаев. (12+)
08.00 «Новости. Утро. 1КБР»
08.10 «Классическая музыка»
08.35 «Зырыгъасэщ»
08.55 «Сказочная шкатулка». Русская народная сказка «Крошечка – Хаврошечка». (6+)
17.00 «Новости 1КБР»
17.10 «Ана тил»
17.40 «Время спорта»
18.00 «Город мастеров»
18.30 «Диньмрэ гъэщ1эмрэ»
19.00 «Классическая музыка»
19.30 «Новости 1КБР»
19.45 «Жюректен жюректэ»
20.25 «Современное состояние Северо-Кавказского театра»
20.55 «Дороги» (12+)
21.10 «Къэзэнокъуэ Жэбагы и 1уц1ыгъэхэр»
21.40 «Новости 1КБР»
22.00 «Новости»



Пятница, 7 ноября



05.00 «Доброе утро»
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.20 «Модный приговор» (0+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России
09.00, 11.00, 14.00, 20.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 О самом главном (12+)



04.55, 11.00 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее»
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»



06.00 «Настроение»
08.10 Х/ф «СЕРДЦЕ ЖЕНЩИНЫ» (16+)
10.20 Х/ф «ПОДОЗРЕВАЮТСЯ ВСЕ. СОЛОМЕННАЯ ВДОВА» (16+)



05.15 Х/ф «БЕЗ ПРАВА НА ПРОВАЛ» (16+)
06.35 Х/ф «МЕДОВЫЙ МЕСЯЦ» (16+)
09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня (16+)

22.00 «Здравствуйте, товарищи!» (16+)
23.30 «Музыка+». «Легенды отечественной эстрады. народный артист РФ Юрий Маликов и группа «Самоцветы»



05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)
06.00 «С бодрым утром!» (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30 «Новости» (16+)



06.00 «Новости. Утро. 1КБР»
06.10 «Билляча»
06.30 «Ана тил»
07.00 «Новости. Утро. 1КБР»

10.30 «Белорусский стандарт»
10.45 «Наши иностранцы»
11.00 «Отряд спортивного назначения»

13.45 «(Не)фантастика»
13.55 «Евразия. Культурно»
14.00 Специальный репортаж
14.15 Мир. Мнение (16+)

19.00 «Абы и псалъэр» («Его слово»). Писатель Сафарби Бейтуганов
19.30 «Новости 1КБР»
19.45 «Жерми адамлары» («Люди моей земли»). Ветеран труда Топпан Башиева. с. Быллым

Суббота, 8 ноября



06.00 Телеканал «Доброе утро. Суббота»
09.00 «Умницы и умники»
09.45 «Слово пастыря» (0+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России. Суббота
08.00 Местное время. Суббота
08.35 «По секрету всему свету»
09.00 «Формула еды» (12+)



04.55 Х/ф «ОРУЖИЕ» (16+)
06.20 «Жди меня» (12+)
07.20 «Смотр» (16+)
08.00, 10.00, 16.00 «Сегодня»

ЦЕНТР

06.50 «Православная энциклопедия» (6+)
07.15 Х/ф «НАРОДНАЯ ДРУЖИНА» (16+)
09.00 «Здоровый смысл» (16+)



05.50 Х/ф «КОРОЛЕВСТВО КРИВЫХ ЗЕРКАЛ» (16+)
07.15 Х/ф «ОДИН ШАНС ИЗ ТЫСЯЧИ» (16+)
09.00, 13.00, 19.00 Новости дня (16+)



05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)
06.00 «С бодрым утром!» (16+)
08.30, 12.30, 16.30, 19.30 «Новости» (16+)



06.00 «Сабийликни дунясы»
06.20 «Парламентский час»
06.50 «Наставники». Учитель английского языка Инна Сокурова. (12+)

06.00 «Сабийликни дунясы»
06.20 «Парламентский час»
06.50 «Наставники». Учитель английского языка Инна Сокурова. (12+)

Воскресенье, 9 ноября



06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Играй, гармонь любимая! (12+)
06.55 «Часовой» (12+)

РОССИЯ 1

05.25 Х/ф «ПОРТРЕТ ЖЕНЩИНЫ В КРАСНОМ» (16+)
07.20 «В кругу друзей»
08.00 Местное время. Воскресенье



05.05 Х/ф «ДВЕНАДЦАТЬ ЧАСОВ» (16+)
07.00 «Центральное телевидение» (16+)
08.00, 10.00, 16.00 «Сегодня»



05.50 Х/ф «ВЫСОКО НАД СТРАХОМ» (16+)
07.20 Х/ф «ТАИНА РИМСКИХ ЦИФР» (16+)
10.55 Полезная программа



05.40 Х/ф «ПРИКАЗАНО ВЗЯТЬ ЖИВЫМ» (16+)
07.15 Х/ф «ДЕЛО №306» (16+)

12.05 «Война миров». Д/с (16+)
13.00 «Код доступа» (12+)
13.50 «Улика из прошлого». «От расизма к русофобии. Как создавалась формула украинского нацизма» (16+)



05.00 «Самые шокирующие гипотезы» (16+)
06.00 «С бодрым утром!» (16+)
08.30, 12.30, 16.30 «Новости»



5.55 «Евразия. Культурно»
Программа 1 КБР
06.00 «Уста»
06.40 «Ыйык»

05.50 Х/ф «ВЫСОКО НАД СТРАХОМ» (16+)
07.20 Х/ф «ТАИНА РИМСКИХ ЦИФР» (16+)
10.55 Полезная программа



Во всех образовательных учреждениях идут мероприятия по профилактике наркомании

Администрация
Чегемского района 29.10.2025

В рамках Общероссийской акции «Сообщи, где торгуют смертью» в Чегемском районе прошли профилактические мероприятия, охватившие все общеобразовательные организации.

С участием представителей территориального отдела по делам несовершеннолетних, общественных организаций, сотрудников полиции,

врачей-наркологов были организованы лекции, беседы и тренинги, направленные на пропаганду здорового образа жизни, формирование негативного отношения к курению, употреблению алкоголя и наркотических средств.

Школьникам рассказали о последствиях употребления наркотиков, ответственности, предусмотренной действующим законодательством за преступления в сфере их незаконного оборота.

В ходе мероприятий демонстрирова-

лись видеоролики и фильмы антинаркотической направленности.

Главными задачами проводимой акции стали привлечение внимания к проблемам наркомании и наркопреступности, а также повышение уровня осведомленности несовершеннолетних о негативных последствиях немедленного потребления наркотиков.

Напоминаем, что о фактах незаконного оборота наркотиков, лицах, их распространяющих, местах сбыта

запрещенных веществ следует сообщать по телефонам:

• МВД по КБР: (8662) 49-50-62; (8662) 40-49-10 (дежурная часть);

• УФСИН России по КБР: (8662) 75-27-54; (8662) 77-93-89;

• Министерство просвещения и науки КБР: (8662) 42-28-23;

• ГКУЗ «Наркологический диспансер» Минздрава КБР: (8662) 44-17-83.



Очередной успех наших юных шахматистов



12 октября во Дворце шахмат «Каисса» г.Нальчик прошло первенство КБР по блицу - самой молниеносной игре в шахматах. В нем приняли участие и юные шахматисты МКУ ДО «Спортивная школа г.п.Чегем».

Победителем первенства стала Дударова Салима. На втором месте – Тхамокова Ариана и Шогенова Элина. Третье место завоевали Гелястанов Дамир, Кияров Умар, Бегидова Дисана, Гонова Атия и Бабаева Лаура.

К соревнованиям юных шахматистов подготовил тренер-преподаватель спортивной школы г.п.Чегем Астемир Юанов.

Желаем нашим юным шахматистам новых достижений.

М. СУЛТАНОВ

Противопожарно-спасательная служба района информирует

За 9 месяцев 2025 года обстановка с пожарами на территории Чегемского муниципального района по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (АППГ) характеризовалась следующими показателями:

по данным статистического учета, зарегистрированных вызовов на территории Чегемского района составляет 193 случая (АППГ – 121), увеличение на 71 случай. Из них: на пожаре погиб 1 человек (АППГ - 1),

травмировано - 6 (АППГ - 3), из них 1 несовершеннолетний.

В целях снижения количества пожаров противопожарной профилактикой пожарно-спасательной части №25 ГКУ «КБ противопожарно-спасательная служба» проводится планомерная работа на территории Чегемского района, в результате которой противопожарными инструктажами охвачено 727 работников различных учреждений, а разъяснительными

беседами о правилах пожарной безопасности - 4796 учащихся и воспитанников.

Для дальнейшей стабилизации пожарной обстановки планируются беседы, интеллектуальные и спортивные игры на противопожарную тематику, просмотр учебных фильмов, отработка навыков эвакуации на случай возникновения пожара, показ работы пожарно-технического вооружения.

Ф. АТЛАСКИРОВА

Вниманию арендаторов земельных участков!

Местная администрация Чегемского муниципального района КБР напоминает о необходимости строгого соблюдения условий договоров аренды в части своевременной арендной платы за используемые земельные участки.

В случае неоплаты арендной платы за два квартала подряд, договора аренды будут расторгнуты в одностороннем порядке через суд.

По всем интересующим вопросам о наличии задолженности в отношении договоров аренды земельных

участков предлагаем обращаться в МКУ «Управление сельского хозяйства, земельных и имущественных отношений местной администрации Чегемского муниципального района» (ИНН: 0700009351, ОГРН: 1230700001839, КПП 070001001, юридический адрес: КБР, Чегемский район, г.п. Чегем, ул. Баксанское Шоссе, 3).

Контактный телефон: 88663041967, 88663041145.

Лептоспироз - это острое инфекционное заболевание, поражающее животных и человека. Оно вызывает лихорадку, кровотечения, желтуху, язвы на слизистых оболочках и коже, проблемы с пищеварением, выкидыши, маститы и рождение нежизнеспособного потомства. Болезнь значительно снижает продуктивность животных и может привести к их гибели, что наносит серьезный экономический ущерб.

Возбудителем лептоспироза являются лептоспиры, которые передаются

Специалисты «ЦОК АПК» предупреждают

через мочу и экскременты больных животных. Заражение происходит через воду, корм, почву, подстилку, а также воздушно-капельным, половым и внутриутробным путями.

Лептоспироз представляет серьезную угрозу для здоровья человека, так как может вызвать серьезные осложнения. Поэтому крайне важно соблюдать меры предосторожности, осо-

бенно если вы работаете с животными. Своевременное выявление и лечение лептоспироза являются ключевыми факторами в борьбе с этой инфекцией. Необходимо проводить профилактические мероприятия и информировать население и лиц, которые выезжают на эндемичные территории или занимаются скотоводством, о рисках заражения лептоспирозом. Эффективными

профилактическими методами также являются вакцинация и регулярная дезинфекция.

Испытательная лаборатория филиала ФГБУ «ЦОК АПК» в Кабардино-Балкарской Республике проводит исследования на выявление у крупного рогатого скота таких заболеваний, как лейкоз, хламидиоз, бруцеллез, вирусная диарея, парагрипп-3 и других.

Фонд капитального ремонта напоминает

Уважаемые абоненты!

Напоминаем, что очередность проведения капитального ремонта определяется годом постройки многоквартирного дома, датой последнего капитального ремонта, уровнем поступления взносов от собственников на капитальный ремонт общего имущества и финансированием со стороны муниципалитета в рамках программы.

Эти критерии установлены республиканским законом КБР от 22 июля 2013 года N 62-РЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных до-

мах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики".

Информацию о вашем доме можно найти самостоятельно на нашем официальном сайте <https://kapremontkbr.ru/> в разделе «Найти свой дом» либо обратившись к нам: 8-800-700-64-12, 42-56-39, по электронной почте: regoperator.07@mail.ru или по адресу: г.Нальчик, ул.Горького, 17А.

Для получения актуальной информации об изменениях в деятельности Регионального оператора подписывайтесь на телеграм-канал <https://t.me/kapremont07>

Реклама и объявления в газете «Голос Чегема»

Телефоны: 8-903-497-10-64,
8-(86630) 4-11-83

e-mail: goloschegema@mail.ru

Утерянный диплом о высшем образовании 100705 №0513588, выданный Кабардино-Балкарским государственным аграрным университетом (КБГАУ) от 18.07.2016 года на имя Конихова Ислама Валерьевича, считать недействительным.

Учредитель, издатель - местная администрация Чегемского муниципального района
Адрес издателя: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3.

Телефоны: редактор - 4-13-91; отделы экономики и социальных проблем, нравственности и права - 4-11-83; бухгалтерия - 4-13-97.

Адрес редакции: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, Баксанское шоссе, 8

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике.
Регистрационный номер ПИ №ТУ 07-00080 от 16.07.2013г.
Индекс 31224

Редакция не несет ответственности за распространение сведений, не соответствующих действительности (ст.57 Закона РФ от 27.12.1991г. "О средствах массовой информации")

Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30

Главный редактор
М.Ч. КЯСОВА

Отпечатано в АО «Издательство «Кавказская здравница» 357212, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул.50 лет Октября, 67/1

Тираж 1345 Заказ №256866