

Казбек Коков провел совещание с участием глав муниципальных администраций

В его работе принял участие Юра Борсов

Глава КБР Казбек Коков провел еженедельное совещание с руководителями администраций городских округов и районов. В совещании приняли участие Председатель Правительства КБР Алий Мусуков, его первый заместитель Муаед Кунжиев, министр просвещения и науки КБР Анзор Езаов, министр строительства и ЖКХ КБР Алим Бербеков.

совместная с Правительством республики работа муниципалитетов по совершенствованию системы оплаты труда в социальной сфере в рамках данных ранее поручений.

Также уделено внимание подготовке населенных пунктов к 100-летию Кабардино-Балкарской Республики, вопросам водоснабжения, готовности теплоэнергетического комплекса к осенне-зимнему периоду.

*По материалам пресс-службы
Главы и Правительства КБР.*

Обсуждались ход подготовки к новому учебному году,

♦ Навстречу столетию
Кабардино-Балкарии

Гордость района!
Гордость республики!



Анна Леоновна
ГЕЛЯСТАНОВА,
ветеран труда

Педагогический стаж Анны Леоновны - 44 года. Отличник народного просвещения Российской Федерации, победитель конкурса лучших учителей России 2007 года в рамках приоритетного национального проекта «Образование». Являлась делегатом Всероссийского съезда учителей. Имеет многочисленные публикации в научных изданиях КБР и РФ по методике преподавания русского языка и литературы. Её отличают преданность делу и безграничная любовь к детям.

Состоялся приём граждан по личным вопросам



vk.com/y.borsov

Состоялся приём граждан по личным вопросам. В ходе встреч с жителями района, рассмотрены вопросы предоставления земельных участков под ИЖС многодетным семьям, другим льготным категориям граждан, дальнейшего благоустройства населенных пунктов.

Руководителям соответствующих подразделений даны поручения внести предложения по разрешению поднятых проблем.

В Кабардино-Балкарии запустили онлайн-марафон в поддержку военнослужащих «#КБРЗаНаших», которые находятся в зоне проведения специальной военной операции на Украине.

К онлайн-марафону могут присоединиться все желающие, записав слова поддержки и пожелания на видео и опубликовав его с хештегом #КБРЗаНаших.

Муниципальная межведомственная комиссия инспектирует готовность школ к новому учебному году



<https://t.me/uochegem>

В целях проверки готовности и организованного проведения приемки образовательных организаций к новому учебному году в Чегемском районе начала работу муниципальная межведомственная комиссия.

В ходе данной работы муниципальная комиссия уделяет особое внимание выполнению основных требований по обеспечению комплексной безопасности, перечню организационно-распорядительных документов, необходимых для организации образовательной деятельности в образовательных организациях.



На территории района ликвидированы четыре несанкционированные свалки

В пойме реки Нальчик на территории Чегемского района устранили четыре несанкционированные свалки.

Система «Инцидент Менеджмент» зафиксировала в социальных сетях обращение от жителей с.п. Нартан об образовавшейся свалке в пойме реки Нальчик.

Сотрудники Центра управления регионом направили обращение в местную администрацию Чегемского района.

Специалисты отдела жилищно-коммунального хозяй-

ства местной администрации осуществили объезд территории, выявили проблемные участки в пойме реки Нальчик в верхней части населенного пункта. Уборка территории была организована на следующий день с привлечением спецтехники. Ликвидировано четыре крупные несанкционированные свалки, вывезено порядка 30 кубометров строительного и бытового мусора.

Призываем жителей бережно относиться к природе и не оставлять мусор в неположенных местах!

По материалам информагентств.



Это важно знать!

В целях обеспечения безопасности населения аппарат Анти-террористической комиссии Чегемского муниципального района обращается с просьбой проявлять повышенную бдительность

и незамедлительно сообщать в правоохранительные органы обо всех подозрительных лицах, предметах, бесхозных вещах, оставленных в транспорте, местах массового скопления людей.

Территориальная АТК предупреждает об ответственности за заведомо ложные сообщения о

готовящихся терактах, закладке СВУ.

В случае необходимости обращаться: в дежурную часть ОМВД РФ по Чегемскому району (8 866 30) 4-25-40, в МВД по КБР - (8 866 2) 40-45-96, (8 866 2) 40-49-10.

Также напоминаем, что в администрации Чегемского муницип-

пального района работает «горячая линия», на телефон которой можно сообщать сведения о фактах коррупции, готовящихся преступлений террористического характера, правонарушений, незаконного оборота наркотических средств:

8 (86630) 4-24-64.

В рамках проекта «Реализация государственной национальной политики в субъектах Российской Федерации»

<https://t.me/uochegem>

4 августа на базе ресурсного центра Управления образования прошёл обучающий семинар для специалистов муниципалитетов, учреждений культуры и образования поселений Чегемского муниципального района, координирующих деятельность в сфере национальной политики.

В ходе занятий слушатели ознакомились с закономерностями формирования России как многонационального

государства, основными направлениями реализации государственной национальной политики, методами и механизмами урегулирования этнополитических конфликтов с вопросами конфликтологии, социологии, этноконфессиональной и интеграционной политики, изучили лучшие муниципальные практики реализации государственной национальной политики поселений, навыки отработки кризисных ситуаций в СМИ и социальных сетях.

Особое внимание было уделено выявлению попыток деструктивного внешнего влияния на этноконфессиональные отношения.

Семинар был проведён в рамках проекта «Реализация государственной национальной политики в субъектах Российской Федерации».



Наша «Звездочка» выступит на Детском культурном форуме

В конце лета в г. Москве пройдет большой Детский культурный форум. Его цель - выявление и признание талантливых детей, проявивших способности в области культуры и искусства.

Для участия в творческой и фестивальной программе Форума от КБР были приглашены юные ученики Детских школ искусств республики, являющиеся лауреатами региональных, всероссийских и международных конкурсов.

Предварительный отбор среди детских танцевальных коллективов СКФО прошёл образцовый ансамбль национального танца «Звездочка» Чегемского муниципального района, который также будет представлять Кабардино-Балкарию.

Программа форума обещает быть очень насыщенной: она будет включать более 60 мероприятий. Отметим, что коллективы примут участие не только в фестивальной программе, но и в открытом диалоге «Экспертная оценка Министра», а также в культурно-просветительской программе «Моя Россия - моя Москва».

По материалам Министерства культуры КБР

Прокуратура Чегемского района разъясняет

Приговором Чегемского районного суда гр. Ш. признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ст.157 ч.1 УК РФ по признакам: неуплата родителем без уважительных причин в нарушение решения суда средств на содержание несовершеннолетних детей, если это деяние совершено неоднократно, предусматривающие наказание как исправительные работы на срок до одного года, принудительные работы на срок до одного года или лишение свободы на срок до одного года. Ему назначено наказание 6 месяцев исправительных работ с удержанием 10% заработка в доход государства.

Гр. Ш. признан виновным в том, что, будучи привлеченным к административной ответственности по ст.5.35.1 ч.1 КоАП РФ за неуплату родителем алиментов на содержание несовершеннолетних детей в период с 29.01.2021г. по 10.03.2022г. без уважительных причин в полном объеме не выплачивал алименты на содержание несовершеннолетних детей, и за указанный период за ним образовалась задолженность.

При назначении наказания гр. Ш. суд учел как смягчающие обстоятельства, что он свою вину признал, в содеянном раскаялся.

Б.М. ДОТКУЛОВ,
старший помощник прокурора Чегемского района,
советник юстиции

Изменения в законодательстве

Приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 21.04.2022 № 255 внесены изменения в Порядок заполнения, учета и выдачи аттестатов об основном общем и среднем общем образовании и их дубликатов, утвержденный приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 05.10.2020 № 546.

В частности, предусмотрено, что Порядок не применяется при выдаче аттестатов гражданам, в том числе иностранным, проходившим обучение за рубежом и вынужденным прервать его в связи с недружественными действиями иностранных государств:

- находящимся в Российской Федерации и осваивающим имеющие государственную аккредитацию образовательные программы основного общего и среднего общего образования, осуществляющих образовательную деятельность, а также вне организаций, осуществляющих образовательную деятельность, в форме семейного образования или самообразования с применением электронного обучения и (или) дистанционных образовательных технологий - в части учета результатов ГИА-9 и ГИА-11, а также заполнения и выдачи аттестата об основном общем и среднем общем образовании;

- находящимся в Российской Федерации и осваивающим имеющие государственную аккредитацию образовательные программы основного общего и среднего общего образования, осуществляющих образовательную деятельность, а также вне организаций, осуществляющих образовательную деятельность, в форме семейного образования или самообразования с применением электронного обучения и (или) дистанционных образовательных технологий - в части учета результатов ГИА-9 и ГИА-11, а также заполнения и выдачи аттестата об основном общем и среднем общем образовании.

А.Г. ЛУЦЕНКО,
помощник прокурора
Чегемского района,
младший советник юстиции

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

(основание проведения аукциона: постановление местной администрации Чегемского муниципального района от 26.07.2022 №891-па и постановление местной администрации Чегемского муниципального района от 28.07.2022 №923-па)

г. Чегем

2022г.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ I. Общие сведения	3
РАЗДЕЛ II. Правовое регулирование	4
РАЗДЕЛ III. Сведения об аукционе	5
РАЗДЕЛ IV. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона	6
РАЗДЕЛ V. Сроки и порядок регистрации на электронной площадке	6
РАЗДЕЛ VI. Порядок подачи (приема) и отзыва заявок	7
РАЗДЕЛ VII. Перечень документов, представляемых участниками торгов и требования к их оформлению	8
РАЗДЕЛ VIII. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц	9
РАЗДЕЛ IX. Порядок внесения задатка и его возврата	10
РАЗДЕЛ X. Порядок ознакомления со сведениями об имуществе, выставленном на аукционе	11
РАЗДЕЛ XI. Порядок определения участников аукциона	12
РАЗДЕЛ XII. Порядок проведения аукциона и определения победителя	13
РАЗДЕЛ XIII. Срок заключения договора купли-продажи имущества	14
РАЗДЕЛ XIV. Переход права собственности на государственное имущество	15
РАЗДЕЛ XV. Заключительные положения	15

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Имущество – недвижимое имущество, движимое имущество, акции, доли (далее – имущество), находящиеся в собственности местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронной продажи).

Цена первоначального предложения – цена продажи Имущества (лота).

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме (далее –

Информационное сообщение) – Информационное сообщение, содержащее сведения об имуществе, условиях и порядке проведения аукциона в электронной форме, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

Продавец – Местная администрация Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – Администрация).

Оператор электронной площадки – в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» - юридическое лицо, из числа юридических лиц, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц для организации продажи государственного имущества в электронной форме, зарегистрированных на территории Российской Федерации, владеющих сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявка – комплект документов, представленный претендентом в срок и по форме, которые установлены в Информационном сообщении.

Претендент – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, прошедшее процедуру регистрации в соответствии с Регламентом ЭТП, подавшее в установленном порядке заявку и документы для участия в аукционе в электронной форме, намереваясь принять участие в аукционе.

Аккредитация – процедура, необходимая для получения доступа к работе на площадке, к участию в процедурах. Совершать юридически значимые действия на площадке претендент может только при наличии аккредитации.

Участник – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, представившее Оператору электронной площадки заявку на участие в аукционе по продаже

имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в аукционе.

Победитель – Участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за имущество на аукционе и определенный, в установленном законодательстве Российской Федерации порядке, для заключения договора купли-продажи с Продавцом по результатам аукциона в электронной форме.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавец и участники, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненная на бумажном носителе, заверенная электронной

подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – информация, направляемая пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператор электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронной продажи.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Официальные сайты по продаже имущества – официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, сайт Оператора электронной площадки в сети «Интернет» (электронной площадки, www.rts-tender.ru).

РАЗДЕЛ II. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ (ред. от 01.07.2017) «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Федеральным законом от 01.04.2019 г. № 45-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- иными нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики;

РАЗДЕЛ III. СВЕДЕНИЯ ОБ АУКЦИОНЕ
3.1. Основание проведения аукциона в электронной форме – постановление местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики от 28.07.2022 № 923-па.



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

3.2. Собственник выставяемого на торги имущества - местная администрация Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарская Республика.

3.3. Оператор электронной площадки:
Наименование – ООО «РТС-тендер».
Адрес - 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, 23А.

Сайт – www.rts-tender.ru.

3.4. Продавец:
Наименование – Местная администрация Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.
Место нахождения: КБР, г.п. Чегем, ул.Баксанское шоссе,3.

Почтовый адрес: 361401, КБР, г.п. Чегем, ул.Баксанское шоссе,3.

Адрес электронной почты: bekshevikova@yandex.ru

Номер контактного телефона: 8 (86630) 4-13-31

3.5. Форма продажи (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3.6. Сведения об Имуществе, выставяемом на продажу в электронной форме

3.6.1. Характеристика объектов продажи:

Лот №1 – Однокомнатная квартира, назначение жилое, общая площадь 31,8 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, с.п.п.Звездный, ул.Ленина, д.3, кв. №62, этаж-4, с кадастровым номером 07:08:1000001:607.

Начальная цена (лота) – 825 000,00 (Восемьсот двадцать пять тысяч рублей ноль копеек)

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 24 750,00 (Двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят рублей ноль копеек) (3% начальной цены продажи).

Размер задатка – 165 000,00 (Сто шестьдесят пять тысяч рублей ноль копеек) (20% начальной цены продажи).

Лот №2 – Однокомнатная квартира, назначение жилое, общая площадь 43,0 кв.м., расположенное по адресу: КБР, Чегемский район, с.п.п.Звездный, ул.Ленина, д.29, кв. №2, этаж-1, с кадастровым номером 07:08:1000001:391.

Начальная цена (лота) – 1 080 000,00 (Один миллион восемьдесят тысяч рублей ноль копеек).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 32 400,00 (Тридцать две тысячи четыреста рублей ноль копеек) (3% начальной цены продажи).

Размер задатка – 216 000,00 (Двести шестьдесят тысяч рублей ноль копеек) (20% начальной цены продажи).

3.6.2. Срок внесения: задаток должен быть внесен в период отведенный для приема заявок.

3.6.3. Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом в период, отведенный для приема заявок, по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра.

РАЗДЕЛ IV. МЕСТО, СРОКИ ПОДАЧИ (ПРИЕМА) ЗАЯВОК, ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА

4.1. Место подачи (приема) заявок, место проведения аукциона: ООО «Единая электронная торговая площадка» - www.rts-tender.ru

4.2. Дата и время начала подачи (приема) заявок: с 12.08.2022г. в 09 00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

4.3. Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 10.09.2022 г. в 17.00 по московскому времени.

4.4. Дата определения Участников аукциона: 13.09.2022 г. в 17.00 по московскому времени.

4.5. Дата, время и срок проведения аукциона: 16.09.2022 г. в 17.30 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

РАЗДЕЛ V. СРОКИ И ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру аккредитации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомления и иной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

5.1.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления на аккредитацию, оператор электронной площадки

осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в 5.1.1. и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

5.2. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 5.1.1. настоящего извещения.

5.3. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 5.1.2. настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 5.1.2. настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.

5.4. Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 5.2. настоящего извещения.

5.5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

5.6. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

5.6.1. При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

5.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

5.8. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

5.9. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

5.10. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.11. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

РАЗДЕЛ VI. ПОРЯДОК ПОДАЧИ (ПРИЕМА) И ОТЗЫВА ЗАЯВОК

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Заявка (приложение №1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной

форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

РАЗДЕЛ VII. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ОФОРМЛЕНИЮ

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

7.1.1. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководителем юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

7.1.3. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- документ, удостоверяющий личность.

7.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем (приложение №2).

7.1.5. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

7.1.6. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.7. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

7.1.8. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7.1.9. Документооборот между претендентами, участниками, Оператором электронной площадки и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

РАЗДЕЛ VIII. ОГРАНИЧЕНИЯ УЧАСТИЯ В

АУКЦИОНЕ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть лица, отвечающие признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести государственное имущество, выставяемое на аукционе, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.

8.2. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», другими нормативными правовыми актами;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

* Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Установленные федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

РАЗДЕЛ IX. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА И ЕГО ВОЗВРАТА

9.1. Порядок внесения задатка

9.1.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

9.1.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

9.1.3. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом на уникальный лицевой счет претендента, открытый при аккредитации Претендента на электронной площадке Оператора электронной площадки - ООО «РТС-тендер» в соответствии с регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Торги по приватизации, аренде и продаже имущества».

9.1.4. Организатор продажи осуществляет блокировку денежных средств на лицевом счете претендента на основании его заявки

(Окончание на 4-й стр.)



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

(Окончание. Начало на 2, 3-й стр.)

на участие не позднее 1 (одного) часа после получения такой заявки.

Денежные средства блокируются в размере задатка, указанного продавцом в информационном сообщении о проведении процедуры, при условии наличия соответствующих, свободных денежных средств на счете претендента.

Денежные средства на счете заблокированных средств претендента учитываются Оператором электронной площадки раздельно по каждой конкретной процедуре.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

9.1.5. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом работы электронной площадки организатора - ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru).

9.1.6. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

9.1.7. Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

Порядок возврата задатка
9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru);

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками, порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru).

9.2.2. Задаток победителя продажи государственного имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет местной администрации Чегемского муниципального района в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

9.2.4. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

9.2.6. В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/участник должен направить в адрес Оператора электронной площадки уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

9.2.7. В случае отказа Продавца от проведения продажи, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры,

порядок возврата задатка определяется регламентом работы Оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru)

РАЗДЕЛ X. ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОНЕ

10.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества публикуется в газете «Голос Чегема», размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), сайте организатора торгов ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru), и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) форма заявки (приложение № 1);

в) описание документов на участие в аукционе по продаже имущества (приложение №2)

г) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 3);

г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. С настоящим информационным сообщением, условиями договора купли-продажи имущества, информацией о подлежащем приватизации имуществе, образцами типовых документов, представляемых покупателями государственного имущества, правилами проведения торгов и иной информацией, можно ознакомиться на сайте www.torgi.gov.ru, по адресу: КБР, г.п.Чегем, ул.Баксанское шоссе, д.3, кабинет № 9. Телефон для справочной информации: 8 (86630) 4-13-31.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

РАЗДЕЛ XI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА

11.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным Претендентам заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и устанавливает факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети «Интернет».

11.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

11.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона,

или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении.

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

РАЗДЕЛ XII. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

12.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «Шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки обеспечивается доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.6. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.8. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наи-

менованное юридическое лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.9. Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.10. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

12.11. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.12. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

РАЗДЕЛ XIII. СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

13.1. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

13.2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

13.3. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

13.4. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в бюджет Кабардино-Балкарской Республики на счет по следующим реквизитам:

Номер счета получателя платежа 40102810145370000070 Отделение-НБ Кабардино-Балкарской Республики г. Нальчик. Код ОКТМО - 83 645101, ИНН - 0708003626, КПП - 070801001, БИК-018327106, Код бюджетной классификации КБК-80311402053050000410 УФК по КБР (Местная администрация Чегемского муниципального района) Назначение платежа по договору купли-продажи имущества от _____ № _____.

13.4. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13.5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

РАЗДЕЛ XIV. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

14.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

14.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности на приобретаемое имущество на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

РАЗДЕЛ XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

ОПИСЬ документов на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики в электронной форме

представленных

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	*Примечание
1			
2			
3			
4			
5			

Опись сдал: _____ (_____) «____» _____ 20__ г. Опись принял: _____ (_____) «____» _____ 20__ г.

* Указывается вид представленного документа: оригинал, копия, нотариально заверенная копия, заверенная юр. лицом копия



ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕГЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(наименование Оператора электронной площадки)

Претендент _____

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____

(ФИО)

действующий на основании _____

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия.....№....., дата выдачи «.....».....г.

кем выдан.....

Адрес регистрации по месту жительства.....

Адрес регистрации по месту пребывания.....

Контактный телефон.....

Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «.....».....г.....

ОГРН индивидуального предпринимателя №.....

(заполняется юридическим лицом)

Юридический адрес.....

Почтовый адрес.....

Контактный телефон.....

ИНН №.....

ОГРН №.....

Представитель Претендента.....

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №.....

Паспортные данные представителя:

серия.....№.....,

дата выдачи «.....».....г.

кем выдан.....

Адрес регистрации по месту жительства.....

Адрес регистрации по месту пребывания.....

Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (лота):

Дата аукциона:..... № Лота.....

Наименование имущества, находящегося в муниципальной собственности местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.....

Адрес (местонахождение) Имущества (лота) аукциона.....

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере..... руб. коп.

(сумма прописью)

в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на сайте Оператора электронной площадки (www.rts-tender.ru) официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

1.3. Произвести оплату стоимости имущества, находящегося в муниципальной собственности местной администрации Чегемского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее - Имущество), установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет, установленные договором купли-продажи.

2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

3. Претендент извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

5. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, информационным сообщением и проектом договора купли-продажи. _____
подпись (Ф.И.О)

6. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации в связи с участием в аукционе.

Платежные реквизиты Претендента:

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

ИНН3 Претендента

КПП4 Претендента

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

р/с или (л/с)

к/с

ИНН

БИК

КПП

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности): _____

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

³ Заполняется при подаче заявки физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом

⁴ Заполняется при подаче заявки юридическим лицом

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА № _____

г. Чегем «.....».....2022 г.
На основании аукциона от..... местная администрация Чегемского муниципального района с одной стороны, и ФИО..... (гражданин РФ), паспорт....., выдан....., дата выдачи....., код подразделения....., дата рождения:....., место рождения:....., место жительства:....., именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании торгов с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» заключили настоящий договор о нижеследующем

Статья 1. Предмет договора
Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора имущество (далее - Имущество):

Лот № 1.....

Статья 2. Цена и порядок расчетов

2.1. Установленная по итогам аукциона цена продажи Имущества, указанного в статье 1 Договора, составляет..... (.....) рублей..... копеек.

2.2. Задаток в сумме..... (.....) рублей..... копеек, внесенный Покупателем на счет Продавца засчитывается в счет оплаты Имущества.

С учетом п. 2.2 Договора Покупатель обязан оплатить Продавцу оставшуюся сумму в размере..... (.....) рублей..... копеек в безналичном порядке на счет Продавца по следующим реквизитам: Номер счета получателя платежа 40102810145370000070 Отделение-НБ Кабардино - Балкарской Республики г. Нальчик. Код ОКТМО - 83 645101, ИНН - 0708003626, КПП - 070801001, БИК-018327106, Код бюджетной классификации ББК-80311402053050000410 УФК по КБР (Местная администрация Чегемского муниципального района) Назначение платежа по договору купли-продажи имущества от..... №..... не позднее 18.00 часов по московскому времени «.....».....2022 г.

В платежном поручении должны быть указаны наименование (Ф.И.О.) Покупателя, реквизиты Договора.

2.3. Надлежащее исполнение обязанности Покупателя по оплате цены продажи Имущества, подтверждается соответствующими документами с отметкой об исполнении, подтверждающими оплату Покупателем суммы, в соответствии с п. 2.3. Договора.

Статья 3. Порядок и срок передачи государственного имущества, обязанности сторон

3.1. Имущество считается переданным Покупателю по Договору после подписания Акта приема-передачи Имущества Продавцом и Покупателем. Акт приема-передачи Имущества составляется Продавцом после полной оплаты приобретаемого Покупателем Имущества. Полная оплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в сумме цены продажи Имущества.

3.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю в установленном порядке после его полной оплаты, с учетом особенностей, установленных действующим законодательством.

3.3. Регистрация Имущества оформляется после полной оплаты Покупателем цены продажи Имущества в соответствии с условиями Договора.

3.4. Продавец обязан в срок не более десяти дней после полной оплаты цены продажи Имущества составить Акт приема-передачи Имущества.

3.5. Покупатель обязан:

- принять Имущество по Акту приема-передачи Имущества в день его представления Продавцом;

- после подписания Акта приема-передачи Имущества взять на себя ответственность за Имущество, а также все расходы и обязательства по его сохранности, эксплуатации, оплате других услуг по содержанию Имущества.

Статья 4. Дополнительные условия

4.1. Покупатель самостоятельно оформляет регистрацию Имущества.

4.2. Расходы по регистрации Имущества несет Покупатель.

4.3. Покупатель не осуществляет никаких полномочий в отношении Имущества до подписания Акта приема-передачи Имущества.

Статья 5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.

5.2. Просрочка оплаты цены продажи Имущества в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. Договора, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.

Продавец принимает данный отказ Покупателя в течение 5 (пяти) дней с момента истечения срока исполнения обязательств по оплате цены Имущества в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. Договора, направляя ему об этом письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается неисполненным. При этом Имущество не подлежит отчуждению из государственной собственности, сумма задатка Покупателю не возвращается и обязательства Продавца по передаче Имущества в собственность Покупателя прекращаются. Договор, в соответствии со ст. 450.1. Гражданского кодекса РФ, считается расторгнутым.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых несут ответственности, например, землетрясение, наводнение, пожар, забастовки, массовые беспорядки, военные действия, террористические акты и т.д.

Статья 6. Срок действия договора

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по Договору;

- расторжением Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Заключительные положения

7.1. Сроки, указанные в Договоре, исчисляются периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

7.2. Споры сторон, вытекающие из неисполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у «Продавца». Второй экземпляр находится у «Покупателя». Третий в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по КБР.

Статья 8. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Юридический адрес: КБР, Чегемский район, г. Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3

Сведения о реквизитах счета:

Наименование: УФК по Кабардино-Балкарской Республике (Местная администрация Чегемского муниципального района) Код ОКТМО - 83645101, ИНН - 0708003626, КПП - 070801001, БИК - 018327106, отделение-НБ Кабардино - Балкарская Республика БАНКА РОССИИ/УФК по Кабардино-Балкарской Республике г. Нальчик, Единый казначейский счет 40102810145370000070, Номер казначейского счета 03100643000000010400, БИК 80311402053050000410

Подписи Сторон

от Продавца

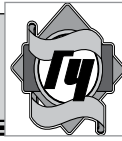
от Покупателя

_____/ Ю.К.Борсов /

_____/ _____ /

М.П.

М.П.



ИНФОРМАЦИЯ

о наличии свободных земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Кабардино-Балкарской Республики, по состоянию на 03 августа 2022 г.

Во исполнение Перечня поручений Главы Кабардино-Балкарской Республики об антикоррупционных мерах в сфере земельных отношений, в целях открытости и прозрачности распоряжения земельными участками Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики сообщает о наличии свободных земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Кабардино-Балкарской Республики, предлагаемых для передачи в аренду:

№ п.п.	Кадастровый номер	Площадь (кв. м.)	Местоположение
Зольский муниципальный район			
1	07:02:3500000:33	8 972 131,00	КБР, Зольский район, Зольский штаб ГП КБР "Хаймаша" примерно в 13,3 км на юго-запад (участок 126)
2	07:02:3500000:138	2 997 555,00	КБР, Зольский район, 7,2 км. на юг от горы Кинжал Северный, участок №200
3	07:02:3500000:141	4 306 085,00	КБР, Зольский район, 7,4 км. на юго-восток от горы Кинжал Северный, "Хаймаша" (участок №199)
4	07:02:3500000:110	1 742 591,00	КБР, Зольский район, 90 м на восток от слияния рек Малка и Уллу-Мараллыккол (уч. 177)
5	07:02:3500000:111	1 390 605,00	КБР, Зольский район, 1,7 км на восток от слияния рек Малка и Уллу-Мараллыккол (уч. 178)
6	07:02:3500000:112	5 643 299,00	КБР, Зольский район, 7,3 км на юго-восток от слияния рек Малка и Шай-Кол (уч. 140)
7	07:02:3500000:114	5 422 035,00	КБР, Зольский район, 4,7 км на юго-восток от слияния рек Малка и Шай-Кол (уч. 139)
8	07:02:3500000:120	669 498,00	КБР, Зольский район, 4,5 км на северо-запад от горы Кинжал Северный (уч. 182)
9	07:02:3500000:12	13 376 339,00	КБР, Зольский район, 1,5 км на юго-запад от слияния рек Исламчат и Шай-Кол (уч. 135)
10	07:02:3500000:123	1 943 892,00	КБР, Зольский район, 2,6 км на северо-запад от горы Кинжал Северный (уч. 183)
11	07:02:3500000:124	5 610 813,00	КБР, Зольский район, 2,7 км на юг от слияния рек Исламчат и Шай-Кол (уч. 133)
12	07:02:3500000:125	2 129 642,00	КБР, Зольский район, 5,5 км на юго-восток от горы Кинжал Северный (уч. 195)
13	07:02:3500000:137	1 349 785,00	КБР, Зольский район, 6,8 км на юго-восток от горы Кинжал Северный (уч. 198)
14	07:02:3500000:73	1 460 054,00	КБР, Зольский район, 0,9 км на север от горы Джуварген (уч. 132)
15	07:02:3500000:74	2 634 795,00	КБР, Зольский район, 2,9 км на северо-запад от перевала Шаукам (уч. 156)
16	07:02:3500000:75	1 843 392,00	КБР, Зольский район, 2,2 км на север от перевала Шаукам (уч. 155)
17	07:02:3500000:77	1 591 550,00	КБР, Зольский район, 4,7 км на северо-запад от перевала Шаукам (уч. 153)
18	07:02:3500000:78	1 224 209,00	КБР, Зольский район, 6,0 км на северо-запад от перевала Шаукам (уч. 152)
19	07:02:3500000:85	3 350 262,00	КБР, Зольский район, 1,0 км на север от перевала Шаукам (уч. 145)
20	07:02:3500000:86	2 487 788,00	КБР, Зольский район, 0,8 км на восток от перевала Шаукам (уч. 144)
21	07:02:3500000:87	3 223 504,00	КБР, Зольский район, 0,9 км на восток от перевала Шаукам (уч. 143)
22	07:02:3500000:88	3 521 255,00	КБР, Зольский район, 1,4 км на восток от перевала Шаукам (уч. 142)
23	07:02:3500000:89	5 561 778,00	КБР, Зольский район, 7,0 км на юго-восток от слияния рек Малка и Шай-Кол (уч. 141)
24	07:02:3500000:90	2 340 717,00	КБР, Зольский район, 3,7 км на северо-запад от перевала Шаукам (участок № 157)
25	07:02:3500000:91	2 454 283,00	КБР, Зольский район, 4,5 км на северо-запад от перевала Шаукам (уч. 158)
26	07:02:3500000:92	2 279 573,00	КБР, Зольский район, 4,8 км на северо-запад от перевала Шаукам (уч. 159)
27	07:02:3500000:93	3 308 892,00	КБР, Зольский район, 6,3 км на северо-запад от перевала Шаукам (уч. 160)
28	07:02:3500000:97	1 463 799,00	КБР, Зольский район, 5,0 км на восток от слияния рек Малка и Шай-Кол (уч. 164)
29	07:02:3500000:98	1 462 708,00	КБР, Зольский район, 5,7 км на юго-восток от слияния рек Малка и Уллу-Мараллыккол (уч. 165)
30	07:02:3800000:18	1 633 941,00	КБР, Зольский район, 2,2 км на юго-восток от горы Кызылкол (участок 101)
31	07:02:3800000:19	1 518 298,00	КБР, Зольский район, 2,9 км на юго-запад от горы Кызылкол (участок 99)
32	07:02:3800000:23	1 761 089,00	КБР, Зольский район, 1,8 км на юг от горы Кызылкол (участок 100)
33	07:02:3800000:27	2 194 700,00	КБР, Зольский район, 1,0 км на северо-восток от горы Кызылкол (участок 95)
34	07:02:3800000:30	2 353 799,00	КБР, Зольский район, 3,2 км на юго-восток от горы Кызылкол (участок 103)
35	07:02:3800000:38	2 118 242,00	КБР, Зольский район, 400 м на запад от горы Тузлук (участок 94)
Эльбрусский муниципальный район			
36	07:11:1100000:2716	2 897 953,00	КБР, Эльбрусский район, ур. Ташлы-Сырт, примерно 12,8 км от г. Тырныауз (уч. 63)
37	07:11:1100000:2721	908 442,00	КБР, Эльбрусский район, ур. Коштан, примерно 8,2 км на северо-запад от г. Тырныауз (уч. 71)
38	07:11:1100000:2722	533 257,00	КБР, Эльбрусский район, ур. Коштан, примерно 7,6 км на северо-запад от г. Тырныауз (уч. 72)
39	07:11:1100000:2723	1 154 572,00	КБР, Эльбрусский район, ур. Коштан, примерно 9,2 км на северо-запад от г. Тырныауз (уч. 69)
40	07:11:1100000:2724	607 020,00	КБР, Эльбрусский район, ур. Коштан, примерно 7,6 км на северо-запад от г. Тырныауз (уч. 73)
41	07:11:1100000:2740	367 436,00	КБР, Эльбрусский район, урочище Арты-аяк, примерно 11,2 км на юго-восток от штаба ГП КБР "Хаймаша"
42	07:11:1100000:2747	2 678 010,00	КБР, Эльбрусский район, штаб ГП КБР "Хаймаша" примерно в 5,3 км на юг (уч. 131)
43	07:11:1100000:2748	4 078 210,00	КБР, Эльбрусский район, слияние рек Таш-Орун и Суарык примерно в 2,4 км на запад (уч. 98)
44	07:11:1100000:2865	2 763 085,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 10,0 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 242)
45	07:11:1100000:2866	137 433,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 6,5 км от ориентира по направлению на северо-восток (уч. 222)
46	07:11:1100000:2867	3 206 356,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 9,6 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 241)
47	07:11:1100000:2868	2 813 782,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 4,0 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 230)
48	07:11:1100000:2869	741 124,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 6,8 км от ориентира по направлению на северо-восток (уч. 221)
49	07:11:1100000:2870	1 541 662,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 7,0 км от ориентира по направлению на северо-восток (уч. 220)
50	07:11:1100000:2872	265 083,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 8,0 км от ориентира по направлению на северо-восток (уч. 223)
51	07:11:1100000:2874	2 428 488,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 9,3 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 240)
52	07:11:1100000:2876	2 086 173,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 8,2 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 239)
53	07:11:1100000:2877	1 955 063,00	КБР, Эльбрусский район, 8,3 км от ориентира по направлению на северо-восток (уч. 224)
54	07:11:1100000:2879	2 641 935,00	КБР, Эльбрусский район, от горы Кинжал Западный, 5,6 км от ориентира по направлению на юго-восток (уч. 259)
55	07:11:1100000:2880	2 865 585,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 8,1 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 238)
56	07:11:1100000:2881	4 331 200,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 6,3 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 237)
57	07:11:1100000:2882	1 576 484,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 8,0 км от ориентира по направлению на север (уч. 225)
58	07:11:1100000:2884	897 065,00	КБР, Эльбрусский район, от горы Кинжал Западный, 6,5 км от ориентира по направлению на юго-восток (уч. 258)
59	07:11:1100000:2885	1 525 837,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 8,3 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 235)
60	07:11:1100000:2889	561 311,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 11,0 км от ориентира по направлению на север (уч. 226)
61	07:11:1100000:2890	2 033 743,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 9,5 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 234)
62	07:11:1100000:2892	2 096 617,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 7,8 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 233)
63	07:11:1100000:2893	1 717 180,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 6,8 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 236)
64	07:11:1100000:2894	1 897 463,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 6,7 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 232)
65	07:11:1100000:2896	2 505 341,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 6,0 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 231)
66	07:11:1100000:2897	1 644 099,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 8,0 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 228)
67	07:11:1100000:2899	1 625 128,00	КБР, Эльбрусский район, от горы Кинжал Западный, 9,6 км от ориентира по направлению на восток (уч. 254)
68	07:11:1100000:2900	306 918,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 10,5 км от ориентира по направлению на север (уч. 227)
69	07:11:1100000:2901	871 105,00	КБР, Эльбрусский район, от горы Кинжал Западный, 8,9 км от ориентира по направлению на юго-восток (уч. 255)
70	07:11:1100000:2902	3 293 156,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 10,6 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 243)
71	07:11:1100000:2903	2 016 378,00	КБР, Эльбрусский район, от горы Кинжал Западный, 8,4 км от ориентира по направлению на юго-восток (уч. 256)
72	07:11:1100000:2904	2 215 491,00	КБР, Эльбрусский район, с. Былым, 12,0 км от ориентира по направлению на северо-запад (уч. 244)
73	07:11:1100000:2907	366 449,00	КБР, Эльбрусский район
74	07:11:1100000:2911	1 889 740,00	КБР, Эльбрусский район, 4,7 км на восток от горы Бильбичан (уч. 296)
75	07:11:1100000:2913	1 756 627,00	КБР, Эльбрусский район, 2,2 км на юго-восток от горы Бильбичан (уч. 294)
76	07:11:1100000:2914	2 015 210,00	КБР, Эльбрусский район, 2,0 км на восток от горы Бильбичан (уч. 293)
77	07:11:1100000:2915	2 461 977,00	КБР, Эльбрусский район, 2,8 км на восток от горы Бильбичан (уч. 292)
78	07:11:1100000:2919	1 656 097,00	КБР, Эльбрусский район, 3,6 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 288)
79	07:11:1100000:2921	2 045 098,00	КБР, Эльбрусский район, 2,3 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 287)
80	07:11:1100000:2924	1 763 205,00	КБР, Эльбрусский район, 2,5 км на север от горы Бильбичан (уч. 281)
81	07:11:1100000:2925	1 212 825,00	КБР, Эльбрусский район, 1,7 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 285)
82	07:11:1100000:2926	2 348 355,00	КБР, Эльбрусский район, 7,9 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 271)
83	07:11:1100000:2927	1 569 609,00	КБР, Эльбрусский район, 2,5 км на северо-запад от горы Бильбичан (уч. 280)
84	07:11:1100000:2928	1 712 314,00	КБР, Эльбрусский район, 2,7 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 284)
85	07:11:1100000:2929	2 921 551,00	КБР, Эльбрусский район, 6,5 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 270)
86	07:11:1100000:2930	1 858 422,00	КБР, Эльбрусский район, 3,7 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 283)
87	07:11:1100000:2931	2 651 469,00	КБР, Эльбрусский район, 8,1 км на юг от горы Кинжал Западный (уч. 269)
88	07:11:1100000:2932	1 497 577,00	КБР, Эльбрусский район, 3,7 км на север от горы Бильбичан (уч. 282)
89	07:11:1100000:2933	2 210 683,00	КБР, Эльбрусский район, 7,0 км на юг от горы Кинжал Западный (уч. 268)
90	07:11:1100000:2934	1 378 902,00	КБР, Эльбрусский район, 7,1 км на юг от горы Кинжал Западный (уч. 267)
91	07:11:1100000:2936	2 399 999,00	КБР, Эльбрусский район, 4,2 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 275)
92	07:11:1100000:2937	3 328 952,00	КБР, Эльбрусский район, 5,0 км на север от горы Бильбичан (уч. 276)
93	07:11:1100000:2938	3 163 443,00	КБР, Эльбрусский район, 7,0 км на юг от горы Кинжал Западный (уч. 266)
94	07:11:1100000:2939	2 968 615,00	КБР, Эльбрусский район, 4,7 км на север от горы Бильбичан (уч. 277)
95	07:11:1100000:2940	1 376 441,00	КБР, Эльбрусский район, 6,2 км. на юг от горы Кинжал Западный (уч. 265)
96	07:11:1100000:2941	2 912 860,00	КБР, Эльбрусский район, 4,9 км на север от горы Бильбичан (уч. 278)
97	07:11:1100000:2942	2 948 125,00	КБР, Эльбрусский район, 4,0 км на северо-восток от горы Бильбичан (уч. 274)
98	07:11:1100000:2943	2 179 427,00	КБР, Эльбрусский район, 6,0 км на юг от горы Кинжал Западный (уч. 264)
99	07:11:1100000:2944	2 057 156,00	КБР, Эльбрусский район, 5,5 км на северо-запад от горы Бильбичан (уч. 279)
100	07:11:1100000:2945	2 453 048,00	КБР, Эльбрусский район, 7,5 км на юго-восток от горы Кинжал Западный (уч. 263)
101	07:11:1300000:27	3 294 671,00	КБР, Эльбрусский район, слияние рек Таш-Орун и Суарык примерно в 3,1 км на запад (уч. 97)



О проведении открытого аукциона по заключению договора аренды земельного участка

На основании постановления местной администрации Чегемского муниципального района от 19.07.2022 г. № 879-па «О проведении открытого аукциона по заключению договора аренды земельного участка» Управление сельского хозяйства, земельных и муниципальных отношений местной администрации Чегемского муниципального района сообщает о проведении открытого аукциона (торги) на право заключения договора аренды.

Выставить на торги право на заключение договоров аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения:

ЛОТ №1. Земельный участок, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, с.Каменка, ул.Яникоевская, б/н., общей площадью 2713 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, сроком на 5 (пять) лет, с кадастровым номером 07:08:0000000:7242, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена арендной платы – 21800 руб. (двадцать одна тысяча восемьсот рублей). Сумма задатка 100% – 21800 руб. (двадцать одна тысяча восемьсот рублей), шаг аукциона 3% – 654 руб. (шестьсот пятьдесят четыре рубля).

Не имеется возможность подключения холодного водоснабжения в виду отсутствия свободных мощностей, т.к. не проходят сети инженерного обеспечения Чегемского районного водоканала (письмо МУП «Чегемрайводоканал» от 10.06.2022г. №181), возможно подключение к сетям ГУП КБР «Каббалкэнерго» (письмо «Чегемских РЭС» от 10.06.2022 г. №235), к сетям газораспределения Чегемского района (письмо филиала АО «Газпром газораспределение Нальчик» в Чегемском районе от 14.06.2022г. №ММ-03/198) после получения и выполнения технических условий. Земельные участки соответствуют правилам землепользования и застройки

ки Каменка, ул.Яникоевская, уч.б/н., зоны Ж1 – зоны застройки индивидуальными жилыми домами, расположенные на территории с.п.Каменка

ЛОТ №2. Земельный участок, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, за чертой населенного пункта, в 1010 м на север от с.п. Яникой, общей площадью 22043 кв.м., категория земель: сельскохозяйственного назначения, сроком на 5 (пять) лет, с кадастровым номером 07:08:2500000:2041, разрешенное использование: рыбоводство.

Начальная цена арендной платы – 20280 руб. (двадцать тысяч двести восемьдесят рублей). Сумма задатка 100% – 20280 руб. (двадцать тысяч двести восемьдесят рублей), шаг аукциона 3% – 608 руб. (шестьсот восемь рублей).

Не имеется возможность подключения холодного водоснабжения в виду отсутствия свободных мощностей, т.к. не проходят сети инженерного обеспечения Чегемского районного водоканала (письмо МУП «Чегемрайводоканал» от 10.06.2022г. №181), возможно подключение к сетям ГУП КБР «Каббалкэнерго» (письмо «Чегемских РЭС» от 10.06.2022 г. №235), к сетям газораспределения Чегемского района (письмо филиала АО «Газпром газораспределение Нальчик» в Чегемском районе от 14.06.2022г. №ММ-03/198) после получения и выполнения технических условий.

Земельные участки соответствуют правилам землепользования и застройки с.п.Яникой, зоны СХ2 –зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения.

Задаток перечисляется на: Отделение -НБ Кабардино-Балкарская Республика Банка России/УФК по Кабардино-Балкарской Республике г.Нальчик, (Местная администрация Чегемского муниципального района) Код ОКТМО 83 645 445, ИНН - 0708003626, КПП - 070801001, БИК - 018327106 Номер сче-

та получателя платежа ЕКС (единый казначейский счет) - 40102810145370000070, казначейский счет - 0310064300000010400 Код бюджетной классификации КБК 80311105013050000120.

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок, при условии выполнения таким победителем требований конкурса. Заявки принимаются в письменном виде в Управление сельского хозяйства, земельных и имущественных отношений Местной администрации Чегемского муниципального района с 09.08.2022г. с 12.00 часов по 07.09.2022г. до 12.00 часов. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок документов в соответствии с п. 1. ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации. 31 августа 2022 года в 11 часов 00 минут всем участникам аукциона явиться к зданию местной администрации Чегемского муниципального района для выезда и осмотра земельного участка на местности. Определение участников аукциона состоится 09 сентября 2022 года в 11 часов 00 минут в здании местной администрации Чегемского муниципального района. Аукцион состоится 12 сентября 2022 года по Лоту №1 с 11 часов 00 минут до 11 часов 25 минут, по Лоту №2 с 11 часов 30 минут до 11 часов 55 минут, в здании местной администрации Чегемского муниципального района, расположенного по адресу: КБР, Чегемский район, г.Чегем, ул.Баксанское шоссе, 3. Договор аренды будет заключен согласно Земельному Кодексу Российской Федерации со дня подписания протокола об итогах аукциона. Участникам, не выигравшим торги, которые внесли задаток в размере 100% от начальной стоимости, деньги будут возвращены в течение 3 (трех) банковских дней.

Начальник УСХ, ЗИИ О
Юанова Е.Р.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды

Заявитель _____
(для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес прописки)

(для юридических лиц – полное наименование, юридический адрес, почтовый адрес, в лице (для юридического лица) _____
(должность, ФИО, паспортные данные, адрес прописки)

действующего на основании _____
(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

далее именуемый Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным в газете «Голос Чегема» от «___» _____ 201__ г. № _____ и размещенным на сайте www.torgi.gov.ru, от «___» _____ 201__ г., просит принять настоящую заявку на участие в аукционе на право заключения договора по продаже земельного участка (нужное подчеркнуть) с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., расположенного по адресу _____, и обязуется:

- 1) соблюдать порядок проведения торгов, установленный законодательством Российской Федерации и выполнять требования, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов;
- 2) в случае признания победителем торгов заключить с местной администрацией Чегемского муниципального района договор по итогам торгов в сроки, установленные законодательством Российской Федерации;
- 3) считать данную заявку соглашением, заключенным с местной администрацией Чегемского муниципального района по внесению задатка в сумме _____ руб., и вместе с этим сообщает банковские реквизиты (наименование банка, БИК, корреспондентский счет банка, номер расчетного и/или лицевого счета), для возврата в установленных действующим законодательством случаях суммы задатка.

Контактный телефон _____
ИНН/КПП Претендента _____
К заявке прилагаются документы в соответствии с описью.
Подпись Претендента (его уполномоченного лица) _____

_____ МП (для юрлица) «___» _____ 20__ г.

Отметка о принятии заявки УСХ и ЗО местной администрации Чегемского муниципального района : в _____ час. _____ мин. «___» _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____ / _____ /



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О добровольных взносах на пенсию

Отделение ПФР по КБР напоминает, что законодательством Российской Федерации предусмотрены две формы участия в пенсионном страховании - обязательная и добровольная.

Начисление и уплату страховых взносов на обязательное пенсионное страхование в отношении работающих граждан осуществляют работодатели.

При этом существует ряд случаев, когда человек сам может осуществлять уплату страховых взносов на обязательное пенсионное страхование для дальнейшего формирования своих пенсионных прав. Например, когда он работает за границей, но хочет, чтобы пенсия в России продолжала формироваться, или чтобы формировать пенсию близкого человека, который нигде не работает.

Взносы могут также делать те, кто работает на себя, - чтобы увеличить уже имеющиеся пенсионные права либо полностью формировать их с нуля. Последнее, в частности, относится к самозанятым, применяющим налог на профессиональный доход. По закону они не обязаны делать отчисления на пенсионное страхование, как, например, индивидуальные предприниматели или нотариусы, и формируют свою пенсию самостоятельно. В том числе за счет добровольных взносов.

Чтобы уплачивать их, необходимо подать заявление в Пенсионный фонд России, зарегистрировавшись таким образом в качестве плательщика.

Способы подачи заявления о добровольном вступлении в правоотношения по обязательному пенсионному страхованию:

в личном кабинете на официальном сайте ПФР; лично в территориальном органе ПФР (по месту жительства); с использованием услуг почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления; через мобильное приложение «Мой налог» (только для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

Размер страховых взносов, подлежащих уплате, рассчитывается самостоятельно пропорционально времени нахождения в добровольных правоотношениях по обязательному пенсионному страхованию. Таким образом, если заявление о вступлении в добровольные правоотношения или заявление о выходе из добровольных правоотношений по-

дано в течение 2022 года, размер страховых взносов определяется пропорционально количеству календарных месяцев и дней месяца, в течение которых гражданин состоял в добровольных правоотношениях по обязательному пенсионному страхованию.

Срок уплаты страховых взносов - не позднее 31 декабря текущего календарного года, за который производится уплата страховых взносов (за расчетный период 2022 год - до 31.12.2022). Уплата страховых взносов может осуществляться как единовременно в полном размере, так и с разбивкой по месяцам.

Следует учитывать, что уплата (включая доплату) за предшествующие отчетные периоды законодательством не предусмотрена.

Минимальный размер страховых взносов, подлежащих уплате в 2022 году, составляет 36 669,60 руб.

Максимальный размер страховых взносов, подлежащих уплате в 2022 году, составляет 293 356,80 руб.

Для лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», минимальный размер страховых взносов не установлен. В то же время, в целях зачисления страхового стажа в полном размере, страховые взносы необходимо исчислять и уплачивать исходя из фиксированного размера страховых взносов, установленного законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. В 2022 году он составляет 34 445 руб.

Соответствующие платежи перечисляются через банк по реквизитам, сформированным с помощью электронного сервиса ПФР. Он доступен в открытой части сайта и не требует входа в личный кабинет. Квитанция с необходимыми реквизитами также предоставляется в клиентских службах ПФР.

В индивидуальные лицевые счета застрахованных лиц, добровольно вступивших в правоотношения по обязательному пенсионному страхованию, сведения об уплаченных страховых взносах и страховом стаже включаются до 1 марта года, следующего за годом уплаты.

Те, кому не хватило страхового стажа или пенсионных коэффициентов для возникновения права на пенсию, также могут воспользоваться уплатой добровольных взносов, чтобы восполнить недостающие пенсионные права.

Выбор по НСУ необходимо сделать до 1 октября

Отделение ПФР по КБР напоминает, что федеральные льготы могут выбрать форму получения набора социальных услуг: натуральную или денежную.

Натуральная форма предполагает предоставление набора непосредственно в виде социальных услуг, денежный эквивалент выплачивается полностью или частично. С февраля 2022 года он проиндексирован и составляет 1 313,44 руб. в месяц:

- Лекарства, медицинские изделия и продукты лечебного питания - 1 011,64 руб. в месяц.

- Путевка на санаторно-курортное лечение для профилактики основных заболеваний - 156,50 руб. в месяц.

- Бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно - 145,30 руб. в месяц.

По умолчанию набор социальных услуг предоставляется в натуральной форме. Исключение составляют граждане, подверг-

шиеся воздействию радиации, которым набор изначально предоставляется денежным эквивалентом.

Чтобы получать весь набор или его часть деньгами, необходимо до 1 октября подать соответствующее заявление в Пенсионный фонд России. Сделать это можно через портал Госуслуг или Личный кабинет на сайте ПФР, в МФЦ или клиентской службе ПФР.

Если раньше заявление об отказе от получения социальных услуг в натуральной форме уже подавалось, новое заявление не требуется - набор будет выплачиваться деньгами до тех пор, пока человек не изменит свое решение. При подаче нового заявления до 1 октября набор с учетом выбранных условий начнет предоставляться с нового года.

В КБР проживает свыше 16 тыс. лиц, имеющих право на получение государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг.

♦ Пресс-служба МВД по КБР сообщает

Судебные приставы и автоинспекторы провели межведомственный рейд «Должник»

Межведомственное мероприятие состоялось в рамках общереспубликанского рейда «Должник».

В Чегемском районе в рамках межведомственного рейда Управления ФССП России по КБР и Министерства внутренних дел по Кабардино-Балкарской Республике состоялось мероприятие по реализации принципа неотвратимости наказания за нарушения в области дорожного движения.

Сотрудники ОГИБДД и УФССП РФ по КБР в Чегемском районе выявляли в транспорте потоке автомашины владельцев транспортных средств, имеющих неоплаченные штрафы за нарушения Правил дорожного движения Российской Федерации.

Судебные приставы и автоинспекторы напомнили участникам мероприятия о последствиях за несвоевременно оплаченные штрафы за нарушения ПДД, а также рассказали об удобствах использования Единого портала госуслуг, позволяющего мгновенно узнать о наличии штрафа.

Срок для добровольного погашения административного штрафа - 60 суток с момента вступления постановления по делу об административном правонарушении в законную силу. Если сумма задолженности превышает 10 000 рублей, право на управление транспортными средствами водителя может быть ограничено до погашения суммы долга, - предупредили автоинспекторы и судебные приставы.

Они также рассказали, что в случае неоплаты штрафа в установленные законом сроки, к



должнику будут применяться меры, предусмотренные ч. 1 ст. 20.25 КоАП Российской Федерации, а это - наложение штрафа в двойном размере или административный арест до 15 суток, а также иные ограничительные меры в зависимости от суммы долга.

Долг будет взыскан принудительно службой судебных приставов, которой могут быть применены меры вплоть до наложения ареста на имущество, запрета на выезд за границу и другие. Указанные меры могут быть применены в отношении водителей, которые не оплатили штрафные санкции вовремя, либо оплатили, но частично.

Представители ведомств призвали водителей соблюдать ПДД, а в случае, если допустили нарушение, своевременно оплатить штраф во избежание последствий.

Дача взятки сотруднику полиции карается уголовным преследованием

Дача взятки должностному лицу является уголовно наказуемым деянием. Наказание за дачу взятки, при наличии доказательств этого факта, получает как водитель, так и должностное лицо. Определенные его размеры напрямую зависят от переданной денежной суммы.

При получении взятки должностное лицо получает выгоды имущественного характера за законные или незаконные действия (бездействия) в пользу дающего, а дача взятки признана начальным этапом коррупции.

Дача взятки должностным лицам запрещена УК РФ и ответственность за данное деяние прописана в ст. 291 и 291.2 УК РФ. Максимальное возможное наказание - 15 лет лишения свободы.

В целях предотвращения фактов склонения сотрудни-

ков ГИБДД к коррупционным действиям, в салонах патрульных автомобилей ДПС установлены видеорегистраторы, которые фиксируют действия как снаружи, так и внутри салона, на форменной одежде сотрудника ДПС также установлена камера.

О том, что взятка - уголовно наказуемое деяние и за это можно лишиться свободы, автоинспектор обязательно предупредит нарушителя. И если гражданин предпочтет откупиться от составления протокола, на место будет вызвана следственно-оперативная группа, которая не только зафиксирует показания автоинспекторов и отпечатки пальцев, но и изымет видеозапись и приобщит ее к материалам уголовного дела.

При оформлении материалов за правонарушения, все административные процедуры

осуществляются сотрудником полиции в зоне действия видеорегистратора. Любая попытка гражданина уйти от ответственности, предложив инспектору ДПС взятку, фиксируется и в дальнейшем служит основанием для возбуждения уголовного дела по статье 291 УК РФ (дача взятки).

Госавтоинспекция МВД по Кабардино-Балкарской Республике обращается к участникам дорожного движения с призывом соблюдать требования Правил дорожного движения РФ и исключить факты коррупционных проявлений по отношению к сотрудникам полиции.

Помните о том, что, пытаясь избежать административного наказания, и, предлагая сотруднику полиции взятку, вы можете понести ответственность согласно Уголовному кодексу РФ.

К сведению сельхозтоваропроизводителей

Министерство сельского хозяйства КБР доводит до сведения заинтересованных лиц обращение акционерного общества «Росагролизинг» по вопросу приобретения автотехники отечественных производителей в поддержку аграриев.

Предусмотренная программа позволяет по договорам финансовой аренды (лизинга) приобретать автотехнику отечественных производителей со скидкой 10% (но не более 500 тыс. руб. на один предмет лизинга). Под действие данной программы подпадает продукция производства КАМАЗ, ГАЗ, УАЗ, УРАЛ и других производителей автомобильной техники. Из-за ограниченности бюджета по данной мере поддержки действие программы продлится до середины текущего года.

В соответствии с письмом МСХ КБР от 27.05.2022г. №21-05-17/2732, в целях внедрения на территории Чегемского муниципального района информационной системы прослеживаемости зерна и других продуктов переработки зерна (система ФГИС-Зерно), просим повторно обеспечить тестирование системы с внесением необходимых сведений и информации по вашему предприятию в данную систему.

Для подачи заявки товаропроизводителю необходимо заполнить форму, размещенную на сайте оператора Федеральной системы прослеживаемости зерна - ФГБУ «Центр Агроаналитики» (далее - Оператор) в сети «Интернет» по адресу <https://specfgr.ru/grain-test>, указав контактные данные, организационно-правовую форму и виды деятельности организации.

После подачи заявки и успешной регистрации на адрес электронной почты пользователя, подавшего заявку, будет направлено письмо со ссылкой для доступа в Систему и данными учетной записи: логином и паролем.

Дополнительно сообщаем, что товаропроизводители могут получить консультационную, методологическую и техническую поддержку Оператора одним из следующих способов:

- заполнив форму обратной связи на сайте Оператора в сети «Интернет» по адресу https://ru/hotline_grain;
- позвонив по многоканальному бесплатному номеру телефона: 8 (800) 250-85-64;
- написав на адрес электронной почты fgis.zerno.support@specagro.ru;
- написав в Telegram-чат https://t.me/fgis_zerno_support.

Также сообщаем, что регистрация предприятий осуществляется через МФЦ.

При необходимости рекомендуем по возникающим вопросам по регистрации позвонить по телефону: 89094902902.

Управление сельского хозяйства, земельных и имущественных отношений Чегемского муниципального района.

Телефоны "горячей линии"

Минпросвещения Российской Федерации организовало круглосуточную "горячую линию" психологической помощи для детей и родителей на базе ресурсного центра МГППУ.

Помощь детям окажут по телефону: 8-495-624-60-01, взрослым - по номеру 8-800-600-31-14.

Также запустили "горячую линию" для помощи студентам. Обращаться за психологической поддержкой могут не только россияне, но и иностранные граждане, а также гости из ДНР и ЛНР.

Телефон "горячей линии": 8-800-222-55-71.

В ГКУ «КЦСОН в Чегемском муниципальном районе» МТ и СЗ КБР функционирует телефон «горячей линии» 8 (86630) 4-19-57 для оказания социальной поддержки граждан, вынужденно покинувших территорию Украины и прибывших на территорию Кабардино-Балкарской Республики.

С 1 марта будет действовать новый закон, регулирующий сферу обращения с побочными продуктами животноводства

1 марта 2023 года вступит в силу новый Федеральный закон от 14 июля 2022 года № 248-ФЗ «О побочных продуктах животноводства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Северо-Кавказское межрегиональное управление Россельхознадзора напоминает хозяйствующим субъектам, фермерам и предприятиям о необходимости соблюдения ветеринарно-санитарных правил при обращении с побочными продуктами жизнедеятельности животных и ответственном отношении к окружающей среде.

В соответствии с новым законом побочные продукты животноводства - это вещества, образуемые при содержании животных, в том числе навоз, помет, подстилка, стоки, используемые в сельскохозяйственном производстве. При обращении с побочными продуктами животноводства запрещается загрязнение окружающей среды, в том числе почв, водных объектов, лесов.

Побочные продукты животноводства не являются отходами. Исключение - если во время проверки выявят нарушение требований к обращению с

навозов и пометом, тогда их признают отходом. В этом случае собственник побочных продуктов животноводства, признанных отходами, обязан внести плату за негативное воздействие на окружающую среду.

Хранение помета и навоза допускается только на специализированных площадках. Данные площадки не являются объектами размещения отходов и не подлежат включению в государственный реестр объектов размещения отходов.

Передача побочных продуктов животноводства допускается только юри-

дическим лицам, индивидуальным предпринимателям и крестьянским (фермерским) хозяйствам, осуществляющим производство сельскохозяйственной продукции.

В целом можно отметить, что новый закон призван не только урегулировать сферу обращения с побочными продуктами животноводства, но и устранить противоречия в действующем законодательстве.

Северо-Кавказское межрегиональное управление Россельхознадзора

Учредитель, издатель - местная администрация Чегемского муниципального района
Адрес издателя: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, ул. Баксанское шоссе, 3.

Телефоны: редактор - 4-13-91; отделы экономики и социальных проблем, нравственности и права - 4-11-83; бухгалтерия - 4-13-97.

Адрес редакции: 361401, Кабардино-Балкарская Республика, г.п.Чегем, Баксанское шоссе, 8

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике.
Регистрационный номер ПИ №ТУ 07-00080 от 16.07.2013г.
Индекс 31224

Редакция не несет ответственности за распространение сведений, не соответствующих действительности. Ст.57 Закона РФ от 27.12.1991г. "О средствах массовой информации"
Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30

Главный редактор М.Ч. КЯСОВА
Отпечатано в ООО «Тетраграф», 360024, г. Нальчик, 1-й Промышленный проезд, 13-а
Тираж 1439 Заказ №554